



Regione Toscana



Comune di Fiesole



Comune di Pontassieve



Comune di Rignano sull'Arno



Comune di Reggello



Comune di Figline ed Incisa Valdarno

Progetto di realizzazione di un sentiero ciclo-pedonale
dal Comune di Fiesole al Comune di Figline e Incisa Valdarno
*Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Intervento
"Infrastrutture ciclabili di interesse regionale: Sistema integrato
Ciclopista Arno, Sentiero della bonifica e Ciclopista Tirrenica"*

CUP n° J11B18000200005



Progettisti:

Arch. Irene Esposito
Arch. Enrico Guaitoli Panini

Collaboratori:

Paes. Giulia Mazzali
Arch. Eleonora Vaccari
Arch. Michela Gessani
Paes. Ilaria Rinaldi

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Stefania Sassolini

Supporto al RUP:

Comune di Fiesole - Geom. Beatrice Fontani
Comune di Pontassieve - Arch. Giulia Sati
Comune di Rignano sull'Arno - Arch. Stefano Casali
Comune di Reggello - Ing. Agostino Mastrangelo
Comune di Figline ed Incisa Valdarno - Arch. Alessandro Parigi

PROGETTO DEFINITIVO

Integrazioni relative a parere ai fini del vincolo
idrogeologico - Aree boscate

PROT.	SCALA 1:2000	FORMATO A3
CODICE PON-12-1	N. REV A	DATA 07/2022

**FAHRE
ASSOCIATI**

Enrico Guaitoli Panini e Irene Esposito architetti associati

Viale Marcello Finzi, 597 - 41122 - Modena

tel. 328/7421242 - 335/6058479

sito: www.fahreassociati.it mail: info@fahreassociati.it

P.IVA e C.F. 03224820369

Relazione

Le tavole precedenti sono un'analisi delle aree oggetto di intervento che si trovano all'interno delle "aree bosco o assimilate a bosco" secondo la legge forestale della Toscana 39/R e come segnalate dal PIT Toscana. Nelle tavole di inquadramento la ciclovia è stata divisa in percorso di progetto e percorsi esistenti/appartenenti ad altre progettazioni in corso, per meglio definire le aree di interesse.

Dunque la superficie oggetto di intervento che è stata considerata riguarda le aree di nuova progettazione, per la totalità dei metri di larghezza della pista ciclabile. Nel comune di Pontassieve la ciclovia è di larghezza 3 metri, e sono state considerate anche le rampe di accesso alla sponda del fiume. I sedimi stradali esistenti sono stati tralasciati, in quanto sono previsti solo interventi di segnaletica. Il regolamento forestale 48/R definisce che "2. Nei casi in cui la trasformazione del bosco interessi aree di superficie superiore a 2.000 metri quadrati, la stessa è condizionata al rimboschimento di terreni nudi di superficie uguale a quelle trasformate, in attuazione del disposto di cui all'articolo 44 della legge forestale. Ai fini dell'individuazione dei terreni da sottoporre a rimboschimento, per "terreni nudi" devono intendersi tutti i terreni che non siano classificabili come bosco ai sensi dell'articolo 3 della legge forestale." (comma 1, art.81). Secondo il comma 5 dello stesso articolo "Ai fini del calcolo della superficie minima di 2.000 metri quadrati di cui all'articolo 44 , comma 1 della legge forestale, si sommano le superficie appartenenti alla stessa proprietà già oggetto di trasformazione, o di autorizzazione alla trasformazione, nei tre anni precedenti alla data della domanda e che risultino accorpate. L'accorpamento non è interrotto da distanze inferiori a 300 metri." Considerando quanto definito dall'ultimo comma, il tracciato oggetto di trasformazione è stato diviso secondo le proprietà catastali, e ne è stata considerata la somma delle aree se più vicine di 300 metri; è possibile confermare che tutte le aree risultano inferiori a 2000 metri quadri, e pertanto non sono soggette a rimboschimento compensativo.

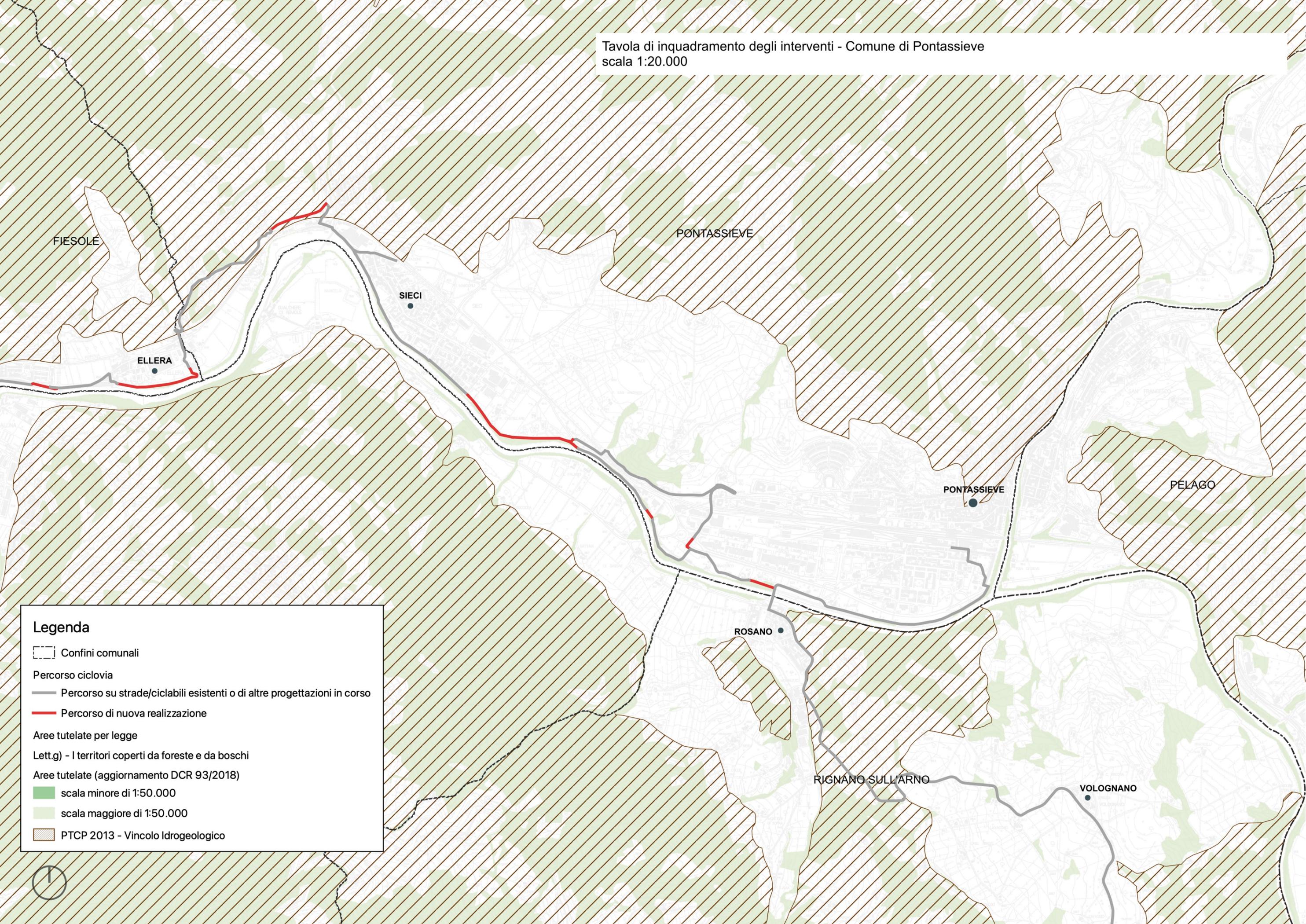
Il regolamento forestale specifica anche la definizione di area boscata, nell'art.2: "Ai sensi dell' articolo 3 , comma 2 della legge forestale, la continuità della vegetazione forestale non è interrotta dalla presenza di infrastrutture o aree di qualsiasi uso e natura che ricadano all'interno del bosco o che lo attraversino e che abbiano superficie inferiore a 2.000 metri quadrati e larghezza mediamente inferiore a 20 metri. Nel caso di infrastrutture lineari che attraversino il bosco la continuità deve intendersi interrotta solo nel caso di infrastrutture lineari prive di vegetazione, quali le strade e le ferrovie, della larghezza mediamente non inferiore a 20 metri, indipendentemente dalla superficie ricadente all'interno del bosco. Gli elettrodotti e le altre infrastrutture lineari che determinino la presenza di fasce di vegetazione soggette a periodici interventi di contenimento e manutenzione ai fini del mantenimento in efficienza delle opere, non interrompono il bosco anche nel caso che detta fascia di vegetazione controllata abbia larghezza superiore a 20 metri." La ciclovia dunque per definizione non interrompe le aree boscate ma ne diventa parte.

Ulteriormente le aree oggetto di intervento sono state divise per soprassuolo boschivo, secondo quanto definito dall'art. 3 della L.R. 39/2000 e art. 2 e 3 del Regolamento Forestale 48/R:

"3. Sono considerate bosco le aree già boscate, nelle quali l'assenza del soprassuolo arboreo o una sua copertura inferiore al venti per cento abbiano carattere temporaneo e siano ascrivibili ad interventi selvicolturali o d'utilizzazione oppure a danni per eventi naturali, accidentali o per incendio.

4. Sono assimilati a bosco le formazioni costituite da vegetazione forestale arbustiva esercitanti una copertura del suolo pari ad almeno il quaranta per cento, fermo restando il rispetto degli altri requisiti previsti dal presente articolo." Le aree sono dunque state divise tra soprassuolo arbustivo e arboreo, con presenza di zone miste.

Tavola di inquadramento degli interventi - Comune di Pontassieve
scala 1:20.000



Legenda

- Confini comunali
- Percorso ciclovia
 - Percorso su strade/ciclabili esistenti o di altre progettazioni in corso
 - Percorso di nuova realizzazione
- Aree tutelate per legge
 - Let.t.g) - I territori coperti da foreste e da boschi
 - Aree tutelate (aggiornamento DCR 93/2018)
 - scala minore di 1:50.000
 - scala maggiore di 1:50.000
 - PTCP 2013 - Vincolo Idrogeologico



Legenda

 Percorso ciclovia su aree boschive

 Confini comunali

Percorso Ciclovia

 Percorso su strade/ciclabili esistenti o di altre progettazioni in corso

 Percorso di nuova realizzazione

Aree tutelate per legge

Let. g) - I territori coperti da foreste e da boschi

Aree tutelate (aggiornamento DCR 93/2018)

 scala maggiore di 1:50.000

AdT Catasto terreni

 Particelle catastali di proprieta' degli enti locali

 Particelle catastali di proprieta' demaniale e assimilabili

 Particelle catastali di beni e benefici ecclesiastici

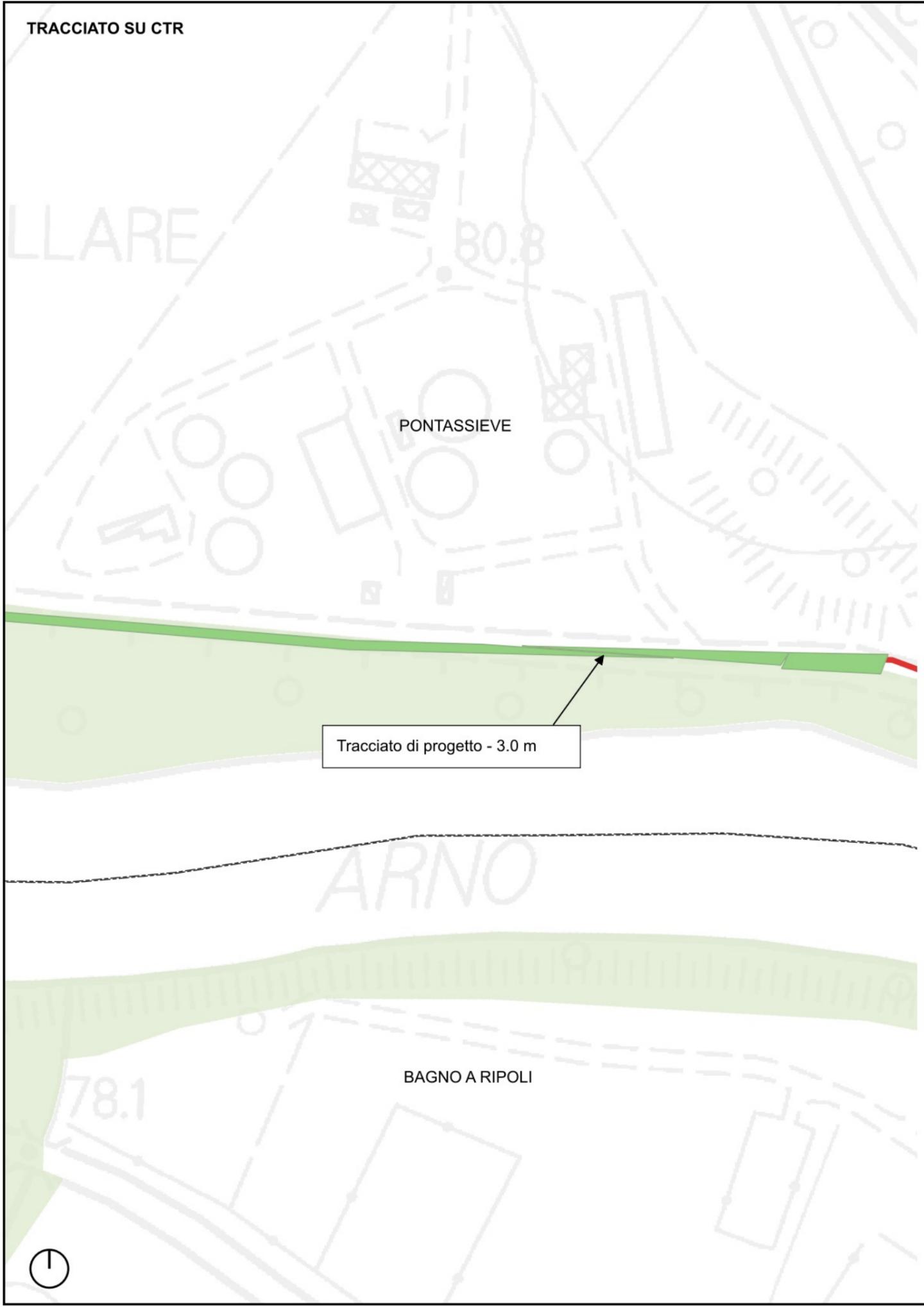
 Fabbricati

 Acque

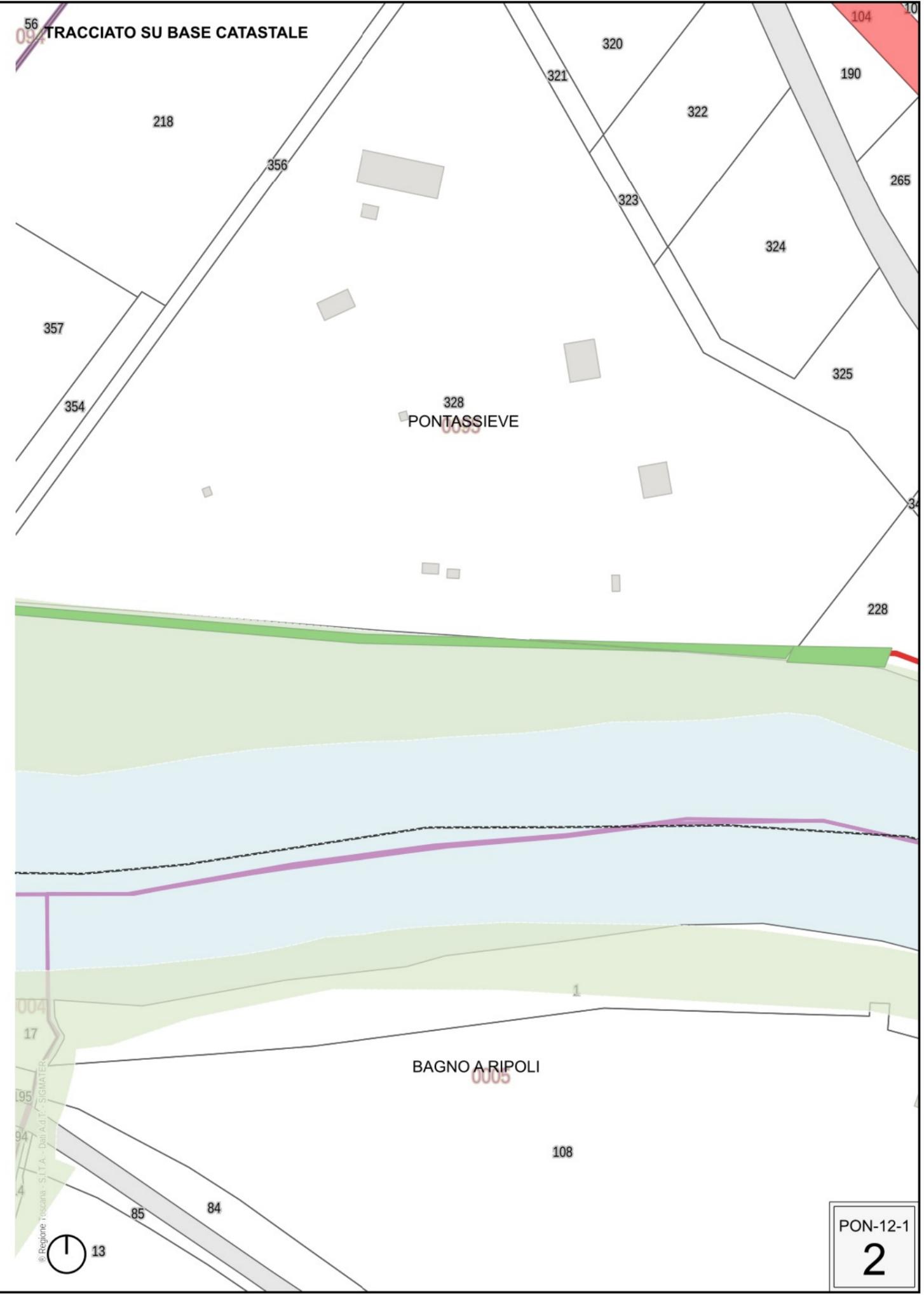
 Strade

 Fogli catastali

TRACCIATO SU CTR



TRACCIATO SU BASE CATASTALE



TRACCIATO SU CTR

PONTASSIEVE

BAGNO A RIPOLI

Rampa di accesso alla sponda del fiume di progetto

Sedime esistente in cui non sono previsti interventi

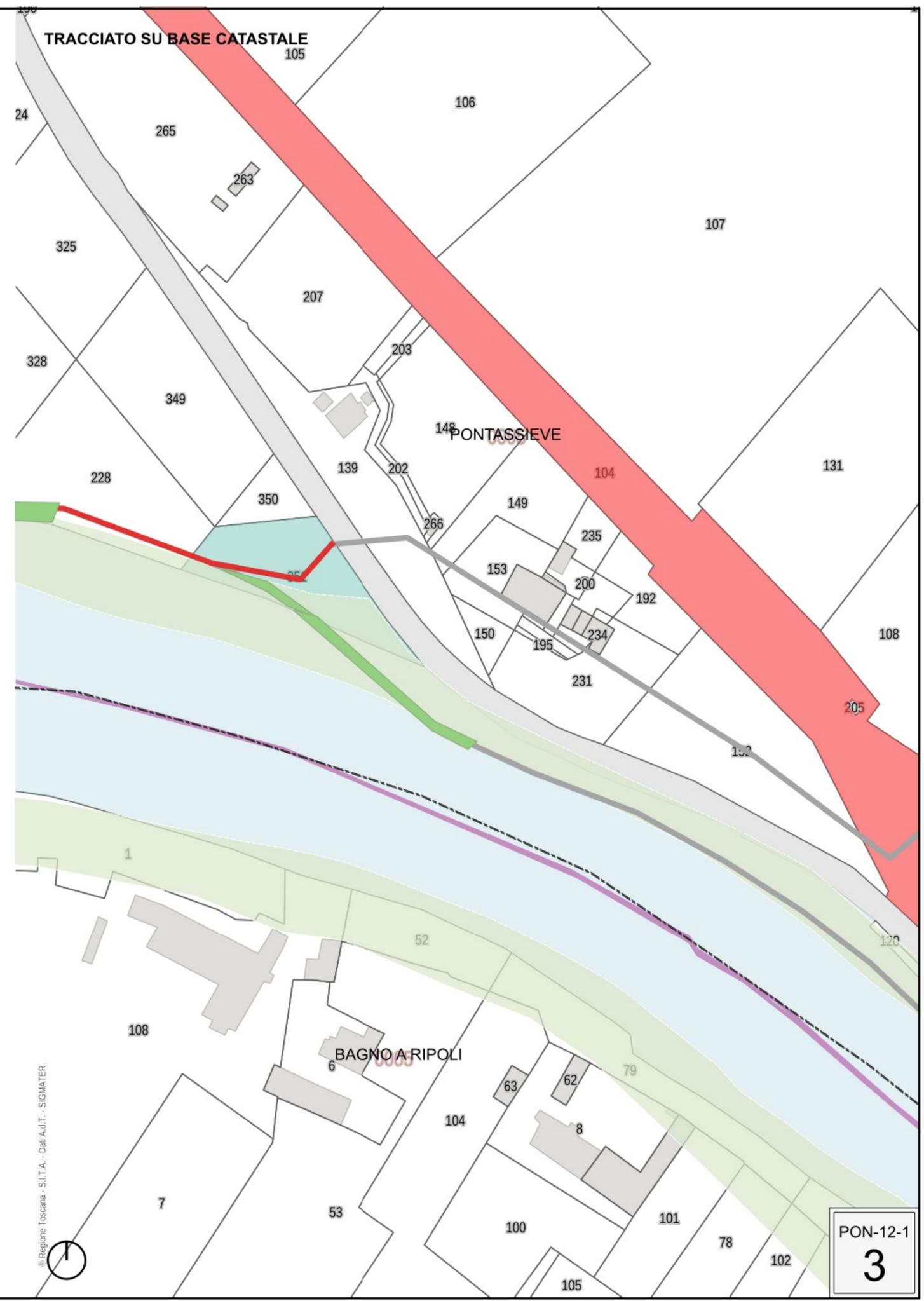
TRACCIATO SU BASE CATASTALE

PONTASSIEVE

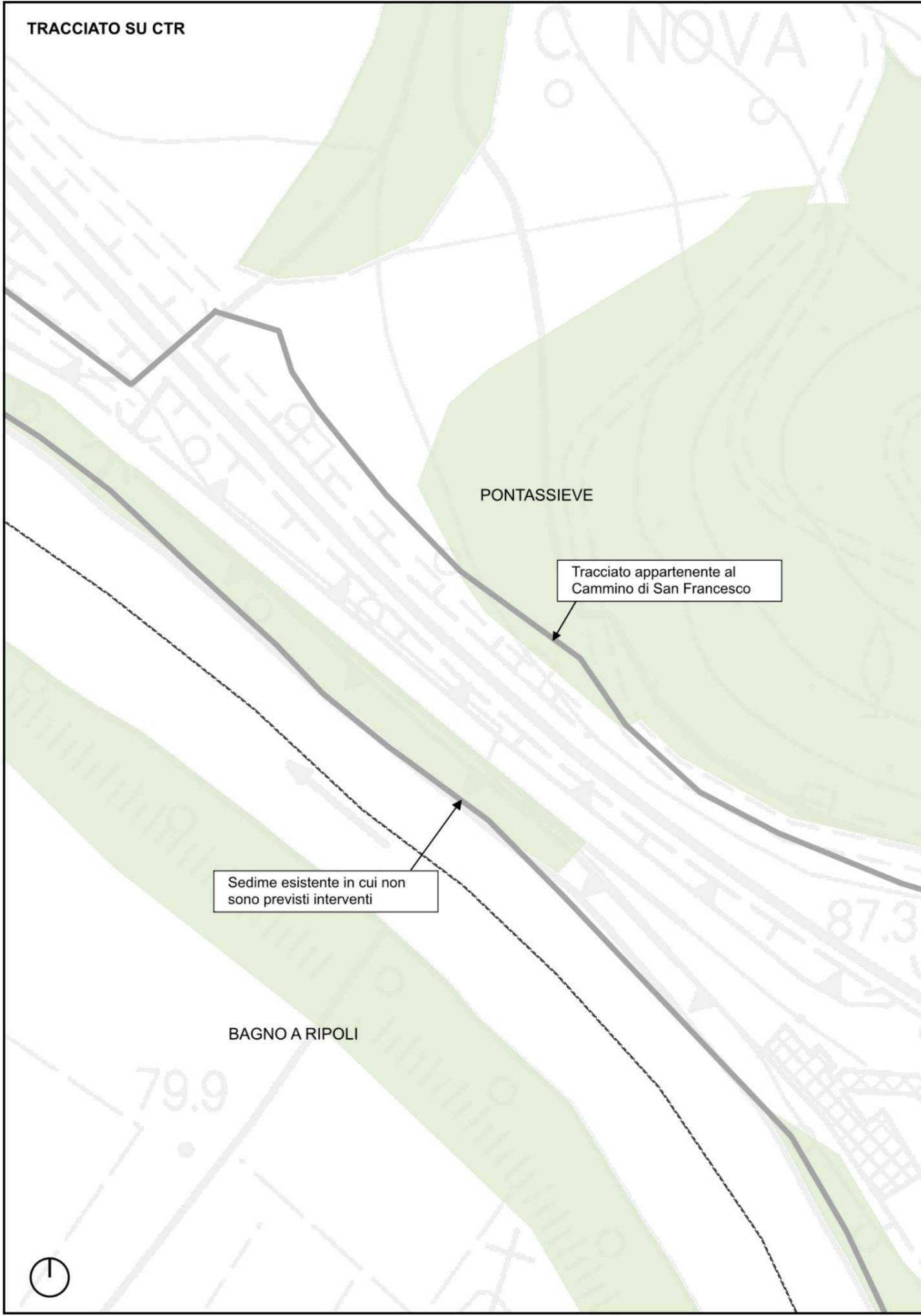
BAGNO A RIPOLI

PON-12-1
3

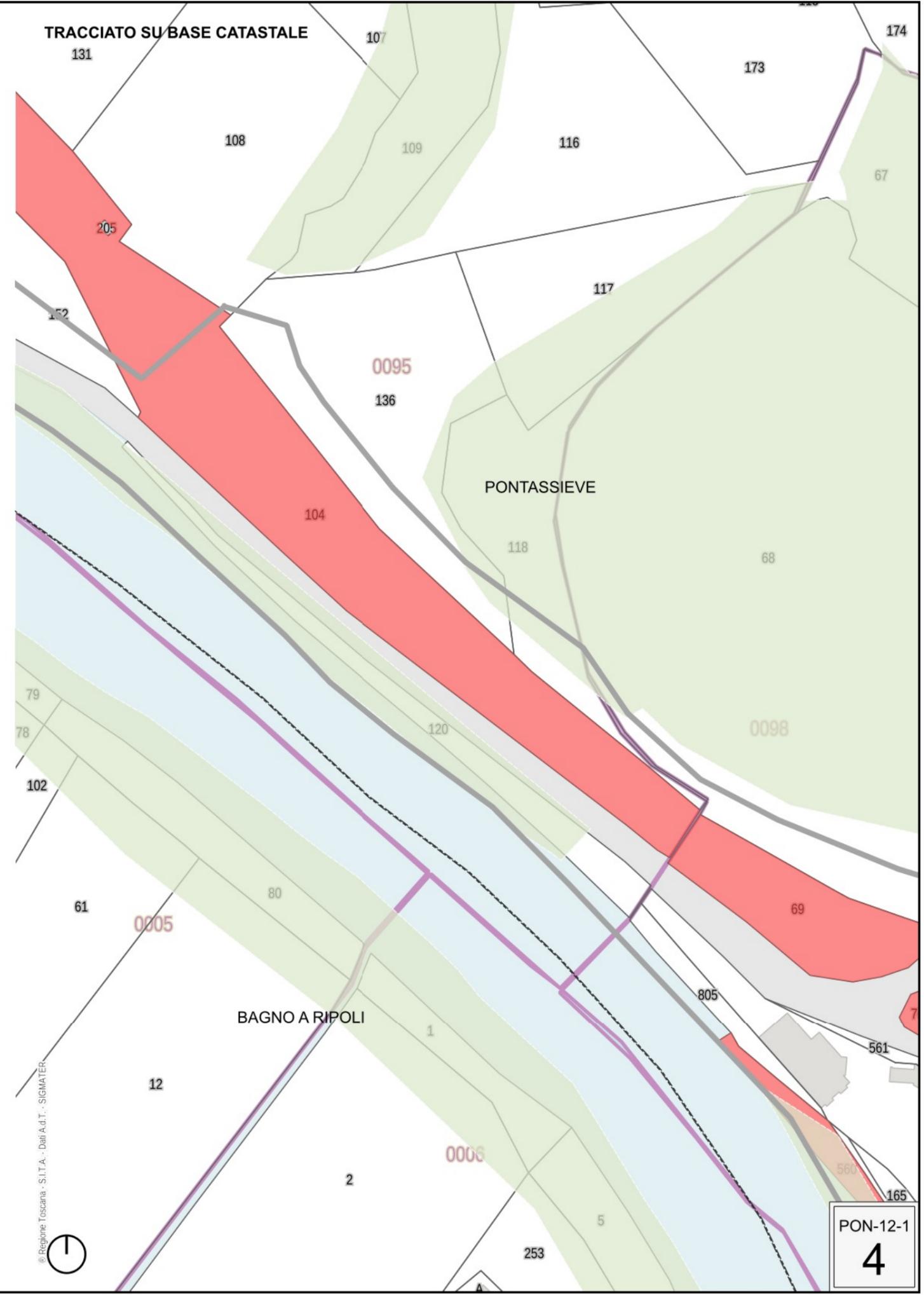
© Regione Toscana - S.I.T.A. - Dati A.d.T. - SIGMATER



TRACCIATO SU CTR



TRACCIATO SU BASE CATASTALE

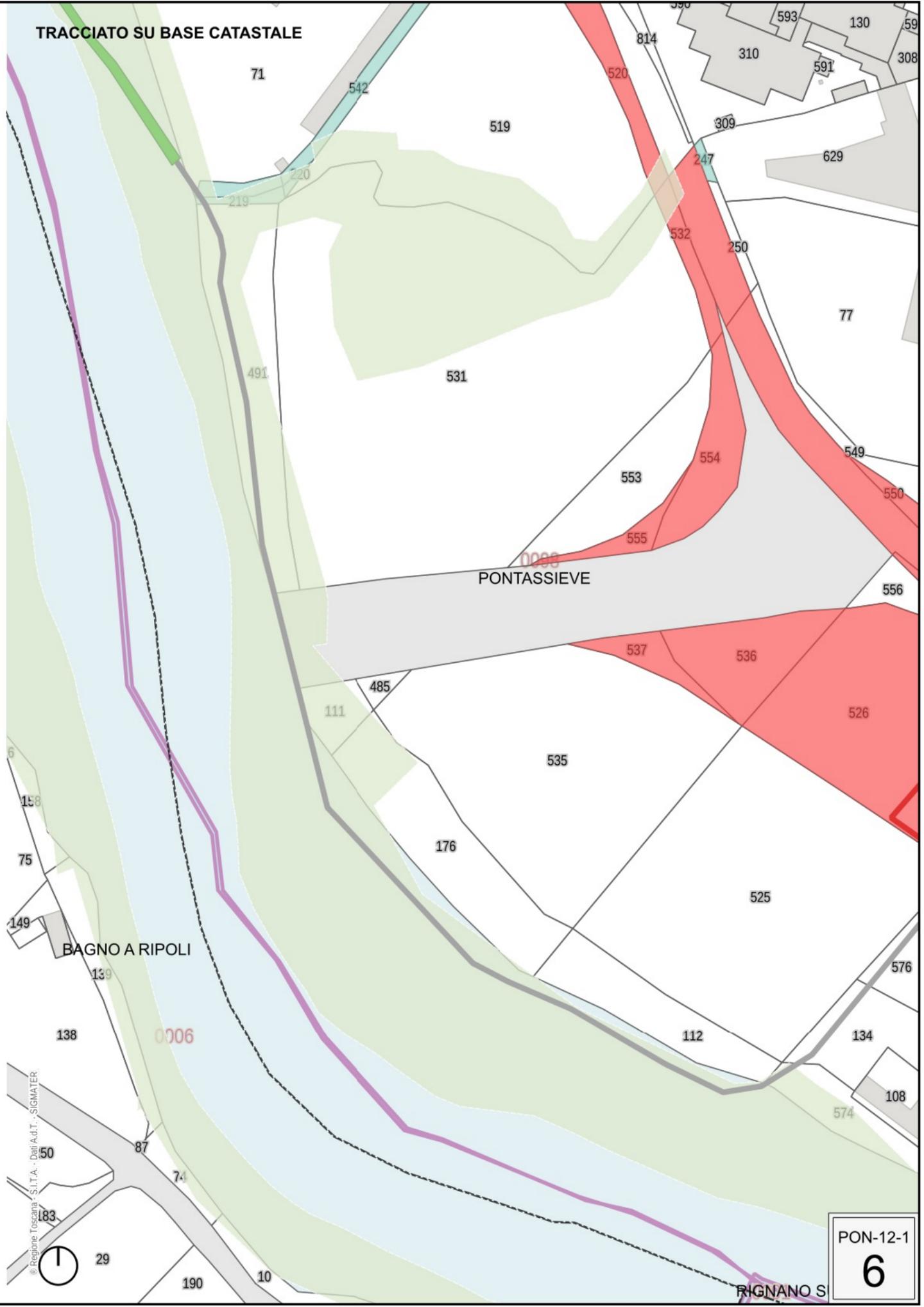


TRACCIATO SU CTR



Sedime esistente in cui non sono previsti interventi

TRACCIATO SU BASE CATASTALE



PON-12-1
6

COMUNE	SOPRASSUOLO	FOGLIO	MAPPALE	PROPRIETA'	AREA
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	837		25
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	839	SPRINTCHIMICA S.P.A. con sede in FIRENZE (FI) 01129510481 Proprieta' 1000/1000	116
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	838	SPRINTCHIMICA S.P.A. con sede in FIRENZE (FI) 01129510481 Proprieta' 1000/1000	71
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	368	SPRINTCHIMICA S.P.A. con sede in FIRENZE (FI) 01129510481 Proprieta' 1000/1000	24
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	454	LIPPI CINZIA nata a PONTASSIEVE (FI) il 06/07/1967 LPPCNZ67L46G825Y Proprieta' 1/2 PIERACCIONI CARLA nata a PONTASSIEVE (FI) il 21/12/1946 PRCCRL46T61G825R Proprieta' 1/2	121
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	882	LIPPI CINZIA nata a PONTASSIEVE (FI) il 06/07/1967 LPPCNZ67L46G825Y Proprieta' 1/2 PIERACCIONI CARLA nata a PONTASSIEVE (FI) il 21/12/1946 PRCCRL46T61G825R Proprieta' 1/2	12
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	863	BONAIUTI GUIDO nato a PONTASSIEVE (FI) il 25/06/1948 BNTGDU48H25G825T Proprieta' 2/4 CRESCIOLI LUISA nata a PONTASSIEVE (FI) il 23/12/1948 CRSLSU48T63G825F Proprieta' 2/4	60
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	61	BONAIUTI GUIDO nato a PONTASSIEVE (FI) il 25/06/1948 BNTGDU48H25G825T Proprieta'	54
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	94	fronte 63	DEMANIO	38
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	fronte 358	DEMANIO	96
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	358	COMUNE DI PONTASSIEVE 01011320486 Proprieta'	127
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	fronte 328	DEMANIO	644
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	328	COMUNE DI PONTASSIEVE 01011320486 Proprieta'	173
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	228	S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA MASSARICCIA CON SEDE IN FIRENZE 01060650486 Proprieta' 1000/1000	180
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	351	COMUNE DI PONTASSIEVE 01011320486 Proprieta'	62
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	fronte strada	DEMANIO	221
Pontassieve	misto arboreo ed arbustivo	95	fronte 71	DEMANIO	204
Pontassieve	arboreo	99	42	MOGGI MASSIMO nato a PONTASSIEVE (FI) il 26/10/1956 MGGMSM56R26G825D Proprieta'	440
Pontassieve	arboreo	99	170	GIORGETTI ALDO nato a FIRENZE (FI) il 03/09/1922 GRGLDA22P03D612C Proprieta' 3/4 GIORGETTI MAURIZIO nato a FIRENZE (FI) il 13/06/1946 GRGMRZ46H13D612A Proprieta' 1/4	23