



Comune di Pontassieve

Settore 6 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA L.R. 65/2014, PER LA REALIZZAZIONE DI UN SENTIERO CICLO-PEDONALE DAL COMUNE DI FIESOLE AL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO PIANO OPERATIVO FONDO SVILUPPO E COESIONE 2014-2020 - INTERVENTO "INFRASTRUTTURE CICLABILI DI INTERESSE REGIONALE: SISTEMA INTEGRATO CICLOPISTA ARNO, SENTIERO DELLA BONIFICA E CICLOPISTA TIRRENICA" CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 DPR 327/2001 E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' AI SENSI DELL'ART. 12 DEL DPR 327/2001

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesse

Il raggruppamento composto dai Comuni di Pontassieve, Fiesole, Figline e Incisa Valdarno, Rignano sull'Arno e Reggello risulta beneficiario del finanziamento "Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 P.O. Sistema Integrato ciclopista dell'Arno – Sentiero della Bonifica e Ciclopista Tirrenica" per l'intervento "Realizzazione di un sentiero ciclo-pedonale dal Comune di Fiesole al Comune di Figline e Incisa Valdarno" di cui al decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 15918 del 09/10/2018.

Gli stessi comuni hanno sottoscritto un accordo tra Enti ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990 e dell'art.30 della Legge 267/2000, con il quale disciplinare lo svolgimento delle attività di attuazione dell'intervento in oggetto, nominando quale Ente capofila e Soggetto Attuatore dell'intervento il Comune di Pontassieve.

La progettazione definitiva è stata affidata, a seguito di procedura concorrenziale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), ai seguenti progettisti:

Progettazione architettonica

STUDIO ENRICO GUAITOLI PANINI E IRENE ESPOSITO ARCHITETTI ASSOCIATI con sede legale in Modena, viale Marcello Finzi n. 597 – P.IVA e C.F. 03224820369

Determina di affidamento incarico n. 1444 del 20/07/2021

Progettazione strutturale

ENSER SRL, con sede legale in Faenza (RA), Viale Baccarini n. 29/2 - C.F. e P.IVA 02058800398 – Determina di affidamento dell'incarico n. 656 del 17/03/2022

Il progetto definitivo, acquisito agli atti del Comune di Pontassieve al prot. 14227 del 31/05/2022, è stato oggetto di Conferenza di Servizi decisoria, indetta in data 14/06/2022, volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per la sua approvazione. La suddetta Conferenza decisoria di cui all'art. 14 comma 2 della L. 241/90 è convocata in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della medesima legge.

In data 09/09/2022 è stata redatta la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria, con esito positivo.

La conferenza di servizi, per quanto di competenza, con determinazione del RUP n. 1720 del 09/09/2022, ha approvato il progetto definitivo di opera pubblica "Realizzazione di un sentiero ciclo-pedonale dal Comune



di Fiesole al Comune di Figline e Incisa Valdarno”, integrato e/o modificato a seguito dei pareri ricevuti e acquisito al protocollo comunale di Pontassieve con n. 22538 in data 09/09/2022, con la prescrizione che la fase esecutiva sia attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, agli atti del Comune di Pontassieve.

Il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati sopra richiamati e stato consegnato con prot n. 22538 in data 09/09/2022, ed è composto dai seguenti elaborati:

GEN 1 1 B Relazione tecnico illustrativa
GEN 2 1 A Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
GEN 3 1 B Elenco prezzi unitari
GEN 4 1 B Analisi dei nuovi prezzi
GEN 5 1 B Tavola di Inquadramento su ortofoto
GEN 6 1 B Corografia di inquadramento
GEN 7 1 B Tavola di analisi ambientale
GEN 8 1 B Tavola di analisi dei beni culturali e paesaggistici
*GEN 8 2 B Relazione integrativa di analisi delle relazione con i beni culturali e paesaggistici***
*GEN 8 3 A Fotoinserimenti***
GEN 9 1 B Tavola di analisi della mobilità
GEN 10 1 B Tavole di analisi delle interferenze
GEN 11 1 A Prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC
GEN 12 1 B Quadro economico complessivo
GEN 13 1 A Particolari costruttivi varie
COM 1 1 C Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi passerelle in progetto

FIE 1 1 B Computo metrico estimativo
FIE 2 1 B Quadro economico
FIE 3 1 B Studio di inserimento urbanistico
FIE 4 1 B Relazione paesaggistica
FIE 5 1 A Relazione idrologica e idraulica
FIE 6 1 A Relazione geologica
FIE 7 1 B Planimetria di progetto su ortofoto e catasto
FIE 8 1 B Planimetria stato di fatto e di progetto San Jacopo al Girone - Compiobbi- Ellera
FIE 9 1 B Sezioni dello stato di fatto e del progetto
FIE 11 1 C Piano Particellare
*FIE 12 1 A Piano di gestione terre e rocce da scavo****
*FIE 13 1 A Cartografia di sovrapposizione tra il tracciato e l'area SISBON*****
*FIE 14 1 A Cartografia riassuntiva degli elementi di protezione dal rischio*****

PON 1 1 B Computo metrico estimativo
PON 2 1 B Quadro economico
PON 3 1 A Studio di inserimento urbanistico
PON 4 1 A Relazione paesaggistica
PON 5 1 A Relazione idrologica e idraulica
PON 6 1 A Relazione geologica - -
PON 7 1 A Planimetria di progetto su ortofoto e catasto
PON 8 1 B Planimetria stato di fatto e di progetto Le Falle - Sieci - Pontassieve
PON 9 1 A Sezioni dello stato di fatto e del progetto
PON 11 1 B Piano Particellare
*PON 12 1 A Piano di gestione terre e rocce da scavo****
*PON 12 1 A Integrazioni vincolo idrogeologico_Aree boscate****



RIG 1 1 B Computo metrico estimativo
RIG 2 1 B Quadro economico
RIG 3 1 A Studio di inserimento urbanistico
RIG 4 1 A Relazione paesaggistica
RIG 5 1 A Relazione idrologica e idraulica
RIG 6 1 A Relazione geologica
RIG 7 1 A Planimetria di progetto su ortofoto e catasto
RIG 8 1 A Planimetria di progetto su CTR da Rosano a Rignano
RIG 8 2 A Planimetria stato di fatto e di progetto Rignano sull'Arno - Pian dell'Isola
RIG 9 1 A Sezioni dello stato di fatto e del progetto
RIG 11 1 C Piano Particellare
RIG 12 1 A Passerelle Romacale e Ischieto - Relazione di calcolo delle strutture
*RIG 12 2 B Passerella Romacale - Pianta, prospetto, sezioni e dettagli**
*RIG 12 3 B Passerella Ischieto - Pianta, prospetto, sezioni e dettagli**
*RIG 13 1 A Piano di gestione terre e rocce da scavo****

REG 1 1 B Computo metrico estimativo
REG 2 1 B Quadro economico
REG 3 1 A Studio di inserimento urbanistico
REG 4 1 A Relazione paesaggistica
REG 5 1 A Relazione idrologica e idraulica
REG 6 1 A Relazione geologica
REG 7 1 A Planimetria di progetto su ortofoto e catasto
REG 8 1 A Planimetria stato di fatto e di progetto
REG 9 1 A Sezioni dello stato di fatto e del progetto
REG 11 1 C Piano Particellare
REG 12 1 A Passerella Castellano - Relazione di calcolo delle strutture
*REG 12 2 B Passerella Borro del Castellano - Pianta, prospetto, sezioni e dettagli**
*REG 13 1 A Integrazioni vincolo idrogeologico_Aree boscate****
*REG 14 1 A Piano di gestione terre e rocce da scavo****

FIG 1 1 B Computo metrico estimativo
FIG 2 1 B Quadro economico
FIG 3 1 A Studio di inserimento urbanistico
FIG 4 1 A Relazione paesaggistica
FIG 5 1 A Relazione idrologica e idraulica
FIG 6 1 A Relazione geologica
FIG 7 1 A Planimetria di progetto su ortofoto e catasto
FIG 8 1 A Planimetria stato di fatto e di progetto Groove – Incisa

Gli elaborati contrassegnati dalle lettere “B” e “C” sono stati oggetto di revisione e sostituzione a seguito di pareri

**Elaborati del progetto strutturale delle passerelle sui corsi d'acqua Borro del Castellano, Romacale e Ischieto, revisionati e sostituiti a valle delle prescrizioni del Genio Civile Settore Idraulica*

***Elaborati integrativi a seguito di richiesta della Soprintendenza*

****Elaborati integrativi per rilascio autorizzazione Vincolo Idrogeologico*

*****Elaborati integrativi richiesti dal Comune di Fiesole*



Variazione in aumento del quadro economico dell'opera

Con Delibera di Giunta regionale Toscana n. 828 del 18 luglio 2022 in adempimento dell'art. 26 comma 2 del D.L. 50/2022 “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina” e in deroga a quanto previsto dall'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 è stato approvato il Prezzario dei Lavori della Toscana - anno 2022 - luglio, aggiornando in via straordinaria la precedente edizione di gennaio.

Il progetto definitivo in oggetto è stato pertanto aggiornato nella parte economica, al fine di adeguare i prezzi unitari al nuovo prezzario regionale 2022 – luglio.

Tale aggiornamento comporta un aumento complessivo del quadro economico dell'intervento che passa da € 3.727.500,00 € 4.218.704,01.

In conseguenza di detto aumento, i Comuni facenti parte del raggruppamento, in accordo con Regione Toscana (come da Verbale del 22/06/2022 trasmesso da Regione Toscana nota PEC n. 18278 del 13/07/2022), procederanno alla suddivisione in due stralci funzionali dell'intervento complessivo, garantendo la copertura finanziaria del primo stralcio mediante i fondi FSC e il cofinanziamento dei comuni già previsto. Detto primo stralcio, dell'importo complessivo di € 3.727.500,00, già inserito nel bilancio di previsione dell'Ente, sarà oggetto di progettazione esecutiva e assegnazione dei lavori, nel rispetto del cronoprogramma Fondi FSC.

Il secondo stralcio, dell'importo di € 491. 204,00 sarà oggetto di progettazione esecutiva e successiva realizzazione a seguito del reperimento di nuove risorse da parte di Regione Toscana e comuni, con la stessa ripartizione percentuale (80% Regione Toscana – 20% Comuni, secondo i tratti di propria competenza territoriale).

Pontassieve, 14/09/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Stefania Sassolini