

**Comune di Pontassieve**  
**Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014**  
**C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale**

Il giorno 23 del mese febbraio dell'anno 2024 alle ore 11:57, presso il Settore VII Edilizia Privata- nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di gennaio 2024 RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di gennaio 2024 sono pervenute:

- a) N. 17 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 17, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 1 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 1, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 1 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 1 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 1, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 1 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 1 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)
- f) N. 0 CLU Comunicazioni lavori urgenti (elencate nell'allegato 6)

Alle ore 11:59 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 2 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 1 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 1 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Alle ore 12:09 le operazioni risultano terminate. Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 17

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 23021159

# ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 2 ( di cui 2 sorteggiate )

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1			2024/00001		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	123	02/01/2024	Lavori di manutenzione straordinaria immobile posto in Montebonello, via Trento nc.4 - piano secondo.	
2			2024/00031		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	535	08/01/2024	SUAP 1137/2023 EDIL DA.ME. Manutenzione straordinaria con contestuale frazionamento di unità commerciale	
3			2024/00006		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	695	09/01/2024	opere interne per migliore sfruttamento spazi interni	
4			2024/00014		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1257	13/01/2024	maggiorazione di vano porta di accesso al vano tecnico, maggiorazione dell'autorimessa e conseguente riduzione del disimpegno/cantina	
5			2024/00015		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1258	13/01/2024	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'INTERNO DELL'APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE POSTO IN PONTASSIEVE - VIA A. DIAZ N.C. 10	
6	X		2024/00018		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1511	16/01/2024	modifiche interne non strutturali con realizzazione di secondo servizio igienico	
7			2024/00022		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1786	18/01/2024	OPERE INTERNE IN UNITA' A DESTINAZIONE RESIDENZIALE	
8	X		2024/00026		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2181	23/01/2024	Intervento di manutenzione straordinaria ai sensi dell'articolo 136 comma 2 lettera a) della L.R. numero 65/2014 per impermeabilizzazione della copertura.	
9			2024/00027		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2232	24/01/2024	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NEI LOCALI DELLA PROTEZIONE CIVILE POSTI IN PONTASSIEVE, PIAZZA CAIROLI	
10			2024/00029		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2301	24/01/2024	opere interne di completamento - conformazione al parere ASL di cui alla sanatoria 2020/191	
11			2024/00033		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2430	25/01/2024	Opere di manutenzione straordinaria con modifiche interne e realizzazione di un servizio igienico w.c. per una migliore funzionalità interna.	
12			2024/00036		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2538	28/01/2024	Opere di manutenzione alle facciate ed impermeabilizzazione della copertura di un fabbricato bifamiliare residenziale, costituito come condominio minimo, avente la denominazione di "Condominio Montebonello 24-26.	

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
13			2024/00038		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2613	29/01/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL RESEDE ESTERNO DELL'UNITA' IMMOBILIARE POSTA AL PIANO PRIMO DEL FABBRICATO UBICATO NEL CAPOLUOGO, VIA DELLA REPUBBLICA N.58	
14			2024/00040		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2686	29/01/2024	diversa distribuzione spazi interni mediante demolizione e realizzazione tramezzi interni non portanti e rifacimento impianti	
15			2024/00041		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2688	29/01/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE ALL' UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA UBICATA IN PONTASSIEVE, FRAZ. MONTEBONELLO, VIA TRIESTE N.32/F	
16			2024/00046		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2877	31/01/2024	MODESTE MODIFICHE INTERNE ESEGUITE ALL'APPARTAMENTO POSTO AL TERZO PIANO DELL'IMMOBILE CONDOMINIALE POSTO IN PONTASSIEVE VIA LUIGI GORI N.14	
17			2024/00047		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2912	31/01/2024	realizzazione di divisori in cartongesso, demolizione di tramezzo, nuova apertura w.c.	

## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 23021201

# ALLEGATO 2

Totale Pratiche da verificare : 1 ( di cui 1 sorteggiate )

							O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione				
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente			
1	X		2024/00035		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	2537	27/01/2024	Presentazione Pratica di Variante in corso d'opera alla Pratica CILA-SUPERBONUS Prot. n. 29305 in data 22/11/2022 (ai sensi dell'Art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall'Art. 33 del D.L. n. 77 del 2021 e aggiornamenti) per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria all'edificio sito in Pontassieve, Via Lisbona n. 17/A.	[REDACTED]			

## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 2%

Seme generatore: 23021202

# ALLEGATO 3

Totale Pratiche da verificare : 1 ( di cui 1 sorteggiate )

						O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione		
N.	S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	
1	X	2024/00030		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera	465	08/01/2024	SUAP 1132/2023 RUFFINO comunicazione inizio attività libera abbattimento alberi		

## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 100%

Seme generatore: 23021203

# ALLEGATO 4

Totale Pratiche da verificare : 1 ( di cui 1 sorteggiate )

							O=da verificare obbligatoriamente	X=sorteggiata a campione		
N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	
1	X		2024/00008		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-T - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Tardiva	734	09/01/2024	Cila tardiva		

### Ricerca

Applicazione  
Pratiche Edilizie

Macrotipo  
Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Procedimento  
Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-0 - Co

Tipo opera

Situazione

Percentuale da estra... 100  
Numero minimo prat... 1

Data \*  
Data Domanda - DPROTD

Data inizio 01/01/2024  
Data fine 31/01/2024

- Visualizza solo pratiche sorteggiate
- Solo pratiche con data completezza formale

Ripristina



Sorteggia

### Risultati

Esporta Allegati

N.	S?	Stato	Procedimento
----	----	-------	--------------

# ALLEGATO 5

Trovati 0 risultati

Ricerca

Applicazione  
Pratiche Edilizie

Macrotipo  
Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Procedimento  
Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CLU - Comu

Tipo opera

Situazione

Percentuale da estra... 100

Numero minimo prat... 1

Data \*  
Data Domanda - DPROTD

Data inizio 01/01/2024

Data fine 31/01/2024

Visualizza solo pratiche sorteggiate

Solo pratiche con data completezza formale

Ripristina



Sorteggia

Risultati

Esporta Allegati

N.	S?	Stato	Proc
----	----	-------	------

# ALLEGATO 6

Trovati 0 risultati