

"B"

Oggetto: osservazione al piano di recupero per la ristrutturazione dell'insediamento "Nafrico di sopra" adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 27/06/2016

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Via Tanzini 30
Pontassieve (FI)

Comune di Pontassieve
Prot.N.:0021937 Data:18/08/2016



UD: AGT
UOC:

Il sottoscritto Franco Bugatti nato a Cingoli (MC) il 10/07/1946, residente a Firenze in Via Alfredo Oriani 12, proprietario interessato all'intervento in località "Nafrico di sopra", Via dell' Argomenna, identificata catastalmente al foglio n. 46, particelle 66,68 e 67, visto il piano di recupero di cui all'oggetto

CONSIDERATO

l'importo delle opere di urbanizzazione piuttosto elevato (circa € 110.000,00 per l'intero intervento), preso atto che l'intervento, attualmente, può essere suddiviso in tre tranches definite unità minime di intervento come previsto dall'Art. 119 comma 3 L.R. 65/2014. Una tranche, quella relativa all'unità A (fabbricato principale) è molto più consistente di quella relativa all'unità B (fabbricato secondario), con la presente

CHIEDE

di suddividere l'unità minima di intervento A in due sottounità di intervento distinte negli elaborati come A1 e A2 allo scopo di dilazionare gli oneri previsti per l'intervento di recupero. Le due sottounità possono essere realizzate in tempi diversi senza pregiudicare in alcuna maniera l'intervento stesso e in previsione porteranno alla realizzazione di due unità immobiliari distinte e del tutto autonome sia da un punto di vista funzionale che strutturale.

Pontassieve li, 10/08/2016

Bugatti Franco

Allegati:

- Stralcio del Piano di recupero, Tavole 11 e 15, Allegato 8 (NTA), Allegato 9 (Relazione di Progetto), dove si individua l'edificio oggetto della richiesta e l'eventuale proposta di modifica