**Comune di Pontassieve**
*Settore 6 - Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile*
*Ufficio Programmazione, Progettazione e Direzione Lavori*

**RIGENERAZIONE URBANA DELL'EX AREA FERROVIARIA DENOMINATA "BORGO VERDE" DI PONTASSIEVE – CUP J81B20000020006.– CIG B5DE713D91.**

**Impresa appaltatrice:** AB Arcese Srl,

**Determinazione di aggiudicazione definitiva:** C.U.C.C. n. 356 del 16/04/2025

**Contratto:** Rep. N. 12630 del 04/06/2025

## AVVISO AD OPPONENDUM (art. 16 Allegato II.14, D. Lgs. 36/2023)

**Ente appaltante**: COMUNE DI PONTASSIEVE

**Lavori**: RIGENERAZIONE URBANA DELL'EX AREA FERROVIARIA DENOMINATA "BORGO VERDE" DI PONTASSIEVE – CUP J81B20000020006.– CIG B5DE713D91.

**Impresa appaltatrice:** AB ARCESE SRL, con sede legale in Alatri (FR), Via Corvine n. 10, C.F. 02481590608 e P.IVA 02481590608.

**Contratto d'appalto** Repertorio n. 12630 del 04/06/2025, registrato all'Agenzia delle Entrate di Firenze: Serie 1T Numero 23736 del 10/06/2025.

**Importo contratto:** Importo iniziale: € 1.141.273,91, di cui € 35.184,67 oneri della sicurezza oltre IVA di legge, Importo post variante 1 (approvata con determinazione n. 765 del 08/04/2026): € 1.077.628,56 di cui € 41.795,42 per costi della sicurezza oltre IVA, Importo post variante 2 (approvata con determinazione n. 1401 del 02/07/2026): € 1.084.402,41 di cui € 41.795,42 per costi della sicurezza oltre IVA.

**Finanziamento:** L'opera è finanziata per € 742.729,52 mediante contributo regionale assegnato nell'ambito del bando per l'assegnazione di contributi regionali per interventi di rigenerazione urbana a favore dei Comuni ricadenti in aree interne della Toscana – annualità 2019-2021, promosso dalla Regione Toscana e approvato con decreto dirigenziale n. 4439 del 21/03/2019, e per € 1.207.270,48 mediante mutuo stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Visto l'art. 16 Allegato II.14, D. Lgs. 36/2023

**COMUNICA**

che i lavori sopra indicati sono stati completamente ultimati in data **15/07/2026** come da certificato di fine lavori a firma del direttore dei lavori.

**INVITA**

coloro i quali vantino crediti verso l'appaltatore per indebite occupazioni, di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, a presentare entro il termine perentorio di giorni **quindici (15)** dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza riportante le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione; trascorso detto termine non sarà più possibile tener conto, in via amministrativa, di eventuali richieste a tal fine presentate. Il presente avviso è pubblicato, per uguale periodo, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune e sul sito internet di questo Comune.

L'indirizzo a cui rivolgere le richieste economiche, supportate da idonea documentazione dimostrativa è: Comune di Pontassieve – via Tanzini, 30 – 50065 Pontassieve (FI) - Tel. 055/83601 – il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Stefania Sassolini – mail: opere.pubbliche@comune.pontassieve.fi.it

Pontassieve, 25/11/2026

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Arch. Stefania Sassolini
*firmato digitalmente*

