

Piano strutturale del comune di Pontassieve – elenco varianti

N° Variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT parte IV	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT parte IV	Elaborati variati
0	Piano strutturale originario	22.10.2003 n.123	12.11.2003	27.04.2004 n.66	01.06.2004	--
1	1^ variante al PS per modifica del criterio di dimensionamento a fini residenziali di ciascuna Utoe e presa d'atto della deperimetrazione delle aree sensibili ai sensi del PTCP in loc. Castellare a Sieci	26.05.2005 n.44	21.09.2005	16.02.2006 n.18	12.04.2006	- A) Relazione (introduzione dell'All.4 con aggiunta al paragrafo 12.5.2) - B) Elaborati grafici del quadro conoscitivo: - 3.9 "Carta della pericolosità geologica" - 3.13a "Carta dei vincoli sovracomunali – Autorità di Bacino – DPCM 226/1999" - 3.13b "Carta dei vincoli sovracomunali – Autorità di Bacino – PAI pericolosità idraulica" - 3.14 "Carta della pericolosità idraulica" - C) Elaborati grafici della struttura del piano: - 10.1 "arta di sintesi dei rischi territoriali" - D) Norme (artt.2, 24, .34)
2	2^ variante al PS riguardante l'art.24 delle norme per modificare la ripartizione delle quantità insediabili per attività produttive, tra quelle di tipo manifatturiero e quelle di servizi destinati alla vendita	19.04.2007 n.34	09.05.2007	31.07.2007 n.76	05.09.2007	- A) Relazione (aggiunta di relazione specifica) - D) Norme (art.24)
3	3^ variante al PS e 6^ variante al regolamento urbanistico finalizzate all'ampliamento dell'area di coltivazione della cava di pietra arenaria ubicata a Santa Brigida	21.04.2009 n.36	06.05.2009	23.07.2009 n.66	09.09.2009	- A) Relazione (aggiunta di relazioni specifiche, costituite dal Documento di valutazione intermedia e dalla Relazione di sintesi) - C) Elaborati grafici della struttura del piano: - 11.1 "Sistemi, sottosistemi e altri elementi del territorio" - D) Norme (art.23 bis)
4	4^ variante al PS per diversa articolazione dimensionamento delle attività turistico-ricettive, nonché diversa formulazione delle disposizioni qualitative sul sistema della mobilità riferite ad ampliamenti del sistema insediativo in loc. "Docciola" a Pontassieve e "via della Fonte" a Sieci	21.04.2009 n.37	06.05.2009	23.07.2009 n.64	09.09.2009	- A) Relazione (aggiunta di relazioni specifiche, costituite dal Documento di valutazione intermedia e dalla Relazione di sintesi) - D) Norme (artt.24, 25)
5	Aggiornamento quadro conoscitivo PS e rettifica errori materiali RUC ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014			09.06.2015 n. 48	1.07.2015	- B) Elaborati grafici del quadro conoscitivo: - 1.1 "Vincoli in attuazione del testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali (D.Lgs. 29 ottobre 1999, n.490)" - D) Norme (artt.24)
6	6^ variante al PS e 38^ variante RUC (ordinaria) per modifica del dimensionamento per nuovo ambito agroalimentare "S10" per frantoio-cantina Frescobaldi, via Aretina Sieci	30.7.2021 n. 63	18.08.2021	30.11.2021 n. 99		- D) Norme (artt.24)

Regolamento urbanistico del comune di Pontassieve – elenco varianti

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
0	Regolamento urbanistico originario	28.07.2005 n.84	17.08.2005	29.12.2005 n.154	01.02.2006	Si riportano gli ambiti a trasformazione: UTOE 1 Molino:F1,M1,M2,M3,SB1, SB2, SB3,SB4,SB5 UTOE 2 Acone : A1, MB1, MB2 UTOE 3 Pontassieve:P1, P1, P3, P4, P5, P6, P7, P8 UTOE 4 Sieci: ML1, ML2, ML3, ML4, ML5,S1, S2, S3, S4, S5, S6
1	1^ variante al regolamento urbanistico ex art.5 DPR 447/98 per cambio d'uso da manifatturiero a commercio dell'edificio posto in p.zza Vivaldi 1 a Sieci	16.11.2006, conferenza di servizi	06.11.2006	06.02.2007 n.8	18.04.2007	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.2 "Assetto del territorio – sistemi insediativi - Sieci" (nota 1)
2	2^ variante al regolamento urbanistico per localizzare un nuovo ambito di trasformazione in loc. Castellare a Sieci e relativo piano di lottizzazione per funzioni produttive	19.04.2007 n.34	09.05.2007	31.07.2007 n.76	05.09.2007	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.2 "Assetto del territorio – sistemi insediativi - Sieci" e) Norme – Appendice 2 (introduzione nuova scheda norma "S7-Castellare"-Utoe 4 - Sieci)
3	3^ variante al regolamento urbanistico riferita all'ambito di trasformazione P6–ex aree ferroviarie di Pontassieve, per nuovo "Piano guida per le aree ferroviarie di Borgo Verde e Borgo Nuovo"	14.05.2007 n.47	30.05.2007	31.07.2007 n.78	05.09.2007	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi - Pontassieve" e) Norme – Appendice 2 (schede norma "P6 – Ex aree ferroviarie", "P2 – Ruffino"-Utoe 3 - Pontassieve)
4	4^ variante al regolamento urbanistico consistente nella modifica, al fine di migliorarne la gestione, di alcuni articoli delle relative norme e di alcune schede norma, oltre a rettifica di alcuni errori materiali	14.05.2007 n.49	30.05.2007	31.07.2007 n.79	05.09.2007	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.2, d3.3, d3.5 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Sieci, Molino del Piano, S.Brigida" - d1 "Assetto del territorio – territorio rurale e aperto" e) Norme: - Disciplina generale (artt.16, 17, 18, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 39, 40, 43, 45, 47, 61, 64, 65, 66, 68, 69) - Appendice 1 (definizione di SUL e di Ristrutturazione edilizia di tipo A) - Appendice 2 (schede norma "M2 – Cava, via della Torre e via XXV Aprile", "SB5 – Vecchia scuola via Piana", dell'Utoe 1 – Molino del Piano, "P3 – Ampliamento area Balducci via Aretina" dell'Utoe 3 - Pontassieve)

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
5	5 ^a variante al regolamento urbanistico consistente in rettifica della scheda–norma “P7” e relativo piano attuativo per funzioni produttive e commerciali per il recupero dell’area industriale “Centauro” in loc. I Veroni a Pontassieve	12.02.2008 n.10	12.03.2008	10.06.2008 n.62	23.07.2008	e) Norme: - Appendice 2 (scheda norma “P7 – Area Centauro, via Lisbona”, dell’Utoe 3 – Pontassieve)
6	6 ^a variante al regolamento urbanistico e 3 ^a variante al piano strutturale finalizzate all’ampliamento dell’area di coltivazione della cava di pietra arenaria ubicata a Santa Brigida	21.04.2009 n.36	06.05.2009	23.07.2009 n.66	09.09.2009	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.5 “Assetto del territorio – sistemi insediativi – Santa Brigida” - d1 “Assetto del territorio – territorio rurale e aperto” e) Norme: - Disciplina generale (art. 60) - Appendice 2 (scheda norma “SB6 – Cava di Santa Brigida) f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: - elaborato f.9 – Relazione geologico tecnica di supporto alla variante “Cava S.Brigida” - Rif.RV-G - elaborato f.10 – Elaborati geologico-tecnici di supporto alla variante “Cava S.Brigida” - Rif.AV-G g) La valutazione degli effetti ambientali: - elaborato g.1 – Rapporto Ambientale di supporto alla variante “Cava S.Brigida” - Rif.R1-N - elaborato g.2 – Studio di Incidenza di supporto alla variante “Cava S.Brigida” - Rif.R2-N
7	7 ^a variante al regolamento urbanistico denominata “2° regolamento urbanistico”, consistente nell’attribuzione di una disciplina di trasformazione a 10 aree che attualmente ricadono in “Ambiti a trasformazione differita”, nonché nella modifica, al fine di migliorarne la gestione, di alcuni articoli delle relative norme e di alcune schede norma, oltre a rettifica di perimetrazioni ed errori materiali	21.04.2009 n.38	06.05.2009	21.01.2010 n.6	24.02.2010	c) Elaborati di contenuto programmatico: - c3 “Piano previsionale strategico quinquennale del 2° regolamento urbanistico” – c4 “tabelle di bilancio degli standard urbanistici del 2° regolamento urbanistico” d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1 “Assetto del territorio – territorio rurale e aperto” – d3.1, d3.2, d3.3, d3.4, d3.5, d3.6, d3.7, “Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve, Sieci, Molino del Piano, Montebonello, Santa Brigida, Doccia e Fornello, Acone e Monteloro”

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
						<p>e) Norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disciplina generale (vari articoli) - Appendice 1 (varie definizioni) - Appendice 2 schede norma: M4 via Vecchia, M5 Costa Seravalle, M5a Costa Seravalle a monte, M5b Costa Seravalle a valle, SB4 nuova scuola, SB7 Villetta, SB8 Carbonaia, SB9 Lucole, D1 Doccia, MB3 Cartiera, P1 Mezzana, P2 Ruffino, P2bis Gobbo, P9 Doccia, P10 Cosso, S1 Giani, S8 via della Fonte, ML1 Monteloro, ML1bis Monteloro ERP <p>f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elaborato f.11 – Relazione geologico tecnica di supporto alla variante “2° regolamento urbanistico” - Elaborati da f.14 a f.23 – Elaborati geologico-tecnici di supporto alla variante “2° regolamento urbanistico” (N.B.: gli elaborati f.12 e f.13 riguardano rispettivamente la riproduzione della Tavola 3.3 “Carta geomorfologica” e l’aggiornamento della Tavola 3.9 “Carta della pericolosità geomorfologica” del piano strutturale) <p>g) La valutazione degli effetti ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Elaborato g.3 – Rapporto Ambientale di supporto alla variante “2° regolamento urbanistico”
8	8ª variante al regolamento urbanistico ai sensi dell’art.5 DPR 447/98 in materia di attività produttive, denominata “Progetto VETRICIAIO” e consistente nell’ adozione di una disciplina specifica che consenta lo sviluppo dell’attività di ristorazione negli edifici ubicati in loc. Vetriciaio a Molino del Piano, via Montetrini 10/11	1.12.2009, conferenza di servizi	27.01.201	08.04.2010 n.5	12.05.2010	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1 “Assetto del territorio – territorio rurale e aperto” (nota 2)
9	9ª variante al regolamento urbanistico ai sensi dell’art.5 DPR 447/98 in materia di attività produttive, denominata “Progetto CEDIL” per l’adozione di una disciplina specifica riferita all’attuale magazzino di materiali edili ubicato in via Puccini a Sieci, tale da consentire anche l’attività di commercio materiali	21.12.2009, conferenza di servizi	27.01.2010	08.04.2010 n.49	12.05.2010	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.2 “Assetto del territorio – sistemi insediativi – Sieci” (nota 2)

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
10	10 ^a variante al regolamento per modifica all'art.47.2 delle norme per introdurre sull'area dell'insediamento produttivo "La Nave" prescrizioni tali da garantire il rispetto dei "criteri aggiuntivi" di tipo ambientale necessari per il Bando regionale per il cofinanziamento di interventi di riqualificazione ambientale di aree destinate ad insediamenti produttivi di cui al DDRT n.924/2009 –	28.09.2010 n.99	3.11.2010	28.04.2011 n.27	8.06.2011	e) Norme: - Art (art. 47)
11	11 ^a variante al regolamento urbanistico denominata "TERZIARIZZAZIONE", finalizzata ad aggiornare le norme alle recenti modifiche del quadro legislativo, ad estendere la gamma delle utilizzazioni compatibili su alcune aree dell'insediamento urbano produttivo e ad apportare altre rettifiche e correzioni varie	16.02.2012 n.2	29.02.2012	24.05.2012 n.43	11.07.2012	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1,d3.2, d3.3, d3.4, d3.5 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve, Sieci, M. del Piano, Montebonello, S. Brigida" - d1_sud e d1_nord "Assetto del territorio – territorio rurale e aperto" e) Norme: - Disciplina generale (artt.3,4,5,10,11,12,15,16, 18, 19, 22, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 39, 40, 41, 43, 45, 47, 48, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69) - Appendice 1 (definizione di piano sottotetto e soppalcato, SUL e commercio al dettaglio) - Appendice 2 (schede norma "P1 – Mezzana", "P6 - Area ex ferroviarie", dell'Utoe 3 - Pontassieve) Piano guida area ferroviaria per perimetrazione area e scheda norma P6
12	12 ^a variante al regolamento urbanistico consistente in rettifica della scheda-norma "M4-via Vecchia" e contestuale approvazione del relativo piano di lottizzazione per funzioni residenziali in Molino del Piano	24.05.2012 n.41	13.06.2012	27.09.2012 n.64	8.11.2012	e) Norme: - Appendice 2 (scheda norma "M4 – via Vecchia", dell'Utoe 1 – Molino del Piano)
13	13 ^a variante al regolamento urbanistico consistente in rettifica della scheda-norma "SB9" e contestuale approvazione del relativo piano di lottizzazione per funzioni residenziali in di S. Brigida	25.07.2013 n.40	7.08.2013	28.11.2013 n.69	8.01.2014	e) Norme: - Appendice 2 (scheda norma "SB9 – Le Lucole – prolungamento via degli Scalpellini", dell'Utoe 1 – Molino del Piano)

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
14	14 ^A variante al regolamento urbanistico riferita agli ambiti di trasformazione "P6 - ex aree ferroviarie di Pontassieve" e "P2 - Ruffino-via Aretina", nonché rettifiche e modifiche varie	28.11.2013 n.70	11.12.2013	6.03.2014 n.18	9.04.2014	<p>d) Elaborati grafici di contenuto precettivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d3.1, d3.4 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve, Montebonello" - d1_ nord "Assetto del territorio – territorio rurale e aperto" <p>e) Norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disciplina generale (art.18, 27,40, 48) - Appendice 2 (scheda norma dell'Utoe 3 – Pontassieve "P2-Ruffino-via Aretina", sostituzione della scheda norma "P6-ex aree ferroviarie di Pontassieve" con le schede "P11- Ex Aree ferroviarie BORGO VERDE", "P12 – Ex Aree ferroviarie BORGO NUOVO EST", "P13 – Ex Aree ferroviarie BORGO NUOVO OVEST", e nuove linee guida per l'attuazione delle ex aree Ferroviarie di Pontassieve) <p>g) La valutazione degli effetti ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato g.4 – Rapporto Ambientale di supporto alla variante "Aree Ferroviarie" <p>Linee Guida per attuazione ex aree ferroviarie</p>
15	variante al regolamento urbanistico ex art. 8 DPR 160/2010 in materia di attività produttive riferita all'ambito "Ponticello" di Sieci	10.04.2014, conferenza di servizi	23.04.2014	08.07.2014 n. 60	13.08.2014	<p>e) Norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Art (art. 47 comma 1 punto b)
15 bis	Proroga dei termini di efficacia delle previsioni del regolamento urbanistico comunale vigente inerenti localizzazione e disciplina degli ambiti a progettazione unitaria			24.02.2015 n.13	--	<p>Proroga al 27/11/2017 ambiti a progettazione unitaria "2°RUC" (var. n. 7)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Appendice2 – schede norma M5a CostaSeravalle a monte, M5b Costa Seravalle a valle, SB7 Villetta, SB8 Carbonaia, D1 Doccia, MB3 Cartiera, P2bis Gobbo, P9 Doccia, P10 Cosso, S8 via della Fonte, ML1 Monteloro, ML1bis Monteloro ERP
16	Variante semplificata ex art. 30 L.R.65/2014 per area a viabilità e parcheggi a Sieci	31.03.2015 n. 25	29.04.2015	--	17.06.2015	<p>d) Elaborato grafico di contenuto precettivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d3.2 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Sieci"
17	Aggiornamento quadro conoscitivo rettifica errori materiali RUC ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014			09.06.2015 n. 48	1.07.2015	<p>d) Elaborato grafico di contenuto precettivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d3.6 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Doccia e Fornello"
18	Variante mediante approvazione progetto di opera pubblica ex art. 34 L.R.65/2014 per realizzazione I Stralcio ampliamento cimitero Sieci	21.07.2015 n. 59	19.08.2015	--	30.09.2015	<p>d) Elaborato grafico di contenuto precettivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d3.2 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Sieci" <p>e) Norme: Appendice 2 (scheda norma dell'Utoe 4 – SIECI "S2- Ampliamento cimitero Sieci")</p>

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
19	Variante al regolamento urbanistico denominata "3° regolamento urbanistico"	10.05.2016 n. 32	25.05.2016	28.11.2017 n. 73 N.B.. la data di efficacia della variante è il 28.11.2017, cioè la data del provvedimento e non la data della pubblicazione sul BURT, come stabilito nel provvedimento 73 stesso.	31.01.2018	<p>d) Elaborato grafico di contenuto precettivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d1_ sud e d1_ nord "Assetto del territorio – territorio rurale e aperto" - d2_ sud e d2_ nord "Altri elementi del territorio" - d3.1, d3.2, d3.3, d3.4, d3.5, d3.6, d3.7 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve, Sieci, Molino del Piano, Montebonello, Santa Brigida", Doccia e Fornello, Acone e Monteloro <p>Tabella di verifica dimensionamento PS</p> <p>e) Norme:</p> <p>Disciplina generale(art.2, 2bis, 11bis, 16,24,22,26, 28, 32, 33, 37, 38, 39, 48,48bis,52bis, 58, 66, 67)</p> <p>Appendice 1 (recepimento DPGR 64/R)</p> <p>Appendice 2, le seguenti schede norma:</p> <p>UTOE 1:ambiti M2, M3, M6+piano guida,SB1,SB3;</p> <p>UTOE 2: ambiti MB1;</p> <p>UTOE 3: ambiti P1, P3, P4, P5, P8;</p> <p>UTOE 4: ambiti ML2, ML4, ML5, S1, S2, S3, S5, S6, S7, S8</p> <p>f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: elaborati f.24, f.25, f.26, f.27, f.28, f.29, f.30, f.31</p> <p>g) La valutazione degli effetti ambientali: elaborato g.5- Rapporto Ambientale di supporto</p>
20	Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.65/2014 inerente Ambito P2 E P2BIS (RUFFINO-GOBBO) nel Capoluogo	27.06.2016 n. 49	27.07.2016	--	22.02.2017	<p>d) Elaborati grafici di contenuto precettivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" <p>e) Norme:</p> <p>Appendice 2 (scheda norma dell'Utoe 3 – Pontassieve modifica "P2- Ruffino-via Aretina" e "P2BIS – il gobbo-via Aretina</p>
21	Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.65/2014 inerente nuovo Ambito produttivo "S9-Fortuna" (prop.Fibbi) a Sieci	14.11.2017 n. 65	6.12.2017	29.05.2018 n. 30	13.06.2018	<p>d) Elaborati grafici di contenuto precettivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d3.2 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Sieci" <p>e) Norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Appendice 2 (scheda norma Utoe 4–Sieci nuovo ambito S9–La Fortuna" <p>f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborato f.32 – Studio idraulico fosso del Pelacane – relazione - elaborato f.33 – Studio idraulico fosso del Pelacane – elaborati grafici - elaborato f.34 – Fattibilità geologica <p>g) La valutazione degli effetti ambientali: - elaborato g.6 – Rapporto Ambientale</p> <p>Tabella di verifica dimensionamento PS</p>

22	Variante mediante approvazione progetto di opera pubblica ai sensi dell'art. 34 della L.R.65/2014, per realizzazione tre capannoni area produttiva delle Ferrovie, zona sud Capoluogo	3.10.2017 n. 58	25.10.2017	--	26.09.2018	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" (inserimento nota 4)
23	Variante ai sensi dell'art. 35 L.R. 65/2014 e art. 8 DPR 160/2010 in materia di attività produttive, "VARIANTE LOTTO 5 MONETRINI – DINI SRL", consistente in una disciplina specifica sul lotto 5 della lottizzazione, per ampliamento del capannone artigianale Dini SRL	24.03.2018 conferenza di servizi	4.04.2018	29.05.2018 n. 29	13.06.2018	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.3 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Molino del Piano" (inserimento nota 1) f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: - elaborato f.35 – Relazione e indagini geologiche - elaborato f.36 – Studio idraulico Torrente Sieci Tabella di verifica dimensionamento PS
24	Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.65/2014 inerente nuovo ambito residenziale "P14 – DON MAESTRINI" nel capoluogo	27.12.2018 n. 75	16.01.2018	9.04.2019 n. 29	2.05.2019	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" e) Norme: - Appendice 2 (scheda norma dell'Utoe 3 – Pontassieve nuovo ambito P14 – Pontassieve) f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: - elaborato f.37 – Relazione geologico-tecnica g) La valutazione degli effetti ambientali: - elaborato g.7 – Rapporto Ambientale Tabella di verifica dimensionamento PS
25	Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R.65/2014 con contestuale piano attuativo per l'intervento di recupero a fini residenziali dell' ex falegnameria in via Galilei, 10 a Sieci	27.12.2018 n. 73	16.01.2019	7.10.2019 n. 92	16.10.2019	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.2 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Sieci" g) La valutazione degli effetti ambientali: elaborato g.8 – Rapporto Ambientale Tabella di verifica dimensionamento PS
26	Aggiornamento ex art.21 L.R. 65/2014 della destinazione urbanistica relativo all'edificio ex INPS in via Algeri 13/15 a Pontassieve	--	--	27.12.2018 n. 76	23.01.2018	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi –Pontassieve"
27	Modifica classe di interesse ai sensi dell'art. 39.16 norme RUC per edificio in via della Villa loc. Poggio Secco	--	--	26.02.2019 n. 7	--	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1.1 nord "Assetto del territorio– territorio rurale e aperto"
28	Modifica classe di interesse ai sensi dell'art. 39.16 norme RUC per edificio in via Colognese loc. Galli di Sopra	--	--	28.03.2019 n. 18	--	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1.2 sud "Assetto del territorio– territorio rurale e aperto"

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
29	Variante semplificata ai sensi dell'art.30 L.R.65/2014 inerente ambiti P2 e P2BIS (RUFFINO -GOBBO) nel Capoluogo	29.7.2019 n. 64	14.08.2019	--	2.10.2019	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" e) Norme: Appendice 2 (scheda norma dell'Utoe 3 – Pontassieve modifica "P2- Ruffino-via Aretina" e "P2BIS – il gobbo-via Aretina" e piano guida Tabella di verifica dimensionamento PS
30	Variante semplificata ai sensi dell'art.30 L.R.65/2014 e contestuale piano attuativo per l'ambito residenziale "ML1 – Monteloro Bagnacavallo" a Monteloro	29.7.2019 n. 65	7.08.2019			d) <i>Elaborati grafici di contenuto precettivo: (MAI APPROVATI)</i> - d3.7 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Acone e Monteloro" e) <i>Norme:</i> - <i>Appendice 2 (scheda norma dell'Utoe 4 – ambito "ML1 – Monteloro Bagnacavallo"</i> g) <i>La valutazione degli effetti ambientali:</i> - <i>elaborato g.____ – Rapporto Ambientale ambito "ML1 – Monteloro Bagnacavallo"</i> <i>Tabella di verifica dimensionamento PS</i>
31	Variante semplificata ex art.30 L.R.65/2014 per realizzazione box auto via di Vittorio nel Capoluogo	23.9.2019 n. 73	2.10.2019	Decreto del Resp.Settore 4 del 27/11/2019 n. 196	16.12.2019	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" Tabella di verifica dimensionamento PS
32	Variante semplificata ai sensi dell'art.30 L.R.65/2014 e contestuale piano attuativo per proroga validità ambiti EX AREE FERROVIARIE Pontassieve , variazione disciplina via Bellini e complesso Mandorli a Sieci	7.10.2019 n. 89	16.10.2019	26.11.2019 n. 112	8.01.2020	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" - d3.2 "Assetto del territorio –sistemi insediativi – Sieci" e) Norme: Appendice 2 (riproposizione schede norma UTOE 3 "P11- Ex Aree ferroviarie BORGIO VERDE", e linee guida ex aree Ferroviarie di Pontassieve) Tabella di verifica dimensionamento PS
33	Variante semplificata ai sensi dell'art.30 L.R.65/2014 area edificio pubblico "Colori del Mondo" a Doccia	7.10.2019 n. 90	16.10.2019	--	20.11.2019	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: -d1.2 sud "Assetto territorio rurale aperto" - d3.6 "Assetto territorio – sistemi insediativi – Doccia e Fornello" e) Norme: Appendice 2 (schede norma dell'Utoe 1 –Molino del Piano eliminazione scheda D1 Doccia) Tabella di verifica dimensionamento PS

n° variante	Oggetto	Deliberazione CC di adozione	Pubbl. BURT	Deliberazione CC di approvazione	Pubbl. BURT	Elaborati variati
34	Variante mediante approvazione progetto di opera pubblica ex art.34 L.R.65/2014, per realizzazione spogliatoi stadio comunale, Capoluogo	25.05.2020 n. 33	27.05.2020	--	15.07.2020	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve"
35	Variante mediante approvazione progetto di opera pubblica ai sensi dell'art. 34 della L.R.65/2014, per lavori di adeguamento al fosso Bardellone, Capoluogo, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione pubblica utilità ex DPR 327/2001	29.12.2020 n. 93	27.01.2021	--	03.03.21	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1.2 sud "Assetto territorio–territorio rurale aperto"
36	Modifica classe di interesse ai sensi dell'art. 39.16 norme RUC per edificio posto in via Piana n. 33 in località Santa Brigida	--	--	30.3.2021 n. 11	--	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - tavola D.3.5 – Tavola sistema insediativo Santa Brigida.
37	Variante alla disciplina dell'ambito artigianale Montetrini a Molino del Piano – (Moggi)	30.07.2021 n. 64	18.08.2021	--	29.09.2021	e) Norme: Disciplina generale art.47
38	6^ variante al PS e 38^ variante RUC (ordinaria) per modifica del dimensionamento per nuovo ambito agroalimentare "S10" per frantoio-cantina Frescobaldi, via Aretina Sieci	30.7.2021 n. 63	18.08.2021	30.11.2021 n. 99	5.01.2022	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.2 "Assetto del territorio –sistemi insediativi – Sieci" e) Norme: - Appendice 2 (nuovo ambito S10 e piano guida) f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: - elaborato f.39 – Studio geologico tecnico - elaborato f.40 – Studio idraulico g) La valutazione degli effetti ambientali: - elaborato g.9 – Rapporto Ambientale Tabella di verifica dimensionamento PS
39	Modifica classe di interesse ai sensi dell'art. 39.16norme RUC per edificio podere La Croce, e annessi loc. Sportigallo e podere Fanticchio	--	--	30.09.2021 n. 77	--	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1.1 nord "Assetto del territorio– territorio rurale e aperto" - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve"
40	Modifica classe di interesse ai sensi dell'art. 39.16 norme RUC per annesso loc. Casatellare Sieci, edificio loc. Pian di Casi, annesso via dell'Argomena 35	--	--	30.11.2021 n. 96	--	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1.1 nord "Assetto del territorio– territorio rurale e aperto" - d1.2 nord "Assetto del territorio– territorio rurale e aperto"
41	Modifica classe di interesse ai sensi dell'art. 39.16 norme RUC per edificio loc. Poggio Faete via di Galiga, 9	--	--	1.03.2022 n. 6	--	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1.1 nord "Assetto del territorio– territorio rurale e aperto"

42	Variante mediante approvazione progetto di opera pubblica ai sensi dell'art.34 LR 65/2014, per realizzazione pista ciclo-pedonale dal comune di Fiesole al comune di Figline e Incisa Valdarno con apposizione vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione pubblica utilità ex DPR 327/2001	20.9.2022 n. 50	28.09.2022	--	9.11.2022	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d1.2 sud "Assetto del territorio- territorio rurale e aperto" - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" - d3.2 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Sieci"
43	Variante semplificata ai sensi dell'art.30 e 252ter L.R.65/2014 per nuova disciplina ambito "P13 EX AREE FERROVIARIE BORGNO NUOVO OVEST", Capoluogo	29.11.2022 n. 72	14.12.2022	--	25.01.2023	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" e) Norme: Appendice 2 (scheda norma UTOE 3 "P13- BORGNO NUOVO OVEST") f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: - elaborato f.41 – Indagini geologiche - elaborato f.42 – Indagini idrauliche Tabella di verifica dimensionamento PS
44	Variante mediante approvazione progetto di opera pubblica ai sensi dell'art. 34 della L.R.65/2014, per realizzazione immobile attività di ricerca e sviluppo nel settore energie rinnovabili e biocarburanti -Ambito P7 Centauro	2.11.2023 n. 79	22.11.2023	--	10.01.2024	e) Norme: Appendice 2 (scheda norma UTOE 3 "P7- Area Centauro – via Lisbona)
45	Variante semplificata ai sensi degli artt. 30 e 238 L.R. 65/2014 per nuova disciplina ambito "P11 ex aree ferroviarie- Borgo Verde, Capoluogo	2.11.2023 n. 80	22.11.2023	--	10.01.2024	d) Elaborati grafici di contenuto precettivo: - d3.1 "Assetto del territorio – sistemi insediativi – Pontassieve" e) Norme: Appendice 2 (scheda norma UTOE 3 "P11- BORGNO VERDE") f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: - elaborato f.43 – Relazione geologico-tecnica - elaborato f.44 – Fascicolo indagini geologiche Tabella di verifica dimensionamento PS
46	Variante semplificata ai sensi degli artt. 30 e 252ter della L.R. 65/2014 presentata da Az. Bertolotti Rail S.r.l. per approfondimento dati conoscitivi e conseguenti modifiche analisi DPGR 5/R/2020 e fattibilità idraulica, oltre a variazioni minori alla disciplina ambito P13 ex aree ferroviarie Borgo Nuovo Ovest Capoluogo	30.11.2023 n. 91	20.12.2023	--	31.01.2024	Norme: Appendice 2 (scheda norma UTOE 3 "P13- BORGNO NUOVO OVEST") f) Disposizioni relative alla fattibilità geologica: - elaborato f.42 – Studio idraulico - relazione - elaborato f.42bis – Studio idraulico – elaborati grafici
47	Variante ai sensi dell'art. 35 L.R. 65/2014 e art. 8 DPR 160/2010 in materia di attività produttive, "modifica alla disciplina ambito P2BIS IL GOBBO, Capoluogo"	13.03.2024 conferenza di servizi	20.03.2024	24.04.2024 n. 38	15.05.2024	e) Norme: Appendice 2 (scheda norma dell'Utoe 3 – Pontassieve modifica "P2- Ruffino-via Aretina" e "P2BIS – il Gobbo-via Aretina)