

**Comune di Pontassieve**  
**Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014**  
**C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale**

Il giorno 11 del mese luglio dell'anno 2023 alle ore 12:57, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di giugno 2023

RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di giugno 2023 sono pervenute:

- a) N. 30 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 30, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 0 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 1 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 1, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 1 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 1 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)
- f) N. 0 CLU Comunicazioni lavori urgenti (elencate nell'allegato 6)

Alle ore 12:59 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 3 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 1 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Alle ore 13:07 le operazioni risultano terminate. Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 11/07/2023

Numero pratiche: 30

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 11071259

# ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 3 ( di cui 3 sorteggiate )

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

| N. | S? | P. | Codice     | Fascicolo | Procedimento   | Num. Prot. | Data Prot. | Oggetto  | Referente |
|----|----|----|------------|-----------|--|------------|------------|--|-----------|
| 1  |    |    | 2023/00277 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14387      | 01/06/2023 | PROGETTO PER INSTALLAZIONE DI SOSTEGNI PER PANNELLI FOTOVOLTAICI A TERRA   |           |
| 2  |    |    | 2023/00281 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14420      | 01/06/2023 | Opere interne di manutenzione straordinaria in una porzione di ex fabbricato colonico, destinato a civile abitazione, ubicato in località Pagnolle à Bonriposo, lungo via dei Bosconi n. 13/a                                    |           |
| 3  |    |    | 2023/00282 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14437      | 01/06/2023 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI IN LIEVI MODIFICHE INTERNE  |           |
| 4  | X  |    | 2023/00284 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14467      | 02/06/2023 | Opere interne per ampliamento e rifacimento di bagno, piccole modifiche interne e nuovo impianto di condizionamento  |           |
| 5  |    |    | 2023/00286 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14576      | 05/06/2023 | Installazione di n. 5 pompe di calore aria-aria per il riscaldamento ed raffrescamento autonome a servizio di altrettante unità immobiliare residenziali facenti parte di un edificio posto in via Ghiberti n. 99 a Pontassieve. |           |
| 6  |    |    | 2023/00289 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14611      | 06/06/2023 | Lievi modifiche interne  |           |
| 7  |    |    | 2023/00290 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14617      | 06/06/2023 | SOSTITUZIONE DI PARAPETTO ESISTENTE COSTITUITO DA VASI CON RINGHIERA METALLICA ANALOGA ALL'ESISTENTE   |           |
| 8  |    |    | 2023/00294 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 14965      | 08/06/2023 | Modifiche interne  |           |
| 9  | X  |    | 2023/00296 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15008      | 08/06/2023 | Lavori di manutenzione straordinaria immobile posto in Pontassieve, loc. Acone, via Antonio Montinaro nc.1   |           |
| 10 |    |    | 2023/00298 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15117      | 08/06/2023 | OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  |           |
| 11 |    |    | 2023/00300 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15178      | 09/06/2023 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA CON MODIFICHE ALLE TRAMEZZATURE   |           |
| 12 |    |    | 2023/00303 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15198      | 09/06/2023 | Manutenzione straordinaria per il rifacimento del bagno.   |           |

| N. | S? | P. | Codice     | Fascicolo | Procedimento   | Num. Prot. | Data Prot. | Oggetto  | Referente |
|----|----|----|------------|-----------|--|------------|------------|--|-----------|
| 13 |    |    | 2023/00306 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15325      | 12/06/2023 | OPERE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE E MODIFICHE INTERNE  |           |
| 14 |    |    | 2023/00308 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15385      | 13/06/2023 | INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ADIBITA A PARCHEGGIO PRIVATO IN AUTOBLOCCANTI, A SERVIZIO DI N. 2 APPARTAMENTI POSTI IN LOC. MONTEBONELLO - VIA TRENTO N.C. 31-33           |           |
| 15 |    |    | 2023/00311 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15494      | 13/06/2023 | REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI SMALTIMENTO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE IN ZONA NON SERVITA DA PUBBLICA FOGNATURA  |           |
| 16 | X  |    | 2023/00312 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15495      | 14/06/2023 | Opere di riqualificazione energetica comportante sostituzione impianto termico esistente con installazione di nuova pompa di calore idronica   |           |
| 17 |    |    | 2023/00313 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15757      | 15/06/2023 | FUSIONE DI DUE APPARTAMENTI DI CIVILE ABITAZIONE   |           |
| 18 |    |    | 2023/00314 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15783      | 16/06/2023 | Demolizione di alcuni tramezzi interni per unire cucina e sala.  |           |
| 19 |    |    | 2023/00315 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15901      | 16/06/2023 | Opere di manutenzione straordinaria  |           |
| 20 |    |    | 2023/00317 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15904      | 17/06/2023 | Isolamento Termico Interno Copertura   |           |
| 21 |    |    | 2023/00318 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 15924      | 18/06/2023 | Ristrutturazione di immobile sito in via della Torre 5 a Molin del Piano - Prop. Buga Florin   |           |
| 22 |    |    | 2023/00319 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16037      | 19/06/2023 | Riorganizzazione funzionale interna e manutenzione impianti tecnologici  |           |
| 23 |    |    | 2023/00320 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16115      | 20/06/2023 | Manutenzione straordinaria dell'immobile con particolare riferimento all'impianto idrico sanitario - servizi igienici  |           |
| 24 |    |    | 2023/00322 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16320      | 22/06/2023 | REALIZZAZIONE SCARICHI FUORI FOGNATURA AD ABITAZIONE   |           |
| 25 |    |    | 2023/00323 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16323      | 22/06/2023 | Modifiche interne per accorpamento cucinotto al locale tinello e modifiche alle finiture ed accessori nel 2 bagno wc a servizio dell'alloggio sito al 4 piano di via F.lli cervi n.81-Proprietaria Sig.ra Sara Giannelli |           |
| 26 |    |    | 2023/00327 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16823      | 27/06/2023 | REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 3KW   |           |

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

| N. | S? | P. | Codice     | Fascicolo | Procedimento   | Num. Prot. | Data Prot. | Oggetto  | Referente |
|----|----|----|------------|-----------|--|------------|------------|--|-----------|
| 27 |    |    | 2023/00346 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16762      | 27/06/2023 | SUAP 554/2023 OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA su<br>unità immobiliare a destinata produttiva COMPORTANTI demolizione<br>tramezzature non portanti e realizzazione di tamponature in<br>cartongesso |           |
| 28 |    |    | 2023/00328 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16877      | 28/06/2023 | ALESSI/BALESTRI - CILA OPERE MANUTENZIONE<br>STRAODINARIA  |           |
| 29 |    |    | 2023/00329 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 16912      | 28/06/2023 | REALIZZAZIONE DI MODESTE OPERE INTERNE ALL'UNITA'<br>IMMOBILIARE POSTA IN PONTASSIEVE VIA PRIMO LEVI N. 3  |           |
| 30 |    |    | 2023/00335 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CILA - Comunicazione Inizio Lavori<br>Asseverata | 17189      | 30/06/2023 | MODIFICHE INTERNE  |           |

Cerca Nuova Ricerca Apri Anteprima Visualizza Report Ricerche Salvate Esci

Pratica di:  CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata...

Anno  Numeroda  a  Est.  Codice  N.Provvedimento

Oggetto  Situazione

Referenti   Hg.Rit. / Data Presentazione  dal  al  Sorteggio

Ubicazione  Protocollo N.  / anno

| Codice               | Cartella | Procedime... | Data Prot. | N. Prot. | Situazione | Tipo Opera | Oggetto | Ubicazioni | Referenti Pubblici | Tecnic Pubblici | Onerosa? | Num... | D.Rilascio | Info |
|----------------------|----------|--------------|------------|----------|------------|------------|---------|------------|--------------------|-----------------|----------|--------|------------|------|
| Nessuna riga trovata |          |              |            |          |            |            |         |            |                    |                 |          |        |            |      |

ALLEGATO 2

# Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 11/07/2023

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 2%

Seme generatore: 11071302

## ALLEGATO 3

Totale Pratiche da verificare : 1 ( di cui 1 sorteggiate )

|    |    |    |            |           |  |            | O=da verificare obbligatoriamente | X=sorteggiata a campione  |   |  |
|----|----|----|------------|-----------|--|------------|-----------------------------------|---|---|--|
| N. | S? | P. | Codice     | Fascicolo | Procedimento   | Num. Prot. | Data Prot.                        | Oggetto   | Referente   |  |
| 1  | X  |    | 2023/00299 |           | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati<br>- CIL - Comunicazione Inizio Lavori<br>Edilizia Libera | 15118      | 08/06/2023                        | Rifacimento della terrazza del piano primo costituente la copertura del loggiato sottostante. |  |  |

**Ricerca Pratiche**

| Codice     | Cartella   | Macrotipo  | Data Prot. | N. Prot. | Situazione des        | Oggetto      | Ubicazioni                                       | Referenti Pubblici  | Tecnici Pubblici                 | Num. Rilascio | D.Rilascio |
|------------|------------|--|------------|----------|-----------------------|--------------|--|---|----------------------------------|---------------|------------|
| 2023/00321 | 2023/00321 | Altri<br>Procediment<br>i Edilizi<br>Autocertifica<br>ti | 21/06/2023 | 16273    | Presentata<br>Domanda | CILA TARDIVA | PONTASSIEV<br>E - VIA<br>GIUSEPPE DI<br>VITTORIO | OLIVIERO ROSARIA -<br>Richiedente/Intestatario -<br>Proprietario; LISELLA<br>DANIELE - Presentatore -<br>Procuratore Legale; FIORITO<br>MASSIMILIANO - Intestatario<br>- Proprietario | Progettista -<br>LISELLA DANIELE |               |            |