

Comune di Pontassieve
Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014
C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale

Il Responsabile del Settore 7 Edilizia Privata – Geom. Alessandro Pratesi

PRESO ATTO dell'attacco hacker subito dal Comune di Pontassieve in data 27 luglio 2022 e dei lunghi tempi che si sono resi necessari al ripristino della piena funzionalità delle infrastrutture informatiche

Il giorno 10 del mese gennaio dell'anno 2023 alle ore 10:55, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom.

Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di luglio 2022
RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di luglio 2022 sono pervenute:

- a) N. 26 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 26, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche (v. All.1 parte integrante e sostanziale); oltre CILA Tardive ed in Corso d'opera;
- b) N. 6 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 6, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 1 pratiche (v. All.2 parte integrante e sostanziale);
- c) N. 0 C.I.L.;

Alle ore 12:45 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Relativamente alle C.I.L.A. vengono estratte n° 3 pratiche:

contrassegnate in All.1 da una "X"

Relativamente alle C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 1 pratiche:

contrassegnate in All.2 da una "X"

Alle ore 12:50 le operazioni risultano terminate.

Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 10/01/2023

Numero pratiche: 26

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 10011243

ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 3 (di cui 3 sorteggiate)

								O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2022/00456		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17191	01/07/2022	Realizzazione impianto di climatizzazione, rifacimento pavimentazione esterna, ripristino tubazioni adduzione acqua e installazione tende parasole	
2			2022/00469		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17134	01/07/2022	SUAP584/2022 20220628_PN_173200_ROGERSCLUBBARBERIA_CILA	
3	X		2022/00465		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17398	04/07/2022	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A CIVILE ABITAZIONE NON RIENTRANTI NELLA CILAS 1257/2021 04/11/2021 prot.27530	
4			2022/00466		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17402	04/07/2022	Ripassatura del manto di copertura e rifacimento facciate	
5			2022/00468		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17405	04/07/2022	Modifica alla distribuzione interna e rifacimento servizio igienico al piano primo	
6			2022/00470		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17543	05/07/2022	modifiche interne in appartamento per civile abitazione	
7			2022/00471		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17629	06/07/2022	intervento di manutenzione straordinaria interna per ampliamento locale ad uso bagno	
8			2022/00483		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17645	06/07/2022	SUAP607/2022 20220704_PN_130400_NUOVATASSINAIA_CILA	
9			2022/00476		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	17961	08/07/2022	Realizzazione di tramezzo per creazione vano doccia nel locale bagno di servizio.	
10	X		2022/00484		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18248	12/07/2022	APERTURA DI PASSAGGIO TRA DUE VANI IN TRAMEZZO INTERNO	
11			2022/00486		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18309	13/07/2022	modifiche interne	
12			2022/00489		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18431	14/07/2022	INSTALLAZIONE DEI DISPOSITIVI ANTICADUTA - DEPOSITO ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA	
13			2022/00491		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori	18479	14/07/2022	Lievi modifiche interne ad uno dei servizi igienici dell'unità immobilia	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
Asseverata									
14			2022/00493		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18518	14/07/2022	Modifiche interne	
15			2022/00494		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18520	14/07/2022	OPERE INTERNE NON STRUTTURALI E MANUTENZIONE IMPIANTI	
16			2022/00499		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18625	15/07/2022	Opere di manutenzione straordinaria nel resede pertinenziale all'abitazione in loc. Sieci, Via Aretina nc. 258/e	
17			2022/00500		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18646	16/07/2022	Realizzazione di nuova nicchia utenze ed aiuola, apertura in facciata posizionamento di container prefabbricati a carattere provvisorio ed apposizione di insegna su facciata	
18	X		2022/00501		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18650	16/07/2022	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA ED INTERVENTI SULLA MANUTENZIONE DI ALCUNE FACCIATE DEL FABBRICATO UNIFAMILIARE POSTO IN VIA DEL CAPITANO N. 17/E - OPERE ESCLUSE DALL'INTERVENTO C.I.L.A.S. Prot. 16986/2022 del 30/06/2022	
19			2022/00504		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18817	19/07/2022	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SENZA AUMENTO DEL VOLUME E SENZA MODIFICHE DI PROSPETTO + RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	
20			2022/00506		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18880	19/07/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AD ABITAZIONE	
21			2022/00521		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18944	20/07/2022	SUAP652/2022 20220718_PN_CART_MOMOTEK S.R.L_CILA	
22			2022/00510		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19089	21/07/2022	realizzazione di servizio igienico	
23			2022/00511		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19173	22/07/2022	CEMENTIFICAZIONE TRATTO DI STRADA IN LOCALITA' DOCCIA	
24			2022/00513		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19243	23/07/2022	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'UNITA' IMMOBILIARE AL PIANO TERZO DEL FABBRICATO POSTO IN VIA PONTASSIEVE VIA ZNOJMO N. 66	
25			2022/00514		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19303	25/07/2022	Cambio d'uso senza opere	
26			2022/00546		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19457	02/08/2022	POSTA CERTIFICATA: TRASMISSIONE CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANUTENZIONE VIA LISBONA 17-17/A - COMMITTENTI: LUTI -GRIMALDI	

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 10/01/2023

Numero pratiche: 6

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 10011248

ALLEGATO 2

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2022/00479		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	17969	08/07/2022	OPERE FINALIZZATE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA FARSI AL FABBRICATO A CIVILE ABITAZIONE UBICATO IN PONTASSIEVE VIA BEATO ANGELICO N. 32 - VARIANTE IN CORSO D'OPERA A CILA SUPERBONUS PRESENTATA IN DATA 07/04/2022 PROT. N. 9133/2022	
2	X		2022/00492		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	18486	14/07/2022	Opere di efficientametro energetico. La pratica segue una più ampia SCIA alternativa a P.C. n. 18396/22	
3			2022/00498		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	18621	15/07/2022	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO CON INTERVENTI ALLA COPERTURA ED ALLA FACCIATA POSTERIORE DELL'EDIFICIO	
4			2022/00502		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	18651	16/07/2022	Manutenzione straordinaria per opere di efficientamento energetico.	
5			2022/00505		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	18856	19/07/2022	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON ISOLAMENTO TERMICO DELLE SUPERFICI OPACHE VERTICALI E SOTTOTETTO, SOSTITUZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALEESISTENTE, INSTALLAZIONE IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO	
6			2022/00508		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	18911	20/07/2022	Miglioramento sismico ed efficientamento energetico	