

RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 29 luglio è stata adottata, ai sensi degli articoli 30 e 32 della L.R. n. 65/2014, la Variante semplificata al RU con modifica dello zoning "UTOE n. 4 - San Romano - Recupero complesso "Torre Giulia" e valorizzazione delle aree circostanti poste in via Tosco Romagnola".

Che presso la segreteria del Comune di Montopoli In Val d'Arno, sono depositati per la durata di trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T., tutti i documenti costituenti la Variante. Durante tale periodo chiunque ha la facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni, in ordine alle quali il Consiglio Comunale deciderà in sede di approvazione della suddetta Variante.

Che tutti i documenti costituenti la Variante sono consultabili sul sito internet del Comune di Montopoli In Val d'Arno, nella sezione "Amministrazione trasparente" e il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune (www.comune.montopoli.pi.it).

Il Responsabile del Settore III
Fausto Condello

COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

Variante semplificata ex art. 30 della L.R. n. 65/2014 alle N.T.A. del Regolamento Urbanistico per la disciplina in tema di classificazione del patrimonio edilizia e adeguamento all'urbanistica commerciale turistico - ricettiva - Aggiornamento della disciplina al RU ai sensi dell'art. 216 della L.R. n. 65/2014 e al D.P.G.R. n. 39/R/2018 - Approvazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 29 luglio 2019 è stata approvata, ai sensi degli articoli 30, 107, 109, 111 e 119 della L.R. n. 65/2014, la Variante semplificata ex artt. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014 alle N.T.A. del Regolamento Urbanistico per la disciplina in tema di classificazione del patrimonio edilizia e adeguamento all'urbanistica commerciale turistico - ricettiva - Aggiornamento della disciplina al RU ai sensi dell'art. 216 della L.R. n. 65/2014 e al D.P.G.R. n. 39/R/2018, precedentemente adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 13 marzo 2019.

La Variante suddetta acquista efficacia a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. ed è accessibile sul sito istituzionale del Comune www.comune.montopoli.pi.it nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune.

Il Responsabile del Settore III
Fausto Condello

COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE (Pistoia)

Avviso di efficacia del Piano Attuativo PA4 Via delle Cantarelle.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 16 maggio 2019, recante "Piano Attuativo PA4 Via delle Cantarelle del vigente Regolamento Urbanistico Comunale - Adozione ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014, dichiarata immediatamente eseguibile;

Accertato che non sono pervenute osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT n. 24 del 12 giugno 2019 dell'avviso di deposito della delibera di adozione del Piano Attuativo PA4, come meglio specificato con propria determinazione n. 18 del 24 luglio 2019;

RENDE NOTO

Che ai sensi dell'art. 111 comma 5 della L.R. n. 65/2014, l'efficacia del Piano Attuativo PA4 sopraindicato decorrerà dalla data di pubblicazione sul BURT del presente avviso.

Che gli atti sopra richiamati sono depositati presso il Settore Gestione Assetto del Territorio e resi accessibili nel sito istituzionale del Comune di Pieve a Nievole nella sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio".

*Il Responsabile del Settore
gestione e assetto del territorio*
Daniele Teci

COMUNE DI PONTASSIEVE (Firenze)

Avviso di adozione 30^ variante al Regolamento Urbanistico Comunale e contestuale Piano Attuativo relativo all'ambito a progettazione unitaria "M11 - Monteloro Bagnacavallo" nella frazione di Monteloro - (P.E. 2017/413).

IL DIRIGENTE - AREA 3
GOVERNO DEL TERRITORIO

**SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ED EDILIZIA PRIVATA**

Vista la Deliberazione Consiglio Comunale n. 65 in data 29.07.2019, con la quale è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico in oggetto, e contestualmente è stata avviata la fase di consultazione della procedura di VAS, la quale prevede come autorità procedente il Consiglio Comunale;

Vista la L. 1150/1942, il D.Lgs 152/2006 e la L.R. 65/2014 art. 30, 32 e 111, la L.R. 10/2010;

RENDE NOTO

che i documenti relativi al suddetto atto, adottato ai sensi dell'art. 30 e dell'art. 32 della L.R. 65/2014, il Rapporto Ambientale, la sintesi non tecnica dello stesso e ogni altro documento costitutivo del piano sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica, saranno depositati presso la Segreteria Generale in libera visione al pubblico dal 07.08.2019. Si dà atto che trattandosi di variante semplificata, essendo la previsione assoggettata a VAS secondo quanto disciplinato dall'art. 25 della L.R. 10/2010, le procedure Urbanistica e Ambientale non coincidono nei tempi di pubblicazione, pertanto:

il periodo di pubblicazione per i soli aspetti urbanistici della variante sarà di giorni 30 (fino al 06.09.2019)

il periodo di pubblicazione per gli aspetti del Rapporto Ambientale Vas sarà di giorni 60 (fino al 06.10.2019).

Entro le date anzidette chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune. Ai fini della procedura di VAS si dà atto che: il Consiglio Comunale è l'autorità procedente, l'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve è autorità competente, il Servizio Pianificazione Territoriale ed Edilizia Privata del Comune di Pontassieve è soggetto proponente.

I documenti sono altresì visionabili sul sito istituzionale del Comune di Pontassieve all'indirizzo <http://www.comune.pontassieve.fi.it/rete-civica/pianificazione-e-governo-del-territorio>

Il Dirigente Area 3 - Governo del Territorio
Ferdinando Ferrini

COMUNE DI ROCCASTRADA (Grosseto)

Efficacia Scheda trasformazione AT2 Diaccialone approvazione definitiva- Variante al Piano Strutturale e nuovo Piano Operativo- delibere di Consiglio comunale n. 14/2018 e 15/2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della l.r. n. 65/2014 e dell'art. 28 della Legge Regionale 10/2010;

RENDE NOTO

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 14.03.2019 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute relative all'adozione della Variante al Piano Strutturale e del nuovo Piano Operativo e in data 19.3.2019 è stata attivata la procedura della Conferenza Paesaggistica per la conformazione del Piano Operativo al PIT-PPR e per l'adeguamento al PIT-PPR della Variante al Piano Strutturale;

- che con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 14 e 15 del 10.04.2019 sono stati approvati definitivamente la Variante al Piano Strutturale e il nuovo Piano Operativo ai sensi della L.R. 65/2014;

- che nella seconda seduta della Conferenza Paesaggistica del 26.07.2019 è stata conformata al PIT-PPR ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR la previsione relativa alla Scheda norma AT2-Diaccialone relativa al nuovo Polo Scolastico in territorio comunale località Ribolla, preso atto che la previsione non riguarda Beni paesaggistici e dando atto che l'A.C. la potrà rendere efficace;

- che la suddetta previsione contenuta nella Variante al Piano Strutturale e nel nuovo Piano Operativo acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso;

AVVISA

- che le deliberazioni e i relativi allegati sono consultabili nel sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione del Territorio" e in formato cartaceo presso il servizio urbanistica-edilizia nei giorni e orari di apertura al pubblico.

Il Segretario Generale
Fabio Toscano

COMUNE DI SESTO FIORENTINO (Firenze)

S.p. 130 "Panoramica di Montemorello", lavori per il ripristino della sede stradale. Variante mediante approvazione del progetto di cui all'art. 34 della l.r. 65/2014 e ss.mm.ii finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - Avviso di adozione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SVILUPPO DEL TERRITORIO

RENDE NOTO CHE