

Comune di Pontassieve
Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014
C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale

Il Responsabile del Settore 7 Edilizia Privata – Geom. Alessandro Pratesi

PRESO ATTO dell'attacco hacker subito dal Comune di Pontassieve in data 27 luglio 2022 e dei lunghi tempi che si sono resi necessari al ripristino della piena funzionalità delle infrastrutture informatiche

Il giorno 10 del mese gennaio dell'anno 2023 alle ore 15:04, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom.

Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di agosto 2022
RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di agosto 2022 sono pervenute:

- a) N. 6 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 6, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 1 pratiche (v. All.1 parte integrante e sostanziale); oltre CILA Tardive ed in Corso d'opera;
- b) N. 0 C.I.L.A. Superbonus;
- c) N. 5 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 5, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 1 pratiche (v. All.3 parte integrante e sostanziale)

Alle ore 15:14 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Relativamente alle C.I.L.A. vengono estratte n° 1 pratiche:

contrassegnate in All.1 da una "X"

Relativamente alle C.I.L. vengono estratte n° 1 pratiche:

contrassegnate in All.3 da una "X"

Alle ore 15:15 le operazioni risultano terminate.

Sottoscrivono il presente Verbale

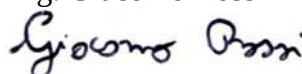
Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 10/01/2023

Numero pratiche: 6

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 10011505

ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

									O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2022/00523		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19671	04/08/2022	SUAP701/2022- IMMOBILIARE*FAINI S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (S.R.L.) CILA	
2			2022/00541		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19922	08/08/2022	CILA - VIA ARETINA 31/C	
3	X		2022/00520		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	20357	17/08/2022	Demolizione di tramezzatura non portante divisoria della cucina con i soggiorno, al fine di creare un unico ambiente (cucina/soggiorno), delimitazione di un'area di disimpegno prospiciente l'accesso al bagno in cartongesso, rifacimento della pavimentazione e rifacimento di n.2 bagni e cucina (modifica impianto adduzione, scarico e elettrico)	
4			2022/00526		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	20736	22/08/2022	POSTA CERTIFICATA: INVIO CILA SIG. BACAJ PETER	
5			2022/00529		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	21409	30/08/2022	LOMBARDI-SOCCI: opere interne e di sistemazione esterna	
6			2022/00531		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	21526	31/08/2022	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSTALLAZIONE IN COPERTURA DI SISTEMA ANTICADUTA ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO	

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 10/01/2023

Numero pratiche: 5

% da estrarre: 2%

Seme generatore: 10011508

ALLEGATO 3

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

								O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2022/00542		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	19598	03/08/2022	CILA INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA - VIA S. EUSTACHIO IN ACONE 18	
2			2022/00543	6.2.9 N.489/2010	Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	19792	05/08/2022	COMUNICAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA	
3			2022/00525	6.2.9 N.489/2010	Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	20238	12/08/2022	POSTA CERTIFICATA: COMUNICAZIONE LAVORI ORDINARIA MANUTENZIONE VIA ARETINA 209 BACAJ PJETER	
4	X		2022/00545		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	21082	25/08/2022	COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI CIL	
5			2022/00530		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	21505	30/08/2022	Rifacimento della facciate con tratti di ammaloramento senza tuttavia alterarne il colore precedente, ne l'aspetto esteriore in generale. Saranno inoltre sostituiti gli elementi della copertura rotti o danneggiati previo sollevamento, accantonamento e successiva cernita. Il tutto per effettuare la manutenzione ordinaria e periodica del corpo di fabbrica.	