

Comune di Pontassieve
Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014
C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale

Il giorno 11 del mese maggio dell'anno 2023 alle ore 15:56, presso il Settore VII Edilizia Privata nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di aprile 2023 RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di aprile 2023 sono pervenute:

- a) N. 28 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 28, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 0 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 1 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 1, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 1 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 1 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)
- f) N. 0 CLU Comunicazioni lavori urgenti (elencate nell'allegato 6)

Alle ore 16:03 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 3 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 1 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Alle ore 16:15 le operazioni risultano terminate. Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 11/05/2023

ALLEGATO 1

Numero pratiche: 28

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 11051601

Totale Pratiche da verificare : 3 (di cui 3 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2023/00151		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8428	01/04/2023	Installazione di pannelli fotovoltaici su pergolato in legno esistente e schermatura di posti auto pertinenziali.	
2			2023/00155		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8697	04/04/2023	Opere interne di Manutenzione Straordinaria tra cui il rifacimento completo di un bagno	
3			2023/00156		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8714	04/04/2023	Intervento di manutenzione straordinaria ai sensi dell'articolo 136 comma 2 lettera a) della L.R. numero 65/2014 per diversa distribuzione degli spazi interni	
4			2023/00158		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8773	04/04/2023	modifiche interne	
5			2023/00159		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8893	05/04/2023	installazione di lucernario e manutenzione alla copertura di fabbrica di civile abitazione ubicato in Via Trento n. 20 loc.À Montebonello	
6			2023/00160		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9044	06/04/2023	opere di manutenzione straordinaria interne a civile abitazione	
7			2023/00161		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9070	06/04/2023	Opere di manutenzione straordinaria con modifiche interne e realizzazione di un servizio igienico wc.	
8			2023/00164		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9183	07/04/2023	Manutenzione straordinaria ad abitazione	
9			2023/00165		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9191	07/04/2023	Demolizione di porzione di tramezzo divisorio tra cucina e soggiorno con creazione di un grande open space "soggiorno/cottura".	
10			2023/00166		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9274	11/04/2023	Modifiche interne su murature non portanti	
11			2023/00167		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9279	11/04/2023	Intervento di manutenzione straordinaria ai sensi dell'articolo 136 comma 2 lettera a) della L.R. numero 65/2014 per modifica al vano porta di accesso al servizio igienico.	
12			2023/00170		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9398	12/04/2023	Manutenzione della copertura di un fienile, a seguito di eventi atmosferici	
13			2023/00173		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori	9457	12/04/2023	CILA: Opere di manutenzione straordinaria interne a civile abitazione	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
					Asseverata				
14			2023/00175		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9584	13/04/2023	opere di manutenzione straordinaria interne a civile abitazione	
15			2023/00177		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9653	14/04/2023	Rifacimento della copertura con rimozione di amianto e posa nuova copertura con sottostante isolamento	
16	X		2023/00178		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9678	14/04/2023	realizzazione di pergola in legno a sostegno di pannelli solari	
17			2023/00180		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9817	17/04/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA APPARTAMENTO	
18	X		2023/00183		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10045	19/04/2023	Modifiche distributive interne senza interessamento delle strutture del fabbricato oltre a opere di manutenzione ordinaria (sostituzione pavimentazioni, rivestimenti, restauro infissi, ecc.)	
19			2023/00184		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10084	19/04/2023	REALIZZAZIONE DI BAGNO ALL'INTERNO DELL'APPARTAMENTO POSTO IN LOCALITA' MASSETO VIA DELL'ARGOMENNA N 22	
20	X		2023/00185		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10089	19/04/2023	Installazione di pannelli fotovoltaici su pergolato metallico esistente	
21			2023/00186		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10279	21/04/2023	Lasciarsi - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE	
22			2023/00187		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10352	21/04/2023	Intervento di manutenzione straordinaria con modifiche interne e manutenzione ordinaria della facciata	
23			2023/00188		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10353	22/04/2023	lievi modifiche interne ad appartamento residenziale mediante realizzazione di due archi in tramezzi non portanti	
24			2023/00190		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10442	26/04/2023	opere di Restauro Conservativo ai sensi dell'art. 136 comma 2 lett. bis) della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. ; ripristino di aperture interne e restauro del servizio igienico	
25			2023/00192		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10550	26/04/2023	Manutenzione straordinaria a civile abitazione piano quarto	
26			2023/00193		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10605	27/04/2023	OPERE DI MODIFICA AL RESEDE ESTERNO DEL MANUFATTO UBCATO IN PONTASSIEVE, LOCALITA' IL LASTRO, VIA SANTEUSTACHIO IN ACONE	
27			2023/00194		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10648	27/04/2023	TAMPONAMENTO NICCHIA INTERNA	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
28			2023/00199		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10808	28/04/2023	Massini Elia - CILA per opere interne di manutenzione straordinaria	

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 11/05/2023

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 2%

Seme generatore: 11051606

ALLEGATO 3

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1	X		2023/00189		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	10381	24/04/2023	Manutenzione ordinaria per il rifacimento di asfalto di un tratto strada via dell'Argomenna.	

Ricerca Pratiche filtro CILA-T aprile 2023

Data Prot.	N. Prot.	Codice	Procedimento	Oggetto	Ubicazione	Referente	Situazione desc.	Cartella
27/04/2023	10596	2023/00209	CILA-T - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Tardiva	SUAP 363/2023 Modifica spazi interni con nuove tramezzature	VIALE HANOI, 40		Presentata Domanda	2023/00209