

Comune di Pontassieve

Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014

C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L.

Verbale

Il giorno 07 del mese marzo dell'anno 2022 alle ore 12:40, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza da remoto del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di FEBBRAIO 2022

RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di Ottobre 2021 sono pervenute:

- a) N. 19 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 19, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (v. All.1 parte integrante e sostanziale); oltre CILA Tardive;
- b) N. 16 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 16, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (v. All.2 parte integrante e sostanziale);
- c) N.0 C.I.L.; delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 0 pratiche (v. All.3 parte integrante e sostanziale)

Alle ore 12:50 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Relativamente alle C.I.L.A. vengono estratte n° 2 pratiche e precisamente:

P.E. 2022/00066; P.E. 2022/00086; contrassegnate nel citato All.1 da una "X".

Relativamente alle C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 2 pratiche e precisamente:

P.E. 2022/00115; 2022/00119 contrassegnate nel citato All.2 con una "X"

Relativamente alle C.I.L. vengono estratte n° 0 pratiche:

confrontare il citato All.3

Alle ore 13:00 le operazioni risultano terminate.

Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Numero pratiche: 19
% da estrarre: 10%
Seme generatore: 7031246

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

N. S?		P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2022/00118	6.2.10 N.5/2022	Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2834	01/02/2022	POSTA CERTIFICATA: 20220127_PN_CART_ENI_CILAEDILIZIA_SCIAMODIFICHE_DISTRIBUTORE CARBURANTI_TRASMISSIONE	
2	X		2022/00066		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3780	10/02/2022	Realizzazione di parete divisoria in cartongesso.	
3			2022/00070		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3916	12/02/2022	L'intervento edilizio di Manutenzione straordinaria ai sensi della L.R. 65/2014 art. 136 comma 2 lett. a), lievi modifiche interne	
4			2022/00072		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3977	14/02/2022	Opere interne	
5			2022/00073		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4009	14/02/2022	ESECUZIONE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'UNITA' IMMOBILIARE DA TERRA A TETTO UBICATA IN PONTASSIEVE LOC. SIECI VIA SPARTACO LAVAGNINI N. 17	
6			2022/00076		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4043	14/02/2022	Opere di manutenzione straordinaria all'unità immobiliare in oggetto	
7			2022/00078		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4097	15/02/2022	Opere per realizzazione nuovo impianto di smaltimento acque reflue	
8			2022/00080		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4135	15/02/2022	installazione di recinzione con pali in ferro e rete a maglia sciolta con cancello di accesso in terreno agricolo fra i resedi di proprietà e la strada comunale di Via San Martino a Quona, restrostanti le unità immobiliari ubicate in Via di Mezzana n.42-44-46-48-50-52-56-58-60, Pontassieve	
9			2022/00082		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4199	15/02/2022	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA - RIDISTRIBUZIONE DEI LOCALI INTERNI E REALIZZAZIONE DI SECONDO BAGNO	
10	X		2022/00086		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4285	16/02/2022	Realizzazione di locale camera in porzione di soggiorno (ripristino situazione originaria)	
11			2022/00087		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4286	16/02/2022	LIEVE MODIFICA DEL TRAMEZZO DIVISORIO TRA I DUE BAGNI DELL'APPARTAMENTO	
12			2022/00093		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4583	19/02/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE INTERNE IN UNITA' ABITATIVA	

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione									
13			2022/00097		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4907	23/02/2022	REALIZZAZIONE DI PISCINA	
14			2022/00099		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4951	23/02/2022	realizzazione di gattaiolato aerato su piano di cemento esistente, soprastante massetto e pavimento, contropareti in cartongesso a due pareti tergalì per eliminare umidità, rifacimento di intonaco, coloriture e infisso in alluminio alla finestra a bocca di lupo tergale	
15			2022/00100		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4972	23/02/2022	Modifica CILA N°2021/00962 - variazione dimensione controparete	
16			2022/00101		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5070	24/02/2022	Realizzazione di muretti in pietra per modifica del giardino di proprietà e realizzazione di pergolato in legno.	
17			2022/00102		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5080	24/02/2022	installazione di pergolato in legno	
18			2022/00105		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5201	25/02/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO COMPLETO BAGNO E CUCINA OLTRE AD OPERE DI FINITURA VARIE	
19			2022/00108		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5338	28/02/2022	Istallazione di pannelli fotovoltaici in copertura	

Numero pratiche: 16
% da estrarre: 10%
Seme generatore: 7031249

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione									
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2022/00054		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	2716	01/02/2022	INTERVENTI AI SENSI DEL D.L. n. 34 del 2020 AL FABBRICATO UNIFAMILIARE POSTO IN VIA DEL MANNINO N. 10/C - FRAZ. MOLINO DEL PIANO NEL COMUNE DI PONTASIEVE (FI)	
2	X		2022/00115		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	2788	01/02/2022	POSTA CERTIFICATA: CILA SUPERBONUS CONDOMINIO VIA VERDI	
3			2022/00058		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	3043	03/02/2022	ISOLAMENTO TERMICO " A CAPPOTTO" - SOSTITUZIONE CALDAIA - SOSTITUZIONE INFISSI E PERSIANE - IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
4	X		2022/00119		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	3055	03/02/2022	POSTA CERTIFICATA: CILAS VIA DEI BOSCONI 30A SIG.RA TEMPESTI LAURA	
5			2022/00060		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	3182	04/02/2022	L'intervento proposto prevede l'efficientamento energetico dell'unità immobiliare mediante la posa in opera di coibentazione sulla copertura e il rifacimento dell'impianto di riscaldamento.	
6			2022/00063		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	3211	04/02/2022	MIGLIORAMENTO SISMICO CON ACCESSO SUPERBONUS 110% PER OPERE DI RINFORZO DEI MURI PERIMETRALI CON INTONACO IN GEOCALCE RINFORZATO DA RETE IN BASALTO E CONNETTORI TRASVERSALI.	
7			2022/00120		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	3224	05/02/2022	POSTA CERTIFICATA: CILAS INTERVENTI STRUTTURALI SISMABONUS 110% - V. DI MONTELORO 19 - ZECCHI SANDRO	
8			2022/00067		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	3868	11/02/2022	Riqualificazione energetica per realizzazione di cappotto termico esterno a facciata, isolamento termico della copertura, sostituzioni infissi esterni e sostituzione impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria (SUPERBONUS)	
9			2022/00071		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	3917	13/02/2022	COIBENTAZIONE A CAPPOTTO PARETI ESTERNE SU PROSPETTO NORD ED OVEST, RIFACIMENTO COMPLETO COPERTURA UNITA' 1 E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE COPERTUR UNITA' 2 . SOSTITUZIONE INFISSI IN TUTTO IL FABBRICATO . INSERIMENTO PANNELLI FOTOVOLTAICI COMPLETI DI IMPIANTO DI ACCUMULO A SUPPORTO DEL NUOVO IMPIANTO IDRO-TERMO SANITARIO	
10			2022/00084		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	4252	16/02/2022	Installazione di pannelli fotovoltaici a servizio del singolo edificio residenziale con sostituzione del generatore di calore preesistente con impianto a pompa di calore e wallbox per ricarica di autoveicoli elettrici.	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N. S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
11		2022/00089		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	4427	17/02/2022	OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI EDIFICIO	
12		2022/00090		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	4437	17/02/2022	Installazione di pannelli fotovoltaici a servizio del singolo edificio residenziale con sostituzione del generatore di calore preesistente con impianto a pompa di calore e wallbox per ricarica di autoveicoli elettrici.	
13		2022/00092		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	4572	19/02/2022	MS per intervento di riduzione del rischio sismico con accesso agli incentivi fiscali superbonus 110 Legge 77/2020	
14		2022/00094		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	4584	19/02/2022	Isolamento termico pareti esterne e copertura, ristrutturazione impianto termico al servizio dell'edificio (due unità immobiliari), sostituzione infissi con contestuale installazione chiusure oscuranti, installazione di impianto fotovoltaico e colonnine elettriche	
15		2022/00126		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	4940	23/02/2022	POSTA CERTIFICATA: CILAS SANTI GABRIELE_ VIA ARETINA 21	
16		2022/00107		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	5313	28/02/2022	Progetto di efficientamento energetico comprendente la sostituzione di esistente generatore per climatizzazione invernale e produzione di acqua calda sanitaria di potenza < 35kw con nuovo generatore di calore ibrido, impianto fotovoltaico di potenza 6 Kwp abbinato a batterie di accumulo da 15kwh e colonnina di ricarica per veicoli elettrici	

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Tipo Pratica

Altri Procedimenti Edilizi Autoc...

Tipo Opera

• Data

Data Presentazione Domanda - CO_D...

• pratiche

2 %

• Visualizza solo sorteggiati

Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera

Situazione

Solo pratiche con data completezza formale

N.

S?

Codice

P.

Fascicolo

Macro tipo

Tipo

Situazione

Tipo Opera

Num. Prot.

D. Domanda

Referente

Oggetto

D. Rilascio

Inizio Lavori Ultimaz.

Lav.

Comp. For...

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Per i filtri selezionati non ci sono Pratiche da sorteggiare

OK

ALLEGATO 3