

## MONTEBONELLO

	<b>Funzione prevalente</b>	residenziale
<b>(a)</b>	<b>Superficie territoriale</b>	22,95 [ha]
<b>(b)</b>	<b>Abitanti – censimento 2001</b>	1.578
<b>(c)</b>	<b>Addetti - censimento 2001</b>	207
<b>(d)</b>	<b>Densità territoriale abitativa</b>	69 [ab/ha]
<b>(e)</b>	<b>Superficie coperta</b>	63.244 [mq]
<b>(f)</b>	<b>Volume edificato</b>	468.303 [mc]
<b>(g)</b>	<b>Rapporto di copertura [e/a]</b>	0,28 [mq/mq]
<b>(h)</b>	<b>Densità territoriale di volume [f/a]</b>	2,04 [mc/mq]
<b>(i)</b>	<b>Standard</b>	2,62 [ha]
<b>(l)</b>	<b>Parcheeggi pubblici</b>	2.586 [mq]
<b>(m)</b>	<b>Posti auto</b>	363
<b>(n)</b>	<b>Parcheeggi per abitante [l/b]</b>	1,63 [mq/ab]
<b>(o)</b>	<b>Posti auto per abitante [m/b]</b>	0,23 [n/ab]
<b>(p)</b>	<b>Verde pubblico di quartiere</b>	10.518 [mq]
<b>(q)</b>	<b>Verde per abitante [p/b]</b>	6,66 [mq/ab]
<b>(r)</b>	<b>Strade</b>	3,77 [ha]
<b>(s)</b>	<b>Superficie fondiaria [a-i-r]</b>	16,56 [ha]
<b>(t)</b>	<b>Rapporto di copertura (per isolati) [e/s]</b>	0,38 [mq/mq]
<b>(u)</b>	<b>Densità fondiaria di volume (per isolati) [f/s]</b>	2,82 [mc/mq]
<b>(v)</b>	<b>Altezza media edifici [f/e]</b>	7,4 [m]

<b>Aree critiche</b>	Cartiera Alessandri dismessa in Via Trieste ed area Stigo
<b>Vincoli</b>	Fascia di rispetto del cimitero nella parte nord. Vincolo paesaggistico (D.Lgs. 490/99 – corsi d'acqua) su T.Argomenna porzioni di territorio a vincolo idrogeologico. Fascia di rispetto di acquedotti nella zona della Cartiera Alessandri. Vincolo Idrogeologico su gran parte della zona settentrionale ed ovest dell'abitato

<b>Verde pubblico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verde del circolo ARCI</li> <li>- Verde di P.zza Pertini</li> <li>- Verde di Via Gagarin</li> <li>- Verde tra via Colognolese e via Trieste (da verificare)</li> </ul>
-----------------------	---

<b>Verde del Circolo ARCI</b>	
<b>Ubicazione</b>	Lungo la riva sinistra del T. Argomenna alla confluenza con il F. Sieve
<b>Acclività</b>	Area pianeggiante
<b>Accessibilità</b>	Buona con percorso pedonale
<b>Forma</b>	Allungata verso il torrente
<b>Dimensione (mq)</b>	6259
<b>Copertura vegetale</b>	Prato
<b>Attrezzature</b>	Presenti
<b>Utilizzazione del verde</b>	Frequentato per lo sport e tempo libero
<b>Promiscuità con altri usi</b>	Sport (tennis – calcetto)-pattinaggio
<b>Raggio di influenza</b>	Montebonello

<b>Verde di P.zza Sandro Pertini</b>	
<b>Ubicazione</b>	Al centro del paese
<b>Acclività</b>	Area pianeggiante
<b>Accessibilità</b>	Buona dalle due strade principali
<b>Forma</b>	Sub rettangolare
<b>Dimensione (mq)</b>	4386
<b>Copertura vegetale</b>	La parte nord a verde, la parte sud pavimentata
<b>Attrezzature</b>	Presenti
<b>Utilizzazione del verde</b>	Frequentato per il tempo libero
<b>Promiscuità con altri usi</b>	Parcheggi adiacenti
<b>Raggio di influenza</b>	Montebonello

<b>Verde di Via Gagarin</b>	
<b>Ubicazione</b>	Zona nord della frazione tra Via Gagarin e Via IV Novembre
<b>Acclività</b>	Area pianeggiante
<b>Accessibilità</b>	buona
<b>Forma</b>	Sub rettangolare
<b>Dimensione (mq)</b>	1811
<b>Copertura vegetale</b>	Prato
<b>Attrezzature</b>	Presenti
<b>Utilizzazione del verde</b>	Per il gioco
<b>Promiscuità con altri usi</b>	Nessuna
<b>Raggio di influenza</b>	Montebonello

<b>Verde tra Via Colognolese e via Trieste</b>	
<b>Ubicazione</b>	Piazzetta interna tra Via Colognolese e via Trieste
<b>Acclività</b>	Area pianeggiante
<b>Accessibilità</b>	Scarsa
<b>Forma</b>	Triangolare
<b>Dimensione (mq)</b>	810

<b>Copertura vegetale</b>	Prato
<b>Attrezzature</b>	Nessuna
<b>Utilizzazione del verde</b>	Bassa
<b>Promiscuità con altri usi</b>	Viabilità carrabile privata
<b>Raggio di influenza</b>	Montebonello

**Valutazioni sul verde pubblico**

Gli spazi per il verde a Montebonello sono ottimamente distribuite sufficientemente dimensionati ed attrezzati per il tempo libero in genere. Risulta invece un po' stretta l'area adibita alle attrezzature sportive dell'Archi, per la quale l'unico spazio per espandersi può essere trovato sull'altra riva dell' Argomenna

<b>Principali parcheggi pubblici</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Parcheggio di Via Balducci</li> <li>- Parcheggio di P.zza Pertini (centrale)</li> <li>- Parcheggio di P.zza Pertini (sud)</li> <li>- Parcheggio di Via Trento</li> </ul>
--------------------------------------	---

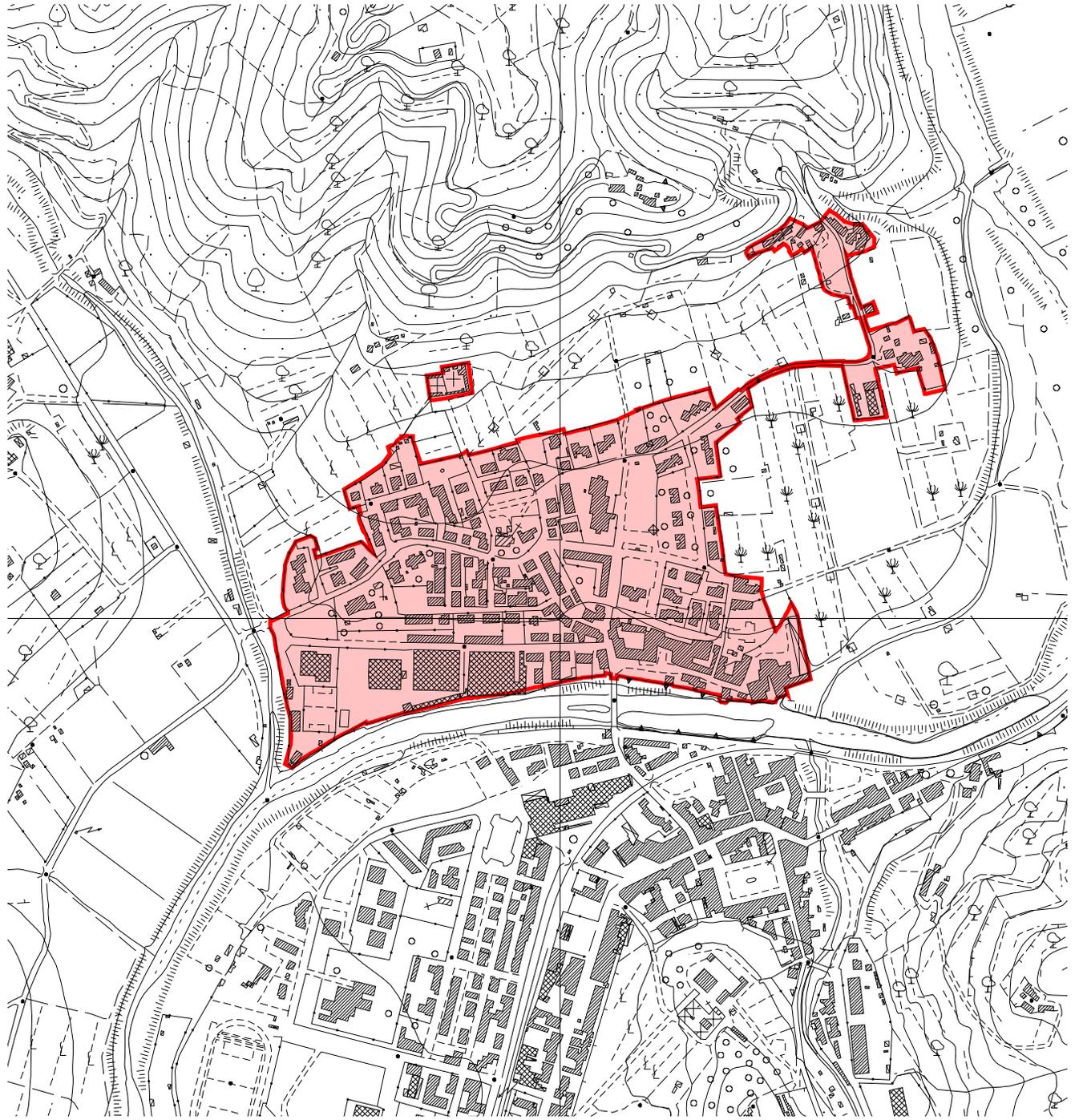
<b>Parcheggio di Via Balducci</b>	
<b>Posti auto (n.)</b>	21
<b>Utilizzazione</b>	Residenti
<b>Accessibilità a mezzi di trasporto</b>	Strada interna
<b>Recettività in funzione alla domanda</b>	Insufficiente ad accogliere la domanda generata dalle attrezzature sportive

<b>Parcheggio di P.zza Sandro Pertini (centrale)</b>	
<b>Posti auto (n.)</b>	21
<b>Utilizzazione</b>	Residenti e utenti delle attrezzature pubbliche esistenti
<b>Accessibilità a mezzi di trasporto</b>	Buona
<b>Recettività in funzione alla domanda</b>	Insufficiente

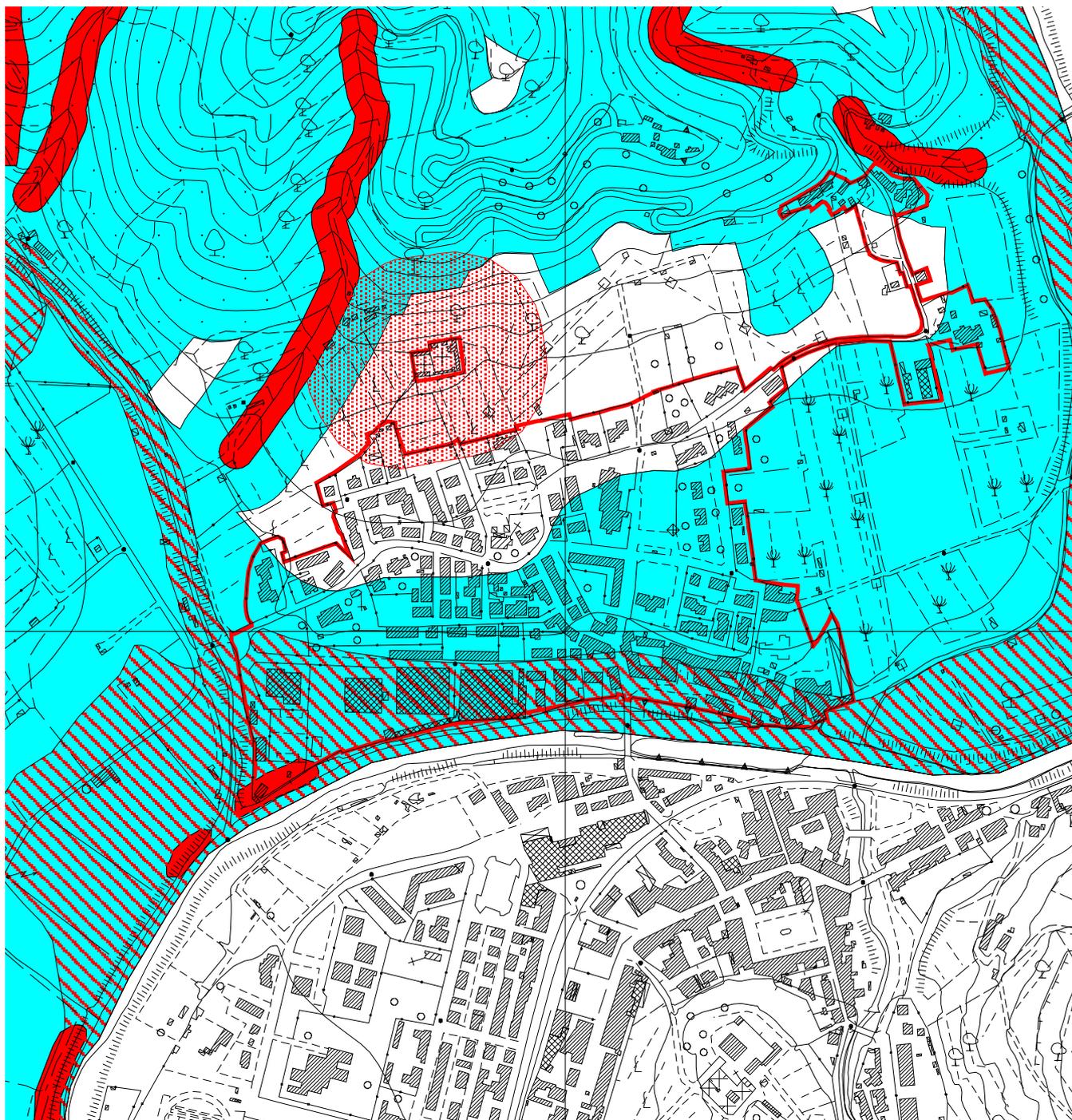
<p><b>Valutazioni sui parcheggi</b></p> <p>I parcheggi attuati sono sufficientemente dimensionati. Tuttavia l'attrezzatura sportiva del circolo ARCI non è dotata di un parcheggio sufficientemente dimensionato.</p>
---



# Montebonello



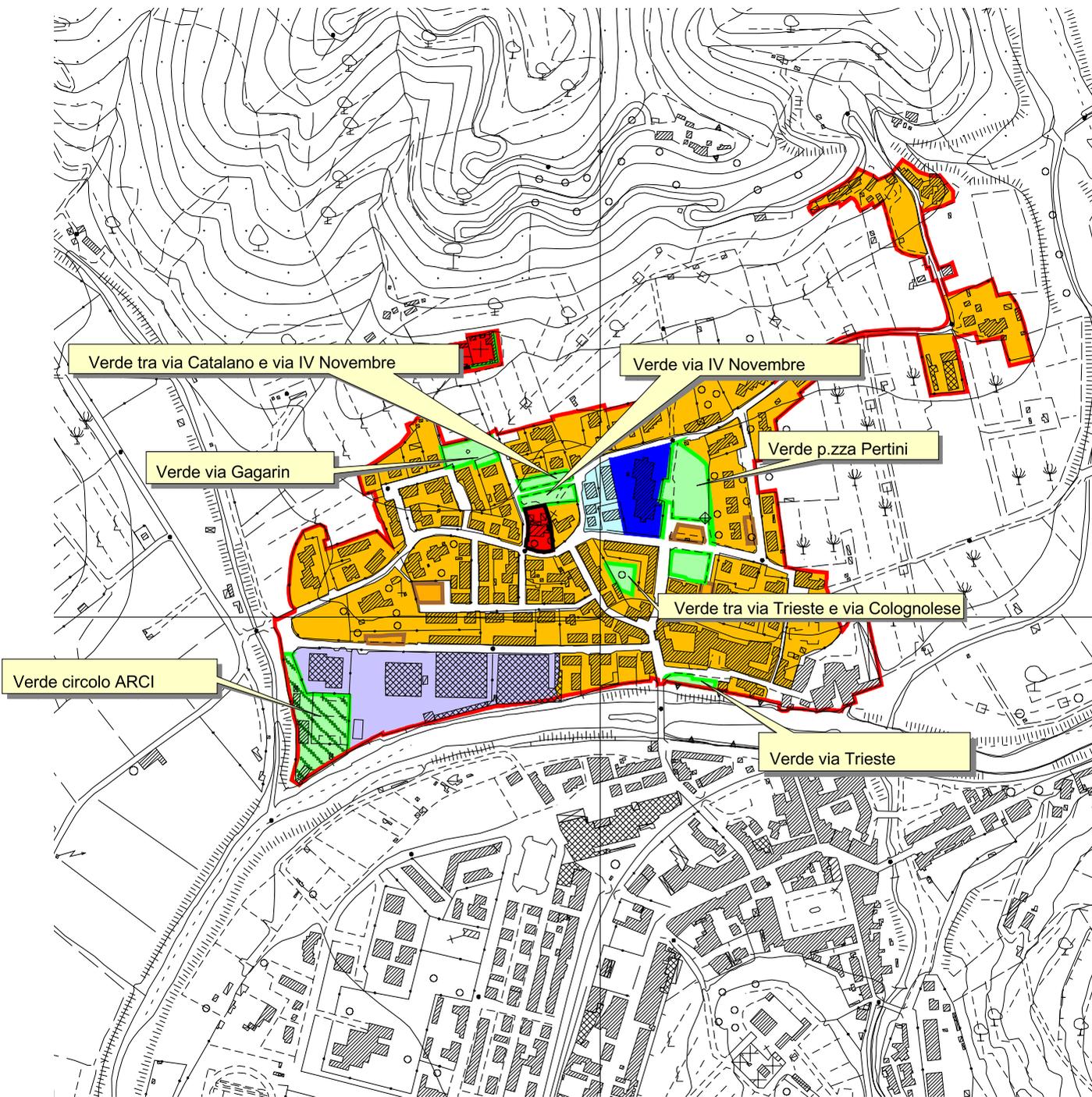
**Inquadramento**



- Rispetto cimiteri
- Pericolosità idraulica elevata
- Pericolosità geologica media
- Pericolosità geologica elevata

**Pericolosità idraulica di grado 4, geologica di grado 3 e 4 e fascia di rispetto dei cimiteri.**

# Verde pubblico



## Standard

-  Attrezzature
-  Parcheggi
-  Scuole
-  Verde
-  Verde per lo sport

# Principali parcheggi pubblici

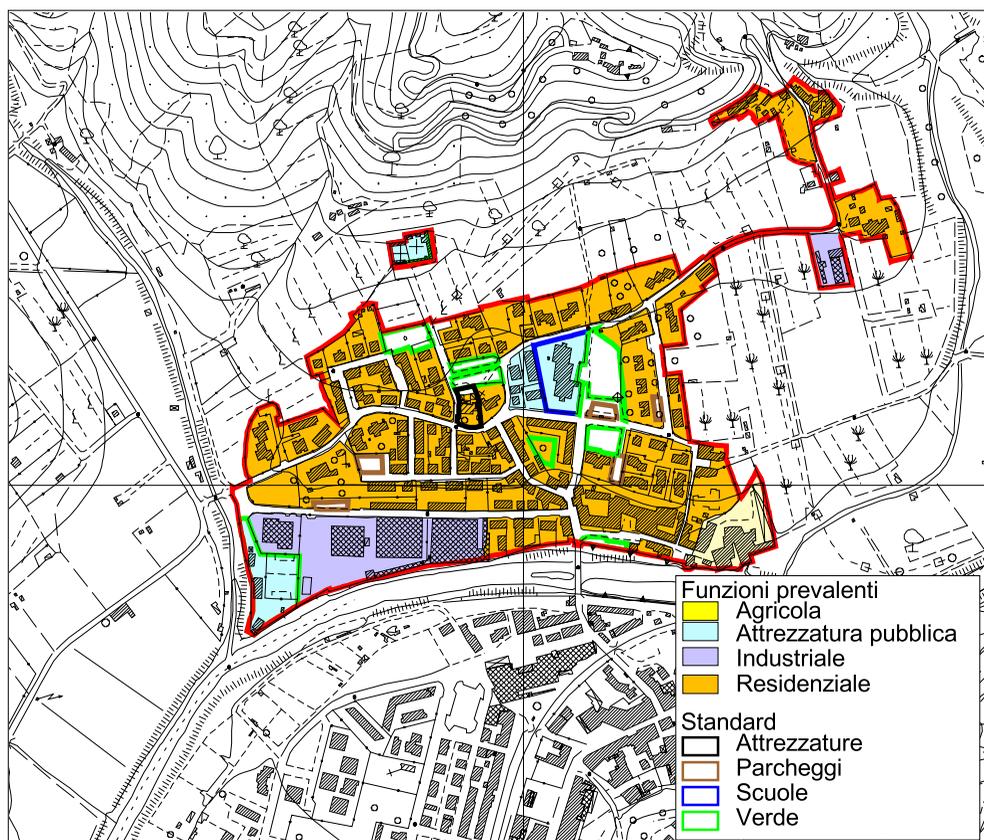


## Standard

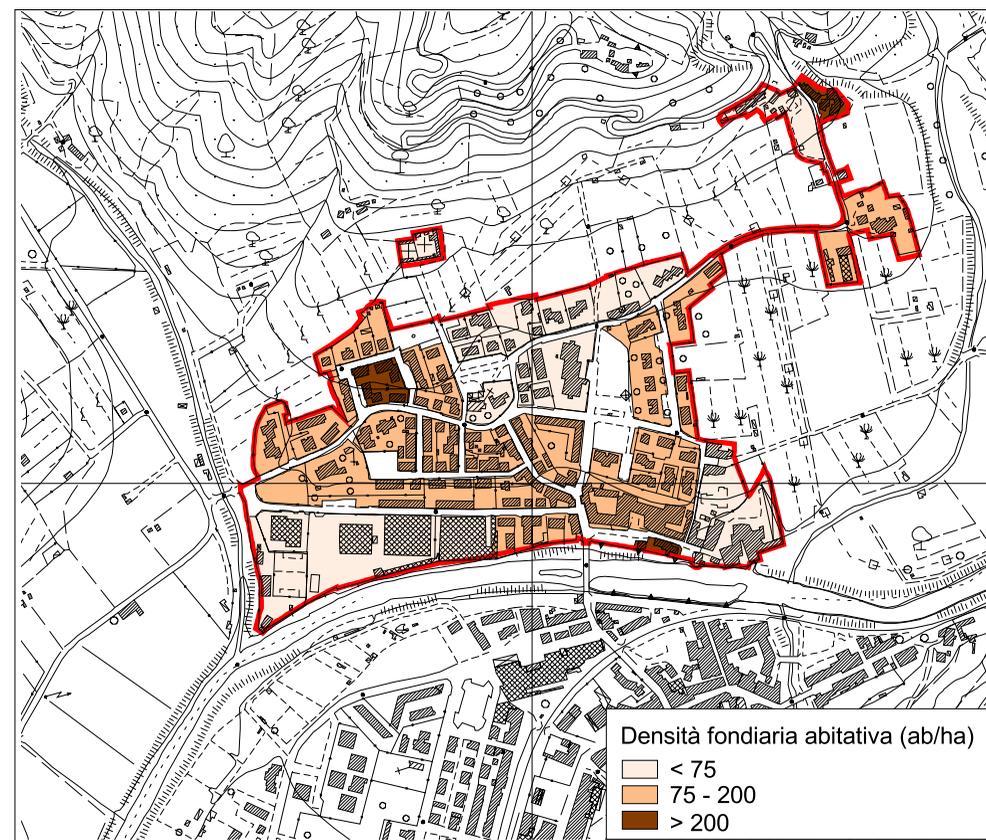
-  Attrezzature
-  Parcheggi
-  Scuole
-  Verde
-  Verde per lo sport

**Parcheggi pubblici**

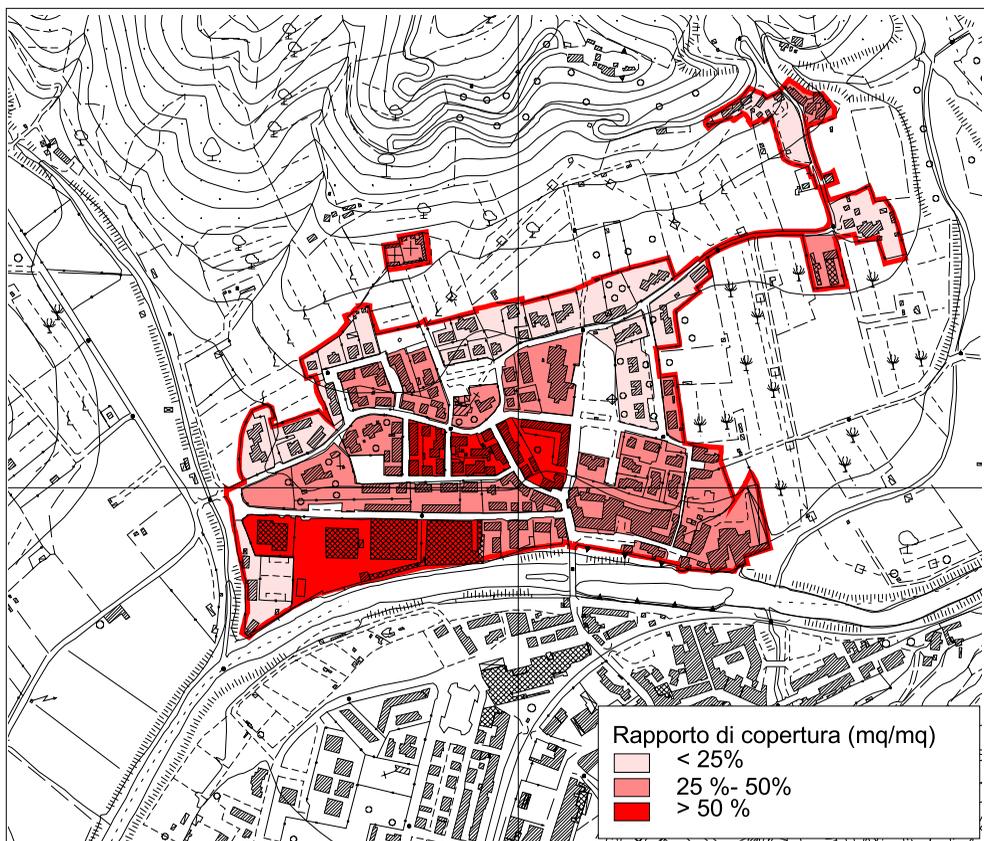
# Montebonello



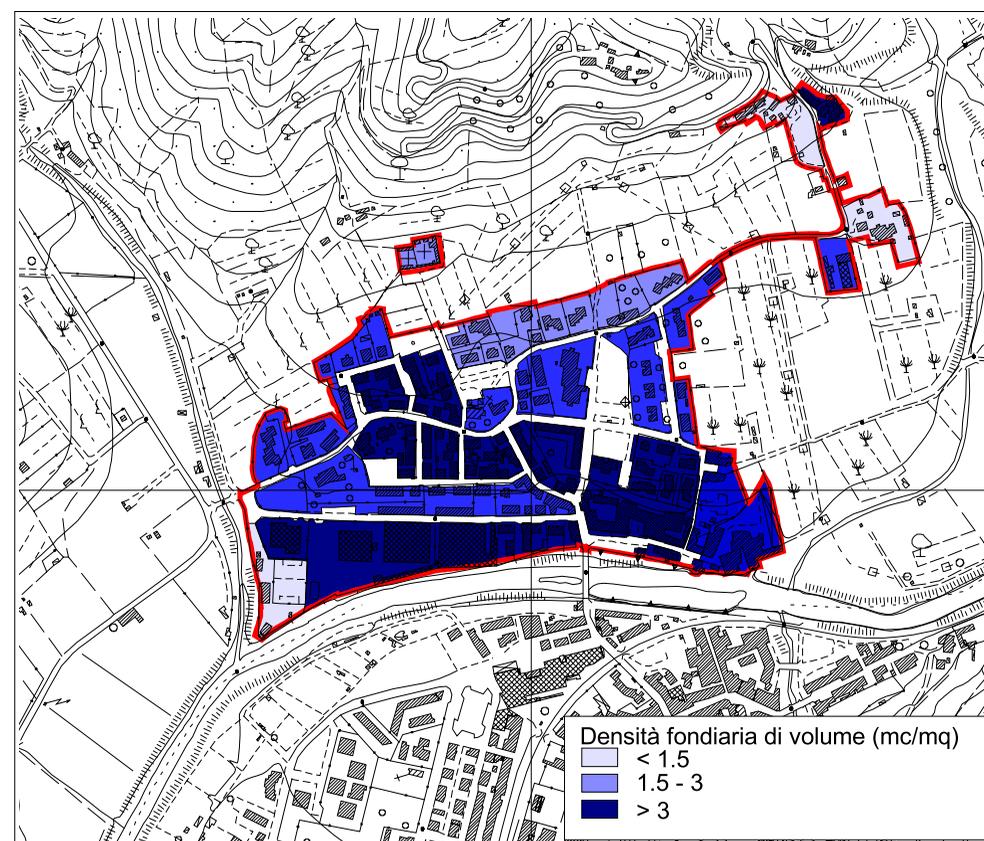
Tav.1: Analisi delle funzioni



Tav.2: Densità fondiaria abitativa



Tav.3: Rapporto di copertura



Tav.4: Densità fondiaria di volume