

# COMUNE DI PONTASSIEVE

Città Metropolitana di Firenze

## Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

# Anno 2025

### L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT.SSA DANIELA ROMOLI, PRESIDENTE

DOTT. GIUSEPPE LOMBARDO, COMPONENTE

DOTT. MARCO SERPI COMPONENTE

---

## Sommario

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1. INTRODUZIONE</b>  | <b>5</b>  |
| 1.1. Verifiche preliminari  | 6         |
| <b>2. CONTO DEL BILANCIO</b>  | <b>8</b>  |
| 2.1. Il risultato di amministrazione  | 8         |
| 2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024 | 9         |
| 2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione     | 9         |
| 2.4. Verifica degli equilibri   | 10        |
| 2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025                 | 11        |
| 2.6. Analisi della gestione dei residui   | 14        |
| 2.7. Servizi conto terzi e partite di giro  | 17        |
| <b>3. GESTIONE FINANZIARIA</b>  | <b>17</b> |
| 3.1. Fondo di cassa   | 17        |
| 3.2. Tempestività pagamenti   | 18        |
| 3.3. Analisi degli accantonamenti   | 19        |
| 3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità  | 19        |
| 3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate  | 20        |
| 3.3.3. Fondo anticipazione liquidità  | 20        |
| 3.4. Fondi spese e rischi futuri  | 20        |
| 3.4.1. Fondo contenzioso  | 20        |
| 3.4.2. Fondo indennità di fine mandato  | 20        |
| 3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali  | 21        |
| 3.4.4. Fondo obiettivi finanza pubblica   | 21        |
| 3.4.5. Altri fondi e accantonamenti   | 21        |
| 3.5. Analisi delle entrate e delle spese  | 22        |
| 3.5.1. Entrate  | 22        |
| 3.5.2. Spese  | 26        |
| <b>4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO</b>   | <b>29</b> |
| 4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento                                    | 30        |
| 4.2. Strumenti di finanza derivata  | 32        |

|   |           |
|---|-----------|
| <b>5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA</b>   | <b>32</b> |
| <b>6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI</b>  | <b>33</b> |
| 6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate | 33        |
| 6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie  | 33        |
| 6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche   | 33        |
| <b>7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE</b>  | <b>34</b> |
| <b>8. PNRR E PNC</b>  | <b>36</b> |
| <b>9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO</b>  | <b>37</b> |
| <b>10. CONCLUSIONI</b>  | <b>37</b> |

# **Comune di Pontassieve**

## **Organo di revisione**

**Verbale n. 126 del 30/04/2026**

### **RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025**

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Pontassieve che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Pontassieve, lì 30 Aprile 2026

L'Organo di revisione

Dott.ssa Daniela Romoli, Presidente

Dott. Giuseppe Lombardo, Componente

Dott. Marco Serpi, Componente

---

## 1. Introduzione

I sottoscritti Daniela Romoli, Giuseppe Lombardo, Marco Serpi, revisori nominati con delibera dell'Organo consiliare n. 98 del 29/10/2024;

◆ ricevuta in data 20/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 66 del 17/04/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico ;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 128 del 23/12/2025;

### **TENUTO CONTO CHE**

◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL;

◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;

◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

|   | <b>Anno 2025</b> |
|---|------------------|
| <b>Variazioni di bilancio totali</b>  | n. 34            |
| di cui variazioni di Consiglio  | n. 6             |
| di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel   | n. 4             |
| di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel                          | n. 5             |
| di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel                 | n. 13            |
| di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel          | n. 3             |
| di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato | n. 3             |
| di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità        | n. 0             |

◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

## RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

### 1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 20312 abitanti.

L'Ente non è in dissesto;

L'Ente non ha in corso una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Ente:

- non è istituito a seguito di processo di fusione per unione;
- non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- partecipa all'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve;
- partecipa al Consorzio di Comuni Società della Salute fiorentina sud-est, ATO Toscana Centro, AIT Autorità Idrica Toscana e Consorzio di Bonifica 3 Medio-Valdarno;

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente risulta essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;

- l'Ente ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*;

- l'Ente ha dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;

- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.l. 113/2024;

- nel caso di lavori pubblici di somma urgenza, sono state rispettate le tempistiche stabilite al riguardo dall'art. 191 co. 3 del TUEL, anche alla luce di eventuali deroghe previste dalla normativa emergenziale e dalle conseguenti ordinanze di protezione civile;

- nel corso dell'esercizio 2025, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30/01/2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente e l'Organo di revisione si esprime in tale sede in maniera favorevole alla loro approvazione

- l'Ente non ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente ha reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- l'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).

-l'Ente ha raggiunto i propri obiettivi di servizio;

- l'Ente non rientra tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;

---

## 2. Conto del bilancio

### 2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un avanzo disponibile di euro 9.047.982,63.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha evidenziato nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari per un importo complessivo di € 117.098,39 .

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

|   | 2023           | 2024           | 2025           |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Risultato d'amministrazione (A)                       | € 7.894.163,37 | € 8.263.619,18 | € 9.047.982,63 |
| <i>composizione del risultato di amministrazione:</i> |                |                |                |
| Parte accantonata (B)                                 | € 5.819.494,19 | € 5.358.418,31 | € 5.502.793,44 |
| Parte vincolata (C )                                  | € 779.598,55   | € 693.521,15   | € 1.608.016,32 |
| Parte destinata agli investimenti (D)                 | € 387.370,49   | € 733.031,29   | € 634.242,15   |
| Parte disponibile (E= A-B-C-D)                        | € 907.700,14   | € 1.478.648,43 | € 1.302.930,72 |

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;
- a seconda della fonte di finanziamento.

## 2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

| Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione | Totale parte disponibile | Parte accantonata   |                            |                   |                          | Parte vincolata   |                   |                 |                   | Totale parte destinata agli investimenti | Totali              |
|---|--------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|--|---------------------|
|   |                          | FCDE                | Fondo passività potenziali | Altri Fondi       | Totale parte accantonata | Ex lege           | Trasferimenti     | Mutuo           | Ente              |  |                     |
| Copertura dei debiti fuori bilancio                           | 0,00                     |                     |                            |                   |                          |                   |                   |                 |                   |  | 0,00                |
| Salvaguardia equilibri di bilancio                            | 0,00                     |                     |                            |                   |                          |                   |                   |                 |                   |  | 0,00                |
| Finanziamento spese di investimento                           | 1.389.422,87             |                     |                            |                   |                          |                   |                   |                 |                   |  | 1.389.422,87        |
| Finanziamento di spese correnti non permanenti                | 87.225,56                |                     |                            |                   |                          |                   |                   |                 |                   |  | 87.225,56           |
| Estinzione anticipata dei prestiti                            | 0,00                     |                     |                            |                   |                          |                   |                   |                 |                   |  | 0,00                |
| Altra modalità di utilizzo                                    | 0,00                     |                     |                            |                   |                          |                   |                   |                 |                   |  | 0,00                |
| Utilizzo parte accantonata                                    |                          |                     | 0,00                       | 506.952,08        | 506.952,08               |                   |                   |                 |                   |  | 506.952,08          |
| Utilizzo parte vincolata                                      |                          |                     |                            |                   | 69.492,51                | 168.490,27        | 0,00              | 0,00            | 237.982,78        |  | 237.982,78          |
| Utilizzo parte destinata agli investimenti                    |                          |                     |                            |                   |                          |                   |                   |                 |                   | 659.485,73                               | 659.485,73          |
| <b>Totale delle parti utilizzate</b>                          | <b>1.476.648,43</b>      | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>                | <b>506.952,08</b> | <b>506.952,08</b>        | <b>69.492,51</b>  | <b>168.490,27</b> | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>       | <b>237.982,78</b>                        | <b>2.881.069,02</b> |
| <b>Totale delle parti non utilizzate</b>                      | <b>2.000,00</b>          | <b>4.491.108,41</b> | <b>0,00</b>                | <b>360.357,82</b> | <b>4.851.466,23</b>      | <b>77.989,99</b>  | <b>257.186,20</b> | <b>9.473,46</b> | <b>110.888,72</b> | <b>455.538,37</b>                        | <b>5.382.550,16</b> |
| <b>Totali</b>   | <b>1.478.648,43</b>      | <b>4.491.108,41</b> | <b>0,00</b>                | <b>867.309,90</b> | <b>5.358.418,31</b>      | <b>147.482,50</b> | <b>425.676,47</b> | <b>9.473,46</b> | <b>110.888,72</b> | <b>693.521,15</b>                        | <b>8.263.619,18</b> |

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

## 2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

| RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE                     |                |
|--|----------------|
| Gestione di competenza                                 | 2025           |
| <b>SALDO GESTIONE COMPETENZA*</b>                      | € 1.203.878,00 |
| <b>Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata</b> | € 5.947.072,26 |
| <b>Fondo pluriennale vincolato di spesa</b>            | € 5.862.945,27 |
| <b>SALDO FPV</b>                                       | € 84.126,99    |
| <b>Gestione dei residui</b>                            |                |
| Maggiori residui attivi riaccertati (+)                | € 39.929,85    |
| Minori residui attivi riaccertati (-)                  | € 814.688,87   |
| Minori residui passivi riaccertati (+)                 | € 271.117,48   |
| <b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>                          | -€ 503.641,54  |
| <b>Riepilogo</b>                                       |                |
| <b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>                       | € 1.203.878,00 |
| <b>SALDO FPV</b>                                       | € 84.126,99    |
| <b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>                          | -€ 503.641,54  |
| AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO                   | € 2.881.069,02 |
| AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO               | € 5.382.550,16 |
| <b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025</b>      | € 9.047.982,63 |

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

|   |     |                     |
|---|-----|---------------------|
| <b>O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE</b>  |     | <b>3.204.232,22</b> |
| - Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N             | (-) | 495.793,36          |
| - Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio  | (-) | 756.738,87          |
| <b>O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE</b>   |     | <b>1.951.699,99</b> |
| - Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)      | (-) | 155.533,85          |
| <b>O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE</b>   |     | <b>1.796.166,14</b> |
| <b>Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE</b>  |     | <b>964.841,79</b>   |
| Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N              | (-) | 0,00                |
| - Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio  | (-) | 335.180,45          |
| <b>Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE</b>  |     | <b>629661,34</b>    |
| - Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)          | (-) | 0,00                |
| <b>Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE</b>   |     | <b>629661,34</b>    |
| <b>VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza</b>                          |     | <b>0</b>            |
| - Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N        | (-) | 0,00                |
| - Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio                                     | (-) | 0,00                |
| <b>VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio</b>                       |     | <b>0</b>            |
| - Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-) | (-) | 0,00                |
| <b>VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo</b>                       | (-) | <b>0</b>            |
| <b>W1) RISULTATO DI COMPETENZA</b>  |     | <b>4.169.074,01</b> |
| Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N                                 |     | 495.793,36          |
| Risorse vincolate nel bilancio  |     | 1.091.919,32        |
| <b>W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO</b>  |     | <b>2.581.361,33</b> |
| Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto                                  |     | 155.533,85          |
| <b>W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO</b>  |     | <b>2.425.827,48</b> |

## 2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione

(allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 4.169.074,01
- W2 (equilibrio di bilancio): € 2.581.361,33
- W3 (equilibrio complessivo): € 2.425.827,48

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023 rispettivamente per € 73.681,76 e € 47.807,00 .

## **2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025**

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

| <b>Composizione FPV</b>     | <b>01/01/2025</b> | <b>31/12/2025</b> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| FPV di parte corrente       | € 307.628,34      | € 396.538,32      |
| FPV di parte capitale       | € 5.639.443,92    | € 5.466.406,95    |
| FPV per partite finanziarie | € -               | € -               |

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

|  | 2023         | 2024         | 2025         |
|--|--------------|--------------|--------------|
| Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12  | € 204.691,19 | € 307.628,34 | € 396.538,32 |
| - di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza   | € -          | € 57.481,13  | € 15.000,00  |
| - di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *             | € 204.691,19 | € 247.953,61 | € 327.245,29 |
| - di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2** | € -          | € -          | € 47.838,00  |
| - di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti  | € -          | € -          | € -          |
| - di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici   | € -          | € -          | € -          |
| - di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile            | € -          | € 2.193,30   | € 6.455,03   |
| - di cui FPV da riaccertamento straordinario   | € -          | € -          | € -          |

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

| Voci di spesa   | Importo           |
|---|-------------------|
| Salario accessorio e premiante  | 307.699,68        |
| Trasferimenti correnti  |                   |
| Incarichi a legali  | 26.000,64         |
| Altri incarichi   |                   |
| Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente           | 15.000,00         |
| Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2 | 47.838,00         |
| Altro(**)   |                   |
| <b>Totale FPV 2025 spesa corrente</b>                                   | <b>396.538,32</b> |

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale è stato attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di

investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, sono confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute hanno generato FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

|  | 2023           | 2024           | 2025           |
|--|----------------|----------------|----------------|
| Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12  | € 4.959.470,00 | € 5.639.443,92 | € 5.466.406,95 |
| - di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza    | € 3.317.787,14 | € 2.982.233,83 | € 3.544.261,03 |
| - di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti | € 1.641.682,86 | € 2.583.891,50 | € 1.922.145,92 |
| - di cui FPV da riaccertamento straordinario   | € -            | € -            | € -            |
| - di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero   | € -            | € 73.318,59    | € -            |

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato per incremento di attività finanziarie è la seguente:

|   | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|------|------|------|
| Fondo pluriennale per incremento di attività finanziarie accantonato al 31.12 | € -  | € -  | € -  |
| - di cui FPV alimentato da entrate finanziarie accertate in c/competenza      | € -  | € -  | € -  |
| - di cui FPV alimentato da entrate finanziarie accertate in anni precedenti   | € -  | € -  | € -  |
| - di cui FPV da riaccertamento straordinario                                  | € -  | € -  | € -  |

## 2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 63 del 09.04.2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n. 124 del 07.04.2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 63 del 09.04.2026 ha comportato le seguenti variazioni:

|                 | Iniziali        | Riscossi       | Inseriti nel rendiconto | Variazioni    |
|-----------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------|
| Residui attivi  | € 21.344.195,08 | € 7.577.430,21 | € 12.992.005,85         | -€ 774.759,02 |
| Residui passivi | € 10.676.493,30 | € 7.317.769,49 | € 3.087.606,33          | -€ 271.117,48 |

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

|  | Insussistenze dei residui attivi | Insussistenze ed economie dei residui passivi |
|--|----------------------------------|---|
| Gestione corrente non vincolata          | € 685.140,10                     | € 160.743,93                                  |
| Gestione corrente vincolata              | € 64.194,28                      | € 64.194,28                                   |
| Gestione in conto capitale vincolata     | € 10.238,21                      | € 10.238,21                                   |
| Gestione in conto capitale non vincolata | € 14.716,83                      | € 26.702,87                                   |
| Gestione servizi c/terzi                 | € 469,80                         | € 9.238,19                                    |
| <b>MINORI RESIDUI</b>                    | € 774.759,22                     | € 271.117,48                                  |

L'Organo di revisione osserva che le insussistenze dei residui attivi è pari alla differenza tra Euro 814.688,87 e maggiori entrate a residui pari a Euro 39.929,85.

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebitato o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

- indicando le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che è stato adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che è stata effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

|                   | Esercizi precedenti | 2022         | 2023           | 2024           | 2025            | Totali          |
|-------------------|---------------------|--------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Titolo I</b>   | € 279.367,62        | € 378.969,00 | € 512.884,82   | € 1.334.449,19 | € 2.348.365,25  | € 4.854.035,88  |
| <b>Titolo II</b>  | € 1.960,43          | € 44.494,38  | € 96.710,16    | € 12.781,65    | € 533.196,43    | € 689.143,05    |
| <b>Titolo III</b> | € 256.583,49        | € 192.530,18 | € 315.643,21   | € 388.136,43   | € 1.006.073,57  | € 2.158.966,88  |
| <b>Titolo IV</b>  | € 3.043.831,40      |              | € 1.426.191,26 | € 3.391.317,66 | € 3.943.444,58  | € 11.804.784,90 |
| <b>Titolo V</b>   | € 11.875,38         |              | € 120.664,71   |                | € 2.200.000,00  | € 2.332.540,09  |
| <b>Titolo VI</b>  | € 569.919,19        |              | € 611.090,06   | € 322,31       |                 | € 1.181.331,56  |
| <b>Titolo VII</b> |                     |              |                |                |                 | € -             |
| <b>Titolo IX</b>  | € 1.083,32          | € 1.200,00   |                |                | € 2.377,94      | € 4.661,26      |
| <b>Totali</b>     | € 4.164.620,83      | € 617.193,56 | € 3.083.184,22 | € 5.127.007,24 | € 10.033.457,77 | € 23.025.463,62 |

|                   | Esercizi precedenti | 2022       | 2023         | 2024           | 2025           | Totale          |
|-------------------|---------------------|------------|--------------|----------------|----------------|-----------------|
| <b>Titolo I</b>   | € 62.823,31         | € 6.609,97 | € 91.695,95  | € 154.760,39   | € 3.941.662,99 | € 4.257.552,61  |
| <b>Titolo II</b>  | € 990.921,36        |            | € 82.443,28  | € 1.697.148,01 | € 5.016.903,20 | € 7.787.415,85  |
| <b>Titolo III</b> |                     |            |              |                |                | € -             |
| <b>Titolo IV</b>  |                     |            |              |                |                | € -             |
| <b>Titolo V</b>   |                     |            |              |                |                | € -             |
| <b>Titolo VII</b> | € 1.000,00          |            |              | € 204,06       | € 296.803,93   | € 298.007,99    |
| <b>Totali</b>     | € 1.054.744,67      | € 6.609,97 | € 174.139,23 | € 1.852.112,46 | € 9.255.370,12 | € 12.342.976,45 |

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

| Residui attivi                              |                             | Esercizi precedenti | 2.021,00   | 2.022,00   | 2.023,00   | 2.024,00   | 2.025,00     | Totale residui conservati al 31.12.2025 (1) | FCDE al 31.12.2025 |
|---|-----------------------------|---------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|---|--------------------|
| IMU/TASI recupero evasione                  | Residui iniziali            | 64.762,88           | 48.214,79  | 72.174,27  | 78.910,77  | 608.194,18 | 1.257.415,00 | 1.336.569,35                                | 803.061,67         |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | 64.762,88           | 38.291,63  | 53.294,45  | 78.910,77  | 230.959,27 | 326.883,54   |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | 1,00                | 0,79       | 0,74       | 1,00       | 0,38       | 0,26         |   |                    |
| TIA/TARI ordinaria                          | Residui iniziali            | 245.396,63          | 159.806,45 | 327.910,01 | 689.656,12 | 950.017,43 | 4.821.709,00 | 2.835.746,64                                | 1.932.396,40       |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | 111.234,13          | 61.610,45  | 37.615,84  | 199.121,99 | 259.119,58 | 3.690.119,01 |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | 0,45                | 0,39       | 0,11       | 0,29       | 0,27       | 0,77         |   |                    |
| TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione      | Residui iniziali            | 43.966,82           | -          | 75.342,01  | 56.737,33  | 344.532,17 | 358.387,89   | 669.637,82                                  | 552.226,41         |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | 6.952,86            | -          | 5.547,00   | 34.386,64  | 78.215,74  | 84.226,16    |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | 0,16                | -          | 0,07       | 0,61       | 0,23       | 0,24         |   |                    |
| Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)             | Residui iniziali            | -                   | -          | 20.730,99  | 21.740,52  | 25.225,74  | 390.827,84   | 155.111,49                                  | 39.220,89          |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | -                   | -          | 7.618,00   | 7.418,04   | 25.225,74  | 349.064,99   |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | -                   | -          | 0,37       | 0,34       | 1,00       | 0,89         |   |                    |
| Sanzioni per violazioni codice della strada | Residui iniziali            | 199.953,85          | 103.921,60 | 214.100,59 | 318.011,33 | 424.812,10 | 877.283,64   | 1.489.213,09                                | 1.365.733,67       |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | 51.457,24           | 19.894,73  | 22.509,77  | 16.085,86  | 61.178,99  | 399.540,21   |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | 0,26                | 0,19       | 0,11       | 0,05       | 0,14       | 0,46         |   |                    |
| Fitti attivi e canoni patrimoniali          | Residui iniziali            | -                   | -          | -          | -          | -          | -            | -   | -                  |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | -                   | -          | -          | -          | -          | -            |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | -                   | -          | -          | -          | -          |              |   |                    |
| Proventi acquisite                          | Residui iniziali            | -                   | -          | -          | -          | -          | -            | -   | -                  |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | -                   | -          | -          | -          | -          | -            |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | -                   | -          | -          | -          | -          |              |   |                    |
| Proventi canoni depurazione                 | Residui iniziali            | -                   | -          | -          | -          | -          | -            | -   | -                  |
|   | Riscosso c/residui al 31.12 | -                   | -          | -          | -          | -          | -            |   |                    |
|   | Percentuale di riscossione  | -                   | -          | -          | -          | -          |              |   |                    |

## 2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

---

## 3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

### 3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde/non corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

|  |   |              |
|--|---|--------------|
| Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)        | € | 4.228.440,73 |
| - di cui conto "istituto tesoriere"                                | € | 4.228.440,73 |
| - di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia" | € | 4.550.200,07 |
| Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)        | € | 4.228.440,73 |

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

|                                  | 2023           | 2024           | 2025           |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Fondo cassa complessivo al 31.12 | € 5.245.422,12 | € 3.542.989,66 | € 4.228.440,73 |
| di cui cassa vincolata           | € 879.678,40   | € 275.546,16   | € 1.338.681,42 |

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 Dl.155/2024;
- ha aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che non sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del

2025 con deliberazione di Giunta n. 125 del 14.11.2024

|  | 2023         | 2024         | 2025         |
|--|--------------|--------------|--------------|
| Importo dell'anticipazione complessivamente concedibile ai sensi dell'art. 222 del TUEL  | 8.835.168,55 | 8.692.904,50 | 9.341.009,25 |
| Somma delle entrate da anticipazioni di tesoreria (Titolo 7, tipologia 100)  | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| Somma delle uscite per chiusura anticipazioni di tesoreria (Missione 60 - Programma 01 - Titolo 5)   | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| Importo anticipazione non restituita al 31/12 <sup>(1)</sup>   | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| Giorni di utilizzo dell'anticipazione  | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| Importo medio della anticipazione giornaliera utilizzata (calcolo automatico dato da sommatoria anticipazioni concesse/giorni di utilizzo) | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| Importo delle somme maturate a titolo di interessi passivi al 31/12  | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| <i>*Verificare la corrispondenza tra l'anticipo di tesoreria non restituito e il residuo passivo relativo a titolo V spesa</i>             |              |              |              |

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2025 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive.

### 3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

|   |    |
|---|----|
| tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento  | SI |
| comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili    | SI |
| comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni | SI |

-l'Ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 non ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i

responsabili apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali.

- che l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- o indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -2,74
- o tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 29 gg
- o tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -3 gg

- che l'ente non versa in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).

### **3.3. Analisi degli accantonamenti**

#### **3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

-l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: capitoli

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;

- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità non si è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 4.834.047,77.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 677.417,68 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;

- 4) l'ente, con riferimento alle entrate non considerate di dubbia e difficile esazione e per le quali non ha provveduto all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, ne ha dato adeguata illustrazione nella nota integrativa al bilancio.

### 3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accantonato la somma di euro 175,00 quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società partecipate ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.

### 3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

## 3.4. Fondi spese e rischi futuri

### 3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 125.282,27, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

L'Organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente è stata effettuata .

### 3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

|  |                   |
|--|-------------------|
| Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale) | € 2.627,99        |
| Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce              | € 4.140,00        |
| - utilizzi   | € -               |
| <b>TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO</b>                             | <b>€ 6.767,99</b> |

Le quote accantonate risultano congrue.

### **3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali**

L'Ente presenta uno stock di debito risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2025 pari a euro 100.750,56.

L'Organo di revisione, dal raffronto tra l'ammontare dei residui passivi conservati al 31 dicembre 2025, con esclusioni di debiti di natura non commerciale, e lo stock del debito commerciale alla stessa data, ritiene adeguata la conservazione dei residui.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il debito commerciale residuo scaduto rilevato alla fine dell'esercizio 2025 è inferiore o pari al 5% del totale delle fatture ricevute, al netto delle note di credito, nel medesimo esercizio 2025;
- l'Ente ha allegato l'indicatore di ritardo annuale (IRP) di n-3 gg giorni e tale indicatore è rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali (art.1 co.859 lett. b) L.145/2018).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2026 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 100.750,56;

### **3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha concorso agli obiettivi di finanza pubblicati fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025.:

- ha fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- ha correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

### **3.4.5 Altri fondi e accantonamenti**

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali sono congrue e ammontano ad Euro 295.730,00.

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli altri accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

| <b>Natura del fondo</b>          | <b>Importo</b> |
|----------------------------------|----------------|
| Fondo spese future collaudi      | 1.032,02       |
| Spese future centralino          | 2.379,38       |
| Fondo rischi Farmacia            | 57.979,17      |
| Fondo Obiettivi Finanza Pubblica | 47.807,00      |
|                                  |                |

### 3.5. Analisi delle entrate e delle spese

#### 3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

| Entrate 2023    | Previsioni iniziali  | Previsioni definitive | Accertamenti         | Accert.ti /Previsioni iniziali % | Accert.ti /Previsioni definitive % |
|-----------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|                 | (A)                  | (B)                   | (C)                  | (C/A*100)                        | (C/B*100)                          |
| <b>Titolo 1</b> | 13.652.899,00        | 13.707.999,00         | 14.069.994,74        | 103,05                           | 102,64                             |
| <b>Titolo 2</b> | 2.880.040,11         | 3.218.895,93          | 2.667.704,21         | 92,63                            | 82,88                              |
| <b>Titolo 3</b> | 6.339.639,49         | 6.393.949,33          | 5.680.723,25         | 89,61                            | 88,85                              |
| <b>Titolo 4</b> | 17.994.283,62        | 15.743.976,92         | 4.200.411,66         | 23,34                            | 26,68                              |
| <b>Titolo 5</b> | -                    | -                     | 129.594,69           |                                  |                                    |
| <b>TOTALE</b>   | <b>40.866.862,22</b> | <b>39.064.821,18</b>  | <b>26.748.428,55</b> | <b>65,45</b>                     | <b>68,47</b>                       |

| Entrate 2024    | Previsioni iniziali  | Previsioni definitive | Accertamenti         | Accert.ti /Previsioni iniziali % | Accert.ti /Previsioni definitive % |
|-----------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|                 | (A)                  | (B)                   | (C)                  | (C/A*100)                        | (C/B*100)                          |
| <b>Titolo 1</b> | 16.044.039,00        | 14.140.118,20         | 14.593.847,83        | 90,96                            | 103,21                             |
| <b>Titolo 2</b> | 2.380.864,90         | 2.871.786,85          | 2.572.975,67         | 108,07                           | 89,59                              |
| <b>Titolo 3</b> | 6.607.690,99         | 7.065.274,45          | 6.944.571,92         | 105,10                           | 98,29                              |
| <b>Titolo 4</b> | 8.216.258,00         | 17.680.578,91         | 8.164.067,62         | 99,36                            | 46,18                              |
| <b>Titolo 5</b> | -                    | -                     | 1.209,25             |                                  |                                    |
| <b>TOTALE</b>   | <b>33.248.852,89</b> | <b>41.757.758,41</b>  | <b>32.276.672,29</b> | <b>97,08</b>                     | <b>77,30</b>                       |

| Entrate 2025    | Previsioni iniziali  | Previsioni definitive | Accertamenti         | Accert.ti /Previsioni iniziali % | Accert.ti /Previsioni definitive % |
|-----------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|                 | (A)                  | (B)                   | (C)                  | (C/A*100)                        | (C/B*100)                          |
| <b>Titolo 1</b> | 14.406.709,00        | 14.587.239,61         | 15.463.132,42        | 107,33                           | 106,00                             |
| <b>Titolo 2</b> | 2.880.453,75         | 3.184.718,20          | 3.241.268,82         | 112,53                           | 101,78                             |
| <b>Titolo 3</b> | 6.633.600,88         | 7.121.919,54          | 6.918.142,29         | 104,29                           | 97,14                              |
| <b>Titolo 4</b> | 14.970.257,14        | 22.345.447,03         | 7.373.065,11         | 49,25                            | 33,00                              |
| <b>Titolo 5</b> | 2.201.209,25         | 2.201.209,25          | 2.201.209,25         | 100,00                           | 100,00                             |
| <b>TOTALE</b>   | <b>41.092.230,02</b> | <b>49.440.533,63</b>  | <b>35.196.817,89</b> | <b>85,65</b>                     | <b>71,19</b>                       |

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

| <b>Modalità di riscossione</b> | <b>Volontaria</b>   | <b>Coattiva</b>            |
|--------------------------------|---------------------|----------------------------|
| IMU/TASI                       | <i>direttamente</i> | <i>Concessione a terzi</i> |
| TARSU/TIATARI/TARES            | <i>direttamente</i> | <i>Concessione a terzi</i> |
| Sanzioni per violazioni        | <i>direttamente</i> | <i>Concessione a terzi</i> |
| Fitti attivi e canoni          | <i>direttamente</i> | <i>Concessione a terzi</i> |
| Proventi acquedotto            |                     |                            |
| Proventi canoni depurazione    |                     |                            |

## **IMU**

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono aumentate di Euro 122.560,31 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accertato l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

## **TARI**

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono aumentate di Euro 453.410,24 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto a rilevare il credito verso l'utenza relativo alla componente perequativa TARI tra le entrate di parte corrente del Titolo III, in apposita posta separata rispetto alla TARI ordinaria, in conformità a quanto previsto dall'Allegato 13/1 al d.lgs. n. 118/2011 (art. 15, comma 2);
- l'accertamento della componente perequativa è stato effettuato secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata, rilevando il credito nell'esercizio di maturazione, in coerenza con i principi contabili applicati (Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);
- l'Ente, con riferimento alla correlata obbligazione potenziale di riversamento alla CSEA nell'esercizio successivo ("anno a+1"), ha provveduto ad accantonare l'importo corrispondente nella riga B del risultato di amministrazione.

## **Contributi per proventi abilitativi edilizi**

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

| <b>Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni</b> | <b>2023</b>  | <b>2024</b>  | <b>2025</b>  |
|---|--------------|--------------|--------------|
| Accertamento  | € 937.376,39 | € 866.639,19 | € 701.923,79 |
| Riscossione   | € 936.563,97 | € 866.639,19 | € 701.923,79 |

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

| <b>Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente</b> |                |                       |                        |
|--|----------------|-----------------------|------------------------|
| <b>Anno</b>  | <b>importo</b> | <b>spesa corrente</b> | <b>% x spesa corr.</b> |
| <b>2023</b>  | € 936.376,39   | 642.000,00            | 68,56%                 |
| <b>2024</b>  | € 866.639,19   | 0,00                  | 0,00%                  |
| <b>2025</b>  | € 701.923,79   | 0,00                  | 0,00%                  |

### **Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada**

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

| <i>sanzioni ex art.208 co 1</i>      | <b>2023</b>  | <b>2024</b>  | <b>2025</b>  |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| accertamento                         | € 736.794,00 | € 829.506,20 | € 802.933,06 |
| riscossione                          | € 370.732,95 | € 457.708,48 | € 444.095,86 |
| %riscossione                         | 50,32        | 55,18        | 55,31        |
|                                      |              |              |              |
| <i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i> | <b>2023</b>  | <b>2024</b>  | <b>2025</b>  |
| accertamento                         | € 57.551,84  | € 119.406,05 | € 79.657,68  |
| riscossione                          | € 54.728,03  | € 65.747,58  | € 38.954,67  |
| %riscossione                         | 95,09        | 55,06        | 48,90        |

La quota vincolata risulta destinata come segue:

| <b>Destinazione parte vincolata</b>       |                          |
|---|--------------------------|
| <i>sanzioni ex art.208 co 1</i>           | <b>Accertamento 2025</b> |
| Sanzioni Codice della Strada              | € 797.625,96             |
| fondo svalutazione crediti corrispondente | € 330.489,06             |
| entrata netta                             | € 467.136,90             |
| destinazione a spesa corrente vincolata   | € 175.345,20             |
| % per spesa corrente                      | 37,54%                   |
| destinazione a spesa per investimenti     | € 44.458,21              |
| % per Investimenti                        | 9,52%                    |
|   |                          |
| <b>Destinazione parte vincolata</b>       |                          |
| <i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>      | <b>Accertamento 2025</b> |
| Sanzioni Codice della Strada              | € 79.657,78              |
| fondo svalutazione crediti corrispondente | € 37.487,56              |
| entrata netta                             | € 42.170,22              |
| destinazione a spesa corrente vincolata   | € 69.693,02              |
| % per spesa corrente                      | 165,27%                  |
| destinazione a spesa per investimenti     | € -                      |
| % per Investimenti                        | 0,00%                    |

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del D.lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

### **Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali**

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono diminuite di Euro 143.539,43 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 e sono relative a minori canoni da Casa spa.

### **Attività di verifica e controllo**

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che sono stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

|                                   | Accertamenti   | Riscossioni  | FCDE           | FCDE         |
|-----------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                                   |                |              | Accantonamento | Rendiconto   |
|                                   |                |              | Competenza     | 2025         |
|                                   |                |              | Esercizio 2025 |              |
| Recupero evasione IMU             | € 1.344.857,57 | € 414.326,11 | € 261.846,11   | € 280.175,08 |
| Recupero evasione TARSU/TIA/TARES | € 434.015,72   | € 159.627,07 | € 104.036,18   |              |
| Recupero evasione COSAP/TOSAP     | € 3.743,57     | € 3.743,57   | € 5.943,68     | € 781,13     |
| Recupero evasione altri tributi   | € -            | € -          | € -            | € -          |
| <b>TOTALE</b>                     | € 1.782.616,86 | € 577.696,75 | € 371.825,97   | € 280.956,21 |

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

|   | Importo        | %      |
|---|----------------|--------|
| Residui attivi al 1/1/2025              | € 1.465.296,56 |        |
| Residui riscossi nel 2025               | € 663.782,58   |        |
| Residui eliminati (+) o riaccertati (-) | € -            |        |
| Residui al 31/12/2025                   | € 801.513,98   | 54,70% |
| Residui della competenza                | € 1.204.920,11 |        |
| Residui totali                          | € 2.006.434,09 |        |
| FCDE al 31/12/2025                      | € 1.355.288,08 | 67,55% |

### 3.5.2. Spese

#### Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

| Spese 2023      | Previsioni iniziali  | Previsioni definitive | Impegnate+ FPV       | Impegnate /Previsioni iniziali % | Impegnate /Previsioni definitive % |
|-----------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|                 | (A)                  | (B)                   | (C)                  | (C/A*100)                        | (C/B*100)                          |
| <b>Titolo 1</b> | 23.383.319,38        | 23.825.550,60         | 20.565.102,76        | 87,95                            | 86,32                              |
| <b>Titolo 2</b> | 22.561.721,65        | 20.595.811,19         | 3.719.828,82         | 16,49                            | 18,06                              |
| <b>Titolo 3</b> | -                    | -                     | -                    |                                  |                                    |
| <b>TOTALE</b>   | <b>45.945.041,03</b> | <b>44.421.361,79</b>  | <b>24.284.931,58</b> | <b>52,86</b>                     | <b>54,67</b>                       |

  

| Spese 2024      | Previsioni iniziali  | Previsioni definitive | Impegnate+ FPV       | Impegnate /Previsioni iniziali % | Impegnate /Previsioni definitive % |
|-----------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|                 | (A)                  | (B)                   | (C)                  | (C/A*100)                        | (C/B*100)                          |
| <b>Titolo 1</b> | 22.311.791,73        | 24.490.736,75         | 21.468.155,44        | 96,22                            | 87,66                              |
| <b>Titolo 2</b> | 7.677.258,00         | 23.667.929,17         | 8.157.179,17         | 106,25                           | 34,47                              |
| <b>Titolo 3</b> | -                    | -                     | -                    |                                  |                                    |
| <b>TOTALE</b>   | <b>29.989.049,73</b> | <b>48.158.665,92</b>  | <b>29.625.334,61</b> | <b>98,79</b>                     | <b>61,52</b>                       |

  

| Spese 2025      | Previsioni iniziali  | Previsioni definitive | Impegnate+ FPV       | Impegnate /Previsioni iniziali % | Impegnate /Previsioni definitive % |
|-----------------|----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|                 | (A)                  | (B)                   | (C)                  | (C/A*100)                        | (C/B*100)                          |
| <b>Titolo 1</b> | 23.267.729,43        | 25.080.687,87         | 21.886.680,90        | 94,06                            | 87,27                              |
| <b>Titolo 2</b> | 14.540.466,99        | 32.084.595,36         | 11.021.789,29        | 75,80                            | 34,35                              |
| <b>Titolo 3</b> | -                    | 2.218.921,98          | 2.200.000,00         |                                  | 99,15                              |
| <b>TOTALE</b>   | <b>37.808.196,42</b> | <b>59.384.205,21</b>  | <b>35.108.470,19</b> | <b>92,86</b>                     | <b>59,12</b>                       |

#### Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

| Macroaggregati - spesa corrente |   | Rendiconto 2024        | Rendiconto 2025        | variazione        |
|---------------------------------|---|------------------------|------------------------|-------------------|
| 101                             | redditi da lavoro dipendente              | € 4.061.719,40         | € 4.100.303,33         | 38.583,93         |
| 102                             | imposte e tasse a carico ente             | € 228.794,54           | € 226.031,18           | -2.763,36         |
| 103                             | acquisto beni e servizi                   | € 12.785.647,07        | € 13.139.099,35        | 353.452,28        |
| 104                             | trasferimenti correnti                    | € 3.652.238,71         | € 3.715.105,91         | 62.867,20         |
| 105                             | trasferimenti di tributi                  |                        |                        | 0,00              |
| 106                             | fondi perequativi                         |                        |                        | 0,00              |
| 107                             | interessi passivi                         | € 444.220,73           | € 365.618,63           | -78.602,10        |
| 108                             | altre spese per redditi di capitale       |                        |                        | 0,00              |
| 109                             | rimborsi e poste correttive delle entrate | € 43.076,35            | € 34.877,33            | -8.199,02         |
| 110                             | altre spese correnti                      | € 252.458,64           | € 305.645,17           | 53.186,53         |
| <b>TOTALE</b>                   |   | <b>€ 21.468.155,44</b> | <b>€ 21.886.680,90</b> | <b>418.525,46</b> |

### Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 435.411,43;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente ha incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione ha asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.

|   | Media 2011/2013                     | rendiconto 2025       |
|---|-------------------------------------|-----------------------|
|   | 2008 per enti non soggetti al patto |                       |
| Spese macroaggregato 101  | € 4.816.813,76                      | € 4.427.917,73        |
| Spese macroaggregato 103  | € 27.519,35                         |                       |
| Irap macroaggregato 102   | € 266.835,36                        | € 241.135,41          |
| Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo               |                                     |                       |
| Altre spese: rimborsi per comandi   |                                     | € 86.478,38           |
| Altre spese: trasf unione spese personale                                 | € 163.895,33                        | € 570.344,93          |
| Altre spese: da specificare.....  |                                     |                       |
| <b>Totale spese di personale (A)</b>                                      | <b>€ 5.275.063,80</b>               | <b>€ 5.325.876,45</b> |
| (-) Componenti escluse (B)  | € 856.796,22                        | € 1.514.527,84        |
| (-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 ( C ) |                                     |                       |
| <b>(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C</b>              | <b>€ 4.418.267,58</b>               | <b>€ 3.811.348,61</b> |
| (ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)                     |                                     |                       |

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 16/12/2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.)

L'Organo di revisione ha verificato che nell'Ente non è stato istituito un ufficio di avvocatura interna.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conferito incarichi a legali esterni nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

### **Spese in c/capitale**

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

| Macroaggregati - spesa c/capitale                  | Rendiconto 2024       | Rendiconto 2025        | variazione          |
|--|-----------------------|------------------------|---------------------|
| 201 Tributi in conto capitale a carico dell'ente   |                       |                        | 0,00                |
| 202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni | € 7.845.866,43        | € 10.951.560,47        | 3.105.694,04        |
| 203 Contributi agli investimenti                   | € 295.395,33          | € 70.228,82            | -225.166,51         |
| 204 Altri trasferimenti in conto capitale          |                       |                        |                     |
| 205 Altre spese in conto capitale                  | € 15.917,41           | € -                    | -15.917,41          |
| <b>TOTALE</b>                                      | <b>€ 8.157.179,17</b> | <b>€ 11.021.789,29</b> | <b>2.864.610,12</b> |

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento ;

- per l'attivazione degli investimenti sono utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel.

### **Debiti fuori bilancio**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 1.627.954,68 di cui euro 2.545,41 di parte corrente ed euro 1.625.409,27 in conto capitale per interventi di somma urgenza attivati a seguito degli eventi meteorologici eccezionali che hanno interessato il territorio comunale nei giorni 14 e 15 Marzo 2025. La delibera C.C. n. 70 del 31/07/2025 è stata trasmessa alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;

Tali debiti sono così classificabili:

| <b>Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio</b>            |             |             |                       |
|---|-------------|-------------|-----------------------|
|   | <b>2023</b> | <b>2024</b> | <b>2025</b>           |
| Articolo 194 T.U.E.L:   |             |             |                       |
| - lettera a) - sentenze esecutive                                 | € -         |             |                       |
| - lettera b) - copertura disavanzi                                |             |             |                       |
| - lettera c) - ricapitalizzazioni                                 |             |             |                       |
| - lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza      |             |             |                       |
| - lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa |             |             | € 1.627.954,68        |
| <b>Totale</b>   | <b>€ -</b>  | <b>€ -</b>  | <b>€ 1.627.954,68</b> |

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto non sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio.

L'Organo di revisione ha preso atto che all'ente sono pervenute le attestazioni di inesistenza di debiti fuori bilancio da parte dei responsabili di servizio.

---

## **4. Analisi indebitamento e gestione del debito**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, ha rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto e in tali casi l'Ente ha provveduto agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento.

#### 4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha garanzie (quali fideiussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati come da tabella seguente:

| Soggetto/OOPP   | Fideiussioni | Patronage forte | Mutui | Altre operazioni |
|---|--------------|-----------------|-------|------------------|
| a) dei propri organismi partecipati                         | No           |                 |       |                  |
| b) a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati | Sì           |                 |       |                  |

Le fideiussioni o lettere di patronage "forte" concesse a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati, sono le seguenti:

| Nome/Denominazione/Ragione sociale | Causale           | Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2025 | Tipologia    | Somme pagate a seguito di escussioni 2025 | Accantonamenti previsti nel bilancio 2025 |
|------------------------------------|-------------------|---|--------------|---|---|
| Polisportiva Sieci                 | Impianti sportivi | 390.000,00  | fideiussioni | 0,00                                      | 0,00                                      |
| Associazione Il Solengo            | Patrimonio        | 40.000,00   | fideiussioni | 0,00                                      | 0,00                                      |
| Polisportiva Curiel                | Impianti sportivi | 300.000,00  | fideiussioni | 0,00                                      | 0,00                                      |
| US Molinense                       | Impianti sportivi | 70.000,00   | fideiussioni | 0,00                                      | 0,00                                      |
|                                    |                   | 0,00  |              | 0,00                                      | 0,00                                      |
|                                    |                   | 0,00  |              | 0,00                                      | 0,00                                      |
|                                    |                   | 0,00  |              | 0,00                                      | 0,00                                      |
|                                    |                   | 0,00  |              | 0,00                                      | 0,00                                      |
| <b>TOTALE</b>                      |                   | 800.000,00  |              | 0,00                                      | 0,00                                      |

L'Organo di revisione ha verificato che esistono somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

| 2024  | 2025  | 2026  |
|-------|-------|-------|
| 2,17% | 1,86% | 2,38% |

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

| <b>ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023</b>   | <b>Importi in euro</b> | <b>%</b> |
|--|------------------------|----------|
| 1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)  | € 14.069.994,74        |          |
| 2) Trasferimenti correnti (Titolo II)  | € 2.667.704,21         |          |
| 3) Entrate extratributarie (Titolo III)  | € 5.680.723,25         |          |
| <b>(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023</b>  | € 22.418.422,20        |          |
| <b>(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)</b>   | € 2.241.842,22         |          |
| <b>ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025</b>  |                        |          |
| <b>(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)</b> | € 436.671,87           |          |
| <b>(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui</b>   | € 20.513,17            |          |
| <b>(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento</b>  | € -                    |          |
| <b>(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)</b>   | € 1.825.683,52         |          |
| <b>(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)</b>   | € 416.158,70           |          |
| <b>Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100</b>  |                        | 1,86     |

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

| <b>Debito complessivo</b>                           |   |                 |
|---|---|-----------------|
| <b>TOTALE DEBITO CONTRATTO*</b>                     |   |                 |
| 1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024       | + | € 13.625.064,44 |
| 2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025               | - | € 1.084.469,70  |
| 3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025 | + | € 2.200.000,00  |
| <b>TOTALE DEBITO</b>                                | = | € 14.740.594,74 |

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

| Anno                                  | 2023                   | 2024                   | 2025                   |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Residuo debito (+)                    | € 13.040.530,15        | € 14.500.229,66        | € 13.625.064,44        |
| Nuovi prestiti (+)                    | € 2.220.000,00         | € -                    | € 2.200.000,00         |
| Prestiti rimborsati (-)               | -€ 760.300,49          | -€ 859.625,07          | -€ 1.084.469,70        |
| Estinzioni anticipate (-)             |                        |                        |                        |
| Altre variazioni +/- (da specificare) |                        | -€ 15.540,15           |                        |
| <b>Totale fine anno</b>               | <b>€ 14.500.229,66</b> | <b>€ 13.625.064,44</b> | <b>€ 14.740.594,74</b> |
| Nr. Abitanti al 31/12                 | 20.361,00              | 20.314,00              | 20.221,00              |
| Debito medio per abitante             | 712,16                 | 670,72                 | 728,97                 |

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

| Anno                    | 2023                  | 2024                  | 2025                  |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Oneri finanziari        | € 299.401,89          | € 444.220,73          | € 365.618,63          |
| Quota capitale          | € 760.300,49          | € 859.625,07          | € 1.089.469,70        |
| <b>Totale fine anno</b> | <b>€ 1.059.702,38</b> | <b>€ 1.303.845,80</b> | <b>€ 1.455.088,33</b> |

L'Ente nel 2025 non ha effettuato operazioni di rinegoiazione dei mutui.

#### 4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

---

### 5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel caso di accertamento dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid" di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024 di un'eccedenza complessiva di risorse, l'Ente ha vincolato nel risultato di amministrazione l'importo corrispondente alle somme da acquisire al bilancio dello Stato nel quadriennio 2024-2027 al netto delle quote annuali già restituite;
- l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

---

## **6. Rapporti con organismi partecipati**

### **6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate**

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 ha riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

### **6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, non ha proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

### **6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche**

L'Organo di revisione ha verificato ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

## 7. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet [https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-l/e\\_government/amministrazioni\\_pubbliche/arconet/piano\\_dei\\_conti\\_integrato/](https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-l/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/), per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha aggiornato gli inventari con riferimento al 31/12/2025 in modalità informatica

| <b><i>Inventario di settore</i></b>   | <b><i>Ultima data di aggiornamento</i></b> |
|---|--|
| Immobilizzazioni immateriali  | 2025                                       |
| Immobilizzazioni materiali di cui:  | 2025                                       |
| - <i>inventario dei beni immobili distinguendo tra beni demaniali, indisponibili, disponibili e di interesse storico, artistico e culturale</i> | 2025                                       |
| - <i>inventario dei beni mobili</i>   | 2025                                       |
| Immobilizzazioni finanziarie  | 2025                                       |
| Rimanenze   | 2025                                       |

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

| <b>STATO PATRIMONIALE</b>  | <b>2025</b>           | <b>2024</b>          | <b>differenza</b>    |
|--|-----------------------|----------------------|----------------------|
| A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 |
| B) IMMOBILIZZAZIONI  | 84.461.732,59         | 76.134.492,89        | 8.327.239,70         |
| C) ATTIVO CIRCOLANTE   | 22.054.358,32         | 19.685.481,75        | 2.368.876,57         |
| D) RATEI E RISCONTI  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>  | <b>106.516.090,91</b> | <b>95.819.974,64</b> | <b>10.696.116,27</b> |
| A) PATRIMONIO NETTO  | 47.552.511,98         | 46.343.822,40        | 1.208.689,58         |
| B) FONDI PER RISCHI ED ONERI   | 489.170,83            | 867.134,90           | -377.964,07          |
| C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO  | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                 |
| D) DEBITI  | 27.084.599,19         | 23.247.086,84        | 3.837.512,35         |
| E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI   | 31.389.808,91         | 25.361.930,50        | 6.027.878,41         |
| <b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>  | <b>106.516.090,91</b> | <b>95.819.974,64</b> | <b>10.696.116,27</b> |
| <b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>   | <b>9.155.245,59</b>   | <b>9.305.483,11</b>  | <b>-150.237,52</b>   |

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

|  |                        |
|--|------------------------|
| Crediti dello stato patrimoniale +   | € 15.251.029,72        |
| FSC +  | € 4.834.047,76         |
| FSC per crediti stralciati +   | € 677.417,68           |
| Saldo Credito IVA al 31/12 -   |                        |
| Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +  | € 117.098,39           |
| Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale - | € 677.417,68           |
| Altri crediti non correlati a residui -  |                        |
| Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +                 | € 2.823.287,75         |
| <b>RESIDUI ATTIVI =</b>  | <b>€ 23.025.463,62</b> |
|  | € 23.025.463,62        |

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

|  |                        |
|--|------------------------|
| Debiti +                               | € 27.084.599,19        |
| Debiti da finanziamento -              | € 14.740.594,74        |
| Saldo IVA (se a debito) -              | € 1.028,00             |
| Residui Titolo IV + interessi mutui +  |                        |
| Residui titolo V anticipazioni +       |                        |
| Impegni pluriennali titolo III e IV* - |                        |
| altri residui non connessi a debiti +  |                        |
| <b>RESIDUI PASSIVI =</b>               | <b>€ 12.342.976,45</b> |
|  | € 12.342.976,45        |

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

| VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO |  |    |                     |
|-----------------------------|--|----|---------------------|
| AI                          | <b>FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE</b>               |    |                     |
|                             | <i>Riserve</i>   |    | 571.657,47          |
| Allb                        | <b>da capitale</b>                                     | -€ | 3.183.745,50        |
| Allc                        | <b>da permessi di costruire</b>                        | -€ | 1.045.104,85        |
| Alld                        | <b>riserve indisponibili per bene demaniali e patr</b> | €  | 4.079.959,85        |
| Alle                        | <b>altre riserve indisponibili</b>                     | €  | 720.547,97          |
| Allf                        | <b>altre riserve disponibili</b>                       |    |                     |
| Alll                        | <b>Risultato economico dell'esercizio</b>              | €  | 1.262.611,84        |
| AIV                         | <b>Risultati economici di esercizi precedenti</b>      | -€ | 625.579,73          |
| AV                          | <b>Riserve negative per beni indisponibili</b>         |    |                     |
|                             | <b>TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO</b>              | €  | <b>1.208.689,58</b> |

Il fondo svalutazione crediti è raccordato con il Fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di Amministrazione come da prospetto allegato C al rendiconto

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

| SINTESI CONTO ECONOMICO                       | 2025              | 2024               | differenza          |
|---|-------------------|--------------------|---------------------|
| A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE         | 25.716.507,19     | 24.204.807,86      | 1.511.699,33        |
| B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE         | 24.245.759,68     | 23.643.665,70      | 602.093,98          |
| C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI               | -80.660,87        | -211.786,64        | 131.125,77          |
| D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE | 0,00              | -576.193,49        | 576.193,49          |
| E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI             | -396.593,72       | -41.882,37         | -354.711,35         |
| IMPOSTE                                       | 219.802,37        | 220.200,95         | -398,58             |
| <b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>               | <b>773.690,55</b> | <b>-488.921,29</b> | <b>1.262.611,84</b> |

## 8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

---

## 9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono stati illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

---

## 10. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Pontassieve 30/04/2026

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT.SSA DANIELA ROMOLI, PRESIDENTE

DOTT. GIUSEPPE LOMBARDO, COMPONENTE

DOTT. MARCO SERPI COMPONENTE

