

**Comune di Pontassieve**  
**Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014**  
**C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale**

Il Responsabile del Settore 7 Edilizia Privata – Geom. Alessandro Pratesi

PRESO ATTO dell'attacco hacker subito dal Comune di Pontassieve in data 27 luglio 2022 e dei lunghi tempi che si sono resi necessari al ripristino della piena funzionalità delle infrastrutture informatiche

Il giorno 10 del mese gennaio dell'anno 2023 alle ore 15:19, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom.

Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di settembre 2022 RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di settembre 2022 sono pervenute:

- a) N. 13 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 13, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (v. All.1 parte integrante e sostanziale); oltre CILA Tardive ed in Corso d'opera;
- b) N. 10 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 10, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 1 pratiche (v. All.2 parte integrante e sostanziale);
- c) N. 0 C.I.L.;

Alle ore 15:20 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Relativamente alle C.I.L.A. vengono estratte n° 2 pratiche:

contrassegnate in All.1 da una "X"

Relativamente alle C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 1 pratiche:

contrassegnate in All.2 da una "X"

Alle ore 15:33 le operazioni risultano terminate.

Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



# Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 10/01/2023

Numero pratiche: 13  
 % da estrarre: 10%  
 Seme generatore: 10011520

## ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 2 ( di cui 2 sorteggiate )

							O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione										
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente								
1	X		2022/00533		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	21713	01/09/2022	opere di manutenzione straordinaria con modifiche interne, senza interessare parti strutturali del fabbricato									
2			2022/00536		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	21959	05/09/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE REFLUE DOMESTICHE   SOSTITUZIONE DEGRASSATORE									
3			2022/00537		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	22026	05/09/2022	APERTURA DI LUCERNARIO PER L'ACCESSO ALLA COPERTURA DELL'EDIFICIO E INSTALLAZIONE DI LINEA VITA PER FUTURE MANUTENZIONI DELLA COPERTURA									
4	X		2022/00641		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	22013	05/09/2022	SUAP 755/2022 CILA - PA.LA.GI. IMMOBILIARE SAS DI LANINI GIORDANEC.SAS									
5			2022/00550		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	22841	13/09/2022	Manutenzione straordinaria a civile abitazione piano secondo - Via Piave n°11									
6			2022/00559		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	22795	13/09/2022	CILA - VIA LUIGI GORI 3 - PROPRIETA' OTRASCHI GIANLUCA									
7			2022/00557		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23168	16/09/2022	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL SERVIZIO IGIENICO DELL'APPARTAMENTO POSTO IN LOC. SIECI - VIA ARETINA N. 39 - PIANO SECONDO									
8			2022/00564		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23924	23/09/2022	MODIFICHE INTERNE IN UN QUARTIERE DI CIVILE ABITAZIONE									
9			2022/00570		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24269	29/09/2022	Opere interne di demolizione di tramezzi, rifacimento impianto idraulico e elettrico, pavimentazione e rivestimenti nel solo bagno									
10			2022/00571		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24270	29/09/2022	DEMOLIZIONE TRAMEZZI . RIFACIMENTO BAGNI . MODIFICA IMPIANTO ELETTRICO E IDROTERMOSANITARIO									
11			2022/00573		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24333	30/09/2022	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A CIVILE ABITAZIONE									
12			2022/00575		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24477	30/09/2022	Opere interne in appartamento per civile abitazione per miglioramenti funzionali									
13			2022/00576		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori	24491	30/09/2022	Modifica alle tramezzature - Opere interne									

							O=da verificare obbligatoriamente    X=sorteggiata a campione		
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente

Asseverata

# Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 10/01/2023

Numero pratiche: 10  
% da estrarre: 10%  
Seme generatore: 10011522

## ALLEGATO 2

Totale Pratiche da verificare : 1 ( di cui 1 sorteggiate )

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1	X		2022/00532		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	21685	01/09/2022	OPERE FINALIZZATE ALL'EFFICIENTAMENTO DA REALIZZARSI ALL'UNITA' IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE, CON ACCESSO AUTONOMO, UBICATA IN PONTASSIEVE, IN LOCALITA' IL PORTICO, MONTELORO	
2			2022/00549		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	21943	05/09/2022	CILA SUPERBONUS CONDOMINIO VIA SILVIO PELLICO 11-13-15	
3			2022/00535		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	21956	05/09/2022	interventi di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020 consistenti nella SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE CON SISTE MA IBRIDO (POMPA DI CALORE E CALDAIA A CONDENSANZIONE) ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLT AICO CON SISTEMA DI ACCUMULO DELL'ENERGIA E STAZIONE DI RICARICA ELETTRICA -VARIANTE DELLA CILA-S REP. 10441 DEL 22/04/2022. RISPETTO LA CILA-S PRECEDENTEMENTE INVIATA SONO VARIATE SOLO LE CARATTERISTICHE TECNICHE/POTENZA DEL SISTEMA IBRIDO. SI ALLEGA RELAZIONE TECNICA ENERGETICA (ex-Legge 10/91)	
4			2022/00540		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	22291	07/09/2022	isolamento facciate, sostituzione caldaia e infissi, installazione di kit solare termico	
5			2022/00547		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	22631	10/09/2022	OPERE FINALIZZATE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA REALIZZARSI ALL'UNITA' IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE CON ACCESSO AUTONOMO, UBICATA NEL CAPOLUOGO, VIA BOTTICELLI N.7	
6			2022/00551		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	22699	12/09/2022	CILAS_VIA SANT'EUSTACHIO IN ACONE_CLIENTE STURARO	
7			2022/00555		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	23139	15/09/2022	Realizzazione di una paratia di micropali berlinese), atti ad impedire lo scivolamento del fabbricato verso valle; lungo il prospetto di valle di un edificio a destinazione prevalentemente residenziale, posto in località Doccia, via di Doccia 31	
8			2022/00561		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	23327	19/09/2022	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AD UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE	
9			2022/00566		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	24061	26/09/2022	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE POSTO IN LOCALITA' MASSETO	

										O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente		
10			2022/00574		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	24348	30/09/2022	OPERE DI RINFORZO STRUTTURALE DI FABBRICATO ABITATIVO			