

Comune di Pontassieve
Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014
C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale

Il giorno 30 del mese ottobre dell'anno 2023 alle ore 13:45, presso il Settore VII Edilizia Privata nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di settembre 2023 RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di settembre 2023 sono pervenute:

- a) N. 22 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 22, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 2 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 2, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 1 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 0 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 0 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)
- f) N. 0 CLU Comunicazioni lavori urgenti (elencate nell'allegato 6)

Alle ore 13:56 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 3 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 1 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Alle ore 14:26 le operazioni risultano terminate. Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 30/10/2023

Numero pratiche: 22

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 30101349

ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 3 (di cui 3 sorteggiate)

								O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione	
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2023/00432		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	22670	08/09/2023	Modifiche interne abitazione in Via Sanzio nc. 64. Piano Terra	
2			2023/00438		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	22891	11/09/2023	realizzazione di scarico fuori pubblica fognatura per smaltimento acque reflue domestiche (sub-irrigazione drenata), a seguito del rilascio dell'Autorizzazione allo Scarico da parte del Settore 5 del Comune di Pontassieve (rilascio Autorizzazione n. 289 del 22/06/2022 al sig. Puccia Gioacchino) ed a seguito della Concessione Demaniale di cui Numero adozione: 19760 - Data adozione: 05/10/2022.	
3			2023/00440		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	22967	12/09/2023	Opere di straordinaria manutenzione - rifacimento del bagno e dei terrazzi in appartamento per civile abitazione	
4			2023/00442		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23112	13/09/2023	Montaggio di due scale in legno nelle camere in sostituzione di quella esistente	
5	X		2023/00483		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23150	14/09/2023	SUAP 764/2023 FRAMAINVEST Realizzazione di una recinzione per la protezione delle colture di pregio (vigneto) dalla fauna selvatica	
6			2023/00501		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23221	14/09/2023	SUAP 778/2023 BFSCOMMESSE MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER modifiche interne presso il fondo urbano ad uso commerciale	
7			2023/00448		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23508	18/09/2023	Installazione di comignolo in copertura	
8			2023/00449		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23509	18/09/2023	Spostamento di porta interna e rifacimento completo servizi igienici	
9			2023/00502		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23471	18/09/2023	SUAP 787/2023 BRACCIOLINO Realizzazione di una recinzione per la protezione delle colture di pregio (vigneto), dalla fauna selvatica	
10			2023/00451		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23611	19/09/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AD ABITAZIONE	
11			2023/00452		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23639	19/09/2023	Adeguamento di spazi pavimentati siti nel retro del fabbricato condominiale.	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
12	X		2023/00455		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23670	20/09/2023	sostituzione camino aperto e relativa canna fumaria in cemento amianto con termocamino chiuso e relativa canna fumaria.	
13			2023/00456		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23723	20/09/2023	Demolizione del camino e altri interventi all'interno di appartamento per civile abitazione (vedi Relazione tecnica)	
14			2023/00460		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	23970	22/09/2023	LIEVI MODIFICHE ALLA TETTOIA PREESISTENTE	
15			2023/00463		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24009	22/09/2023	Posa in opera di pavimentazione drenante su porzione del resede pertinenziale.	
16	X		2023/00467		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24242	26/09/2023	L'intervento in oggetto riguarda le sole opere interne	
17			2023/00468		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24304	27/09/2023	Opere di manutenzione straordinaria all'abitazione in Via Chiari nc. 2	
18			2023/00470		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24354	27/09/2023	SUAP 801/2023 _BALLI_CILA impianto elettrico	
19			2023/00471		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24555	28/09/2023	OPERE INTERNE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DA ESEGUIRSI ALL'APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE UBICATO NEL COMUNE DI PONTASSIEVE, LOC. MONTEBONELLO, VIA TRENTO, 27 - PIANO TERZO	
20			2023/00472		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24591	29/09/2023	Manutenzione straordinaria al resede pertinenziale l'abitazione in Via Pasolini nc. 25 - Piano Terreno	
21			2023/00474		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24593	29/09/2023	Opere di manutenzione straordinaria all'abitazione in Via Praga 9 Piano Primo	
22			2023/00475		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	24600	30/09/2023	Lievi modifiche interne	

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 30/10/2023

Numero pratiche: 2

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 30101414

ALLEGATO 2

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

							O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione				
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente			
1			2023/00430		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	22328	04/09/2023	Ristrutturazione edilizia conservativa per il consolidamento tramite doppia palificata di micropali al muro di contenimento dell'immobile denominato ISTITUTO GIUNTINI				
2	X		2023/00453		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	23645	19/09/2023	Intervento locale di consolidamento sismico mediante posa in facciata di intonaco armato e fasce in fibra di basalto senza modifica dell'aspetto esteriore del fabbricato				

ALLEGATO 3

RICERCA VELOCE Pratiche Edilizie

Cerca Nuova Ricerca Apri Anteprima Visualizza Regort Ricerche Salvate

Pratica di:

Anno: a Est.

Oggetto:

Referenti: Fig. R.I.F.? dal al

Ubicazioni: / anno

Codice	Cartella	Procedi...	Data Pr...	N. P...	Situaz...	Tipo O...	Oggetto	Ubicazioni	Referenti Pubblici	Tecnici Pubblici	Onerosa?	Nu...	D. Rilascio	Info
--------	----------	------------	------------	---------	-----------	-----------	---------	------------	--------------------	------------------	----------	-------	-------------	------

Messuna riga trovata

ALLEGATO 4

RICERCA VELOCE Pratiche Edilizie

Cerca Nuova Ricerca Apri Anteprima Visualizza Report Ricerche Salvate

Pratica di Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati CILA-T - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata...

Anno Numero da a Est. N. Provvedimento

Oggetto Situazione

Referenti dal al Sorteggio

Ubicazioni Protocollo N. / anno

Codice	Cartella	Procedi... Data Pr...	N. P...	Situaz...	Tipo O...	Oggetto	Ubicazioni	Referenti Pubblici	Tecnici Pubblici	Onerosa?	Nu...	D. Rilascio	Info
Messuna riga trovata													

ALLEGATO 5

RICERCA VELOCE Pratiche Edilizie

Cerca Nuova Ricerca Apri Anteprima Visualizza Report Ricerche Salvate

Pratica di: **Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati** CILA-O - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata...

Anno: Numero da a Est. N. Provvedimento

Oggetto: Situazione

Referenti: Fig. Rif. ? Data Prot. dal 01/09/2023 al 30/09/2023 Sorteggio

Ubicazioni: Protocollo N. / anno

Codice	Cartella	Procedi... Data Pr... N. P...	Situaz... Tipo O...	Oggetto	Ubicazioni	Referenti Pubblici	Tecnici Pubblici	Onerosa? NU...	D. Rilascio	Info
--------	----------	-------------------------------	---------------------	---------	------------	--------------------	------------------	----------------	-------------	------

Messuna riga trovata

ALLEGATO 6

RICERCA VELOCE Pratiche Edilizie

Cerca Nuova Ricerca Apri Anteprima Visualizza Report Ricerche Salvate

Pratica di

Anno a Est.

Oggetto

Referenti dal al

Ubicazioni / anno

Codice	Cartella	Procedi... Data Pr...	N. P...	Situaz...	Tipo O...	Oggetto	Ubicazioni	Referenti Pubblici	Tecnici Pubblici	Onerosa? Nu...	D. Rilascio	Info
Messuna riga trovata												