

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

Pelago • Pontassieve

GRUPPO ESTERNO

Progettista e Coordinatore
Cantavione Geronzi

Co-progettista e Paesaggista
Laurino Pizzini

Co-progettista e Urbanista, Mobilità
Urbanisti del
Francesco Alberti (coordinamento scientifico)
Salvino Di Sisto
Lorenzo Ruffoni
Stefano Cappelletti
Eleonora Giannini
Sara Nardini
Cassiana Rossi (collaborazione)
Elisa Sarnicola (collaborazione)

Giovane Professionista
Carla Sestini

Valutazione Ambientale Strategica
SINERGICA srl
Luca Giordano
Berta Scatari
Francesca Martini

Aspetti Geologici e sismici
Geotecniche
Luciano Lazzeri
Nicola Salsi

Aspetti Idraulici
Sergio Tognarelli
Leonardo Maria
Luca Sestini

Aspetti Agroforestali
Paolo Genti

Aspetti Paesaggistici
Tutti Terroci e Mercati
Stefano Sarnicola
Valentina Cioni

Aspetti Archeologici
ARCS
Francesco Petrosi
Cristina Vichi

Aspetti Giuridici
Agostino Zavattini Quaresimali

Percorso Partecipativo
Società società cooperativa

Sindaci
Carla Rossi (Comune di Pontassieve)
Nicola Novelli (Comune di Pelago)

Responsabile Unico del Procedimento
Fabio Carli

Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Modulazione Rossi

Tecnici referenti Comuni Associati
Silvia Roggi
Sonia Carletti
Alessandro Pretini

QP.1.4

Scala 1:10.000

TERRITORIO RURALE
DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI

Elaborato modificato - Maggio 2025

LEGENDA DEI SIMBOLI

ELEMENTI DI CONTESTO

- Limite amministrativo
- Perimetro del territorio urbanizzato

Itinerari tematici ed escursionistici esistenti

- Principali itinerari tematici
- Rete sentieristica CAI

TERRITORIO RURALE

Classificazione del patrimonio edilizio esistente

- Edifici fondativi dell'identità storico-culturale [art. 1.2.2. NTA]
- Edifici rappresentativi dell'identità storico-culturale [art. 1.2.3. NTA]
- Edifici di modesto valore storico-architettonico e paesaggistico [art. 1.2.4. NTA]
- Edifici privi di valore storico-architettonico e paesaggistico [art. 1.2.5. NTA]
- Edifici crollati o diruti [art. 1.2.6. NTA]
- Costruzioni o manufatti precari non classificati [art. 1.2.7. NTA]

Nuclii storici e rurali

- Nuclii rurali [art. 4.3.12. NTA]
- Nuclii storici [art. 4.3.13. NTA]
- Ambito di pertinenza dei nuclei storici [art. 4.3.14. NTA]

Aree boscate

- Aree boscate [art. 3.1.4. NTA]

Ambiti periurbani

- Ambiti periurbani [art. 4.3.15. NTA]

Aree a prevalente carattere agricolo e forestale

- Aree di Fondovalle (01) [art. 4.3.2. NTA]
- Colline della Valsievve (02) [art. 4.3.2. NTA]
- Colline di Monteloro (03) [art. 4.3.2. NTA]
- Rilievi di Poggio Ripaghera e di Monte Giovi (04) [art. 4.3.2. NTA]
- Rilievi della Consuma (05) [art. 4.3.2. NTA]

Nuove previsioni

- Impegni di suolo non urbanizzato (ex LR 65/2014, art. 25) [art. 4.3.17. NTA]

Previsioni vigenti

- Piani e progetti convenzionati [art. 1.1.10. NTA]

Mobilità [art. 5.2. NTA]

- Piste ciclabili esistenti o già inserite nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2022 - 2024
- Piste ciclabili di progetto
- Percorsi pedonali di progetto nel territorio rurale

Aree a destinazione estrattiva (ADE) [art. 4.3.16. NTA]

- Cava a cielo aperto [art. 2.10. NTA]

Siti estrattivi inattivi

- Poggio Monsavano [art. 2.11. NTA]

Aree con divieto di edificazione del sottosuolo [art. 2.9. NTA]

- Centro abitato di Santa Brigida

Infrastrutture verdi

- Parco fluviale territoriale [art. 4.1.3. NTA]
- Corridoi ripariali [art. 3.1.3. NTA]
- Formazioni lineari arboree e arbustive [art. 3.1.4. NTA]

Servizi pubblici di interesse locale [art. 4.2.1. NTA]

- AS: Aree per l'istruzione
- AC: Aree per attrezzature di interesse comune
- V: Aree per il verde
- P: Aree per i parcheggi

Servizi pubblici di interesse locale di progetto [art. 4.2.3. NTA]

- AS: Aree per l'istruzione di progetto
- AC: Aree per attrezzature di interesse comune
- V: Aree per il verde di progetto
- P: Aree per i parcheggi di progetto

Servizi privati (P) di interesse locale [art. 4.2.4. NTA]

- ASP: Aree per l'istruzione
- ACP: Aree per attrezzature di interesse comune
- VP: Aree per il verde
- PP: Aree per i parcheggi

Servizi privati (P) di interesse locale di progetto [art. 4.2.4. NTA]

- ASP: Aree per l'istruzione di progetto
- ACP: Aree per attrezzature di interesse comune
- VP: Aree per il verde di progetto
- PP: Aree per i parcheggi di progetto

RETI E IDROGRAFICO [art. 3.1.2. NTA]

- Corsi d'acqua primari e specchi d'acqua
- Corsi d'acqua secondari superficiali
- Corsi d'acqua secondari sotterranei

