



Comune di Pontassieve
Area Governo del Territorio
SERVIZIO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

REGOLAMENTO URBANISTICO

NORME

APPENDICE 2
(estratto scheda norma S2)

SCHEDE NORMA RELATIVE AGLI AMBITI A
PROGETTAZIONE UNITARIA

Luglio 2015

Utoe n.4

Ambito a progettazione unitaria: S2 – Ampliamento cimitero Sieci

Comparti

L'ambito è composto da un unico comparto

Principali dati conoscitivi

<i>Superficie territoriale:</i>	mq 9.253
<i>Superficie coperta:</i>	mq 0
<i>Volume degli edifici:</i>	mc 0
<i>Utilizzazione principale:</i>	<i>connessa con l'agricoltura</i>

Il nuovo assetto

Descrizione e obiettivi delle trasformazioni:

La trasformazione è finalizzata alla realizzazione di attrezzature di interesse generale, in particolare all'ampliamento dell'attuale cimitero e servizi ad esso connessi.

Invarianti strutturali:

- Conservazione dell'attuale andamento morfologico del terreno;

Strumento di attuazione: progetto di opera pubblica

Prescrizioni quantitative

1. Rispetto del Piano Regolatore Cimiteriale approvato con deliberazione C.C. n.69 del 21.5.2001.

Utilizzazioni compatibili

30. attrezzature cimiteriali

32. mobilità meccanizzata

Condizioni alle trasformazioni

Fattibilità geologica: si assegna **classe III** di **fattibilità** all'intervento **con le prescrizioni sotto riportate.**

La realizzazione dell'intervento, improntata alla conservazione dell'attuale andamento morfologico del terreno, dovrà essere supportata da idonee indagini geognostiche al fine di poter svolgere le necessarie considerazioni e verifiche geotecniche del caso trattandosi di opera pubblica; in particolare dovranno essere sviluppate considerazioni in merito alle verifiche di stabilità del versante nelle condizioni di stato attuale e di progetto. A livello progettuale si dovrà inoltre provvedere alle valutazioni sulle migliori forme di regimazione delle acque superficiali. Il supporto dovrà essere completato da puntuali valutazioni su cedimenti e cedimenti differenziali in ottemperanza ai disposti del D.M. 11.3.88 e scelte sulle adeguate tipologie fondazionali.

Valutazione ambientale:

Condizionata dalla realizzazione del sistema fognario

Indicazioni sulla classificazione dell'ambito a seguito dell'integrale realizzazione delle trasformazioni

Con riferimento alle articolazioni del sistema insediativo:

Attrezzatura