



**Comune di Pontassieve**  
*Ufficio del Consiglio*

## **Verbale Seduta del Consiglio Comunale del 20 Settembre 2022**

L'anno duemilaventidue il giorno 20 del mese di Settembre 2022 alle ore 18.40, si si è tenuta in presenza la seduta del Consiglio Comunale per discutere del seguente ODG:

<b>N.</b>	<b>Servizio Proponente</b>	<b>Oggetto</b>
<b>1</b>	UFFICIO DEL CONSIGLIO	ART. 58 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE- APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 28/7/22 – NOMINA SCRUTATORI
<b>2</b>	UFFICIO DEL CONSIGLIO	ART. 58 COMMA 2 DEL REGOLAMENTO CONSIGLIO COMUNALE - COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE.
<b>3</b>	UFFICIO DEL CONSIGLIO	ART. 58 COMMA 2 DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE - COMUNICAZIONI DEL SINDACO E DEI CONSIGLIERI.
<b>4</b>	SETTORE 6 LLP PATRIMONIO/ SETTORE 4 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE	"APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA L.R. 65/2014, PER LA REALIZZAZIONE DI UN SENTIERO CICLO-PEDONALE DAL COMUNE DI FIESOLE AL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO PIANO OPERATIVO FONDO SVILUPPO E COESIONE 2014-2020 - INTERVENTO "INFRASTRUTTURE CICLABILI DI INTERESSE REGIONALE: SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA ARNO, SENTIERO DELLA BONIFICA E CICLOPISTA TIRRENICA"CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 DPR 327/2001 E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' AI SENSI DELL'ART.12 DEL DPR 327/2001"

L'avviso di convocazione **Prot. n. 22919/2022** è stato consegnato a tutti i Consiglieri Comunali ed agli Assessori; con le prescritte modalità.

Il Presidente del Consiglio, Martina Betulanti, assume la presidenza e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'O.D.G.

Assiste i lavori del Consiglio *il Segretario generale, Dott. Ferdinando Ferrini*, incaricato della redazione del presente verbale.

Appello del segretario.

**Alla seduta sono presenti il SINDACO e i consiglieri:**

1. DANIELE DONNINI
2. MARTINA BETULANTI
3. CAMILLA ZAMA
4. FRANCESCO ROSSI
5. BARBARA FUSI



**Comune di Pontassieve**  
*Ufficio del Consiglio*

6. *RICCARDO SANTONI*
7. *MATTIA CANESTRI (arriva alle 15.34)*
8. *SILVIA CAMPIGLI*
9. *MASSIMILIANO TAGLIATI*
10. *SIMONE GORI*
11. *NENCI LORENO*
12. *LOBASCIO VINCENZO*

**Risultano assenti:** CARLOTTA BROGI, GLORIA GIORGI, MAURRI CLAUDIA, CECILIA CAPPELLETTI  
**Appello: 13 Consiglieri presenti e 4 assenti**  
C'è il numero legale.

Sono presenti gli assessori esterni: BENCINI JACOPO, BONI CARLO, CRESCI MATTIA, PRATESI FILIPPO GIULIA BORGHERESI

-----  
**Art. 58 comma 1 del regolamento del consiglio comunale- approvazione verbale della seduta consiliare del 28/7/22 – nomina scrutatori.**

**Appello:**

Consiglieri presenti:13

Consiglieri assenti 4

**Votazione:**

FAVOREVOLI: 13

ASTENUTI: /

CONTRARI: /

Unanimità.

**2 Ufficio del consiglio art. 58 comma 2 del regolamento consiglio comunale - comunicazioni del presidente.**

**Presidente**

Due comunicazioni, la prima è con delibera 103 del 25.8.22 è stata disposta una variazione di cassa ai sensi dell'art. 175 del TUEL. Seconda comunicazione, con delibera giunta comunale 110 del 1.9.22 la giunta ha autorizzato il prelievo dal fondo di riserva stanziato nel bilancio di esercizio 2022 di 10 mila euro per spese di postalizzazione della TARES.

**3 Ufficio del consiglio art. 58 comma 2 del regolamento del consiglio comunale - comunicazioni del sindaco e dei consiglieri.**

**Sindaco**

In occasione del consiglio comunale faccio una comunicazione importante perché come sapete 10 giorni fa siamo stati costretti a sospendere l'attività della nostra piscina comunale a causa del caro bollette; la piscina comunale per i nostri cittadini e per i cittadini dei comuni vicini e innanzitutto per noi come amministrazione comunale non è solo un luogo dove si fa sport ma rappresenta un presidio sociale, un luogo di riabilitazione, un luogo di promozione del benessere e della salute, un luogo che rende migliore la qualità della vita di una intera comunità, e non solo di Pontassieve.



**Comune di Pontassieve**  
*Ufficio del Consiglio*

Proprio perché siamo i primi a credere nel valore di tutto questo, abbiamo sempre parlato di sospensione e mai di chiusura e già da settimane lavoravamo per trovare una soluzione strutturale che non fosse solo temporanea e che consentisse la ripresa delle attività prima possibile.

La sospensione è stata una scelta obbligata per l'associazione temporanea di impresa che gestisce l'impianto che con l'aumento del costo dell'energia che viene pagato a libero mercato non avrebbe potuto far fronte alle spese; la sospensione era un provvedimento temporaneo come più volte abbiamo sottolineato in attesa di una soluzione definitiva; e noi abbiamo voluto costruire la sicurezza di una apertura che non fosse solo per pochi mesi ma per l'intera stagione in un modo che fosse sostenibile economicamente per il comune e tale da garantire la continuità dei servizi per gli utenti della nostra piscina.

Questo è stato possibile soprattutto al grande impegno dell'assessore allo sport Giulia Borgheresi che ringrazio e al lavoro svolto dal nostro ufficio tecnico che come sempre non si smentisce perché dal momento in cui abbiamo bisogno di una soluzione si adopera fino a fondo.

La soluzione individuata ci consentirà di riprendere l'attività della piscina dal 1 ottobre, infatti dopo le verifiche che abbiamo fatto sulla fattibilità della soluzione che abbiamo tentato, in giunta oggi abbiamo approvato un atto con cui l'amministrazione comunale si interesterà per tutto il prossimo anno, data la situazione di emergenza, le utenze di gas e luce e acqua tramite le centrali acquisti della pubblica amministrazione CONSIP.

In questo modo noi ci assumiamo il rischio di nuove fluttuazioni dei prezzi ma allo stato attuale consentirà questa azione di risparmiare circa il 50% rispetto alle tariffe al libero mercato perché il gestore non aveva tariffe bloccate ed erano quelle a cui poteva accedere per cui la società capofila della Rari Nantes verserà al Comune un contributo calcolato sulla base delle spese medie annuali sostenute prima del caro bollette con l'impegno di investire eventuali risparmi in un miglioramento dei servizi all'utente.

Abbiamo lavorato con impegno, possiamo dirlo senza timore, e abbiamo costruito una manovra strutturale che riteniamo più seria e più rispettosa dei cittadini e del livello dei servizi che il nostro territorio da sempre assicura rispetto a quanto non lo sarebbe stata una soluzione tampone per pochi mesi. Una scelta tampone fra l'altro avrebbe impoverito le casse comunali senza darci alcune garanzie di tenuta sul lungo periodo e soprattutto avrebbe sottratto le risorse economiche fondamentali che avevamo reperito per realizzare la soluzione che poi abbiamo intrapreso che è una soluzione strutturale per tutto l'anno e che a quel punto sarebbe stata difficile da realizzare.

Sulla Nazione di oggi a fianco della comprensibile preoccupazione dei cittadini abbiamo anche letto affermazioni infondate da parte di chi per il ruolo che ricopre nel nostro consiglio comunale avrebbe avuto la possibilità di approfondire con me e con l'assessore e la giunta ma probabilmente ha preferito fare campagna elettorale.

Noi siamo soddisfatti di aver raggiunto il nostro obiettivo prioritario, quello di assicurare l'apertura della piscina per tutta la stagione rispondendo alle aspettative di un territorio ben più vasto; siamo convinti che la piscina non sia solo un luogo di sport per Pontassieve ma rappresenti un presidio sociale importante, un luogo di promozione del benessere, un luogo di salute che migliora la qualità della vita dei nostri cittadini e dell'intera Valdisieve.

È un luogo dove lavorano tante persone, per questo motivo negli ultimi giorni ho avviato un dialogo con i sindaci di Pelago e Rufina che mi hanno manifestato la propria disponibilità a iniziare un percorso condiviso che valorizzi la piscina comunale come un patrimonio comune del nostro intero territorio; con oggi credo che abbiamo compiuto un passo importante e continueremo a lavorare per garantire e migliorare i servizi sul territorio nonostante un periodo di estrema difficoltà come quello attuale. Spesso da un problema nascono opportunità che vanno sapute cogliere; noi crediamo di averla saputa cogliere e dal 1 ottobre la nostra piscina riaprirà.

**Consigliere Gori**



**Comune di Pontassieve**  
*Ufficio del Consiglio*

Ho apprezzato il discorso del sindaco che mi ha anticipato perché avrei fatto delle domande su questo tema e porto comunque la mia solidarietà a tutti i lavoratori della piscina, apprezzo quanto avete fatto ma è l'ora che anche i comuni limitrofi dove noi siamo l'unica piscina, dove anche Rignano che ha la piscina ma la parte subito dopo l'Arno è come se fosse Pontassieve, dovrebbero contribuire ad avere un patrimonio sulla piscina.

Quando si parla di persone, della vita di famiglia io sono l'unico che non ha fatto nessuna comunicazione sui social, mi sono astenuto e avrei fatto oggi tutte le considerazioni del caso; apprezzo quanto avete fatto, speriamo che sia una delle scelte migliori che era possibile fare e ringrazio tutti coloro che hanno lavorato a questo.

**Consigliere Nenci**

Il gruppo di opposizione Pontassieve libera si congratula per l'obiettivo raggiunto, noi ci eravamo dichiarati sui social perché riteniamo opportuno che queste cose nell'interesse dei cittadini nel periodo che stiamo vivendo già abbastanza incasinato, essendo un periodo di elezioni certe cose noi preferiamo dibatterle qui col sindaco e gli assessori anche se a volte non siamo d'accordo, ma per le cose serie che riguardano i cittadini, la politica a volte dovrebbe essere più riguardevole verso le istituzioni per trovare la soluzione più adatta. Obiettivo raggiunto, grazie.

**Consigliere Tagliati**

Ringrazio anche perché a livello social la cosa è stata seguita, io ho ricevuto molti messaggi da parte degli utenti e posso dire grazie, mi associo e sottoscrivo tutto quanto è stato detto e ringrazio per il lavoro fatto dall'assessore Borgheresi con cui mi sono sentito più volte; per essere una cosa che è uscita oggi ascoltando si sente che è un lavoro che ha le radici già da alcune settimane; quindi grazie.

**Consigliere Donnini**

Grazie sindaco e assessore allo sport. È stato detto che la notizia negativa è stata cavalcata per scopi elettorali, ma io non voglio entrare in questa polemica ma voglio sottolineare due aspetti, il primo è che questa crisi energetica purtroppo non può essere risolta dal comune di Pontassieve ma è una crisi europea e mondiale e quindi quando ci si trova in difficoltà si fa come è stato fatto dai nostri amministratori, ci si mette trovare per trovare una soluzione.

Sottolineo che questa soluzione non è un dare soldi a fondo perduto ma è un accompagnare l'associazione e i servizi che vengono dati all'interno della piscina per dare un futuro non solo a breve periodo che se non peggiorano le cose potrà permettere di portare in fondo l'attività sportiva e non solo perché là dentro c'è una serie di attività che vanno al di là dello sport, quindi un punto di riferimento non solo sportivo ma un riferimento per tante altre attività.

Quindi non c'è altro che sottolineare il dato positivo e essere soddisfatti di quello che è stato fatto, e mi tolgo la giacca del capogruppo del partito democratico e dico che è una cosa che è stata fatta per la nostra comunità, un importante punto di partenza e una soluzione che probabilmente potrebbe essere presa come riferimento in altre situazioni del genere perché ne stanno uscendo veramente tante.

Grazie per questa informazione, ringrazio i consiglieri e i capigruppo che si sono espressi in modo positivo perché questi sono temi trasversali, magari ci si può trovare a discutere su come gestire una cosa piuttosto che un'altra ma salvaguardare le nostre attività va al di là del nostro credere politico.

**Consigliere Sansoni**

Vorrei esprimere un plauso per il lavoro svolto dall'amministrazione e per il metodo utilizzato che ci ha consentito di analizzare il problema per cercare una soluzione innovativa lavorando in silenzio fino a che non è stata raggiunta questa soluzione che va nell'ottica di salvaguardare il bene primario che è la piscina comunale per introdurre delle innovazioni strutturali quali la possibilità di avere una collaborazione.

Questa soluzione consente di guadagnare un anno di tempo nel quale si spera che anche da parte dell'amministrazione centrale statale intervengano dei provvedimenti a favore di tutto lo sport in generale



**Comune di Pontassieve**  
*Ufficio del Consiglio*

perché questa crisi energetica che ha fatto salire alle stelle i prezzi della luce e del gas si ripercuoterà inevitabilmente su tutte le attività sportive, pertanto se lo sport è un'attività fondamentale per il benessere sociale della salute di tutti cittadini bisogna in tutti i modi che una soluzione a livello centrale venga raggiunta quantomeno per cercare di mettere in condizione le varie società di proseguire nella loro attività. Esprimo la mia grande soddisfazione e il mio ringraziamento alla sindaca e all'amministrazione per questo bellissimo risultato ottenuto lavorando seriamente in silenzio fino a che non è stata raggiunta una soluzione veramente eccellente.

**4 Settore 6 LLP patrimonio/ settore 4 pianificazione territoriale. “Approvazione del progetto definitivo con contestuale adozione di variante al regolamento urbanistico ai sensi dell’art. 34 della l.r. 65/2014, per la realizzazione di un sentiero ciclo-pedonale dal comune di Fiesole al comune di Figline e incisa Valdarno piano operativo fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - intervento "infrastrutture ciclabili di interesse regionale: sistema integrato ciclopista Arno, sentiero della bonifica e ciclopista tirrenica" con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio ai sensi dell’art. 10 comma 2 DPR 327/2001 e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell’art. 12 del DPR 327/2001.**

**Assessore Pratesi**

Prima di iniziare vorrei ringraziare tutto il consiglio comunale, opposizione e maggioranza perché non è scontato vedersi con questa frequenza, ma come ho cercato di spiegare in commissione era necessario farlo oggi per serie di scadenze che ci portano al 31 dicembre che è la data di scadenza di questo bando, che è un finanziamento regionale sul piano operativo fondo sviluppo e coesione 2014-2020, un intervento sulle infrastrutture ciclabili di interesse regionale, quindi una scadenza rigorosa da rispettare.

Siamo arrivati un po' precisi per una serie di problemi perché essendo un progetto che riguarda cinque comuni qualche intoppo c'è stato a rallentare, poi abbiamo avuto la ciliegina sulla torta con l'attacco hacker, abbiamo previsto la conferenza dei servizi dove tutti i comuni arrivano separatamente, c'era una data di scadenza a luglio, l'attacco è stato di qualche giorno prima, quindi nell'impossibilità di verificare se i contenuti erano tutti arrivati è stato necessario avere tempi più lunghi per contattare separatamente tutti gli enti, quindi i tempi si sono raddoppiati e quando siamo arrivati a fare un incontro riepilogativo con gli altri comuni è stato necessario chiedere..., oggi si è riunito Reggello e Fiesole, in questo momento c'è anche Rignano; tutto questo cappello solo per ringraziare tutti per quanto facciamo.

Sul piano politico dico che noi crediamo in questo progetto, sono molti anni che ne discutiamo, il primo finanziamento è stato deliberato nel 2019, il percorso è stato lungo ma ora confidiamo di rispettare la tabella di marcia e portare a progettazione esecutiva il progetto e affidare i lavori entro il 31 dicembre in modo da poter iniziare i lavori quanto prima.

Abbiamo già inviato le raccomandate ai proprietari dei terreni per l'esproprio, al momento sono arrivate solo osservazioni non sostanziali, il progetto tutti lo conoscevano, quindi ora si chiede al consiglio comunale di approvare il progetto definitivo che in quanto opera pubblica comporta automaticamente anche variante al RUC, contestualmente si dichiara la pubblica utilità dell'opera, si chiede al consiglio comunale di esprimersi in merito.

**Consigliere Rossi**

Solo una piccola riflessione, ne abbiamo parlato anche in commissione dell'importanza di questa opera che parte da lontano, dal 2014, parte da un piccolo pezzetto di pista ciclabile che in realtà col passare del tempo si è modificato ampliandosi fino a quello che possiamo vedere oggi che va dalla provincia di Arezzo fino alla provincia di Pisa, passa dalla dorsale appenninica della regione toscana e arriva fino al mare.

Noi ci troviamo sicuramente in una parte privilegiata, quello che a volte soprattutto in questo periodo vediamo in tv sono notizie di fiumi che esondano, punti per noi sensibili, momenti anche preoccupanti per la loro pericolosità; in questo caso è tornato a noi un punto a favore, quell'asta fluviale, quel percorso, quel



**Comune di Pontassieve**  
*Ufficio del Consiglio*

passaggio privilegiato per accostare una ciclovvia importante come questa che fa parte di un itinerario nazionale che costituisce un fiore all'occhiello, è un settore in forte espansione il cicloturismo anzi tanto più che in questo momento cade bene e nonostante il percorso sia stato lungo per l'approvazione siamo arrivati ad approvarlo facendo un consiglio comunale con questo solo punto all'ordine del giorno molto importante. Pensare di approvare la ciclopista che dalla provincia di Arezzo ci attraversa per arrivare alla provincia di Pisa e al mare credo sia un'opera importante, e mi piace ribadire che non è banale, abbiamo sicuramente delle criticità come rilevavano in commissione l'Assessore e l'architetto Sassolini che ringrazio per il lavoro come tutti gli uffici tecnici interessati, noi siamo il comune capofila e nonostante il periodo di difficoltà informatica che abbiamo passato cui siamo riusciti a sopperire con l'aiuto dei tecnici. Dei punti critici sono inevitabili, il territorio ha una morfologia in cui l'orografia si stringe intorno al fiume ed è naturale che la pista ciclabile ne soffra, nei punti dove sono già presenti delle infrastrutture, strada statale e ferrovia, lo spazio si riduce quindi soffre in dei punti ma unisce delle tratte già presenti sul territorio come la pista ciclabile al ponte di Rosano, quindi un intervento importante.

**Presidente**

Se non ci sono interventi o dichiarazioni di voto mettiamo alla votazione l'atto.

**Votazione:**

FAVOREVOLI: 13

ASTENUTI: /

CONTRARI: /

Approvato all'unanimità.

Votiamo l'immediata esecutività.

**I.E.** esito votazione: Approvata all'unanimità

**Presidente**

**Alle ore 19.08 si conclude la seduta odierna del Consiglio Comunale.**

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Segretario**  
*Dott. Ferdinando Ferrini*

**La Presidente del Consiglio**  
*Martina Betulanti*