COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0706_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 92
Particella: 85

LOCALITÀ: Vigna Elba

INDIRIZZO:

VIA DELLA PIEVECCHIA, 3/C
VIA DELLA PIEVECCHIA, 3/D




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/543 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Finestre ad arco in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due piani, al primo si accede dalla strada a monte. Muratura in pietra regolare.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0707_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

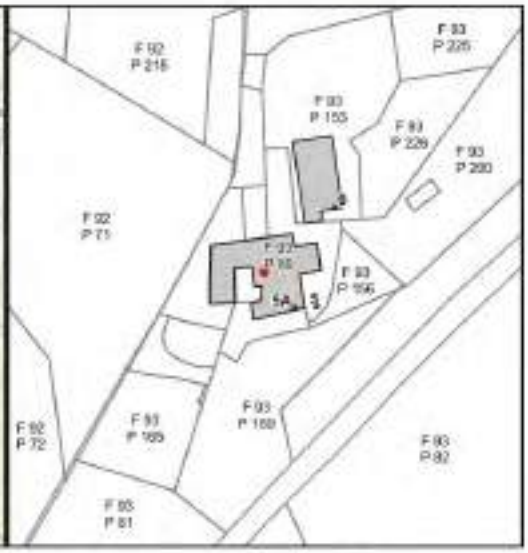
Foglio: 93
Particella: 80

LOCALITÀ: Le Lame

INDIRIZZO:
VIA DI GRIGNANO, 5/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/544 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Doppio arco di accesso in cotto, finestre riquadrate a pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio in parte su tre livelli. La porzione est è in pietra a faccia vista con terrazza in cotto sopra la box auto

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0707_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

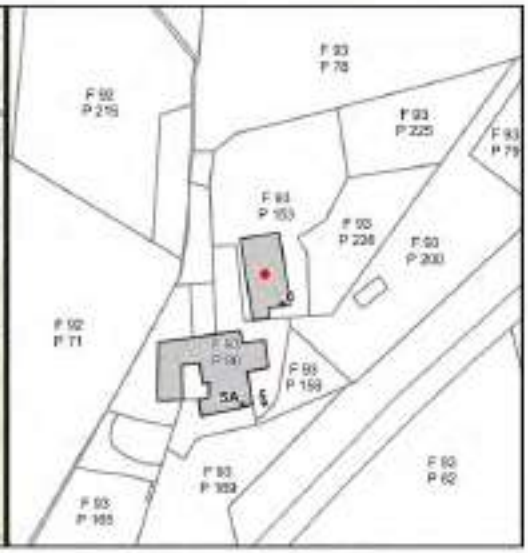
Foglio: 93
Particella: 153

LOCALITÀ: Le Lame

INDIRIZZO:
VIA DI GRIGNANO, 6




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/544 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Arco di accesso in cotto, finestre riquadrate a pietra, portico pavimentato in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Annesso agricolo con tetto a capanna, mandolati in cotto. Il 40% della copertura è in metallo color mattone.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0708_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

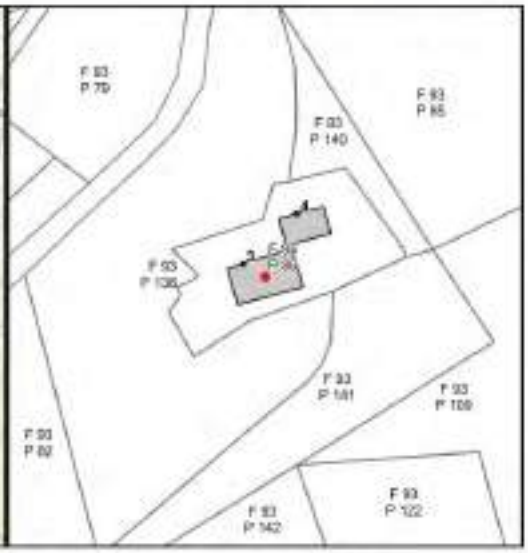
Foglio: 93
Particella: 86

LOCALITÀ: La Casellina

INDIRIZZO:
VIA DI GRIGNANO, 3




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/545 Classe: A
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio con due e corpi di fabbrica, su due livelli tutto e lo spigolo di SW presenta una torretta con finestra ad arco

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0708_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

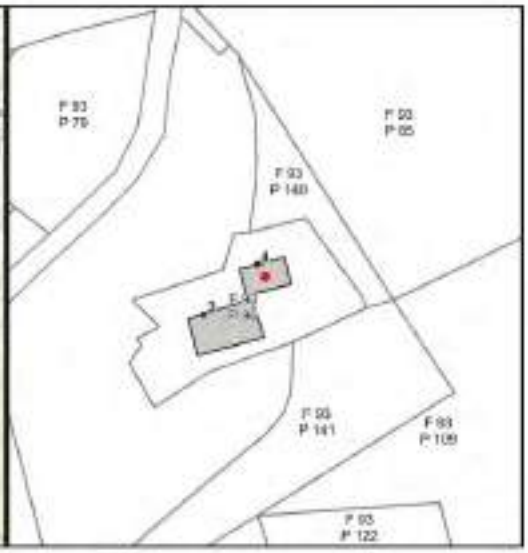
Foglio: 93
Particella: 86

LOCALITÀ: La Casellina

INDIRIZZO:
VIA DI GRIGNANO, 4




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/545 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0709_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

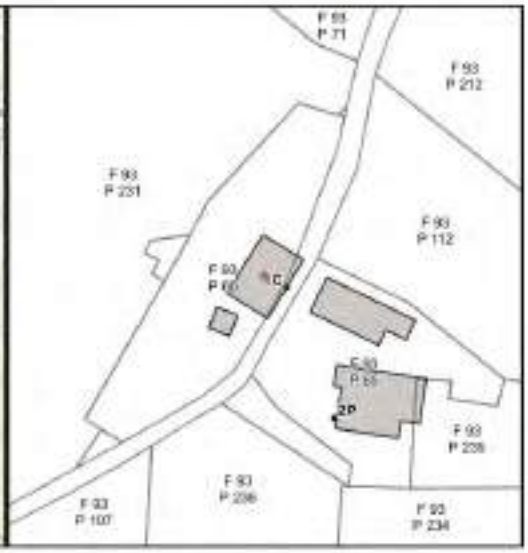
Foglio: 93
Particella: 66

LOCALITÀ: Podere Galli

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE, 1/D




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/4106 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Edificio su due livelli

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio di recente ristrutturazione, su due livelli. Pertinenza lastricata in pietra nel raccordo con l'annesso.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0709_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 93
Particella: 66

LOCALITÀ: Podere Galli

INDIRIZZO:

VIA COLOGNOLESE,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/4108 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o risbrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Classamento come Altro manufatto edilizio puntuale di interesse culturale rimosso con Variante al Regolamento Urbanistico approvata con DCC n. 18 del 28/03/2019.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0710_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

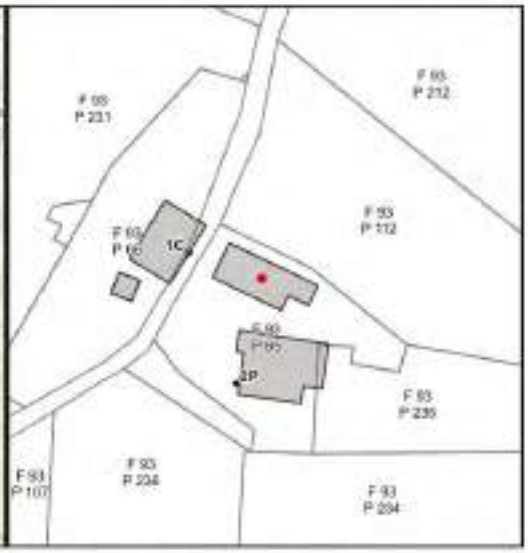
Foglio: 93
Particella: 65

LOCALITÀ: Podere Galli

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/410A Classe: A
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Infissi in vetro e metallo

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0711_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 93
Particella: 65

LOCALITÀ: Podere Galli

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE, 2/P




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/410A Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Finestre riquadrate in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Di recente ristrutturazione, la precedente risale al 1939 (fonte Reali). Finestre riquadrate a Pietra. A fianco, ma staccato annesso agricolo adibito a magazzino.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0712_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 93
Particella: 55

LOCALITÀ: Visarno

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/713 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torre

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Eddificio in linea con corpo centrale a torre su tre livelli, complessivamente hacon quattro diverse altezza del tetto.

Scheda **PO_0712_01**

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0712_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 93
Particella: 55

LOCALITÀ: Visarno

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE, 3




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/713 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Ex fienile

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0712_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 93
Particella: 55

LOCALITÀ: Visarno

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/713 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Piccolo annesso con loggia coperta

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0713_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

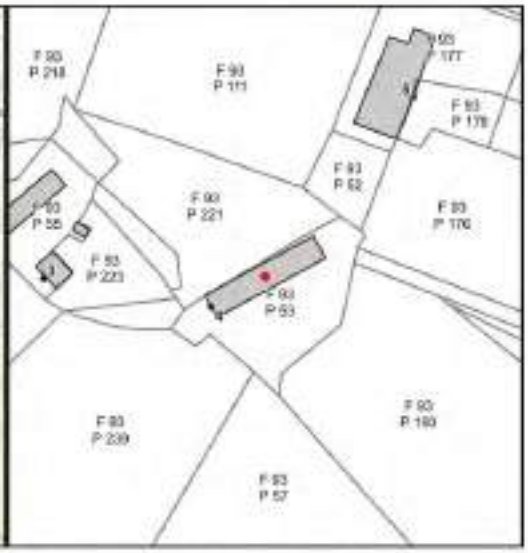
Foglio: 93
Particella: 53

LOCALITÀ: Visarno

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE, 4




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/712 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Altro

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta centrale e colombaia, arco del portale a sesto ribassato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

In un contesto agricolo, con aia e capannoni con enduline di lamiera, presenta lateralmente un corpo di fabbrica in pietra a faccia vista staccato, poi unito con l'attuale copertura all'edificio principale.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0714_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 93
Particella: 177

LOCALITÀ: Visarno

INDIRIZZO:
VIA COLOGNOLESE, 5




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4D/711 Classe: A
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: B Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta centrale frontale e colombaia, finestre riquadrate in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'annesso ha il portale con arco a sesto ribassato chiuso con infisso in vetro e metallo. Il resede è in lastricato di pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0715_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 94
Particella: 10

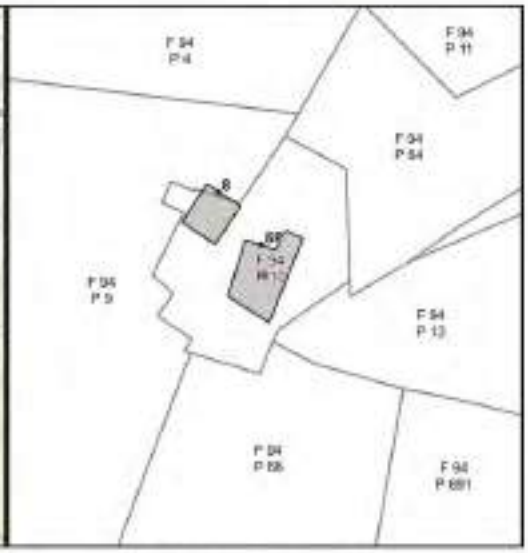
LOCALITÀ: Magnale

INDIRIZZO:

VIA DELLO STRACCHINO, 8/P




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/353 Classe: A
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Intonaco molto degradato, ampia aia lastricata a pietra, ma in cattivo stato di conservazione. Il casottino a nord ha il portale a sesto ribassato. L'annesso è stato recentemente ristrutturato, con intonaco. Sul prospetto ovest è presente un mandolato.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta



FD2 - Veduta



FD3 - Veduta



FD4 - Veduta

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0715_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

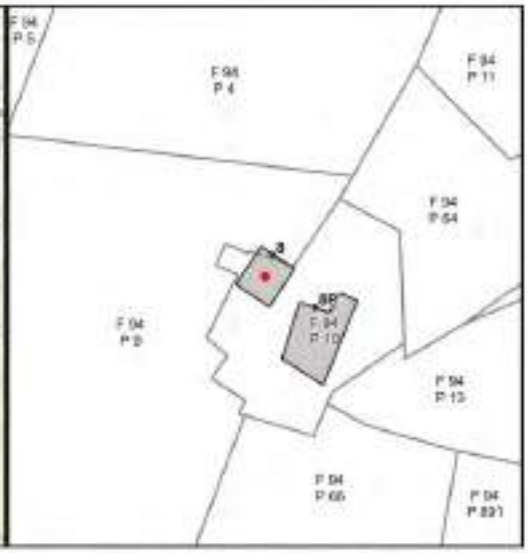
Foglio: 94
Particella: 10

LOCALITÀ: Magnale

INDIRIZZO:
VIA DELLO STRACCHINO, 8




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/353 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato ormai obliterato da tettoia

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta



FD2 - Veduta



FD3 - Veduta



FD4 - Veduta

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0716_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

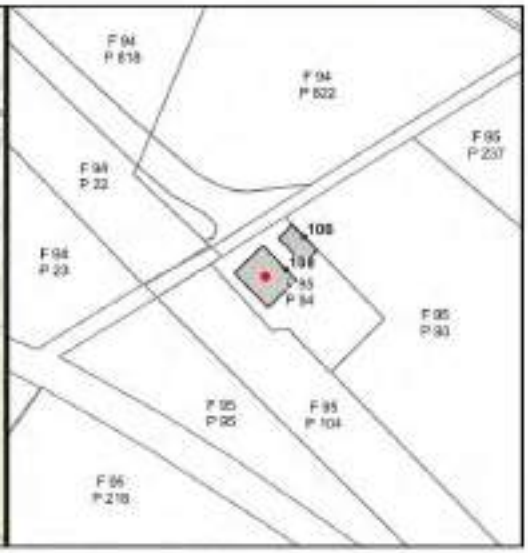
Foglio: 95
Particella: 94

LOCALITÀ: Ex Casello ferroviario

INDIRIZZO:
VIA DI MASSARICCIA, 4




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Architrave delle finestre in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Ex casello ferroviario trasformato in residenziale, su tre piani con seminterrato. Nessuna schedatura, loggia con arco chiusa al secondo piano e oblò in pietra nel sottotetto su ambo i lati.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0716_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 94

LOCALITÀ: Ex Casello ferroviario

INDIRIZZO:
VIA DI MASSARICCIA, 2




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Nessuna schedatura precedente. Annesso ad un piano con tetto a capanna in marsigliesi ed aperture per box auto

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0718_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 58

LOCALITÀ: Massariccia

INDIRIZZO:
VIA DI MASSARICCIA, 9




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/360 Classe: B
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Terrazza con archi al piano terreno ed al primo piano

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Parte del resede è in lastricato ed il restante a prato. L'annesso ha il portale con arco a sesto ribassato chiuso con infisso in vetro e metallo.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0718_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 57

LOCALITÀ: Massariccia

INDIRIZZO:
VIA DI MASSARICCIA, 13




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/360 Classe: B
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale ad arco

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'annesso ha il portale con arco a sesto ribassato chiuso con infisso in vetro e metallo. Il resede è in lastricato di pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0719_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 209

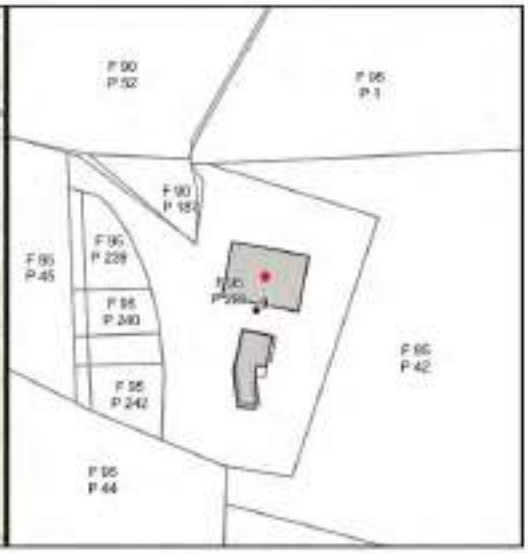
LOCALITÀ: Sodi

INDIRIZZO:

VIA DELLO STRACCHINO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/355 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Corpo di fabbrica principale a volumetria composita con superfetazioni. Alcune finestre ad arco sul prospetto posteriore. Tra i due corpi di fabbrica è presente una pavimentazione in pietra serena, rinnovata dal 2004 ad oggi, con inserti in cotto.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0719_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 43

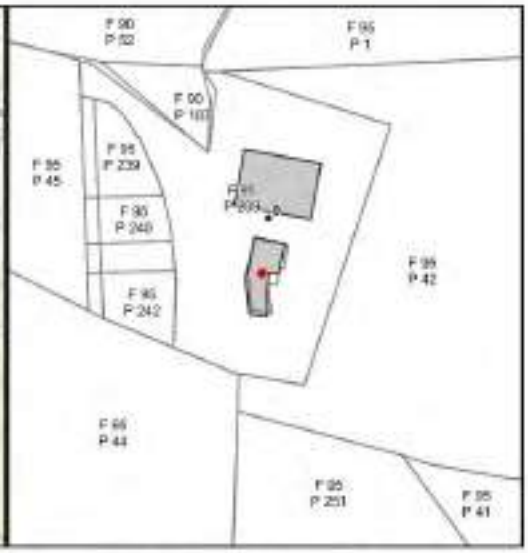
LOCALITÀ: Sodi

INDIRIZZO:

VIA DELLO STRACCHINO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/355 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Due edifici principali uniti, torre colombaria, con aperture ad arco, resede tra edificio principale e annesso in laterizio rosso al di sotto della quale è stato realizzato un box auto, aia posteriore lastricata in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0720_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 38

LOCALITÀ: Podere Aguazzi

INDIRIZZO:

VIA DI MASSARICCIA, 15/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/358 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Contrafforte su spigolo sud lasciato a pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Annesso adiacente lasciato con pietra a faccia vista, porte e finestre riquadrate in pietra, resde lastricato in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0720_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 38

LOCALITÀ: Podere Aguazzi

INDIRIZZO:

VIA DI MASSARICCIA, 15/D




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/358 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Annesso agricolo con due portali simmettrici, presenta intonacata solamente il prospetto principale, gli altri sono a pietra. Tra i due corpi di fabbrica è presente una pavimentazione in pietra serena, rinnovata dal 2004 ad oggi, con inserti in cotto.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0720_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 39

LOCALITÀ: Podere Aguazzi

INDIRIZZO:

VIA DI MASSARICCIA, 15/C




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/358 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Arco in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Presenta una parte di tetto crollata e mai rifatto con tettoia in lamiara interna. Una parte della copertura rifatta in marsigliesi. Presente tettoia esterna in lamiera rossa poggiante su muro in pietra per ricovero attrezzi.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0721_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 144

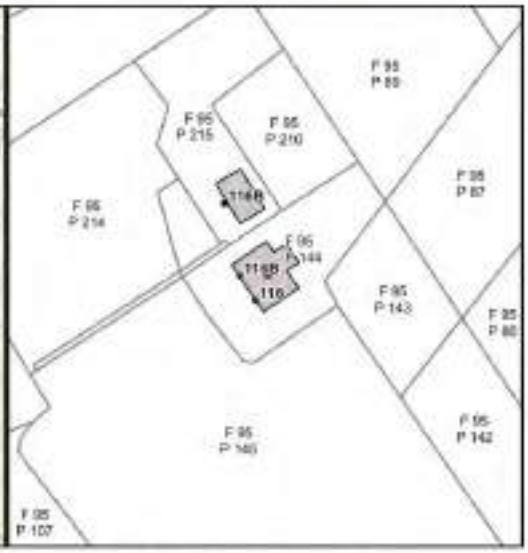
LOCALITÀ: San Vincenzo

INDIRIZZO:

VIA ARETINA, 116/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/364A Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Archi in cotto lasciati a vista

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

La torre colombaria presenta un'apertura ad arco chiusa con infisso in vetro e metallo. Loggiato al piano terreno e al piano primo con tre archi ciascuno a sesto ribassato, aia lastricata in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0721_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 215

LOCALITÀ: Podere San Vincenzo

INDIRIZZO:
VIA ARETINA, 116/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/3648 Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Finestre e portali ad arco in pietra, davanzali e mensole in pietra (sulla facciata), balconi su mensoloni in pietra. Stemma in pietra sul portale. Finestre riquadrate in pietra. Pozzo a cupola in pietra antistante il prospetto tergale.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0722_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

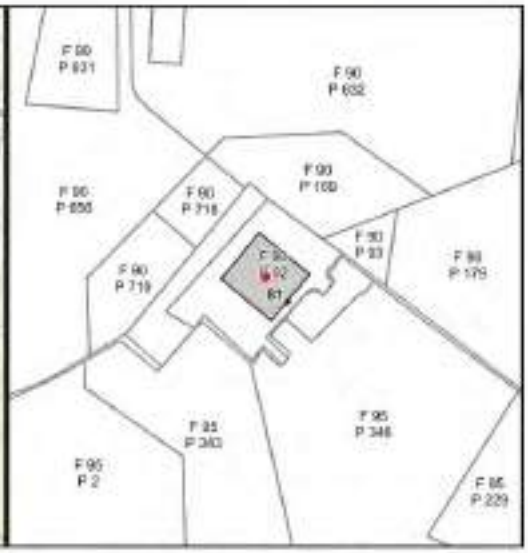
Foglio: 90
Particella: 92

LOCALITÀ: Poggiali

INDIRIZZO:
VIA SAN MARTINO A QUONA, 81




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/354 Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Terrazza in laterizio centrale all'edificio, loggiato a doppio arco in cotto.

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Gravi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'edificio presenta vari rifacimenti e aggiunte come terrazze a finta torre, terrazza a tetto lastricata in laterizio, altana e terrazza a tasca nella torretta.

Scheda **PO_0722_01**

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0723_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 330

LOCALITÀ: Erchi di Sotto

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 75




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/356 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: ERCHI/18 Classe: CX

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Archi con mattoni in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio a due piani e due blocchi distinti con finestre con arco a sesto ribassato in cotto, altre riquadrate in pietra. Spigolo NE lasciato ad intonaco. Edicola con stemma di cotto su finestra tamponata con arco in cotto.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0723_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 331

LOCALITÀ: Erchi di Sotto

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/356 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: ERCHI/19 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Scala esterna, mandolati, due portali ad arco

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Scala esterna con gradini in cotto a maglia romboidale, mandolati, due portali ad arco a tutto sesto.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0723_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 331

LOCALITÀ: Erchi di Sotto

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/356 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: ERCHI/198 Classe: CX

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portali ad arco in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Annesso agricolo con portali contrapposti ad arco a tutto sesto in cotto, tettoia accessoria in coppi e embrici.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0724_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 274

LOCALITÀ: Erchi di Sopra

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/3578 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: ERCHI/17 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Finestre con arco in cotto, edicola su finestra tamponata con arco in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio a due piani e due blocchi distinti con fineste finestre con arco a sesto ribassato in cotto, altre riquadrate in pietra, spigolo NE lasciato ad intonaco. Edicola con stemma in cotto su finestra tamponata con arco in cotto.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0725_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 10

LOCALITÀ: Erchi di Sopra

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 71
VIA SAN MARTINO A QUONA, 73




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/357 Classe: B
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: ERCHI/14 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Terrazza in cotto, archi in cotto ma chiusi

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Terrazza pavimentata in cotto con parapetto in cotto, portale tamponato con arco in cotto lasciati a vista, finestre riquadrate in pietra, scala esterna in muratura e gradini in cotto, terrazzina con parapetto con colonnini in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0726_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 10

LOCALITÀ: Erchi di Sopra

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 73/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/357A Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: ERCHI/16 Classe: E

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Finestre riquadrate in pietra ed altre con sopra arco in mattoni di cotto. Spigoli a bugnato in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Torre colombaria nel corpo principale ormai chiusa, pozzo con coperchio in pietra di forma esagonale nel cortile. Alla base della torretta un tunnel passante con arco a sesto ribassato, chiuso con infisso in vetro e ferro battuto solo da un lato.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0727_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 10

LOCALITÀ: Erchi di Sopra

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/357A Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portali e finestre ad arco

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio a due piani fuori terra, con quattro corpi edilizi in continuità non perfettamente allineati. Nel 2004 era ridotto a rudere fatiscente ora è completametne ristrutturato. Il resede antistante è lastricato in pietra su terrazza.

Scheda **PO_0727_01**

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0728_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 21

LOCALITÀ: Pianottolo

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 67
VIA SAN MARTINO A QUONA, 67/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Muro perimetrale con ballatoio sopra arco di accesso al cortile lasticato a pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due livelli costituito da due corpi di fabbrica: casa principale e fienile in continuità. Scala esterna in cotto di accesso a ballatoio e a fienile. Loggiato a tre archi. Il fienile è stato trasformato a residenziale e ha ampi mandolati.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0729_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 96
Particella: 757

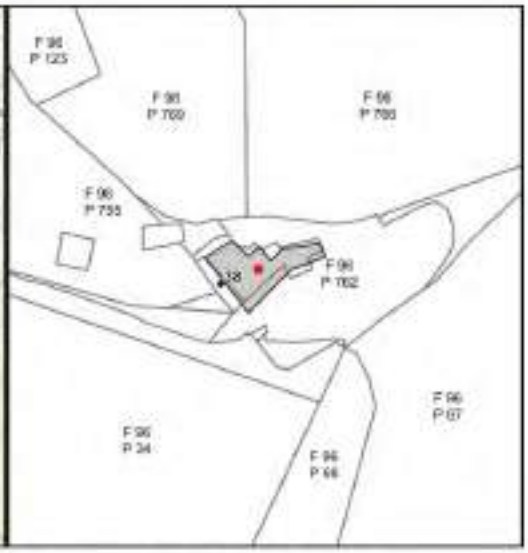
LOCALITÀ: Podere Forniola

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 38




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Bastione, finestre riquadrate con mattoni in cotto, altre a pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il rivestimento è eterogeneo e misto tra intonaco, pietra regolare, mattoni in cotto e bozze di laterocemento. Presente un annesso in laterocemento con copertura completamente crollato. Muro a bastione intonacato.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0730_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 5

LOCALITÀ: La Casina

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 63
VIA SAN MARTINO A QUONA, 65




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/550 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Scale in cotto esterne, aia lastricata in pietra, terrazza a tasca pavimentata in cotto sul tetto del piccolo annesso in continuità.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0730_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 5

LOCALITÀ: La Casina

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale ad arco in cotto con accesso dal resede comune

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due livelli costituito da due corpi di fabbrica: casa principale e fienile in continuità. Scala esterna in cotto di accesso a ballatoio e a fienile. Loggiato a tre archi. Il fienile è stato trasformato a residenziale e ha ampi mandolati.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0731_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 96
Particella: C

LOCALITÀ: Via San Martino a Quona

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Loggiato, cappela

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Scale in cotto esterne, aia lastricata in pietra, terrazza a tasca pavimentata in cotto sul tetto del piccolo annesso in continuità.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0732_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 96
Particella: 79

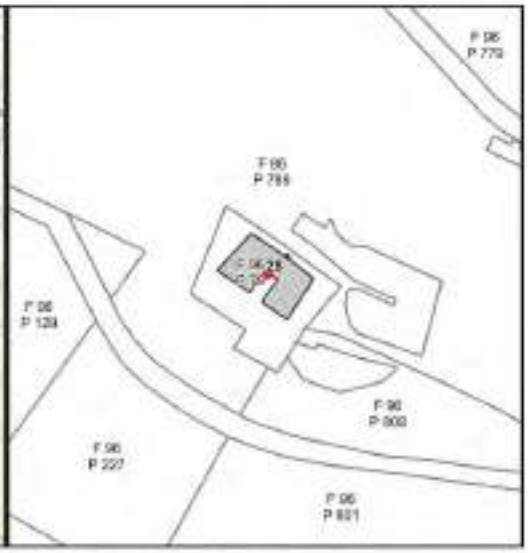
LOCALITÀ: Pratignone

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 28




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/551 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Cornici in pietra, resede pavimentata a pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Diffuso degrado intorno, annessi e rimesse a pareti curve in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0734_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 96
Particella: 82

LOCALITÀ: Faese

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 26




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/552 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale ad arco ribassato, torre colombaria

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due livelli intonacato di bianco ma una parte esigua a pietra, marciapiede latricato a pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0735_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 96
Particella: 165

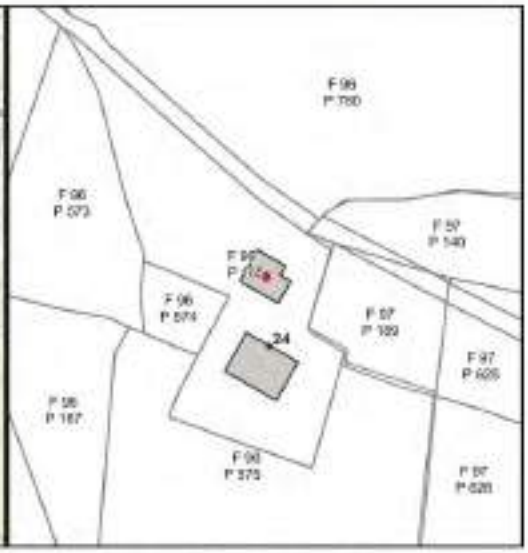
LOCALITÀ: Catese

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato in cotto, loggiato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0736_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 96
Particella: 165

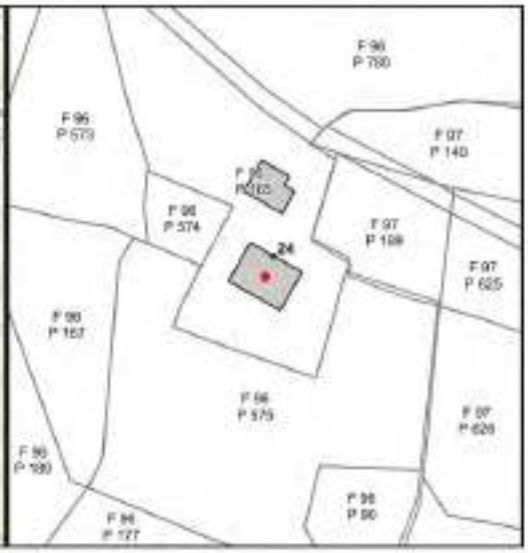
LOCALITÀ: Catese

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 24




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/555 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due livelli a base regolare con spigoli a bugnato in mattoni eterogenei. Le marsigliesi sono della tipologia che imita il coppo.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0737_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

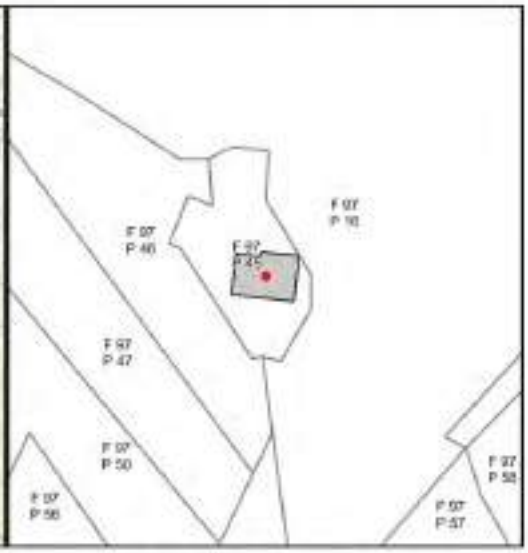
Foglio: 97
Particella: 45

LOCALITÀ: Toli

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO, 27




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/553A Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Finestre riquadrate a pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta



FD2 - Veduta



FD3 - Veduta

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0737_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

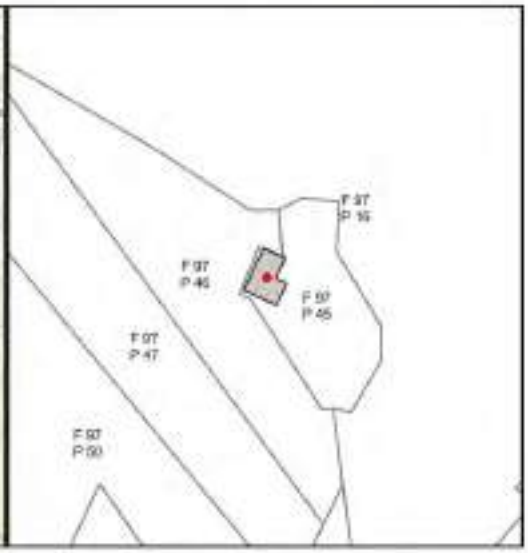
Foglio: 97
Particella: 45

LOCALITÀ: Toli

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/5538 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022

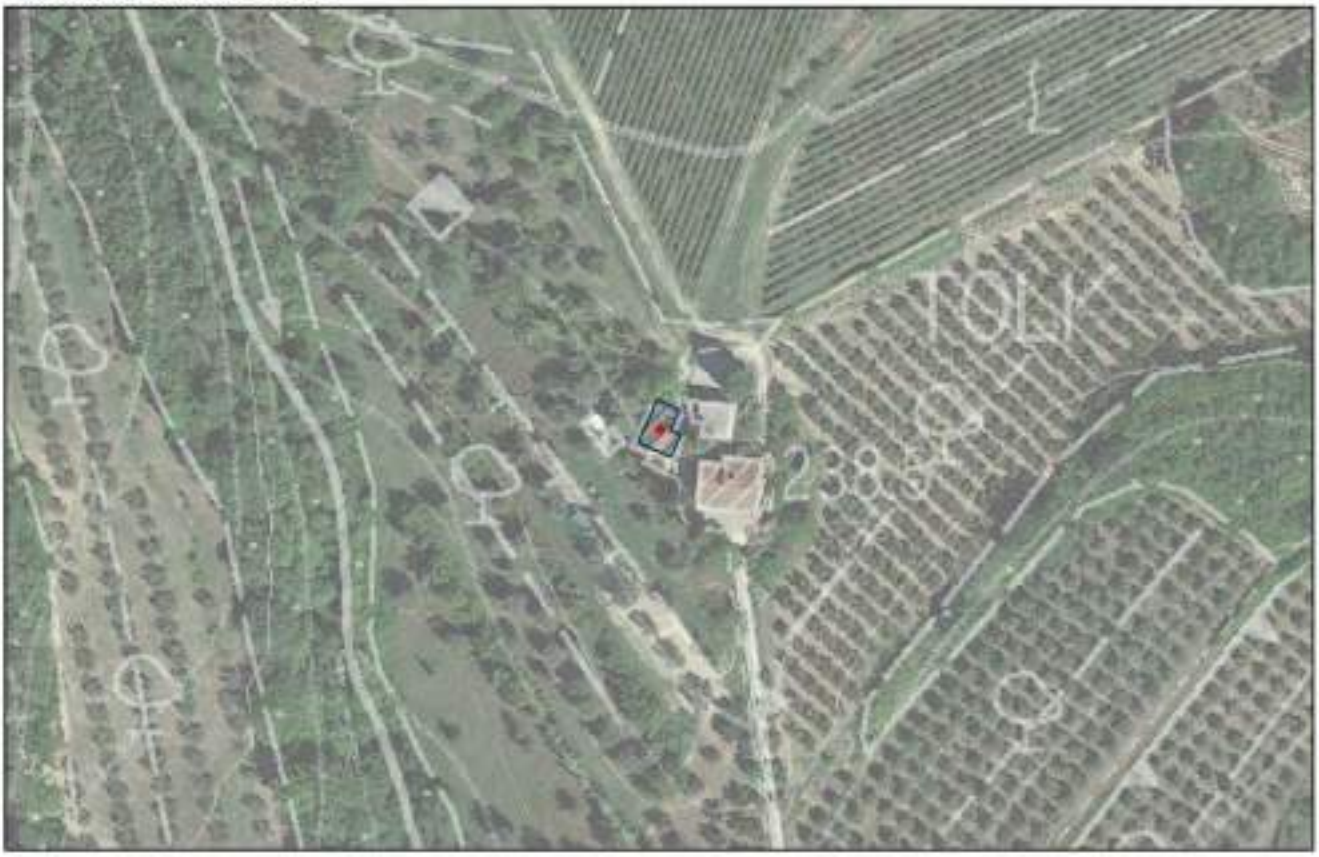


FD1 - Veduta



FD2 - Veduta

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0737_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

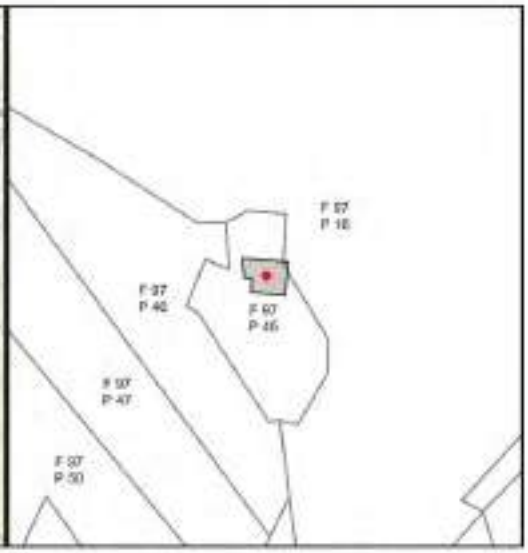
Foglio: 97
Particella: 45

LOCALITÀ: Toli

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Altro

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Copertura in Eternit e marsigliesi

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta



FD2 - Veduta



FD3 - Veduta

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0738_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

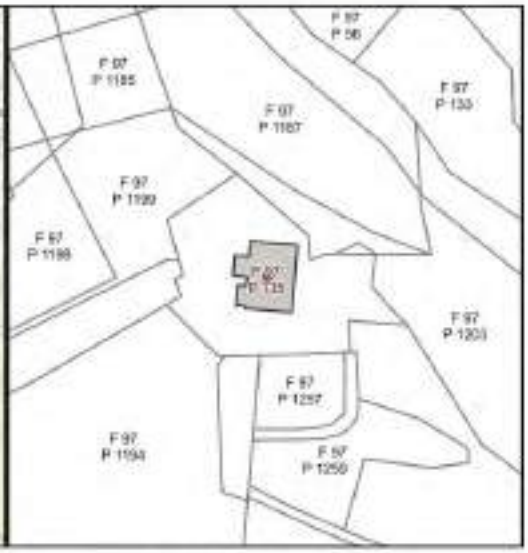
Foglio: 97
Particella: 135

LOCALITÀ: Castellare

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO, 23




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/556 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torre colombaria

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Gravi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Giardino carrabile su tre livelli divisi da siepi. Maldestre superfetazioni sul prospetto principale.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0739_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

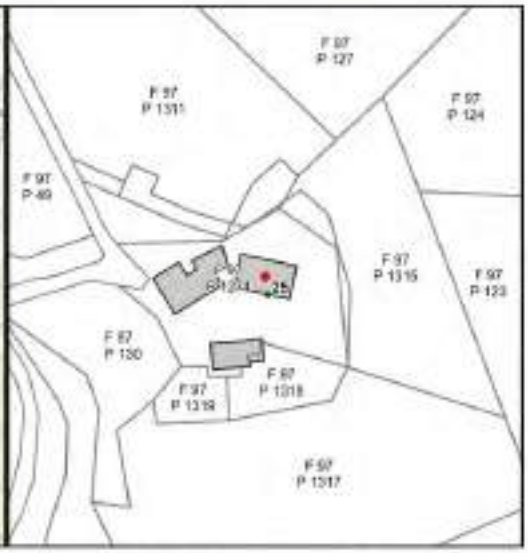
Foglio: 97
Particella: 1274

LOCALITÀ: Podere Voltorio

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO, 25




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/557A Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due piani con torretta colombaria in linea e centrale al prospetto principale. Portale ad arco. Loggiato laterale. Recentissima ristrutturazione

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0739_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

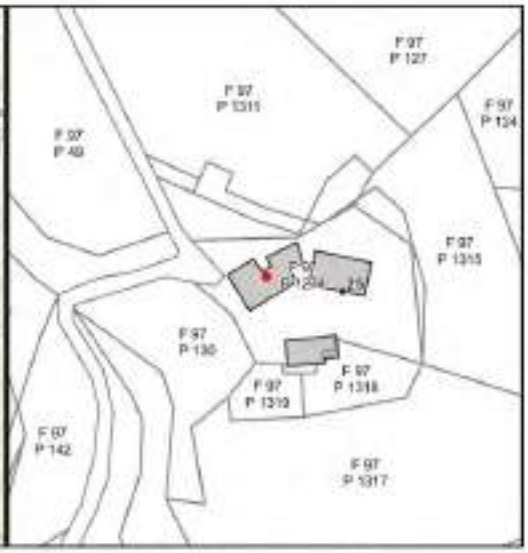
Foglio: 97
Particella: 1274

LOCALITÀ: Podere Voltorio

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/5578 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il corpo principale in marsigliesi, ala nord è in coppi e tegoli.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0739_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 97
Particella: 1274

LOCALITÀ: Podere Voltorio

INDIRIZZO:

VIA DEL CAPITANO, 24




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolati in cotto parzialmente crollati

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0740_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

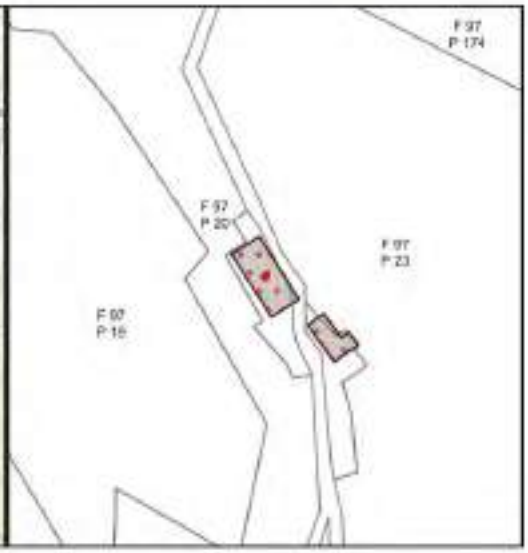
Foglio: 97
Particella: 1290

LOCALITÀ: Podere Valle di Sopra

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO, 28




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/547 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Finestre riquadrate in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Rudere

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0740_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

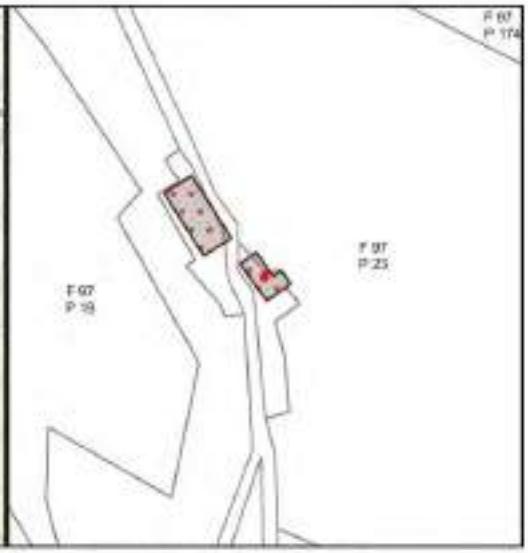
Foglio: 97
Particella: 1296

LOCALITÀ: Podere Valle di Sopra

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/547 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale ad arco ribassato in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Rudere

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Giardino su quattro livelli separati da muri di contenimento in pietra e da scale in pietra, terrazza soprastante rimessa con arco ribassato pavimantata in cotto. Recente ristrutturazione.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0741_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

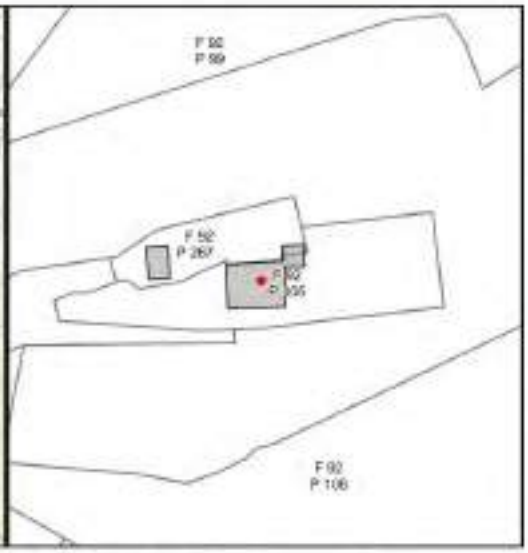
Foglio: 92
Particella: 105

LOCALITÀ: Podere Valle di Sotto

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO, 30




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/548 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Giardino su quattro livelli separati da muri di contenimento in pietra e da scale in pietra, terrazza soprastante rimessa con arco ribassato pavimantata in cotto. Recente ristrutturazione.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0741_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

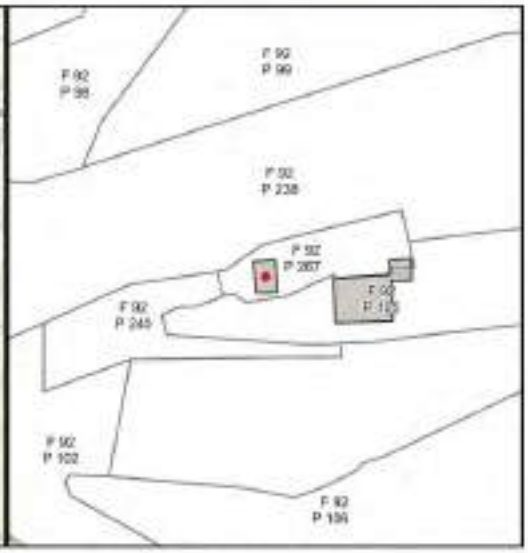
Foglio: 92
Particella: 267

LOCALITÀ: Podere Valle di Sotto

INDIRIZZO:
VIA DEL CAPITANO, 29




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/5488 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due piani, al primo si accede dalla strada a monte. Muratura in pietra regolare, balcone con mensola in pietra con parapetto in legno, finestre ad arco. Piccolo annesso contiguo con loggetta.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0742_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 97
Particella: 35

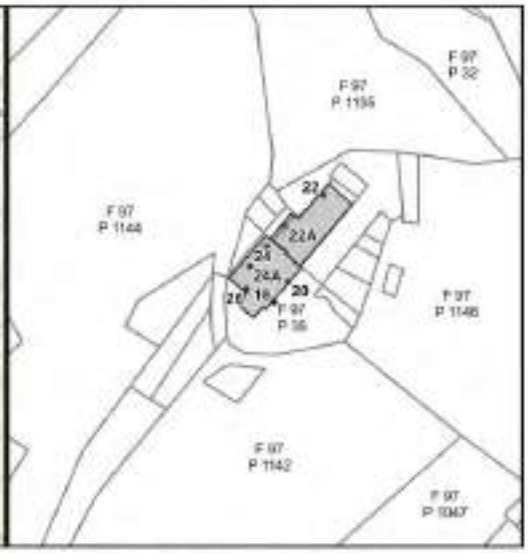
LOCALITÀ: Podere Cipressi

INDIRIZZO:

VIA DEL FOSSATO, 20
VIA DEL FOSSATO, 24
VIA DEL FOSSATO, 24/A
VIA DEL FOSSATO, 26




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/558A Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/432A Classe: CX

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Spigoli a bugnato rosa, portale a bugnato rosa

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa con torre colombaria, con superfetazioni laterali, parco antistante su più livelli

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0742_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 97
Particella: 36

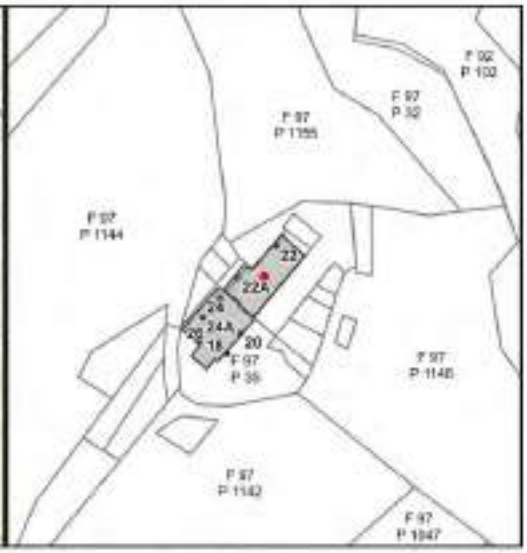
LOCALITÀ: Podere Cipressi

INDIRIZZO:

VIA DEL FOSSATO, 22
VIA DEL FOSSATO, 22/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/5588 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/432B Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portali con arco in cotto e colonnini in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Gravi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Parco antistante su due livelli separati da muri in pietra e raccordati da scale rivestite in cotto. Evidente frazionamento in tre unità edilizie. Gli archi sono snaturati da colonne in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est

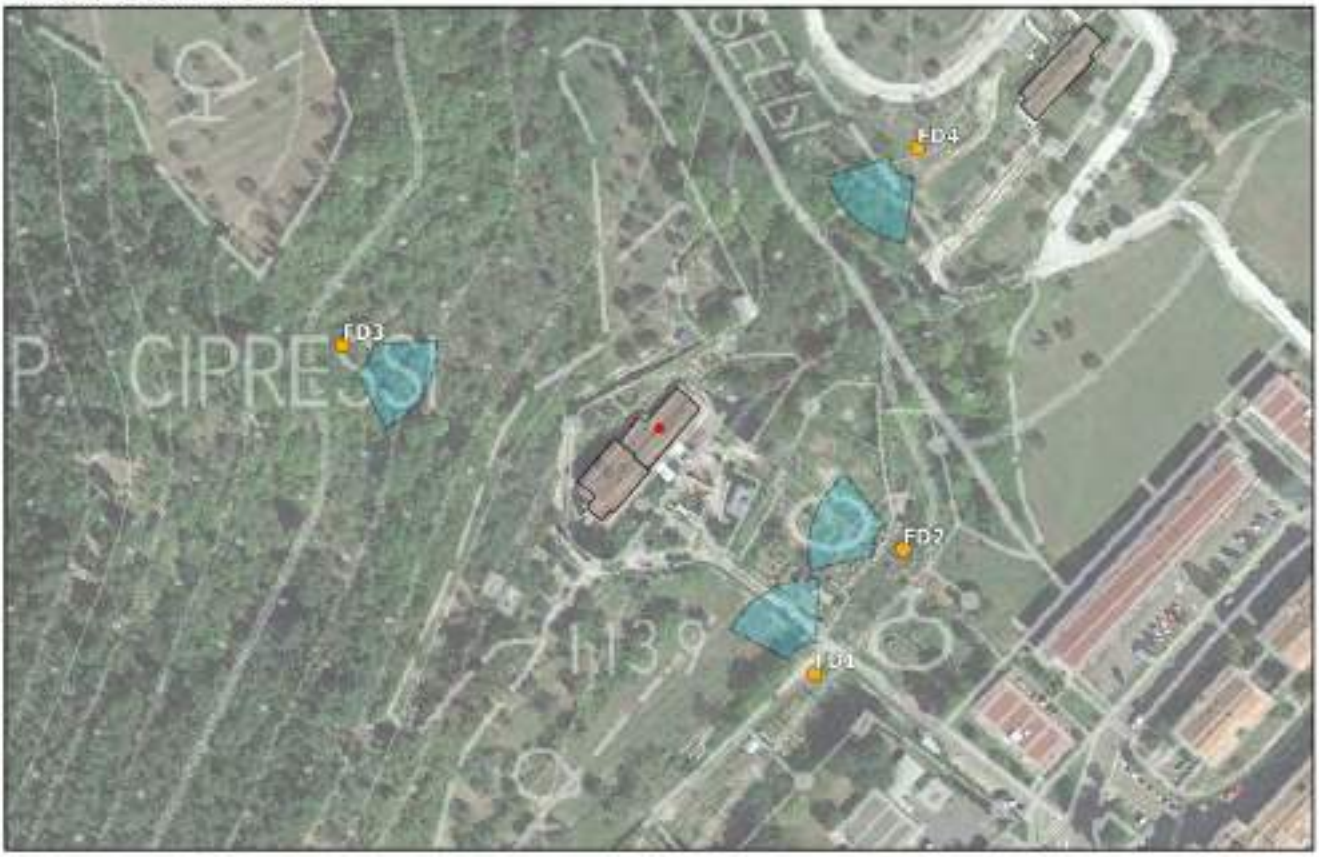


FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0743_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 92
Particella: 107

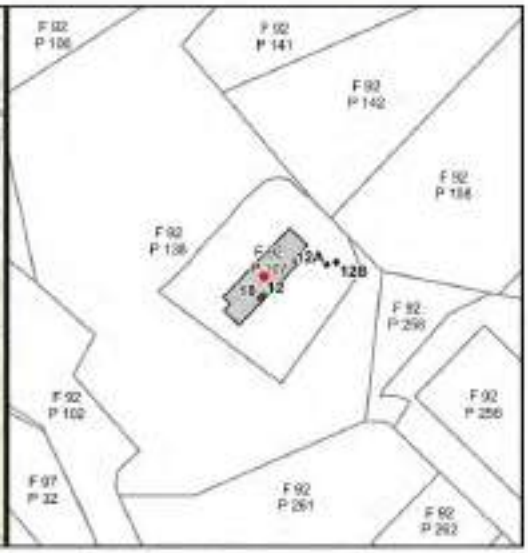
LOCALITÀ: Docciola

INDIRIZZO:

VIA PIERO PALAGI, 10
VIA PIERO PALAGI, 12




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/559 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/435 Classe: CX

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale con arco in cotto a vista, finestre dei piani superiori riquadrate con pittura rossa su intonaco giallo, quelle al p.t. lo sono in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Recente ristrutturazione, con frazionamento in diverse unità immobiliari.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0744_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 92
Particella: 111

LOCALITÀ: Docciola

INDIRIZZO:

VIA PIERO PALAGI, 4
VIA PIERO PALAGI, 6




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/560 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/433A Classe: CX

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale ad arco, Finestre cerchiate a pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Ex fienile

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0744_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 92
Particella: 113

LOCALITÀ: Docciola

INDIRIZZO:

VIA PIERO PALAGI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/560 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/433B Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

Tetto crollato

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0745_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 92
Particella: 208

LOCALITÀ: Bucanale

INDIRIZZO:
VIA DI GRIGNANO, 1




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/562A Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio con due corpi di fabbrica, su due livelli tutto e lo spigolo di SW presenta una torretta con finestra ad arco

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0745_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 92
Particella: 211

LOCALITÀ: Bucanale

INDIRIZZO:
VIA DI GRIGNANO, 1/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/5628 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
La parte Nord è in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Recente ristrutturazione, con frazionamento in diverse unità immobiliari.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0746_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 139

LOCALITÀ: Sanguinaie di Sotto - Casa Cantoniera

INDIRIZZO:

VIA ARETINA, 104




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/365 Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Loggiato sul prospetto nord

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Casa Cantoniera sulla Via Aretina. Presente un piccolo annesso dello stesso colore con copertura in marsigliesi e di nessun valore.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0747_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 95
Particella: 102

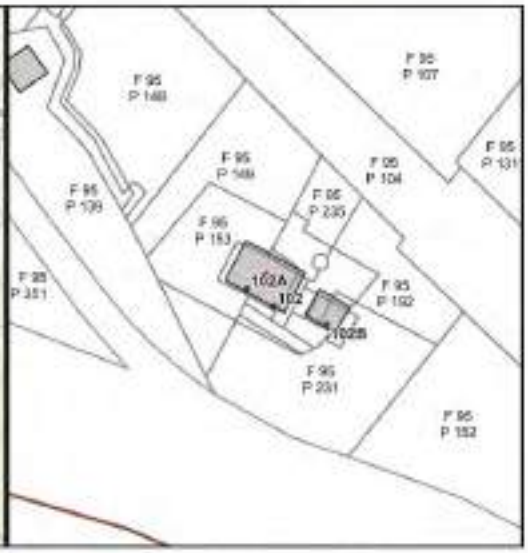
LOCALITÀ: Sanguinaie di Sotto

INDIRIZZO:

VIA ARETINA, 102
VIA ARETINA, 102/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/366 Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Scala esterna in muratura e scalini in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Ex annesso trasformato in residenziale composto da due corpi di fabbrica ad un piano, resede lastricata in pietra. La parte a falda unica non era presente al 1954.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0747_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

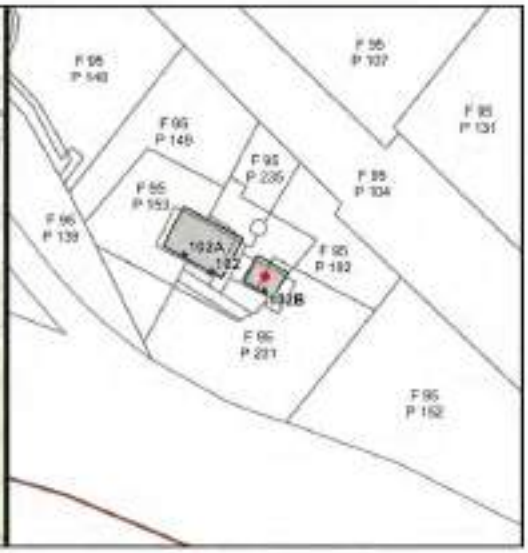
Foglio: 95
Particella: 234

LOCALITÀ: Sanguinaie di Sotto

INDIRIZZO:
VIA ARETINA, 102/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/366 Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: C Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Presenza di corpi ad un piano aggiunti sul perimetro con copertura a coppi e embrici.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0748_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

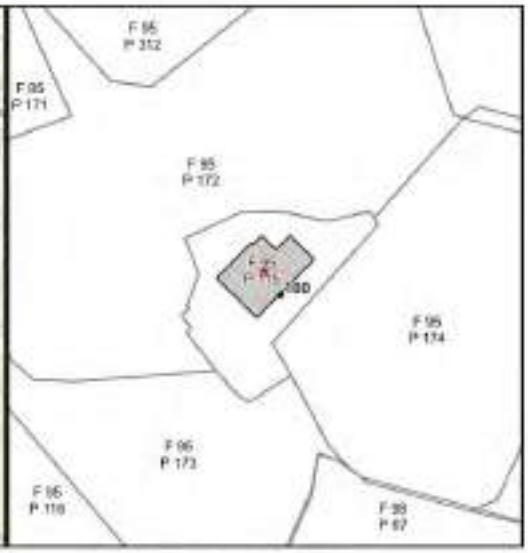
Foglio: 95
Particella: 115

LOCALITÀ: Casa Nuova

INDIRIZZO:
VIA ARETINA, 100




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/367 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: 8 Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torre colombaria, loggiato ad archi a sesto ribazzato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

La torre colombaria presenta un'apertura ad arco chiusa con infisso in vetro e metallo. Loggiato al piano terreno e al piano primo con tre archi ciascuno a sesto ribassato, ala lastricata in pietra

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0749_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 22

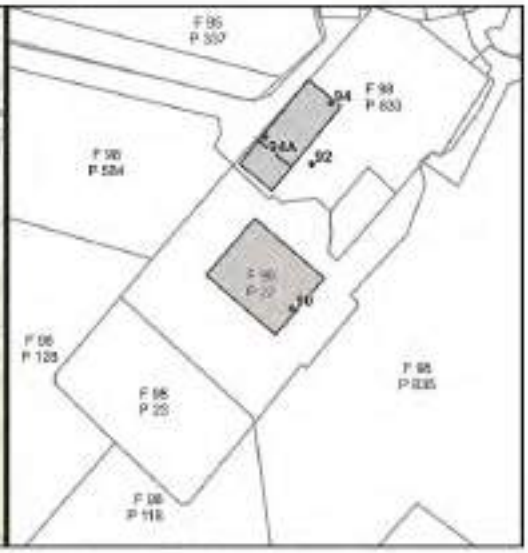
LOCALITÀ: Cerreto di Sopra - Cerreto Libri

INDIRIZZO:

VIA ARETINA, 90




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/368A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: CERRETO/1 Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta centrale con bifora in cotto sommitale

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Finestre e portali ad arco in pietra - davanzali e mensole in pietra (sulla facciata) - balconi su mensoloni in pietra. Stemma in pietra sul portale. Finestre riquadrate in pietra. Pozzo a cupola in pietra antistante il prospetto tergale.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0749_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

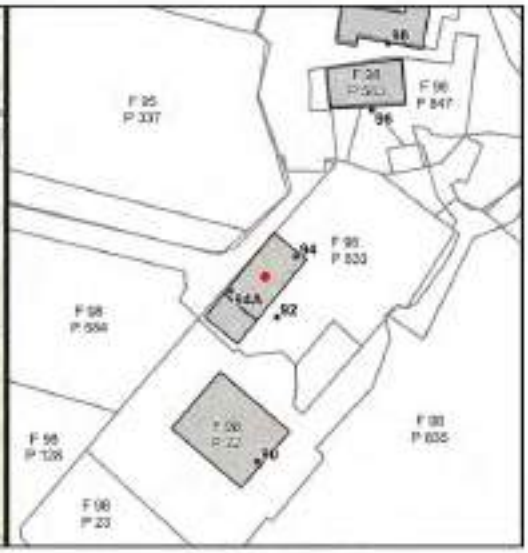
Foglio: 98
Particella: 833

LOCALITÀ: Cerreto di Sopra

INDIRIZZO:
VIA ARETINA, 94




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/368C Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: CERRETO/3 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale riquadrato in pietra con arco a sesto ribassato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Ex annesso agricolo trasformato in edificio residenziale

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO
# TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0749_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 833

LOCALITÀ: Cerreto di Sopra

INDIRIZZO:
VIA ARETINA, 94/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/3688 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: CERRETO/2 Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Stemma in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Stemma in pietra sopra il portale, mandolati a grata in cotto

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0750_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

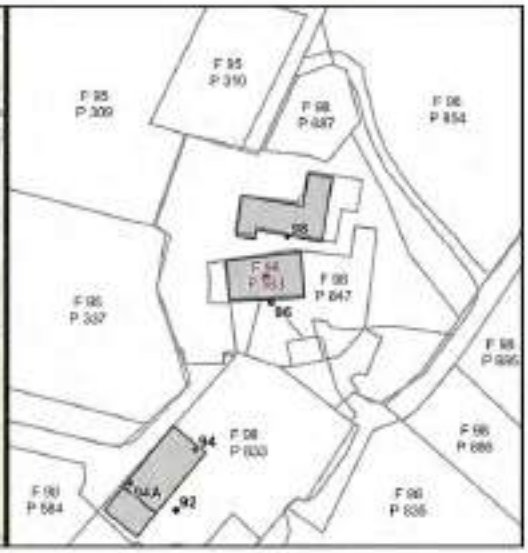
Foglio: 98
Particella: 583

LOCALITÀ: Cerreto di Sopra

INDIRIZZO:
VIA ARETINA, 96




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/3688 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Leopoldina con torre colombaria simmetrica con aperture ad archetto, loggia a doppio arco in pietra al pian terreno e in muratura al primo piano nel prospetto principale. Corpo di fabbrica ad un piano e mononofalda aggiunto nel prospetto est.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0751_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

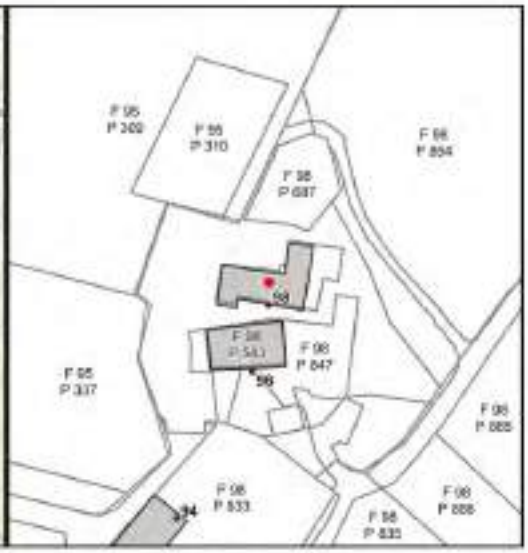
Foglio: 98
Particella: 582

LOCALITÀ: Cerreto di Sopra

INDIRIZZO:
VIA ARETINA, 98




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 48/3680 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Scala in cotto esterna con loggetta sommitale

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Intonaco molto degradato

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0752_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 64

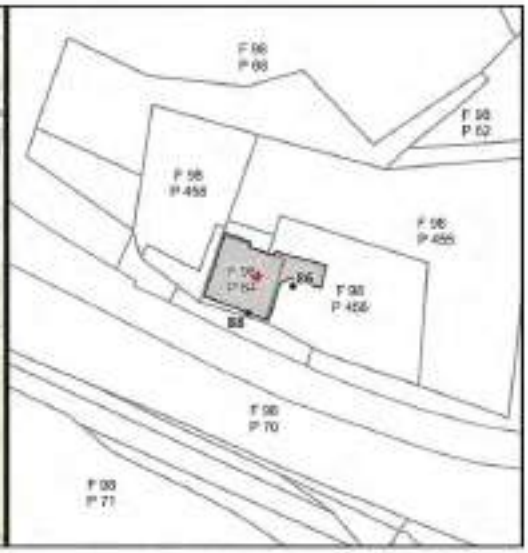
LOCALITÀ: Sanguinaie

INDIRIZZO:

VIA ARETINA, 86




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 58/369 Classe: A
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/436A,8 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torre colombaria con apertura ad arco

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Cornici delle finestre in pietra, fabbricati ad un piano monofalda annessi sul prospetto est a creare una piazzetta lastricata in pietra. Le aperture sono ad arco ribassato in muratura.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0753_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 57

LOCALITÀ: Fornace

INDIRIZZO:

VIA ARETINA, 84/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/563 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portale ad arco ribassato. Loggiato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su un livello di proprietà comunale in passato adibito a mensa comunale. Corpo centrale a due livelli a torre.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0754_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 38

LOCALITÀ: Podere Poggio al Colle

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 61




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/554 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Archi delle finestre in cotto a vista, scale esterne in cotto

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio rurale su due livelli

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0754_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 672

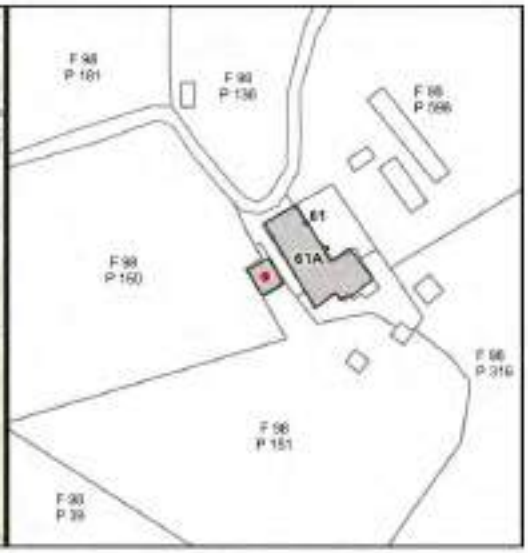
LOCALITÀ: Podere Poggio al Colle

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 4C/554 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0755_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 97
Particella: 160

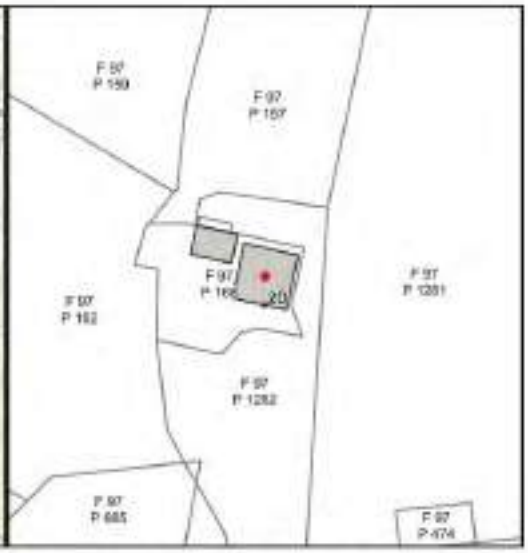
LOCALITÀ: Podere Cosso

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 2/D




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Spigoli evidenziati in rosso

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**

**Censimento Reali (1980)**

- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**

- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**

- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**

**Censimento 1980**

**Elenco**

- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**

- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Dal censimento Reali la terrazzina sullo spigolo nord è stata coperta con struttura in vetro e metallo e copertura metallica rossa; è presente un box interrato in pietra con terrazza soprastante.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0755_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 97
Particella: 160

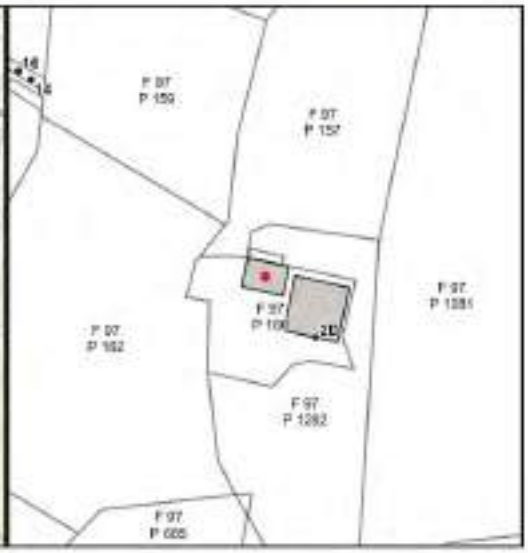
LOCALITÀ: Podere Cosso

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 2




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato in cotto ad arco

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

Aia lastricata a pietra

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0756_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

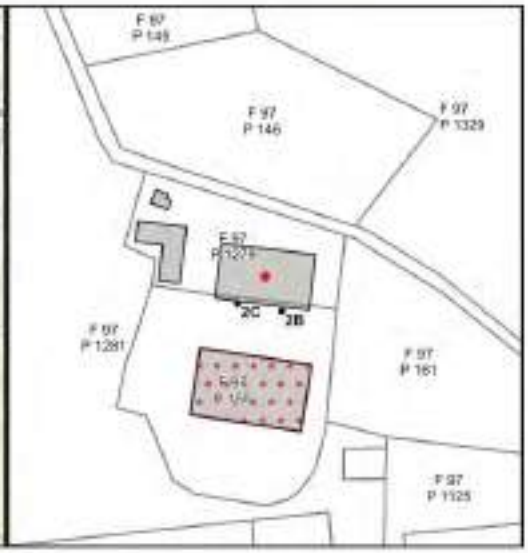
Foglio: 97
Particella: 1279

LOCALITÀ: Il Cosso

INDIRIZZO:
VIA SAN MARTINO A QUONA, 2/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Pontassieve/A3 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: VILLA BALBI/2 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Finestre riquadrate a pietra, finestre del sottotetto ad arco in evidenza

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa Balbi. Edificio su tre livelli. Intonaco giallo con bande orizzontali rosse. Profili in rilievo e marcapiano in pietra. Portali ad arco riquadrati in pietra. Imposte in legno con cardini ornamentali in metallo.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO
# TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0756_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 97
Particella: 1279

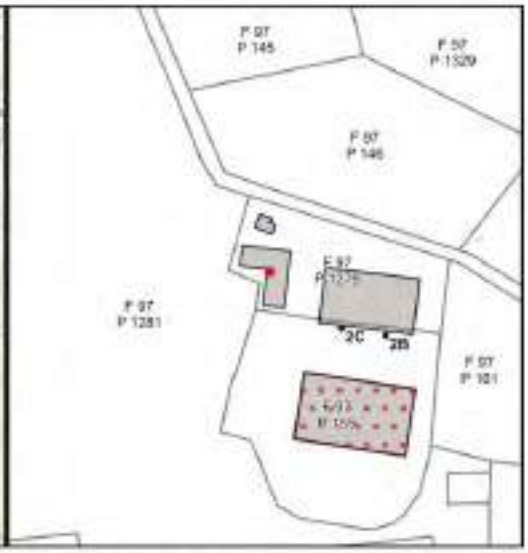
LOCALITÀ: Il Cosso

INDIRIZZO:

VIA SAN MARTINO A QUONA, 2




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Pontassieve/A4 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Annessi in intonaco, con portali bordati di rosso. Coperture da marsigliesi a metalliche

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0756_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

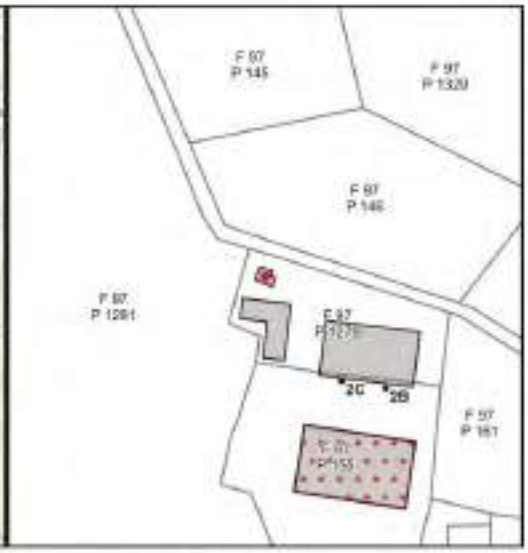
Foglio: 97
Particella: 1279

LOCALITÀ: Il Cosso

INDIRIZZO:
VIA SAN MARTINO A QUONA, 2




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Mattoni

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Crinale

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0756_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

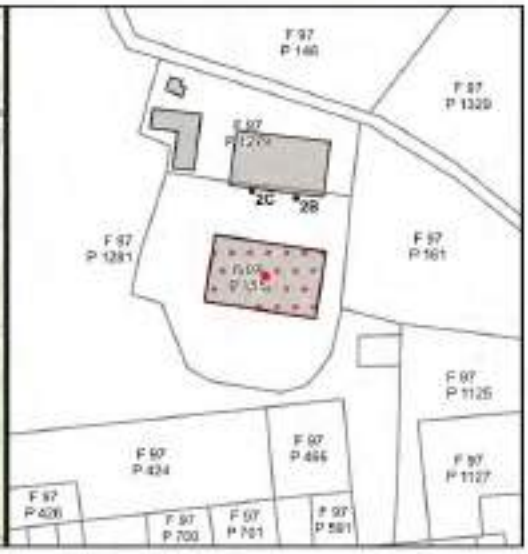
Foglio: 97
Particella: 155

LOCALITÀ: Il Cosso

INDIRIZZO:




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Pontassieve/A5 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Villa Balbi/1 Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA

PARAMENTI MURARI ESTERNI

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Rudere

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa Balbi. Rudere nascosto da fitta vegetazione

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0758_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 108

LOCALITÀ: Bisastrico

INDIRIZZO:
VIA DI ROSANO, 34




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 58/369815 Classe: B
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/440 Classe: D

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Altro

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Ex Mensa Comunale

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su un livello di proprietà comunale in passato adibito a mensa comunale. Corpo centrale a due livelli a torre.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0759_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

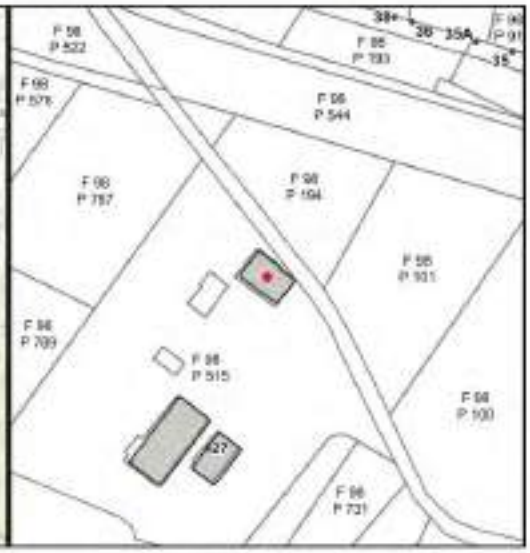
Foglio: 98
Particella: 516

LOCALITÀ:

INDIRIZZO:
VIA DI ROSANO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 58/566A Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/441C Classe: CX

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato in cotto ad arco

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Annesso agricolo convertito in residenziale da recente ristrutturazione

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0760_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

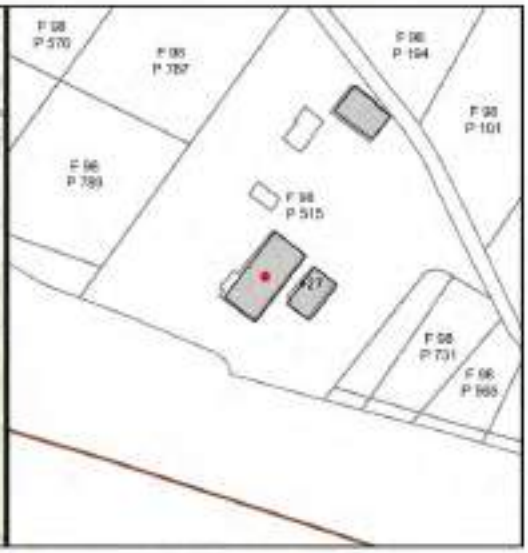
Foglio: 98
Particella: 105

LOCALITÀ: Bisastrico

INDIRIZZO:
VIA DI ROSANO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 58/566A Classe: B
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSSIEVE/441B Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due piani fuori terra e un seminterrato

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0760_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 558

LOCALITÀ: Bisastrico

INDIRIZZO:
VIA DI ROSANO, 27




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 58/5668 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/441B Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Loggia su prospetto lato Arno

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Ex annesso agricolo convertito a residenziale

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0761_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 133

LOCALITÀ: Navicella

INDIRIZZO:

VIA DI ROSANO, 25
VIA DI ROSANO, 26




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: SC/567A,B — Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/442A,B — Classe: CX

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: — Squadro/numero: — Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Portali ad arco ribassato a tunnel per ingresso nella corte

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio su due livelli. Corte lastricata in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO
# TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0761_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 98
Particella: 133

LOCALITÀ: Navicella

INDIRIZZO:

VIA DI ROSANO, 26/C




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/442C Classe: D

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

Scala esterna e loggia

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0762_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

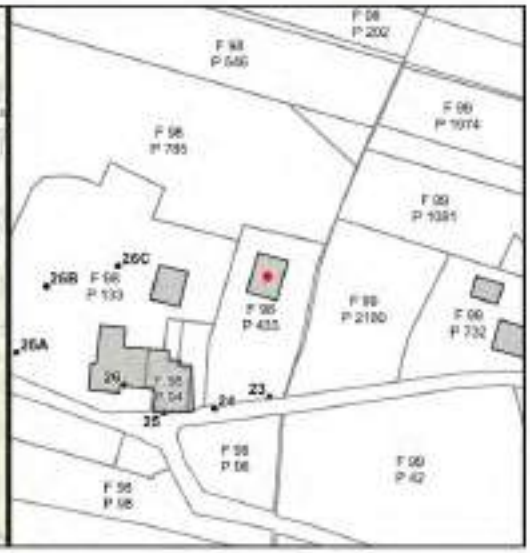
Foglio: 98
Particella: 433

LOCALITÀ: Navicella

INDIRIZZO:
VIA DI ROSANO, 23




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/443 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0763_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 99
Particella: 732

LOCALITÀ: Navicella

INDIRIZZO:
VIA DI ROSANO, 22




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Copertura prevalente in marsigliesi ma la falda NE è ancora in coppi e embrici.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0763_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

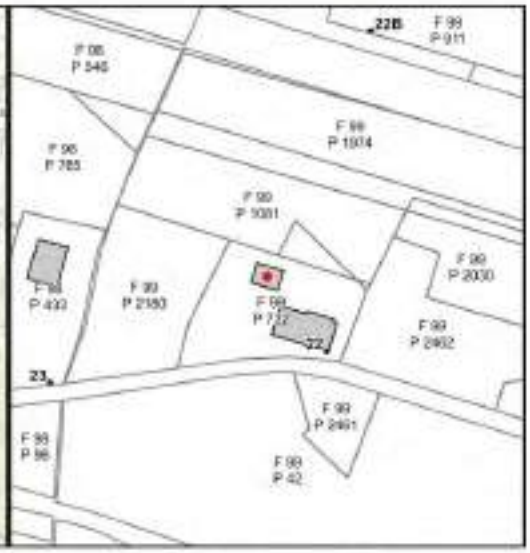
Foglio: 99
Particella: 732

LOCALITÀ: Navicella

INDIRIZZO:
VIA DI ROSANO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/444A Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria:

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Terrazze e superfetazioni, pozzo in angolo di resede, aia lastricata in pietra.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0765_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 99
Particella: 580

LOCALITÀ: Il Palagio

INDIRIZZO:

VIA DI ROSANO, 21
VIA DI ROSANO, 21/C




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 5C/568A Classe: B
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/445A Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0766_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 99
Particella: 1182

LOCALITÀ: Il Palagio

INDIRIZZO:

VIA DI ROSANO, 21/A
VIA DI ROSANO, 21/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 5C/5688 Classe: B
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/445B Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0767_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 99
Particella: 878

LOCALITÀ:

INDIRIZZO:

VIA DI ROSANO, 20
VIA DI ROSANO, 20/C
VIA DI ROSANO, 20/D




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 5C/5698,C Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/446A,B Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torre in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Portale ad arco, annessi fatiscenti nel settore ovest

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0768_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO001

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 99
Particella: 121

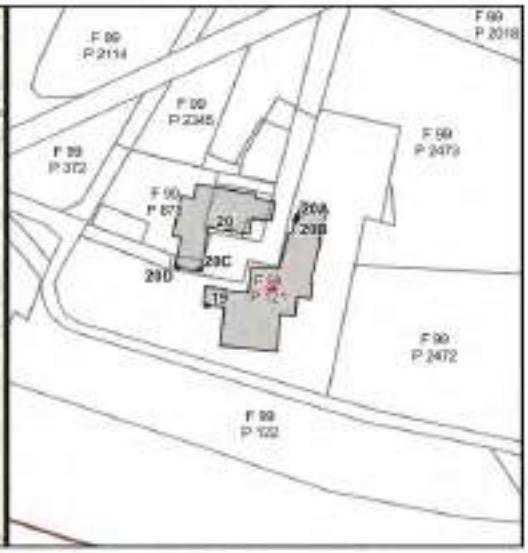
LOCALITÀ: Il Palagio

INDIRIZZO:

VIA DI ROSANO, 20/A
VIA DI ROSANO, 20/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 5C/569A,B — Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: PONTASSIEVE/446C — Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: — Squadro/numero: — Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Altro

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Bifora nel riquadrata a pietra, portali ad arco

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Aia lastricata a pietra, superfetazioni evidenti, le superfetazioni sono in marsigliesi

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0015_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 3
Particella: 52

LOCALITÀ: Topaia

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 32




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/16A, 2A/16B — Classe: A — Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: — Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: — Squadro/numero: — Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Altro

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Piccola torretta

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'edificio è formato da più corpi di fabbrica, alcuni dei quali con facciate intonacate, altri con mattoni a faccia vista. I volumi tergali si presentano più degradati rispetto al generale buono stato di conservazione.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0015_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 3
Particella: 249

LOCALITÀ: Topaia

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 31




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'edificio è formato da più corpi di fabbrica, alcuni dei quli con facciate intonacate, altri con mattoni faccia vista. I volumi tergali si presentano più degradati rispetto al gelerale buono stato di conservazione.

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0016_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

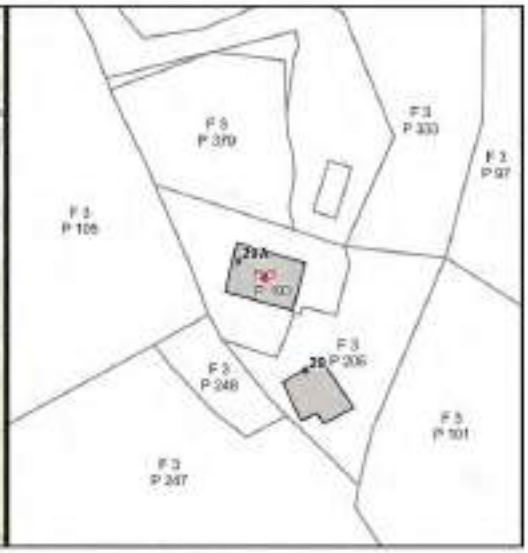
Foglio: 3
Particella: 103

LOCALITÀ: Cerretino

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 29/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/23A Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0016_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

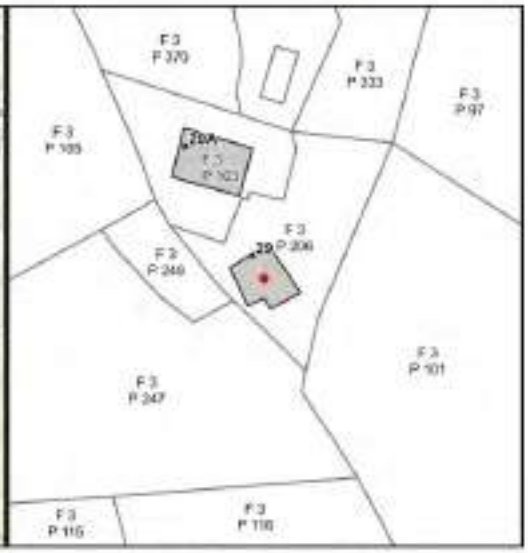
Foglio: 3
Particella: 206

LOCALITÀ: Cerretino

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 29




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/238 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0017_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

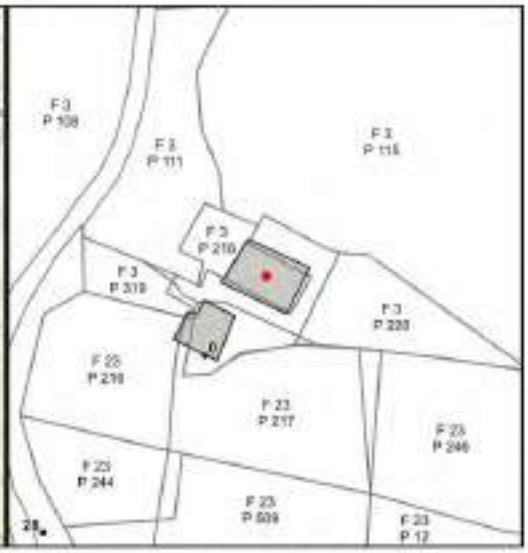
Foglio: 3
Particella: 112

LOCALITÀ: Il Ciliegio

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 28




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/30A Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0017_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 3
Particella: 193

LOCALITÀ: Il Ciliegio

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 28




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/308 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0018_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

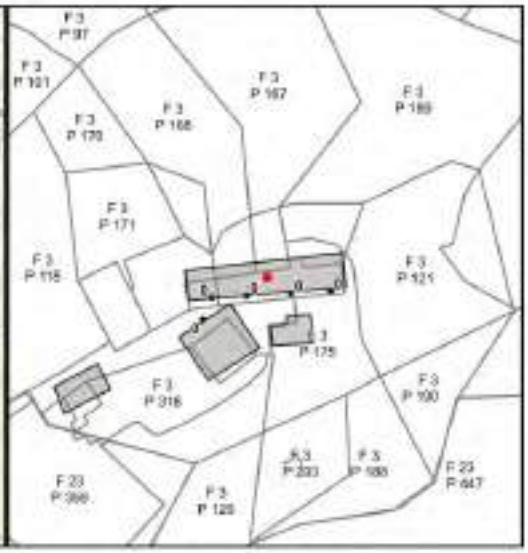
Foglio: 3
Particella: 173

LOCALITÀ: La Corte

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 30




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/24A Classe: B
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0018_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

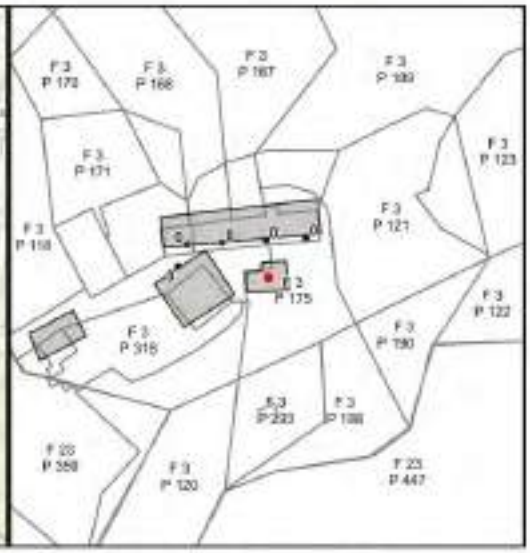
Foglio: 3
Particella: 175

LOCALITÀ: La Corte

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 30




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0018_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

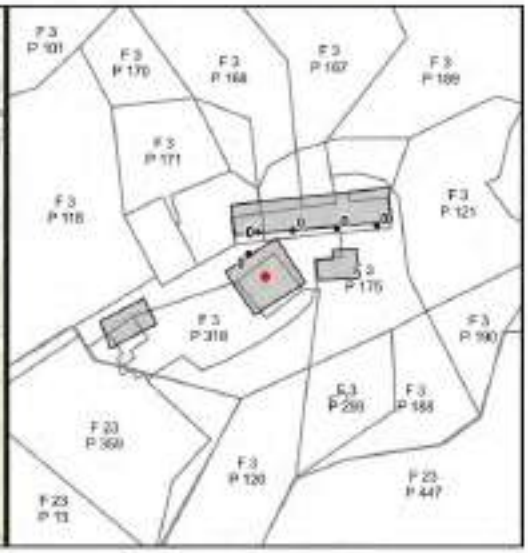
Foglio: 3
Particella: 174

LOCALITÀ: La Corte

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 30




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/248 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0018_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

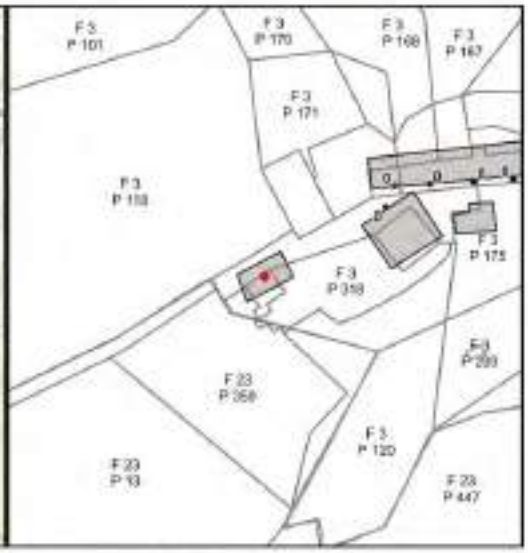
Foglio: 3
Particella: 183

LOCALITÀ: La Corte

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 30




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/24D Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Fondovalle

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0019_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 3
Particella: 255

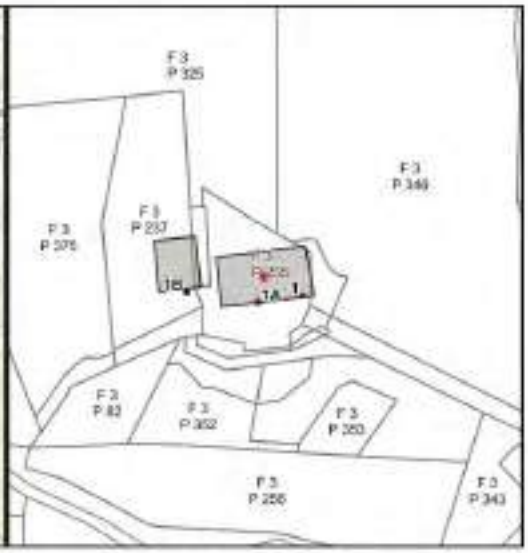
LOCALITÀ: Campo Maggio

INDIRIZZO:

VIA DELLA CIANCOLA, 1
VIA DELLA CIANCOLA, 1/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/17 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Una porzione della facciata tergale è intonacata

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0019_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

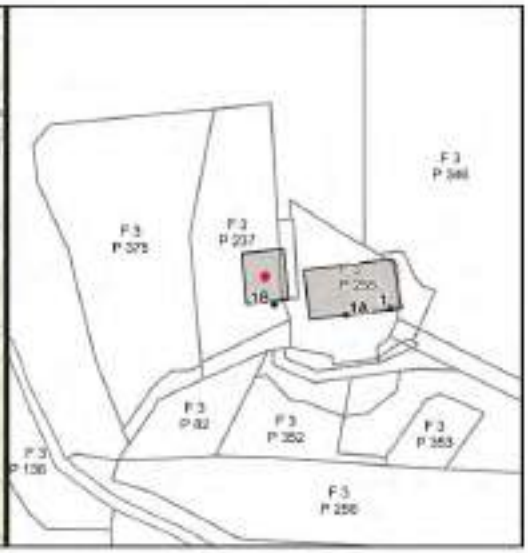
Foglio: 3
Particella: 237

LOCALITÀ: Campo Maggio

INDIRIZZO:
VIA DELLA CIANCOLA, 1/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

una porzione della facciata tergale è intonacata

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0020_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

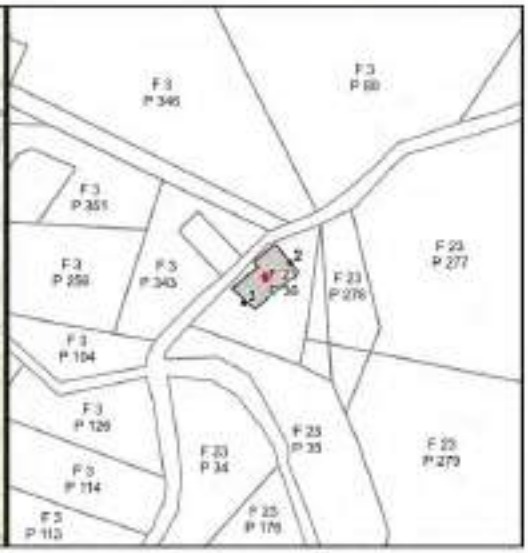
Foglio: 23
Particella: 36

LOCALITÀ: Fattoria di Masseto

INDIRIZZO:
VIA DELLA CIANCOLA, 2




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/18 Classe: B
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0022_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 4
Particella: 116

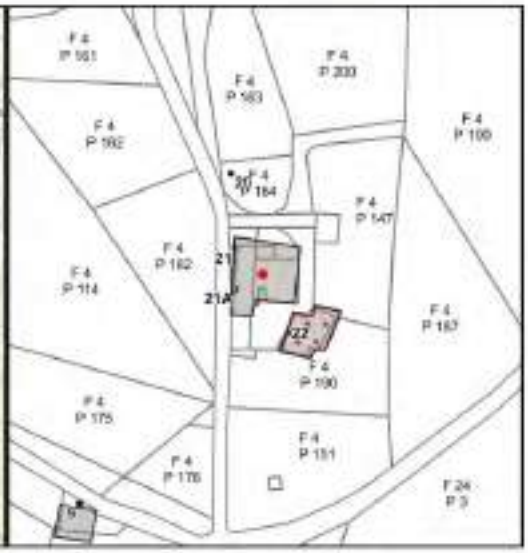
LOCALITÀ: Massetino

INDIRIZZO:

VIA DEL SASSO, 21
VIA DEL SASSO, 21/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/25 Classe: A
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Altro

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

La facciata principale è in pietra faccia vista con profili in bugnato, le altre facciate risultano intonacate

Scheda **PO_0022_01**

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0022_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

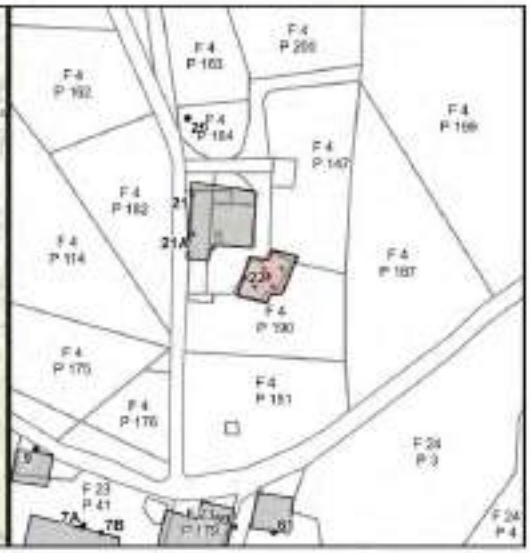
Foglio: 4
Particella: 188

LOCALITÀ: Massetino

INDIRIZZO:
VIA DEL SASSO, 22




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Rudere

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

La facciata principale è in pietra faccia vista con profili in bugnato, le altre facciate risultano intonacate

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0023_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

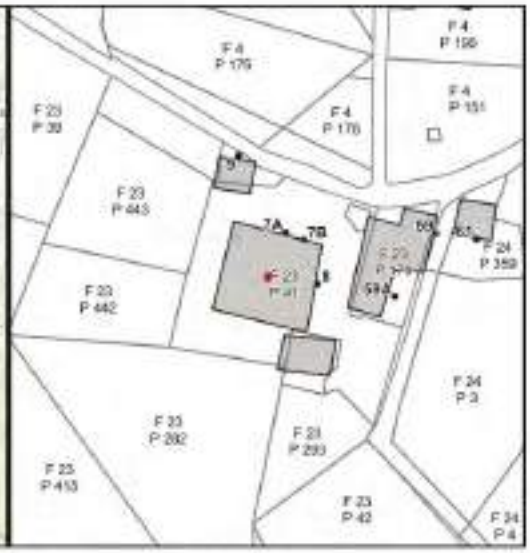
Foglio: 23
Particella: 41

LOCALITÀ: Masseto

INDIRIZZO:
VIA DELLE LUCOLE, 7




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/26A, 2A/26B Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MASSETO/1 Classe: A

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
çTorre centrale

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Presente giardino formale con siepi e scalinata centrale

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0023_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

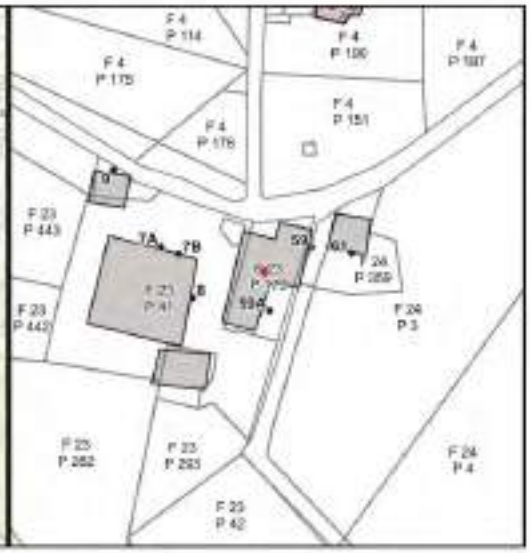
Foglio: 23
Particella: 179

LOCALITÀ: Masseto

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 59




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/26D Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MASSETO/2, MASSETO/3 Classe: B-C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0023_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 264

LOCALITÀ: Masseto

INDIRIZZO:

VIA DELLE LUCOLE,
VIA DELLE LUCOLE, 9




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MASSETO/5 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0023_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

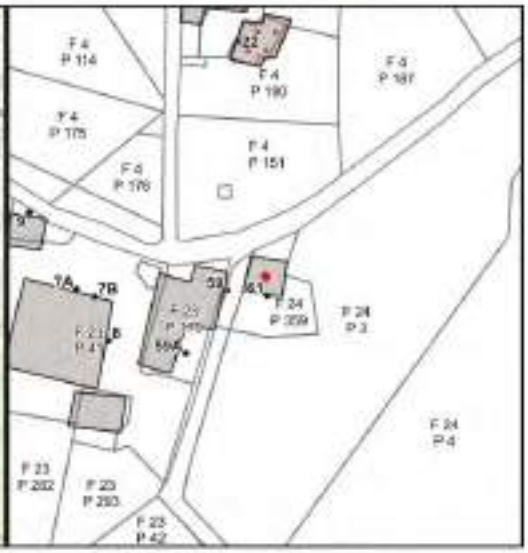
Foglio: 24
Particella: 359

LOCALITÀ: Masseto

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 61




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0023_05**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

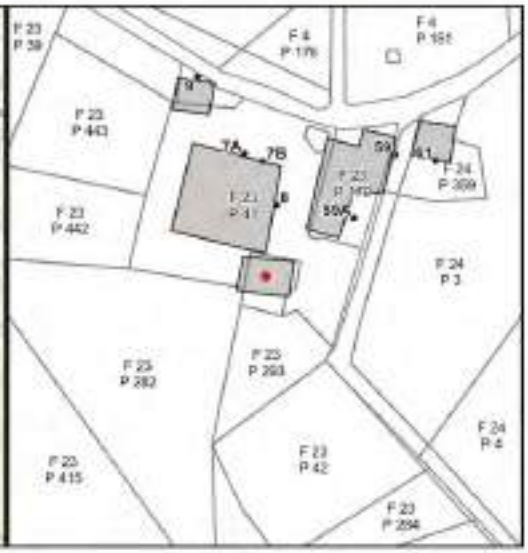
Foglio: 23
Particella: 41

LOCALITÀ: Masseto

INDIRIZZO:




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/268 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MASSETO/4 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Presenta cornici di apertura in pietra serena, edificio in ristrutturazione

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO
# TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0024_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 37

LOCALITÀ: Pieve di San Martino all'Opaco

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 56




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/34A, 2A/34C Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Loggia

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0024_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: A

LOCALITÀ: Pieve di San Martino all'Opaco

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/348 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Campanile a vela intonacato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0024_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 36

LOCALITÀ: Pieve di San Martino all'Opaco

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0127_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

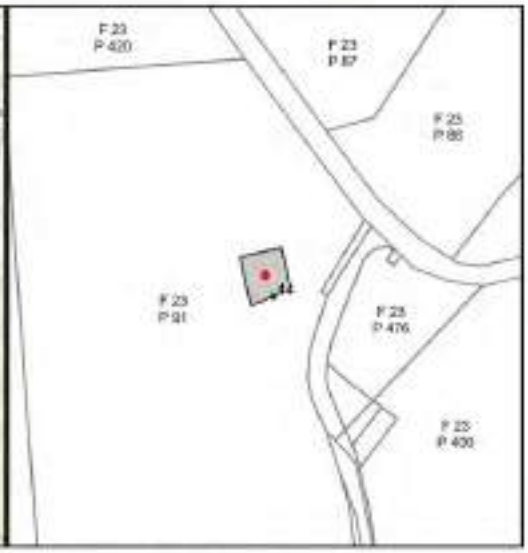
Foglio: 23
Particella: 91

LOCALITÀ: Bottino

INDIRIZZO:
VIA DI PAGNOLLE, 44




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/40 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: B Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0128_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

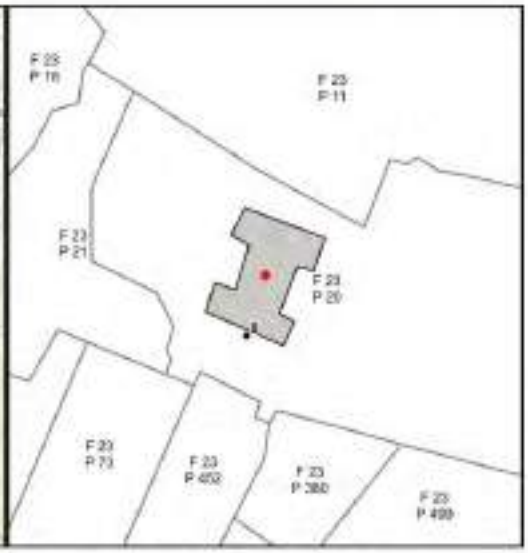
Foglio: 23
Particella: 20

LOCALITÀ: Trebbiolo

INDIRIZZO:
VIA DEL TREBBIOLO, 8




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/31 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: TREBBIOLO/1 Classe: A-B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Giardino all'italiana e terrazzamenti

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Sul retro dell'edificio un corpo esterno incongruo a padiglione; esternamente nell'area pertinenziale è presente un piccolo edificio (ex cappella).

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0129_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

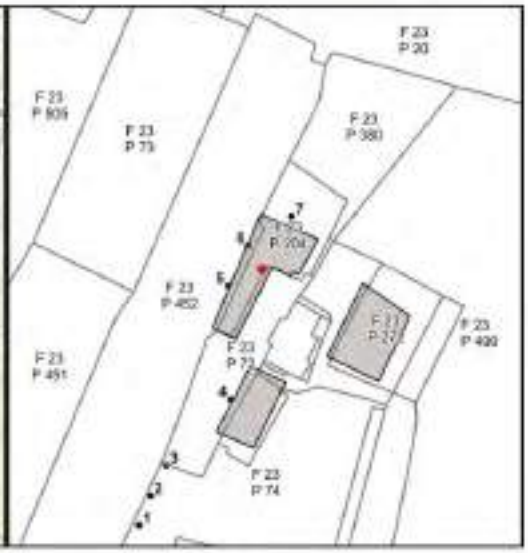
Foglio: 23
Particella: 204

LOCALITÀ: Trebbiolo

INDIRIZZO:
VIA DEL TREBBIOLO, 6




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A731B0SD Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0129_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

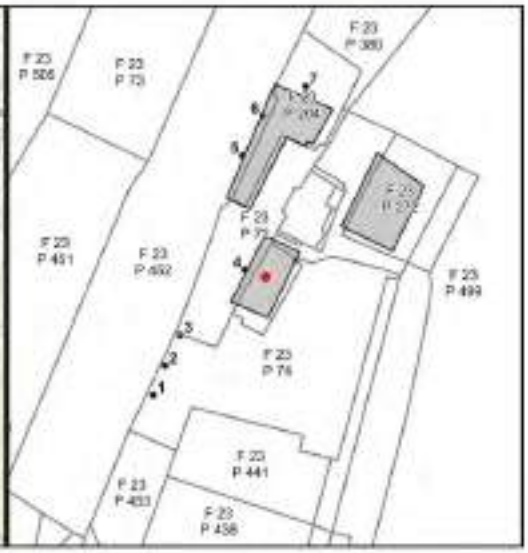
Foglio: 23
Particella: 182

LOCALITÀ: Trebbiolo

INDIRIZZO:
VIA DEL TREBBIOLO, 4




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/31BISE Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO
# TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0129_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

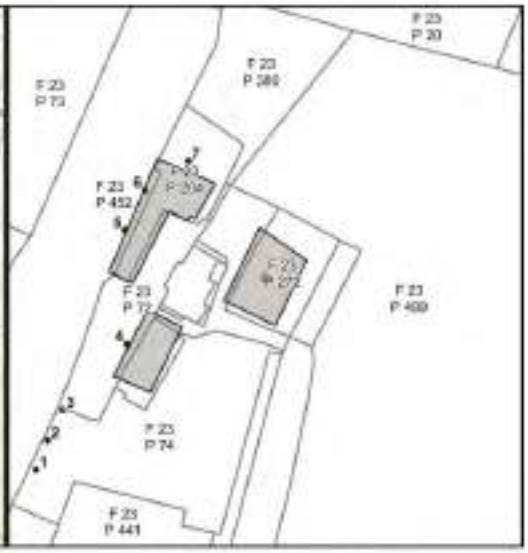
Foglio: 23
Particella: 272

LOCALITÀ: Trebbiolo

INDIRIZZO:
VIA DEL TREBBIOLO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/31BISB Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0130_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 64

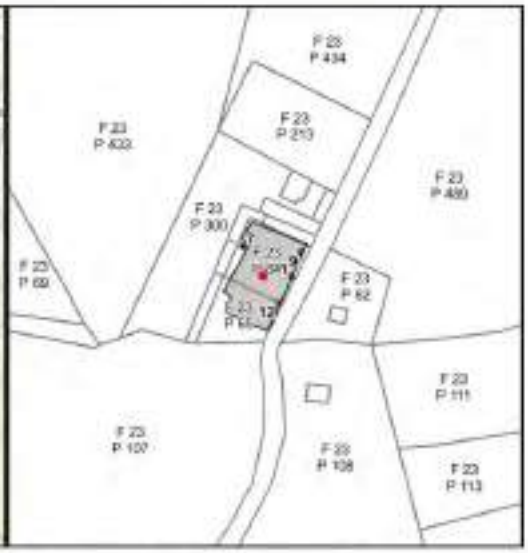
LOCALITÀ: Case Nuove

INDIRIZZO:

VIA DELLA CIANCOLA, 11
VIA DELLA CIANCOLA, 12
VIA DELLA CIANCOLA, 9




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Altro

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'edificio in linea presenta più corpi di fabbrica, con manto di copertura diverso per ciascuno: sono presenti sia coppi ed embrici che marsigliesi

Scheda **PO_0130_01**

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0131_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

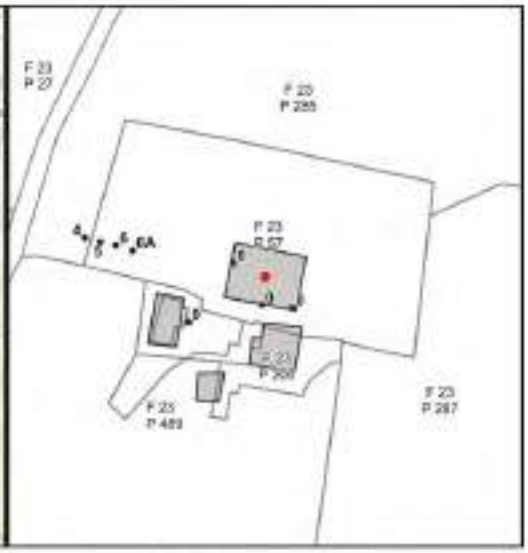
Foglio: 23
Particella: 57

LOCALITÀ: La Bottega

INDIRIZZO:
VIA DELLA CIANCOLA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/328 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0131_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 200

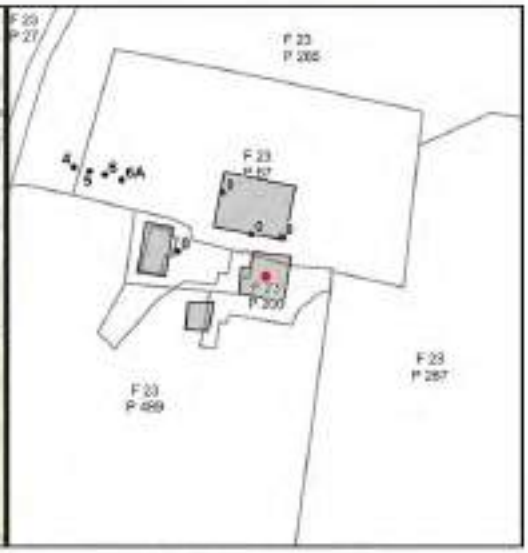
LOCALITÀ: La Bottega

INDIRIZZO:

VIA DELLA CIANCOLA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/32A Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0131_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 312

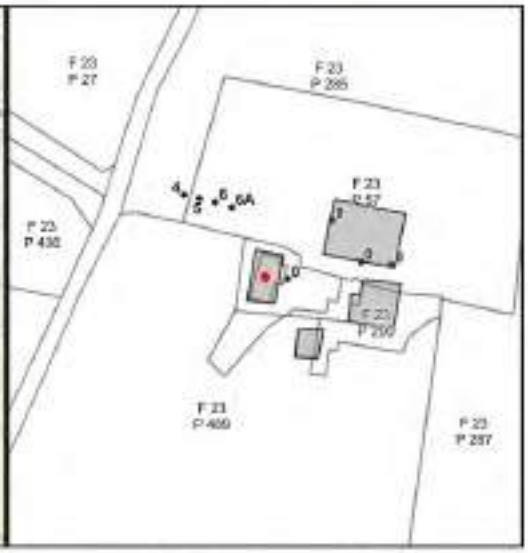
LOCALITÀ: La Bottega

INDIRIZZO:

VIA DELLA CIANCOLA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Sul retro dell'edificio un corpo esterno incongruo a padiglione; esternamente nell'area pertinenziale è presente un piccolo edificio (ex cappella).

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0131_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 200

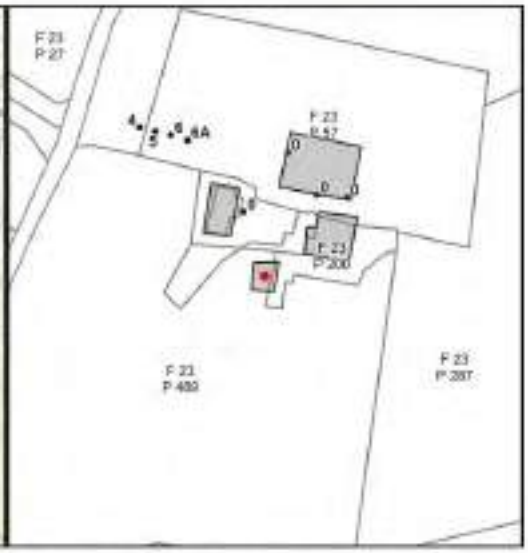
LOCALITÀ: La Bottega

INDIRIZZO:

VIA DELLA CIANCOLA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0132_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

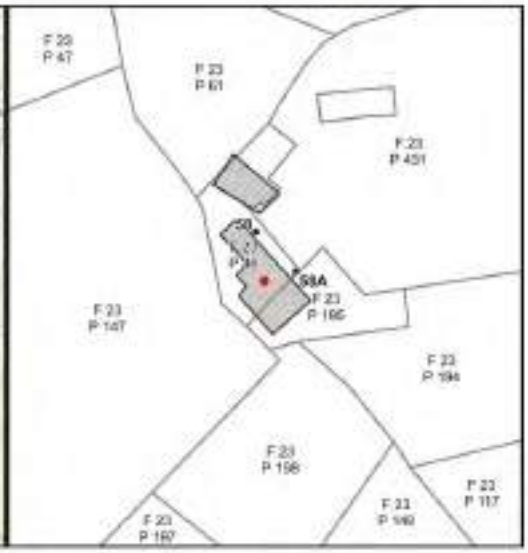
Foglio: 23
Particella: 46

LOCALITÀ: Mercantone

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 58




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/33 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'edificio in linea presenta più corpi di fabbrica, con manto di copertura diverso per ciascuno: sono presenti sia coppi ed embrici che marsigliesi

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0132_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 196

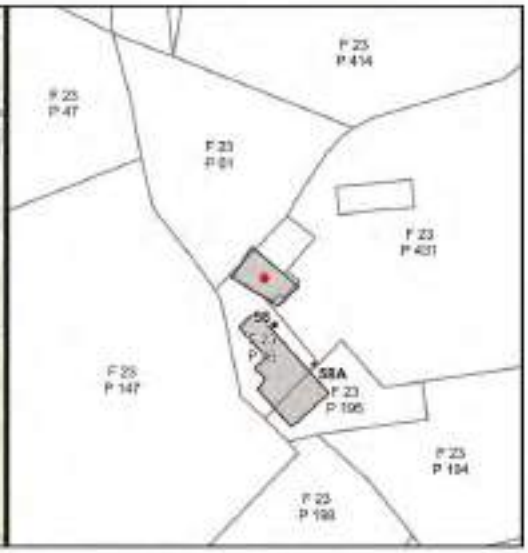
LOCALITÀ: Mercantone

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 58




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0133_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

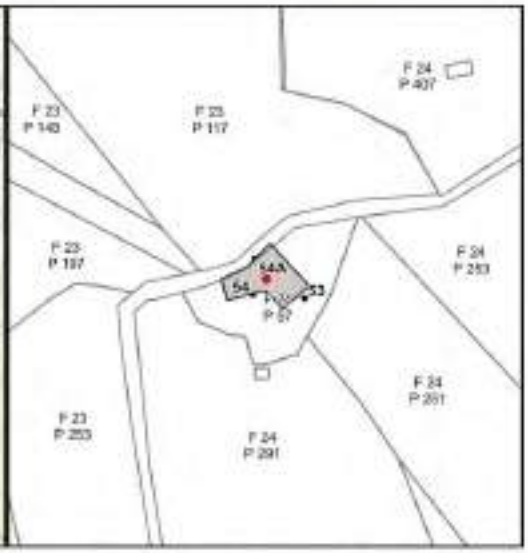
Foglio: 24
Particella: 57

LOCALITÀ: Fattoio

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 53




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/39 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Giardino pensile, ala in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0137_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

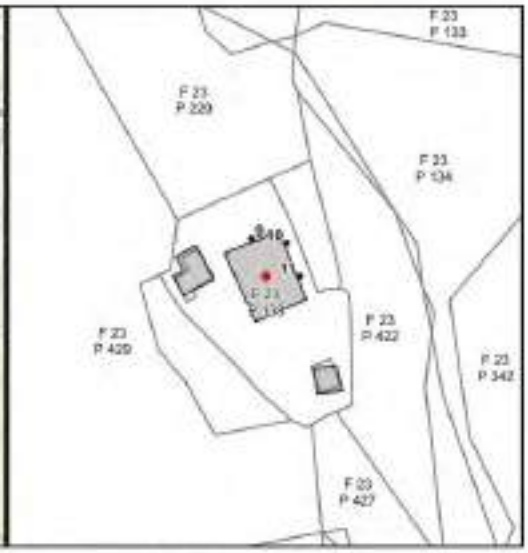
Foglio: 23
Particella: 138

LOCALITÀ: Ontaneto

INDIRIZZO:
VIA DEL TREBBIOLO, 9




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/42 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: A Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

Edificio in fase di ristrutturazione

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0137_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 290

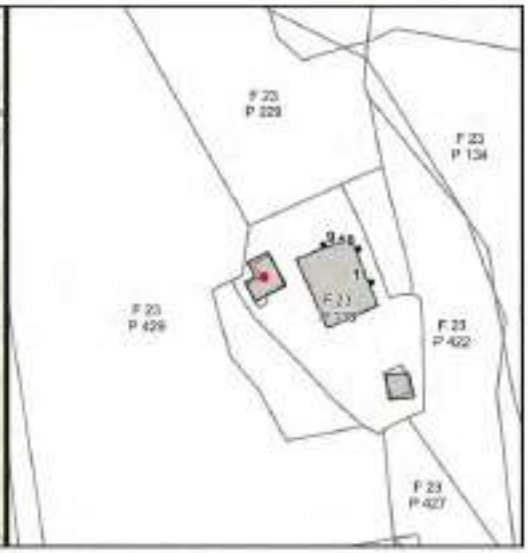
LOCALITÀ: Ontaneto

INDIRIZZO:

VIA DEL TREBBIOLO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/42 Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Altro

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il complesso edilizio è in fase di ristrutturazione. Alcune facciate presentano tamponatura in mattoni faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0137_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 289

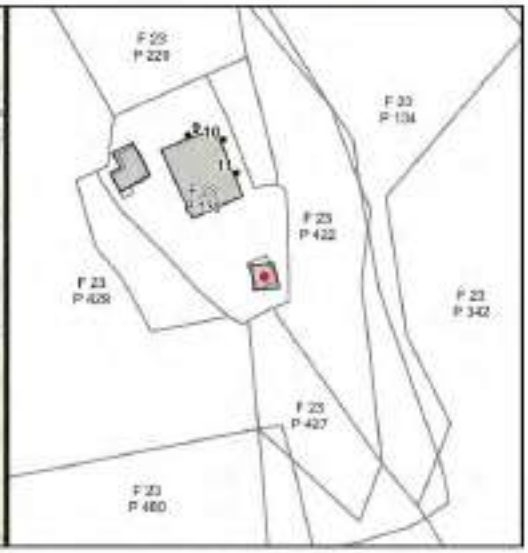
LOCALITÀ: Ontaneto

INDIRIZZO:

VIA DEL TREBBIOLO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA

PARAMENTI MURARI ESTERNI

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il complesso edilizio è in fase di ristrutturazione. Alcune facciate presentano tamponatura in mattoni faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0138_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

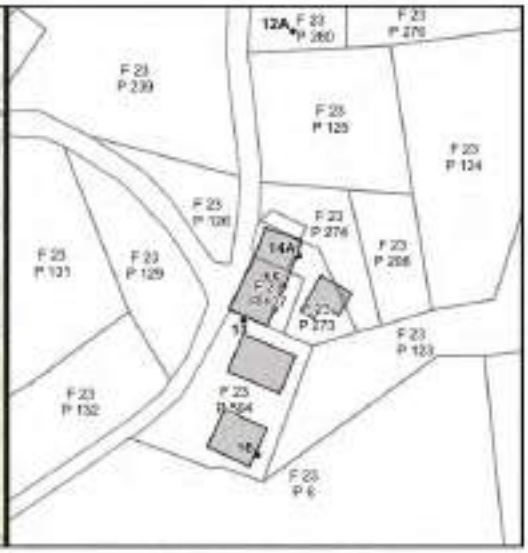
Foglio: 23
Particella: 127

LOCALITÀ: Podere Sant'Edoardo

INDIRIZZO:
VIA DELLA CIANCOLA, 15




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/44A, 2A/44B Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: 8 Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Altro

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'edificio presenta facciate discontinue, in parte intonacate e in parte in pietra faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0138_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 504

LOCALITÀ: Podere Sant'Edoardo

INDIRIZZO:

VIA DELLA CIANCOLA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0138_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 504

LOCALITÀ: Podere Sant'Edoardo

INDIRIZZO:
VIA DELLA CIANCOLA, 16




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0138_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 273

LOCALITÀ: Podere Sant'Edoardo

INDIRIZZO:

VIA DELLA CIANCOLA,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Altro

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0187_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 4

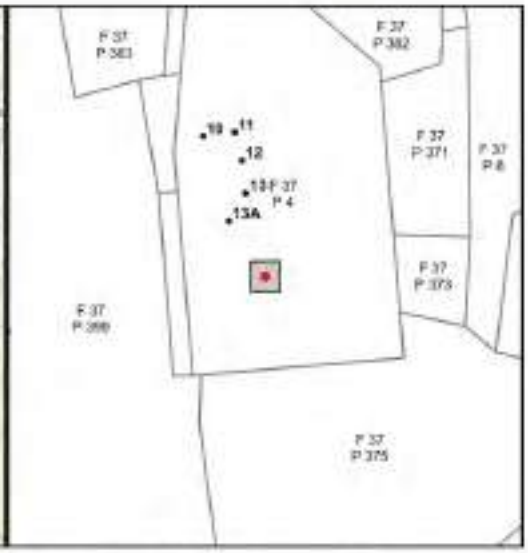
LOCALITÀ: Pratena

INDIRIZZO:

VIA DI PAGNOLLE,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0188_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

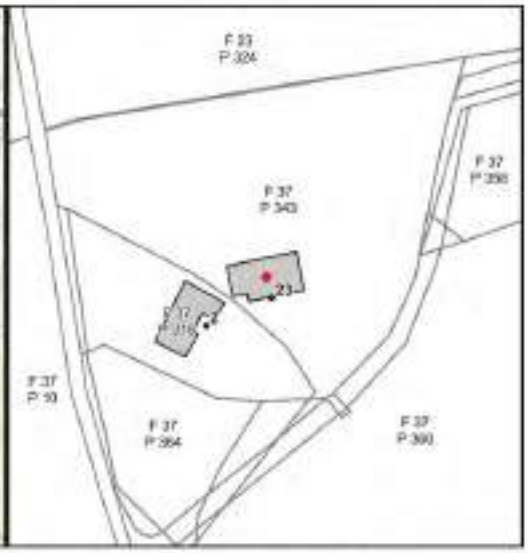
Foglio: 37
Particella: 343

LOCALITÀ: Palajo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 23




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/56A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964).

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0188_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

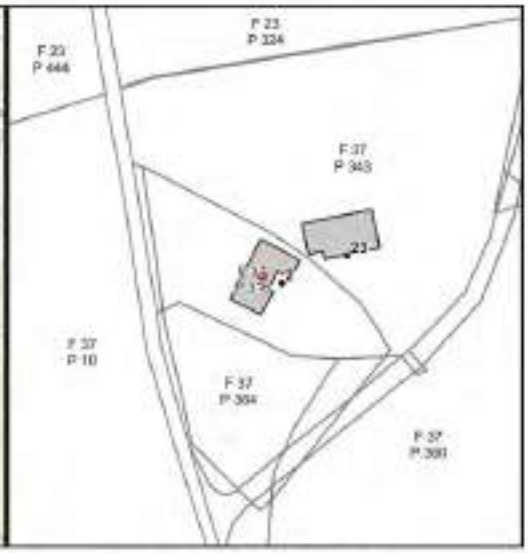
Foglio: 37
Particella: 316

LOCALITÀ: Palajo

INDIRIZZO:
VIA DI PAGNOLLE, 2




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/568 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0189_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

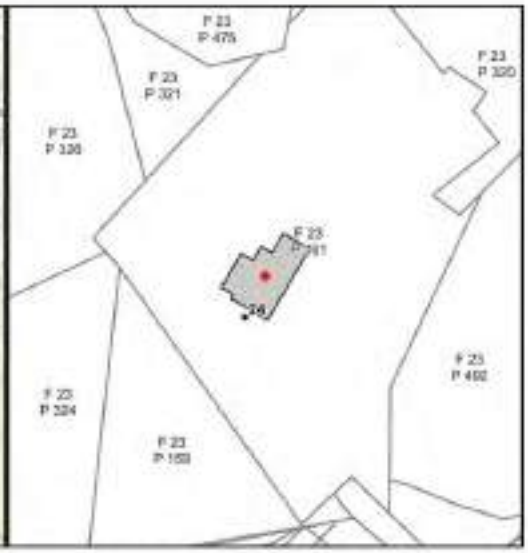
Foglio: 23
Particella: 161

LOCALITÀ: Villese

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 24




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/47 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0190_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 170

LOCALITÀ: La Ciancola

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/48 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta centrale

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0190_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

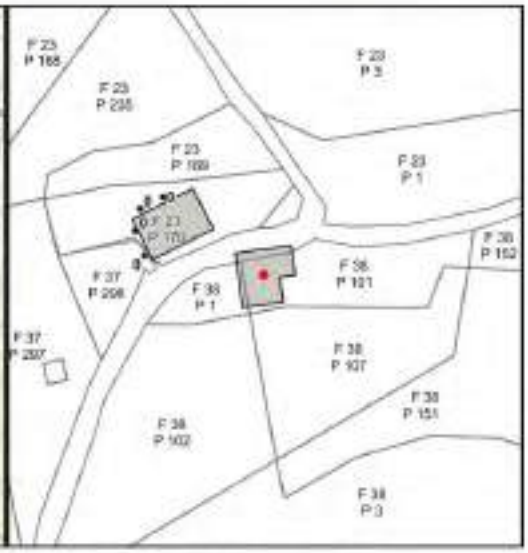
Foglio: 38
Particella: 101

LOCALITÀ: La Ciancola

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0191_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 23
Particella: 155

LOCALITÀ: Il Sorbo

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 49




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/49 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0191_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 38
Particella: 6

LOCALITÀ: Il Sorbo

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 49




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0192_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 113

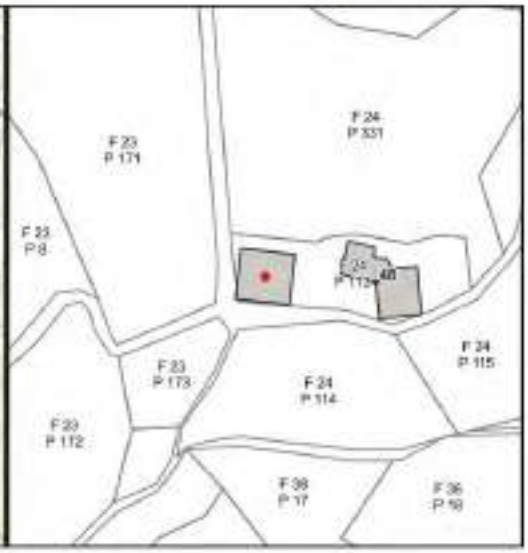
LOCALITÀ: Porcile

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 48




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0192_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 113

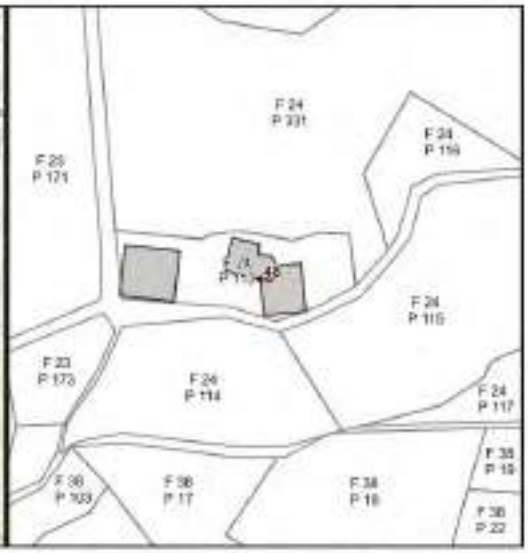
LOCALITÀ: Porcile

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 48




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/50 Classe: B
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0193_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 119

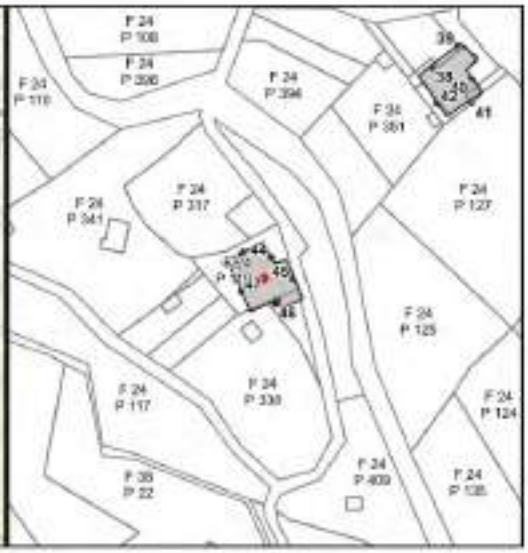
LOCALITÀ: Mulinuccio

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 43
VIA DI MONTETRINI, 44
VIA DI MONTETRINI, 45




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/51 Classe: A
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il corpo di fabbrica tergale presenta paramenti murari intonacati

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0194_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 132

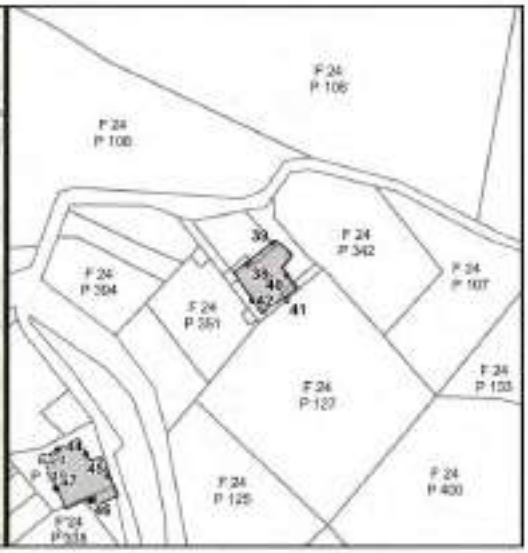
LOCALITÀ: Mulinuccio

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 38
VIA DI MONTETRINI, 39
VIA DI MONTETRINI, 40




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/52 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Una parte dell'edificio addossata alla torre è più recente ed intonacata

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0195_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 104

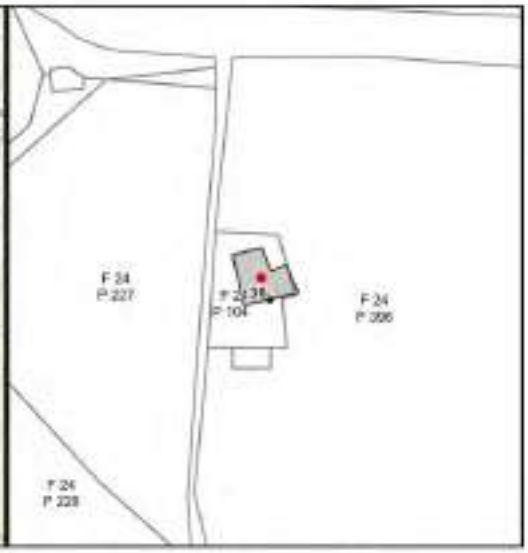
LOCALITÀ: Torre al Pino

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 36




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/53 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Altro

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Edificio a torre

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Una parte dell'edificio addossata alla torre è più recente ed intonacata

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO
# TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0196_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

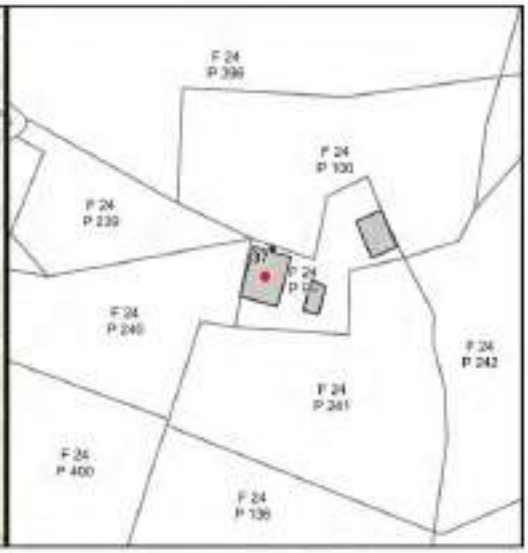
Foglio: 24
Particella: 99

LOCALITÀ: Cinque

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 37




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/54 Classe: N
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Giardino pensile, muretti a secco, ala di collegamento

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0196_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

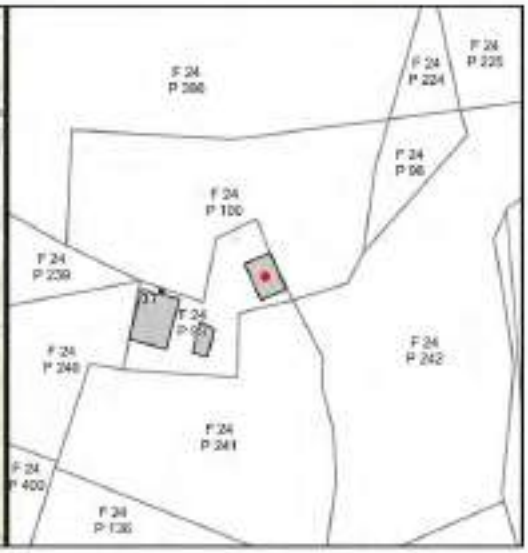
Foglio: 24
Particella: 99

LOCALITÀ: Cinque

INDIRIZZO:
VIA DI MONTETRINI, 37




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/54 Classe: N
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Ala di collegamento in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0196_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 24
Particella: 99

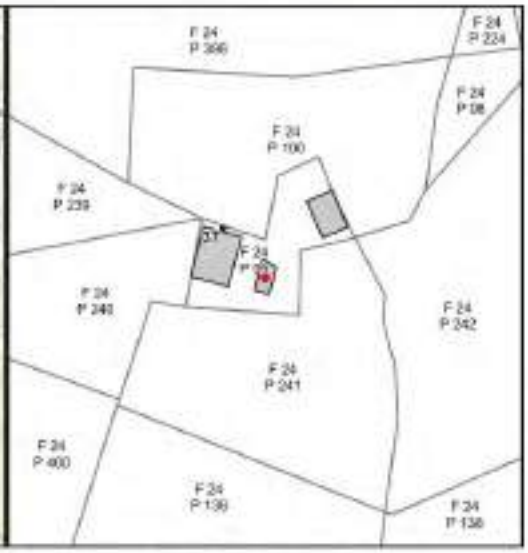
LOCALITÀ: Cinque

INDIRIZZO:

VIA DI MONTETRINI, 37




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/54 Classe: N
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Ala di collegamento in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0250_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 57

LOCALITÀ: Buonriposo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI 15




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/57 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Basamento in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0250_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 164

LOCALITÀ: Buonriposo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 15/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/57 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0250_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 200

LOCALITÀ: Buonriposo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 13




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO
# TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0251_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

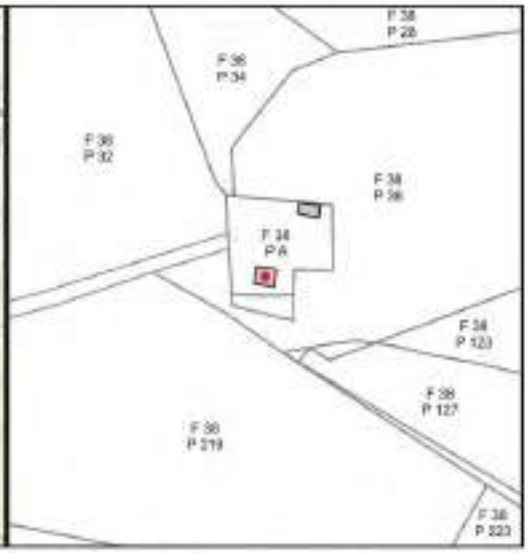
Foglio: 38
Particella: A

LOCALITÀ: Cimitero

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/58 Classe: B
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Facciata principale pietra facciavista

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0251_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

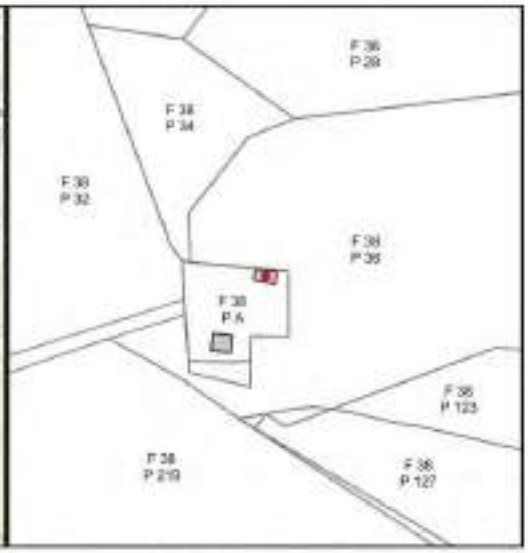
Foglio: 38
Particella: A

LOCALITÀ: Cimitero

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0252_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

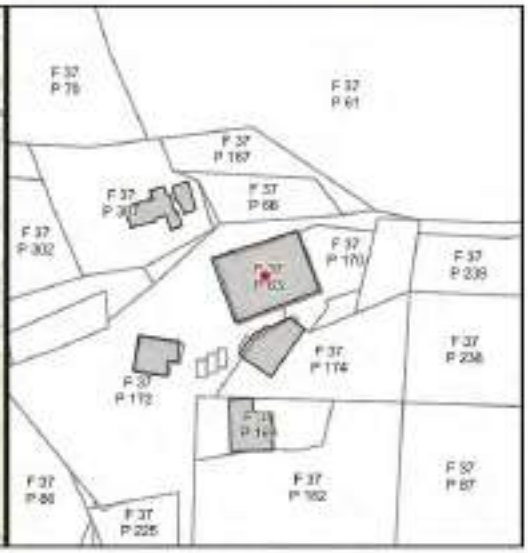
Foglio: 37
Particella: 63

LOCALITÀ: Montecchi

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/59A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MONTECCHI/1 Classe: A

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Profili angolari bugnato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa Montecchi - Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0252_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 174

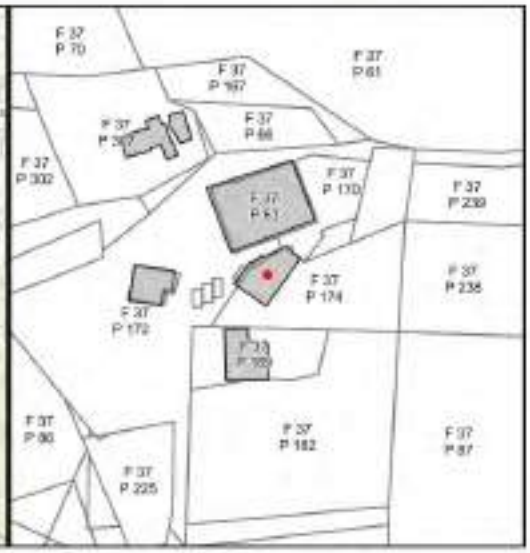
LOCALITÀ: Montecchi

INDIRIZZO:

VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/598 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MONTECCHI/2 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0252_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

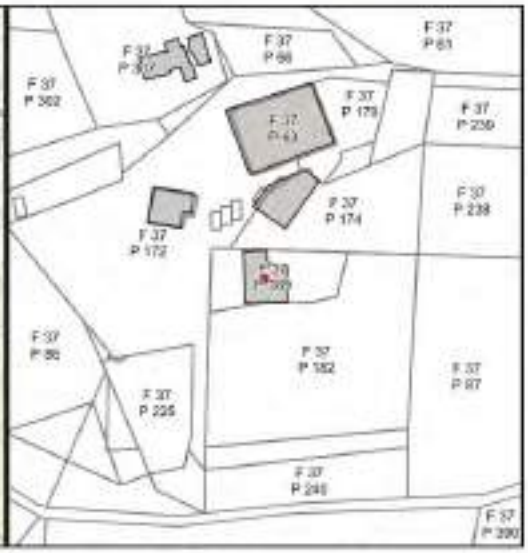
Foglio: 37
Particella: 169

LOCALITÀ: Montecchi

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/598 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MONTECCHI/3 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0252_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

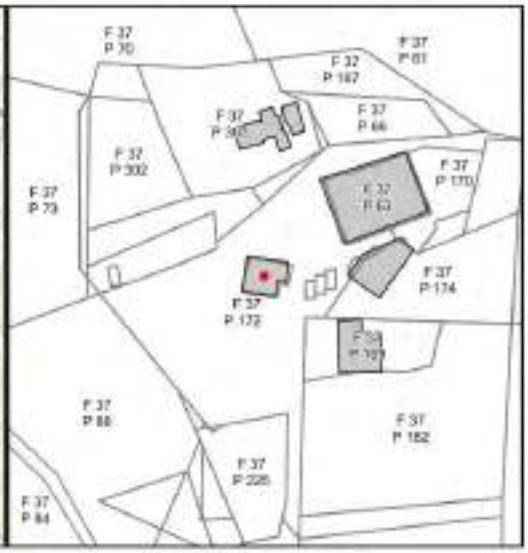
Foglio: 37
Particella: 379

LOCALITÀ: Montecchi

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/598 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MONTECCHI/2 (C) Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0252_05**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 307

LOCALITÀ: Montecchi

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/59A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: MONTECCHI/4 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolate, profili angolari e basamenti in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0252_06**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

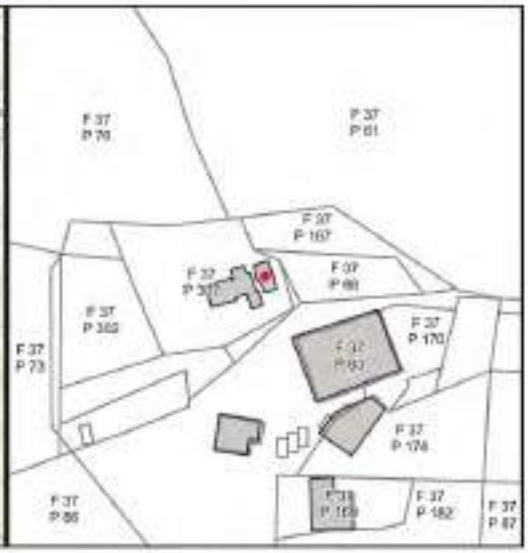
Foglio: 37
Particella: 307

LOCALITÀ: Montecchi

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/59A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Annesso agricolo

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA

PARAMENTI MURARI ESTERNI

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

L'edificio è composto da più volumi a diverse altezze, sono presenti una colonica intonacata con scala esterna, un probabile edificio religioso con aperture a sesto acuto, vasche d'acqua, patio

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Nord-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0253_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

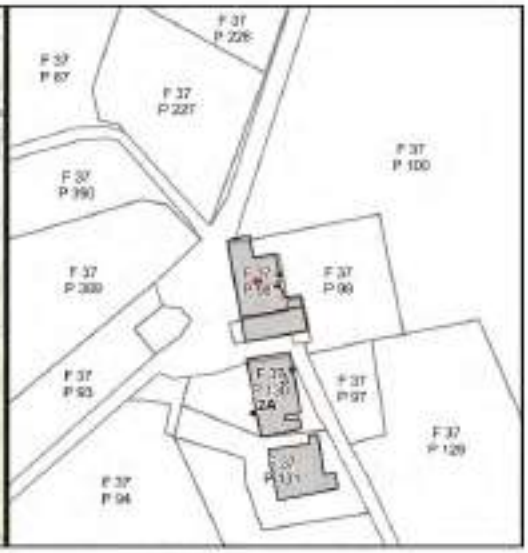
Foglio: 37
Particella: 98

LOCALITÀ: Pagnolle

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 4




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/638 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0253_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: A

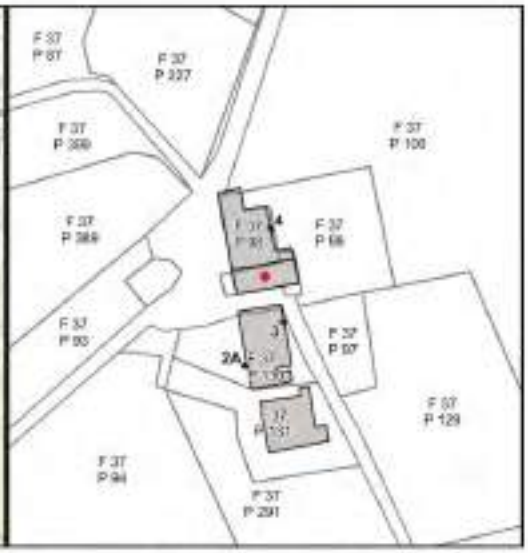
LOCALITÀ: Pagnolle

INDIRIZZO:

VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/63A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio religioso

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio filo strada

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Campanile a vela, loggia con colonne

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0253_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

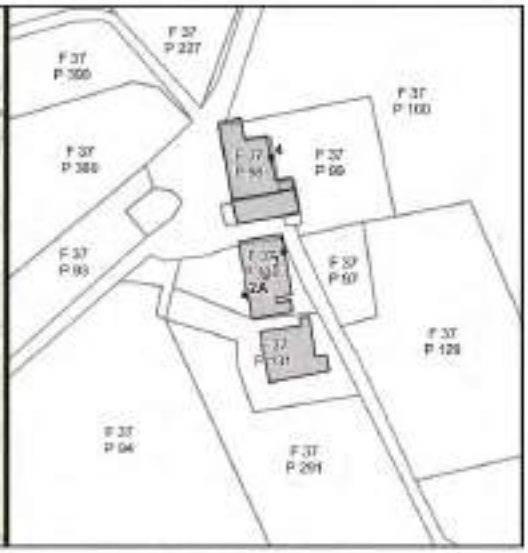
Foglio: 37
Particella: 130

LOCALITÀ: Pagnolle

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 3




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/63C Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0253_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

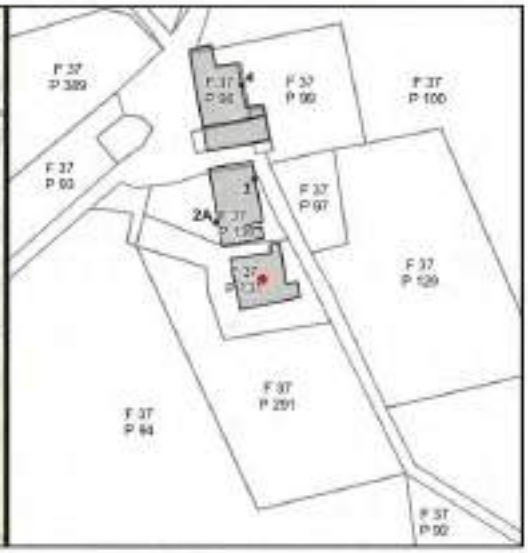
Foglio: 37
Particella: 131

LOCALITÀ: Pagnolle

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/63D Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0254_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 38
Particella: 48

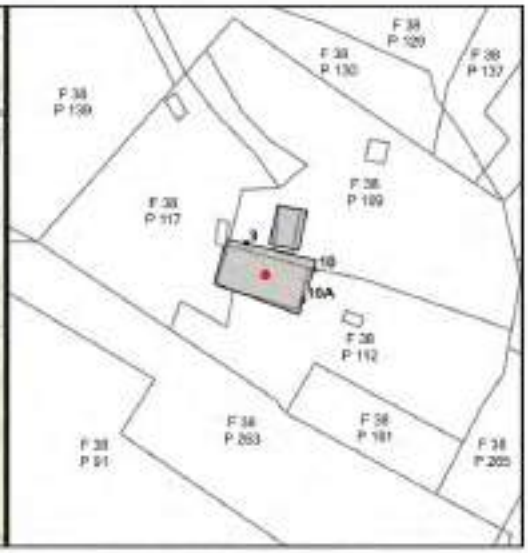
LOCALITÀ: Pagnolaccio

INDIRIZZO:

VIA DEI BOSCONI, 10/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/64 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

Alcune facciate si presentano intonacate

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0254_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

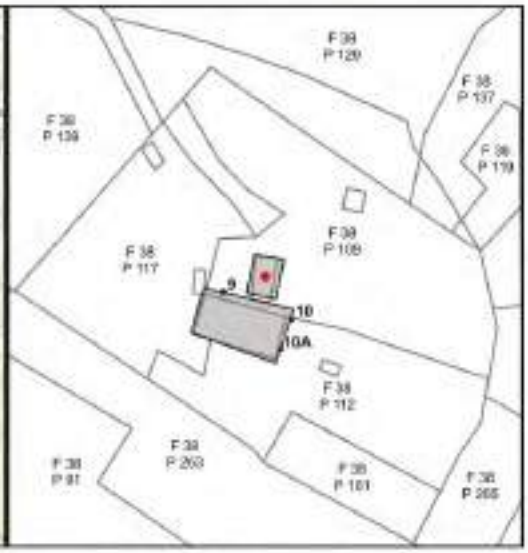
Foglio: 38
Particella: 156

LOCALITÀ: Pagnolaccio

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/64 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0255_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

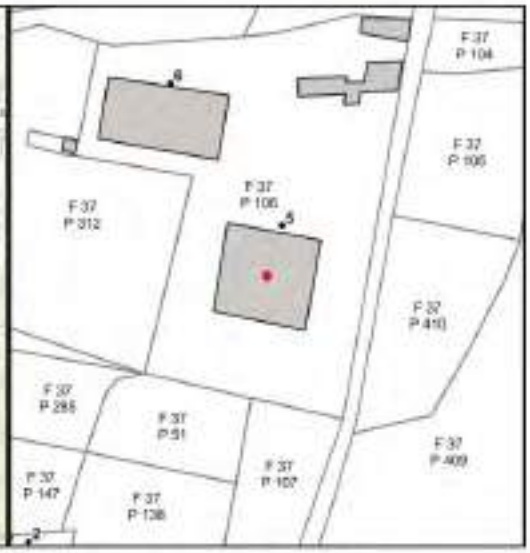
Foglio: 37
Particella: 106

LOCALITÀ: Villa Le Fonti

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 5




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/71A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: LE FONTI/1 Classe: A

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Muro contenimento giardino filo strada

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa Le Fonti - Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0255_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

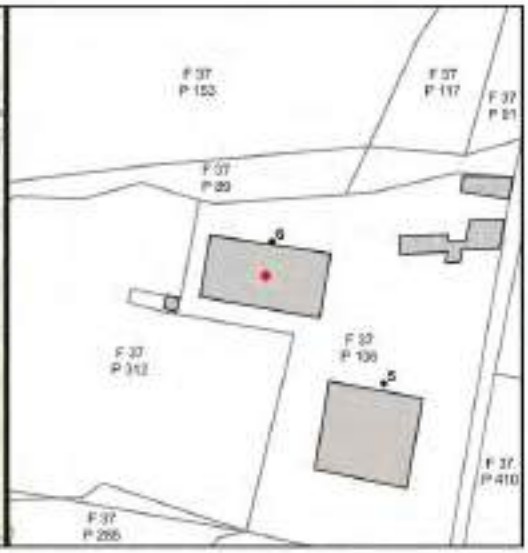
Foglio: 37
Particella: 106

LOCALITÀ: Villa Le Fonti

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 6




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/718 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: LE FONTI/2 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Profili angolari in bugnato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Pessimo

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Ovest

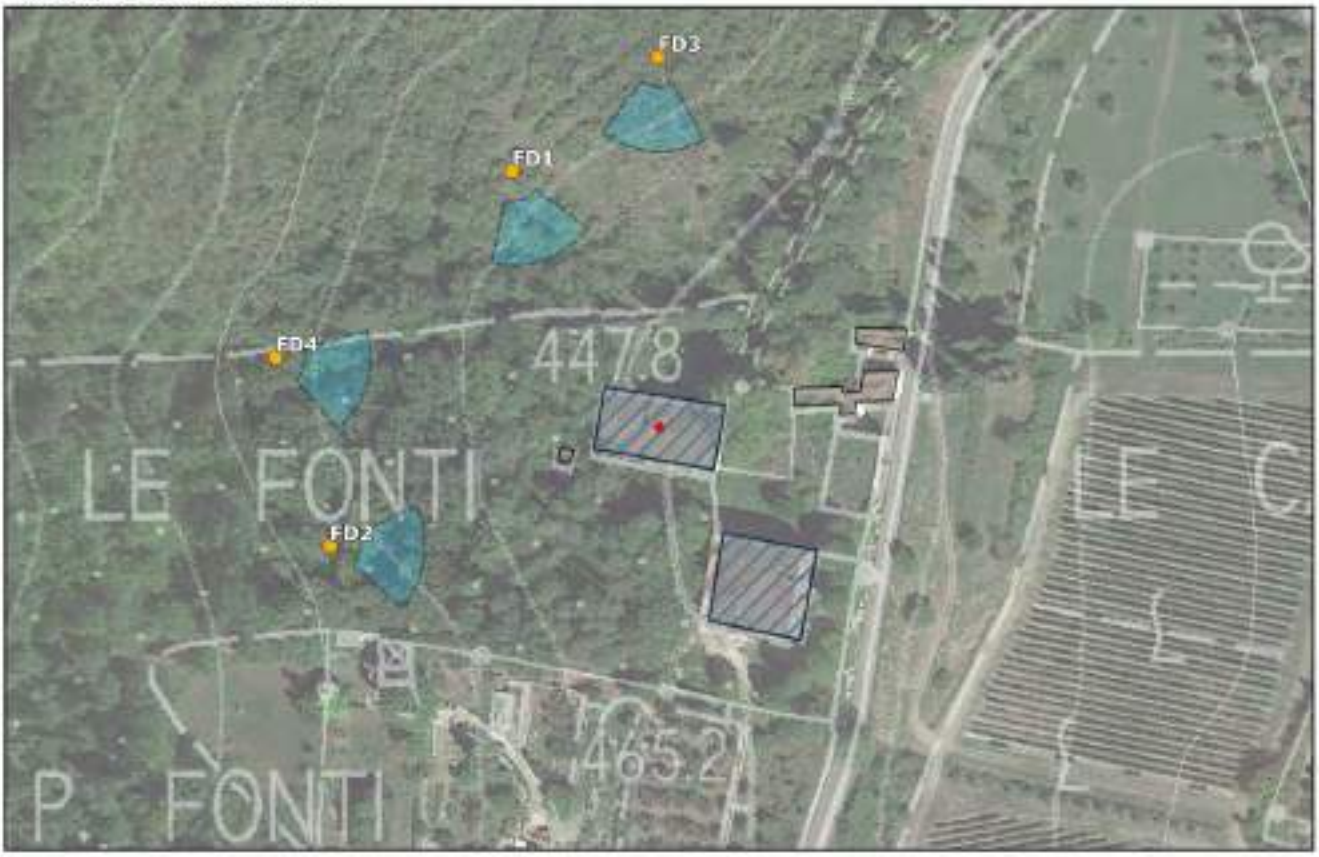


FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0255_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

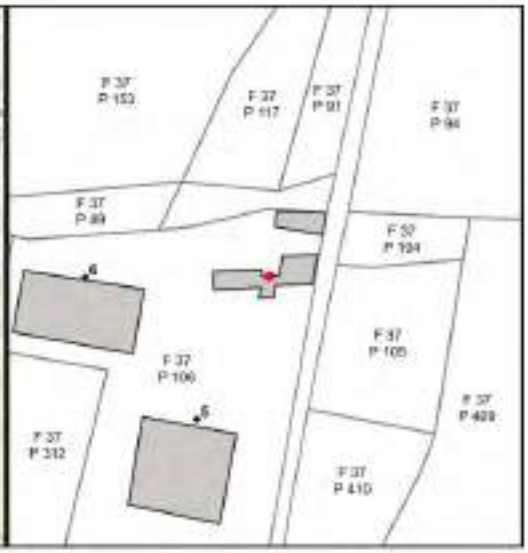
Foglio: 37
Particella: 106

LOCALITÀ: Villa Le Fonti

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/71C Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0255_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 106

LOCALITÀ: Villa Le Fonti

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/71C Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Mediocre

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0255_05**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

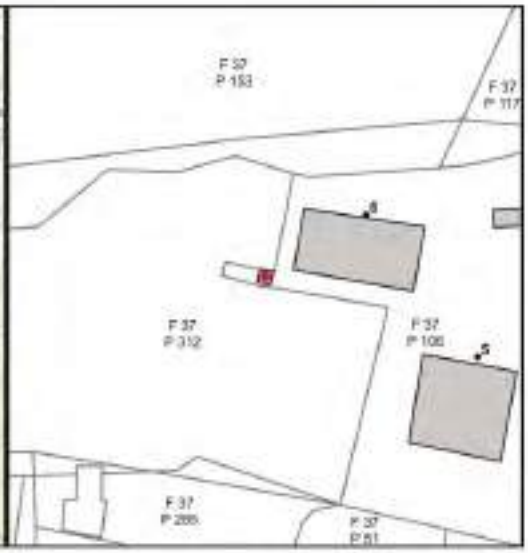
Foglio: 37
Particella: 106

LOCALITÀ: Villa Le Fonti

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA

PARAMENTI MURARI ESTERNI

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0256_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 109

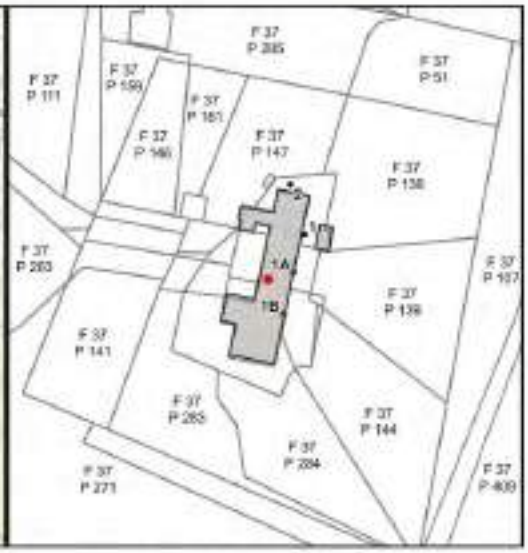
LOCALITÀ: Le Fonte

INDIRIZZO:

VIA DEI BOSCONI, 1/A
VIA DEI BOSCONI, 1/B




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/72 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Parti murarie in pietra

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0256_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

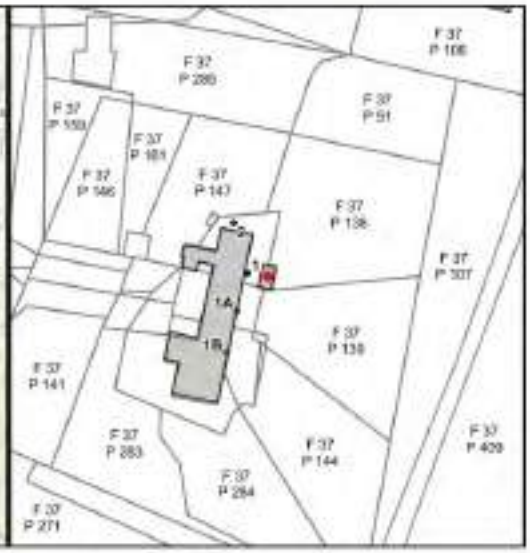
Foglio: 37
Particella: 150

LOCALITÀ: Le Fonte

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/72 Classe: A
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Evidenti

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0257_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

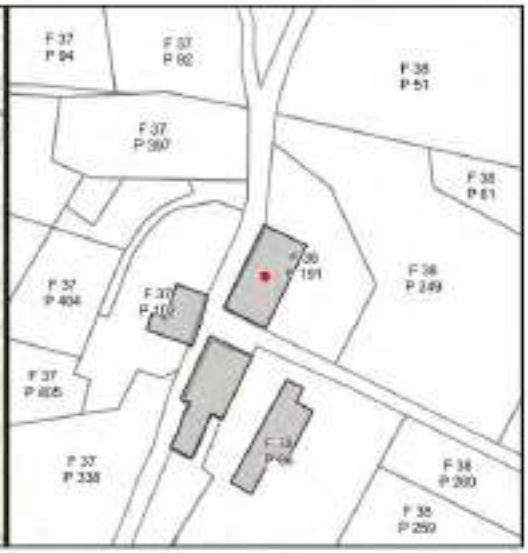
Foglio: 38
Particella: 191

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/738, 2A/73C Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/1 Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0257_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

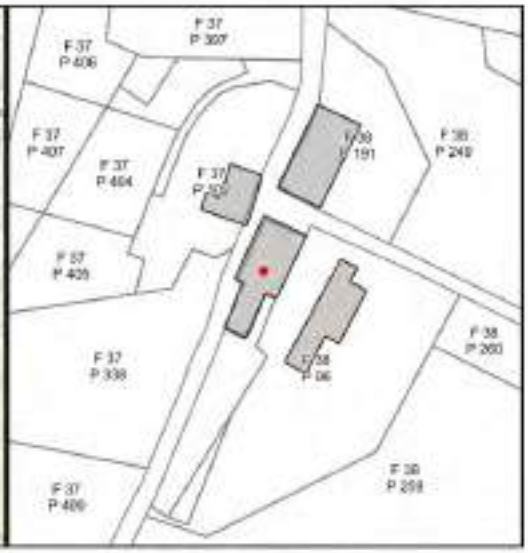
Foglio: 38
Particella: 96

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/73A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/2 Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il volume più basso presenta paramenti murari in pietra faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0257_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

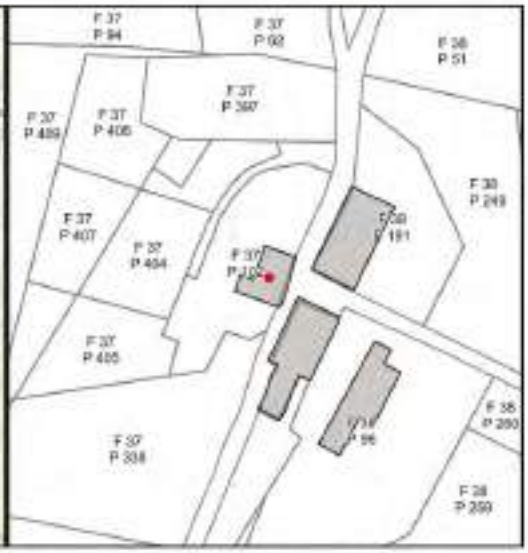
Foglio: 37
Particella: 102

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/73D Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/4 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Marsigliesi

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il volume più basso presenta paramenti murari in pietra faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0257_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

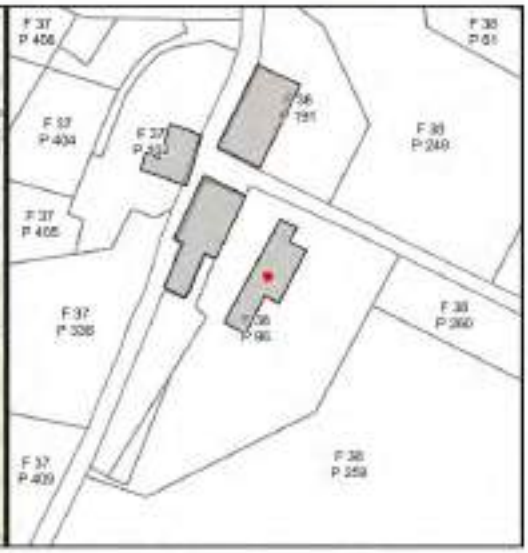
Foglio: 38
Particella: 96

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/73A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/3 Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0258_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

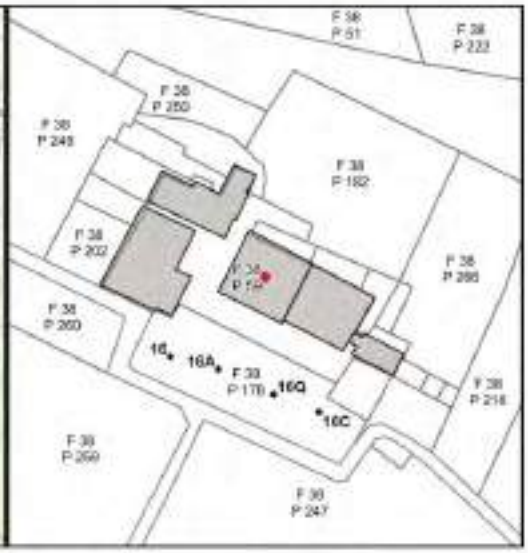
Foglio: 38
Particella: 59

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 16




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/74A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/S Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta, profili angolari in bugnato, cappella con campanile a vela

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa il Poggiolo, con porzioni annesse in pietra faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0258_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

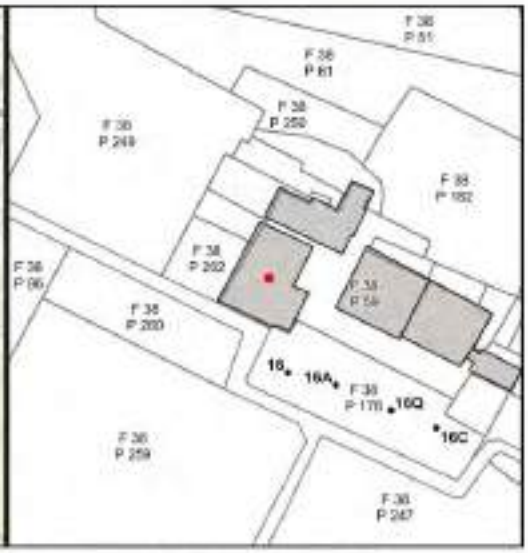
Foglio: 38
Particella: 59

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2a/74D Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/6 Classe: C

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Sud-Ovest



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

# SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO TERRITORIO RURALE

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0258_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

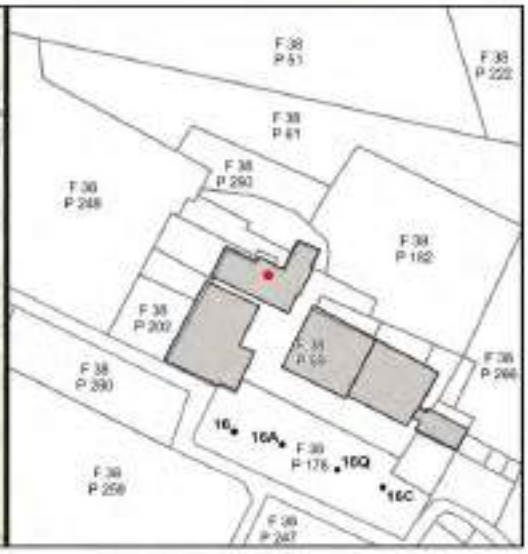
Foglio: 38
Particella: 59

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/74E Classe:
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/7 Classe: D

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Nord-Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0258_04**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 38
Particella: 59

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 16




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/748 Classe: NULL
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/S Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta, profili angolari in bugnato, cappella con campanile a vela

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa il Poggiolo, con porzioni annesse in pietra faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0258_05**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

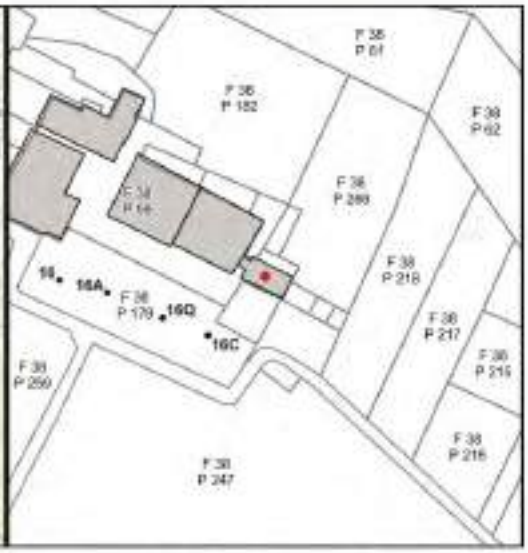
Foglio: 38
Particella: 59

LOCALITÀ: Fattoria il Poggiolo

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 16




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/74C Classe: NULL
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: IL POGGIOLO/S Classe: B

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Villa o Castello

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta, profili angolari in bugnato, cappella con campanile a vela

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Nessuna

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Villa Il Poggiolo, porzioni annesse in pietra faccia vista

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0259_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 38
Particella: 70

LOCALITÀ: Le Buche

INDIRIZZO:
VIA DEI BOSCONI, 17




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/75 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

Edificio in fase di ristrutturazione

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Est



FD2 - Veduta Sud-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0260_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

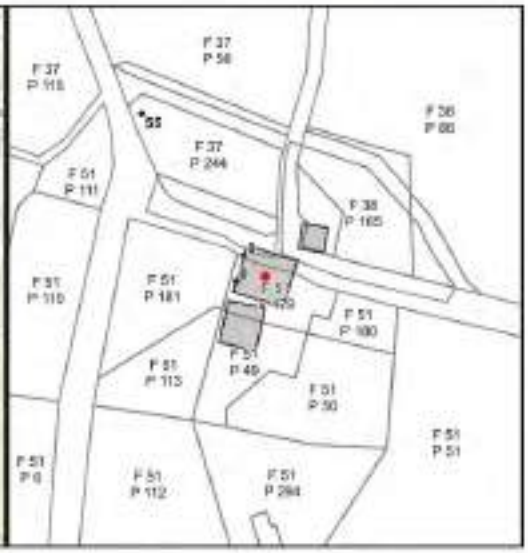
Foglio: 51
Particella: 179

LOCALITÀ: Cantagallo

INDIRIZZO:
VIA DI MONTELORO, 55/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/77 Classe: A
Valore: Si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Sud



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0260_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 51
Particella: 49

LOCALITÀ: Cantagallo

INDIRIZZO:

VIA DI MONTELORO, 55/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/77 Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0260_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 38
Particella: 85

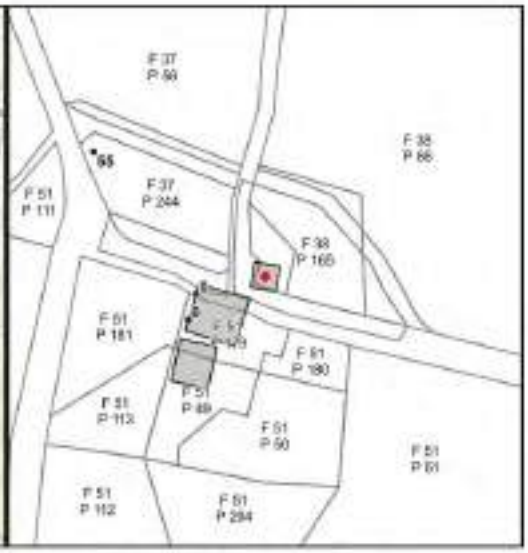
LOCALITÀ: Cantagallo

INDIRIZZO:

VIA DI MONTELORO, 55/A




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: Classe:
Valore:

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

## NOTE

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**

**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**

**Censimento 1980**

**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0261_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 38
Particella: 11

LOCALITÀ: San Vincenzo

INDIRIZZO:
VIA DI MONTELORO, 54




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/78 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Torretta centrale

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
Si

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il volume a torre è in pietra faccia vista, mentre gli altri volumi sono intonacati

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord-Ovest



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Sud-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Est

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0261_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 38
Particella: 11

LOCALITÀ: San Vincenzo

INDIRIZZO:
VIA DI MONTELORO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/78 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Est



FD2 - Veduta Nord-Est



FD3 - Veduta Nord-Ovest



FD4 - Veduta Sud-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0262_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 37
Particella: 114

LOCALITÀ: La Paretaia

INDIRIZZO:
VIA SAN CLEMENTE, 1




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/81 Classe: 8
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Edificio situato in Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex D.lgs 42/2004 art. 136: Area panoramica dei comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (codice 289-1964)

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Est



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0263_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 51
Particella: 42

LOCALITÀ: Le Radole

INDIRIZZO:
VIA DI MONTELORO, 52




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/82 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Casa torre

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
Si

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Il volume a torre è in pietra faccia vista, mentre gli altri volumi sono intonacati

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Sud



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0263_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 51
Particella: 42

LOCALITÀ: Le Radole

INDIRIZZO:
VIA DI MONTELORO, 52




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 2A/82 Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Contrafforti

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Nord



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

SCHEDA
**PO_0264_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 51
Particella: 63

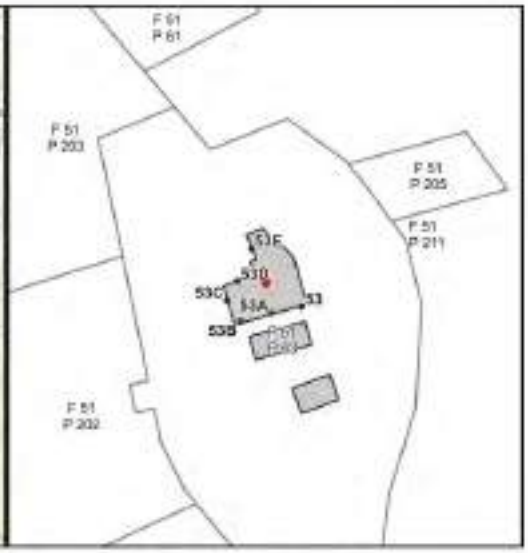
LOCALITÀ: Pelagaccio

INDIRIZZO:

VIA DI MONTELORO, 53/A
VIA DI MONTELORO, 53/B
VIA DI MONTELORO, 53/D




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 3A/83A Classe: A
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Scheda **PO_0264_01**

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Ovest



FD2 - Veduta Nord



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Sud

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0264_02**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 51
Particella: 63

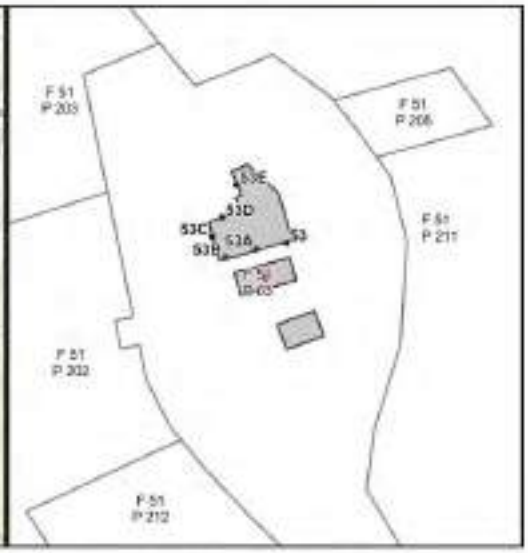
LOCALITÀ: Pelagaccio

INDIRIZZO:

VIA DI MONTELORO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 3A/83A Classe: A
Valore: No

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Est



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0264_03**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 51
Particella: 63

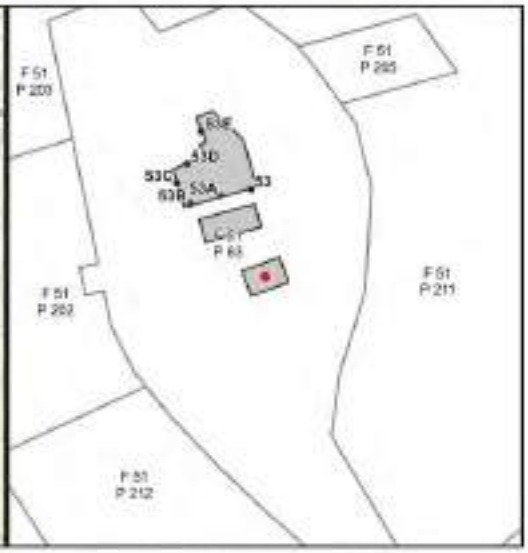
LOCALITÀ: Pelagaccio

INDIRIZZO:

VIA DI MONTELORO,




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al 1954

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 3A/838 Classe:
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Parte di complesso edilizio

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Pietra faccia vista

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Mandolato

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud



FD2 - Veduta Est



FD3 - Veduta Ovest



FD4 - Veduta Nord

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0265_01**

COMUNE: PONTASSIEVE

UTOE: PO002

IDENTIFICATIVO CATASTALE:

Foglio: 50
Particella: 24

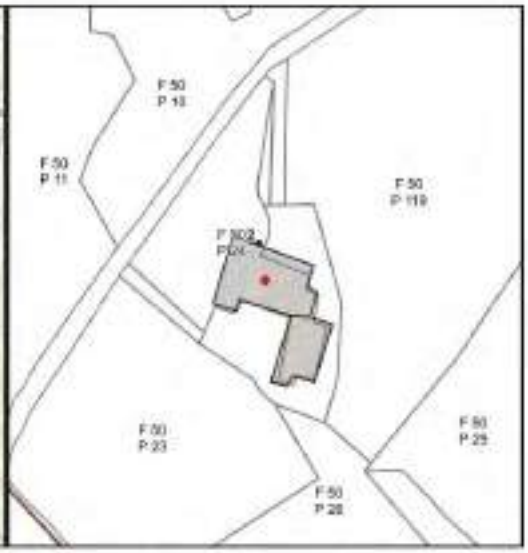
LOCALITÀ: Bibbiano

INDIRIZZO:

VIA SAN CLEMENTE, 2




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 3A/89A Classe: N
Valore: si

Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:

Censimento RU (2004)
Categoria: A

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA
Contrafforti in pietra, torretta

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000



COMUNE DI PELAGO
COMUNE DI PONTASSIEVE

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO**
**TERRITORIO RURALE**

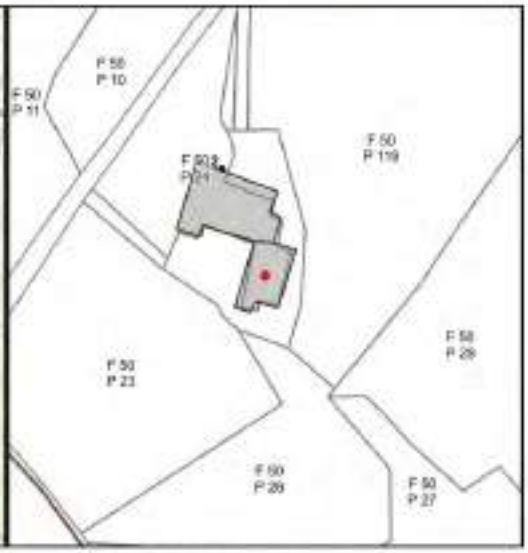
PIANO OPERATIVO

SCHEDA
**PO_0265_02**

COMUNE: PONTASSIEVE
UTOE: PO002
IDENTIFICATIVO CATASTALE:
Foglio: 50
Particella: 24
LOCALITÀ: Bibbiano
INDIRIZZO:




*INQUADRAMENTO*




*ESTRATTO CATASTALE - 1:2.000*

## INQUADRAMENTO

EPOCA DI IMPIANTO
Presente al catasto Ottocentesco

SCHEDATURE PRECEDENTI PONTASSIEVE
Censimento Reali (1980)
Settore/ID: 3A/898 Classe:
Valore: si
Censimento Ghio (1996)
Frazione/ID: Classe:
Censimento RU (2004)
Categoria: B

SCHEDATURE PRECEDENTI PELAGO
Censimento (1980)
Elenco: Squadro/numero: Valore:

## CARATTERISTICHE

CATEGORIA FUNZIONALE
Edificio residenziale

RAPPORTO CON IL CONTESTO
Edificio isolato

FINITURA MANTO DI COPERTURA
Coppi ed embrici

PARAMENTI MURARI ESTERNI
Intonaco

PRESENZE CARATTERIZZANTI L'EDIFICIO E/O LA PERTINENZA

VISIBILITÀ DALLA VIABILITÀ PUBBLICA
No

COLLOCAZIONE OROGRAFICA
Mezza costa

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE
Lievi

STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE
Buono

BENE ARCHITETTONICO TUTELATO EX D.LGS 42/2004, PARTE II
No

**Note sulle schedature precedenti di Pontassieve:**
**Censimento Reali (1980)**
- Classe N: Immobili di interesse storico-artistico L.1089/39
- Classe A: Immobili di interesse speciale parificati L 1089/39
- Classe B: Immobili con caratteri architettonici ed urbanistici significativi

**Censimento Ghio (1996)**
- Classe A: Edifici di valore storico-architettonico
- Classe B: Edifici di valore storico-ambientale e/o paesaggistico-ambientale
- Classe C: Edifici di valore testimoniale; (C)x quando presentano elementi decorativi
- Classe D: Edifici privi di valore a seguito di ricostruzione o ristrutturazione
- Classe E: Edifici di recente costruzione privi di valore architettonico e tipologico
- Classe F: Edifici di recente costruzione di valore architettonico

**Censimento RU (2004)**
- Classe A: Edificio di interesse culturale
- Classe B: Edificio di interesse culturale limitatamente all'assetto esterno

**Note sulle schedature precedenti di Pelago:**
**Censimento 1980**
**Elenco**
- Elenco A: Edificio di rilevante valore architettonico ambientale notificato ai sensi della L.1089/39
- Elenco B: Edificio di valore tipologico ambientale
- Elenco C: Immobile di scarso o nessun valore

**Valore**
- 1: Edificio di rilevante valore architettonico
- 2: Edificio di valore architett.-tipologico
- 3: Edificio di valore tipologico
- 4: Edificio di valore ambientale
- 5: Edificio di valore storico-documentario
- 6: Complesso edilizio di valore urbanistico-ambientale
- 7: Area di valore morfol.-ambientale di pertin. all'edificio
- 8: Edificio di non valore
- 9: Edificio in contrasto con l'ambiente e/o con l'ed. vicino

## NOTE

Documentazione fotografica al 2022



FD1 - Veduta Sud-Ovest



FD2 - Veduta Ovest



FD3 - Veduta Sud-Est



FD4 - Veduta Nord-Ovest

Estratto Cartografico 1:2.000

