

**Comune di Pontassieve**  
**Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014**  
**C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale**

Il giorno 20 del mese maggio dell'anno 2025 alle ore 12:34, presso il Settore VII Edilizia Privata– nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 per conto del Responsabile del Settore 7, interviene l'Arch. Simona Barbieri e l'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di aprile 2025

RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di aprile 2025 sono pervenute:

- a) N. 20 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 20, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 0 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 0 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 1 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)

Alle ore 12:39 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 2 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Alle ore 12:51 le operazioni risultano terminate. Sottoscrivono il presente Verbale

per Il Responsabile del Settore 7

Il verbalizzante

Arch. Simona Barbieri



Ing. Giacomo Rossi



## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 20

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 20051240

# ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 2 ( di cui 2 sorteggiate )

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1	X		2025/00116		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8015	01/04/2025	Realizzazione di fossa biologica condominiale e di relativo impianto di smaltimento acque reflue domestiche e meteoriche. Collegamento alla rete pubblica fognaria.		
2			2025/00118		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8185	02/04/2025	MODESTE MODIFICHE INTERNE ALL'UNITA' IMMOBILIARE POSTA AL PIANO SECONDO DEL FABBRICATO UBICATO IN PONTASSIEVE VIA G. GARIBALDI N. 5		
3			2025/00119		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8190	02/04/2025	Cambio di destinazione d'uso da laboratorio artigianale a magazzino in assenza di opere edilizie		
4			2025/00120		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8194	02/04/2025	Vedi Relazione Tecnica Asseverata		
5			2025/00124		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8683	07/04/2025	Demolizione bagno e controsoffitto camera		
6			2025/00125		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8690	07/04/2025	OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA		
7			2025/00130		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8952	09/04/2025	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'INTERNO DI UN APPARTAMENTO CONSISTENTI NELLA MODIFICA DELLE TRAMEZZATURE, SOSTITUZIONE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI , MESSA A NORMA IMPIANTI		
8			2025/00134		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9164	11/04/2025	APERTURA DI UNA PORTA DI COLELGAMENTO TRA IL LOCALE GARAGE ED IL LOCALE CANTINA DELL'APPARTAMENTO POSTO IN IA DI RIMAGGIO N. 13		
9			2025/00146		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9940	18/04/2025	installazione di nuovo generatore di calore, in sostituzione di quello esistente, che era già a condensazione, e che sarà sempre alimentato a gas metano, con riduzione della potenza da 109 kw a 94,5 kw.		
10	X		2025/00147		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori	9942	18/04/2025	modifica all'impianto di smaltimento dei liquami		

N.	S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
				Asseverata					
11		2025/00148		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9943	18/04/2025	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTI LA REALIZZAZIONE DI UN WC DI SERVIZIO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA BOX AUTO A CANTINA AL PIANO SEMINTERRATO		
12		2025/00149		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10231	23/04/2025	variazione di quota del pavimento per uniformazione del piano di calpestio al piano terra n.b. IL SUBALTERNO 501 INDICATO NELLA LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO è QUELLO INDICATO NELLA PRATICA DOCFA, IN CUI SONO STATE SOPPRESSE LE UNITà IMMOBILIARI AVENTI COME SUBALTERNI RISPETTIVAMENTE 500 E 1.		
13		2025/00151		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10256	23/04/2025	lievi modifiche di distribuzione degli spazi interni, rifacimento di finiture e parte di impianti, sostituzione infissi		
14		2025/00152		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10294	24/04/2025	RECUPERO A CANTINA DI UN LOCALE ESISTENTE EX CENTRALE TERMICA POSTO AL PIANO INTERRATO DEL CONDOMIIO UBICATO IN VIA G. DI VITTORIO N. 59		
15		2025/00153		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10307	24/04/2025	Lavori di manutenzione straordinaria		
16		2025/00157		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10393	24/04/2025	Adeguamento impianto smaltimento e formazione subirrigazione		
17		2025/00158		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10414	26/04/2025	MODIFICHE INTERNE AL BAGNO PRINCIPALE, DEMOLIZIONE DI PORZIONI MURATURA NON PORTANTE E SPOSTAMENTO DELLA PORTA DELLA CUCINA. REALIZZAZIONE DI UNA VELETTA IN CARTONGESSO NEL SOGGIORNO.		
18		2025/00160		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10476	28/04/2025	REALIZZAZIONE CANNA FUMARIA		
19		2025/00164		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10680	29/04/2025	MODESTE MODIFICHE INTERNE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA, OLTRE LA REALIZZAZIONE DI UN SECONDO SERVIZIO IGIENICO.		

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
20			2025/00184		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	10769	30/04/2025	SUAP 445/2025 C.N.A. Sostituzione impianto termico		

Ricerca

Risultati

Applicazione Pratiche Edilizie

Macrotipo Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Procedimento CLA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus - ...

CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus - Altri Procedimenti

Tipo opera

Situazione

Percentuale da estrarre \* 10

Numero minimo pratiche \* 1

Data \* Data Domanda - DPR0TD

Data inizio 01/04/2025

Data fine 30/04/2025

Visualizza solo pratiche sorteggiate

Solo pratiche con data completezza formale

Escludi varianti

X Ripristina



Sorteggia

Esporta

Allegati



N.

Sorteggi Stato

Procedimento

Num. Prot. D.Domanda

Oggetto



Nessun risultato disponibile

ALLEGATO 2

Trovati 0 risultati

**Ricerca** **Risultati**

Esporta Allegati Procedimento

N.	Sorteggi	Stato	Procedimento	Num. Prot.	D. Domanda	Oggetto
 <p>Nessun risultato disponibile</p>						

**Ricerca**

Applicazione Pratiche Edilizie

Macro tipo Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Procedimento CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera - Altri Procedi...

CIL - Comunicazione Inizio Lavori Edilizia Libera - Altri Procedimenti Edilizi/Autoce

Tipo opera

Situazione

Percentuale da estrarre \* 2

Numero minimo pratiche \* 1

Data \* Data Domanda - DPR0TD

Data inizio 01/04/2025 Data fine 30/04/2025

Visualizza solo pratiche sorteggiate  
 Solo pratiche con data completezza formale  
 Escludi varianti

X Ripristina
Sorteggia

## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 100%

Seme generatore: 20051246

# ALLEGATO 4

Totale Pratiche da verificare : 1 ( di cui 1 sorteggiate )

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1	X		2025/00155		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-T - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Tardiva	10331	24/04/2025	CILA TARDIVA PER OPERE REALIZZATE IN OTTEMPERANZA DELLE PRESCRIZIONI DELL'ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA N. 136 DEL 23/07/2004 RELATIVAMENTE ALL'ANNESSO AGRICOLO UBICATO NEI PRESSI DELLA LOCALITA' LUBACO IN VIA DI MONTETRINI		

**Ricerca**

**Risultati**

Applicazione Pratiche Edilizie  
 Macrotipo: Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati  
 Procedimento: CILA-O - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata in Corso d'Op...  
 CILA-O - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata in Corso d'Opera - Altri Procedim...  
 Tipo opera  
 Situazione  
 Percentuale da estrarre \* 100  
 Numero minimo pratiche \* 1  
 Data \*  
 Data Domanda - DPROTD  
 Data inizio 01/04/2025  
 Data fine 30/04/2025  
 Visualizza solo pratiche sorteggiate  
 Solo pratiche con data completezza formale  
 Escludi varianti

N.	Sorteggi	Stato	Procedimento	Num. Prot.	D.Domanda	Oggetto

Nessun risultato disponibile

# ALLEGATO 5

Trovati 0 risultati