

Comune di Pontassieve
Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014
C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale

Il giorno 08 del mese settembre dell'anno 2023 alle ore 13:13, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di luglio 2023 RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di luglio 2023 sono pervenute:

- a) N. 19 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 19, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 1 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 1, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 1 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 0 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 1 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)
- f) N. 0 CLU Comunicazioni lavori urgenti (elencate nell'allegato 6)

Alle ore 13:28 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 2 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 1 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Alle ore 13:43 le operazioni risultano terminate. Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 08/09/2023

Numero pratiche: 19
 % da estrarre: 10%
 Seme generatore: 8091325

ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

| | | | | | | | O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione | | | | | |
|----|----|----|------------|-----------|--|------------|--|---|-----------|--|--|--|
| N. | S? | P. | Codice | Fascicolo | Procedimento | Num. Prot. | Data Prot. | Oggetto | Referente | | | |
| 1 | | | 2023/00339 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 17442 | 04/07/2023 | Rifacimento delle facciate e del manto di copertura | | | | |
| 2 | | | 2023/00348 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 17764 | 06/07/2023 | SUAP 600/2023 installazione protezioni anticaduta | | | | |
| 3 | | | 2023/00349 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 17886 | 06/07/2023 | Interventi di restauro e risanamento conservativo per realizzazione ripostiglio in quota e rifacimento di servizio igienico | | | | |
| 4 | | | 2023/00350 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 17981 | 07/07/2023 | Installazione di pannelli fotovoltaici su copertura di posti auto pertinenziali e realizzazione di piccolo manufatto per il contenimen di apparecchiature di misurazione richieste da Enel Distribuzione | | | | |
| 5 | | | 2023/00354 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 17991 | 07/07/2023 | L'intervento cui la presente si riferisce, Ã" relativo ad opere di manutenzione straordinaria e consistono solamente nella realizzazione del controsoffitto in cartongesso nell'intero disimpegno. | | | | |
| 6 | X | | 2023/00356 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 18147 | 10/07/2023 | OPERE INTERNE REALIZZATE IN ASSENZA DI TITOLO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA TARDIVA ART. 136, COMM. | | | | |
| 7 | | | 2023/00358 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 18338 | 11/07/2023 | modifiche interne, manutenzione impianti | | | | |
| 8 | | | 2023/00360 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 18410 | 12/07/2023 | Si prevede la realizzazione di un nuovo solaio areato contro-terra, realizzazione di nuove finiture, la realizzazione di un nuovo impianto elettrico, la modifica dell'impianto di riscaldamento esistente. | | | | |
| 9 | | | 2023/00422 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 18533 | 13/07/2023 | SUAP 616/2023 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO TERMICO ESISTENTE | | | | |
| 10 | | | 2023/00365 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 18657 | 14/07/2023 | Lievi modifiche interne al servizio igienico | | | | |
| 11 | | | 2023/00368 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 18766 | 17/07/2023 | Così/Crescioli - CILA opere di manutenzione straordinaria | | | | |
| 12 | | | 2023/00369 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 18826 | 17/07/2023 | fusione dei due servizi igienici dell'appartamento in un unico locale bagno | | | | |

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

| N. | S? | P. | Codice | Fascicolo | Procedimento | Num. Prot. | Data Prot. | Oggetto | Referente |
|----|----|----|------------|-----------|--|------------|------------|---|-----------|
| 13 | | | 2023/00427 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 19067 | 20/07/2023 | SUAP 637/2023 REALIZZAZIONE DI N.2 NUOVI ACCESSI CARRABILI E PAVIMENTAZIONE DI PORZIONE DI RESEDE | |
| 14 | | | 2023/00371 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 19168 | 21/07/2023 | Opere di manutenzione straordinaria interne a civile abitazione | |
| 15 | | | 2023/00373 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 19185 | 21/07/2023 | Realizzazione cabina armadio e realizzazione servizio igienico | |
| 16 | | | 2023/00378 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 19541 | 26/07/2023 | OPERE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI NEL RESEDE DELL'APPARTAMENTO UBICATO NEL COMUNE DI PONTASSIEVE, LOC. MONTEBONELLO, VIA Y. GAGARIN, 7 | |
| 17 | X | | 2023/00381 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 19657 | 27/07/2023 | Il presente progetto prevede opere di manutenzione straordinaria, all' unit  immobiliare posta al piano secondo del fabbricato in oggetto, che consistono nel rifacimento del bagno, della cucina e di tutta la pavimentazione, nonche' nella sostituzione degli infissi e delle porte interne. | |
| 18 | | | 2023/00382 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 19697 | 28/07/2023 | Intervento su bagno esistente con demolizione pavimenti, rivestimenti, massetto con successiva nuova posa in opera di tubazioni e scarichi e sostituzione sanitari. | |
| 19 | | | 2023/00385 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata | 19821 | 31/07/2023 | C.I.L.A. per opere di manutenzione straordinaria interne a civile abitazione | |

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 08/09/2023

Numero pratiche: 1
 % da estrarre: 10%
 Seme generatore: 8091331

ALLEGATO 2

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

| | | | | | | | O=da verificare obbligatoriamente | X=sorteggiata a campione | | | | |
|----|----|----|------------|-----------|---|------------|-----------------------------------|---|-----------|--|--|--|
| N. | S? | P. | Codice | Fascicolo | Procedimento | Num. Prot. | Data Prot. | Oggetto | Referente | | | |
| 1 | X | | 2023/00362 | | Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus | 18505 | 13/07/2023 | Opere di consolidamento strutturale al muro di contenimento e a parte dei locali seminterrati ad uso cantina | | | | |

RICERCA VELOCE Pratiche Edilizie

Cerca Nuova Ricerca Apri Anteprima Visualizza Report Ricerche Salvate

Pratica di:

Anno: a Est.

Oggetto: Situazione:

Referenti: Fig. Rif. ? Data Presentazione: al Sorteggio:

Ubicazioni: Protocollo N.: / anno

Codice | Cartella | Procedime... | Data Prot. | N. | Prot. | Situazione | Tipo Opera | Oggetto | Ubicazioni | Referenti Pubblici | Tecnici Pubblici | Onerosa? | Num... | D. Rilascio | Info

ALLEGATO 3

Messuna riga trovata

ALLEGATO 4

COMUNE DI PONTASSIEVE

Ricerca Pratiche

Ricerca Pratiche _____

| Codice | Cartella | Macrotipo | Data Prot. | N. Prot. | Situazione des | Oggetto | Ubicazioni | Referenti Pubblici | Tecnici Pubblici | Num. Rilascio | D.Rilascio |
|------------|------------|--|------------|----------|-----------------------|---|------------------------------------|--------------------|------------------|---------------|------------|
| 2023/00356 | 2023/00356 | Altri Procediment i Edilizi Autocertifica ti | 10/07/2023 | 18147 | Presentata Domanda | OPERE INTERNE REALIZZATE IN ASSENZA DI TITOLO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA TARDIVA ART. 136, COMMA 6 | PONTASSIEV E - VIA DI ROSANO | | | | |

RICERCA VELOCE Pratiche Edilizie

Cerca Nuova Ricerca Apri Anteprima Visualizza Report Ricerche Salvate

Pratica di

Anno a Est. N.Provvvedimento

Oggetto Situazione

Referenti Fig.Rif.? Data Presentazione al Sorteggio

Ubicazioni Protocollo N. / anno

Codice Cartella Procedime... Data Prot. N. Prot. Situazione Tipo Opera Oggetto Ubicazioni Referenti Pubblici Tecnici Pubblici Onerosa? Num... D. Rilascio Info

ALLEGATO 5

Messura riga trovata

RICERCA VELOCE Pratiche Edilizie

Pratica di

Anno a Est.

Oggetto

Referenti
 dal al

Ubicazioni
 / anno

ALLEGATO 6

Messuna riga trovata