



- Al Comune di Pontassieve  
Ufficio Polizia Locale

Oggetto: istanza per il conseguimento / subentro concessione di passo carrabile ai sensi dell'articolo 22 del D.Lgs. 285/92 "Nuovo Codice della Strada".

## 1. INFORMAZIONI PRELIMINARI

*Ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale per la concessione dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera del Consiglio comunale n.12/2021, si forniscono le seguenti informazioni preliminari per opportuna conoscenza da parte del Richiedente la concessione.*

1.1. *Costituisce pregiudiziale causa ostativa al rilascio o rinnovo della concessione l'esistenza di morosità del Richiedente nei confronti del Comune per canoni pregressi afferenti l'occupazione di suolo pubblico, l'imposta della pubblicità e per altre entrate di competenza comunale di natura tributaria o patrimoniale. Non si considera moroso colui che ha in corso un piano di rateizzazione delle morosità pregresse e provveda regolarmente al versamento delle rate concordate.*

1.2. *I passi carrabili posti a filo del manto stradale (a raso), regolarmente in possesso della prescritta concessione e qualora il titolare della stessa non si avvalga della facoltà di chiedere il cartello di divieto di sosta, non sono soggetti al pagamento del canone.*

1.3. *Qualora, per consentire l'accesso dei veicoli, sia necessario l'installazione del divieto di sosta anche sul lato opposto del fronte stradale antistante il passo carrabile e/o lateralmente l'apertura carrabile, previo parere favorevole degli uffici interessati, il canone sarà applicato anche alla superficie corrispondente il tratto stradale assoggettato al divieto e sottratto all'utilizzo pubblico.*

1.4. *La superficie del passo carrabile si determina moltiplicando la lunghezza del passo nel fronte dell'edificio o del terreno al quale si dà accesso, per la profondità di 1 metro lineare convenzionale.*

1.5. *Qualora venga meno l'interesse del titolare della concessione al suo utilizzo per passo carrabile, questi può chiederne la revoca, formalizzando apposita istanza al Comune. Il ripristino dell'assetto stradale, escluso il caso di subentro nella titolarità della concessione, deve essere eseguito a cura e spese del richiedente.*

1.6. *Il versamento del canone è effettuato, direttamente all'Ente, contestualmente al rilascio della concessione. Per le annualità successive a quella del rilascio, l'accredito del canone dovrà avvenire a seguito di apposita comunicazione del Servizio Entrate di questo Ente. Per le occupazioni annuali aventi inizio nel corso dell'anno, esclusivamente per il primo anno di applicazione, l'importo del canone, viene calcolato in base all'effettivo utilizzo diviso in dodicesimi, con decorrenza dal mese successivo. L'importo attuale del canone per i passi carrabili è fissato in euro 21,00 a metro lineare.*

1.7. *Nel caso di condomini, la domanda deve essere sottoscritta dall'amministratore allegando il verbale di nomina. In caso di mancata nomina, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i rimanenti condomini oltre al richiedente al quale sarà intestata la concessione.*

1.8. *all'atto del ritiro deve essere presentata una marca da bollo da euro 16,00 da inserire sulla concessione.*

1.9 *Il segnale di passo carrabile sarà fornito al richiedente da questo ufficio previo rimborso delle spese sostenute. Sono a carico del richiedente l'acquisto, l'installazione, su parere favorevole di questo Comando, e la manutenzione dell'eventuale e ulteriore segnaletica necessaria.*

1.10 **Gli accessi sono realizzati e mantenuti dal titolare della concessione sia per l'area privata che per la parte del marciapiede che è stato oggetto di alterazione del suolo stradale per garantire il corretto raccordo dello stesso con la carreggiata stradale, secondo le prescrizioni e le modalità fissate dall'ente proprietario della strada e ad operare sotto sorveglianza dello stesso. Nel caso in cui**



il titolare della concessione si rendesse inadempiente, sarà provveduto d'ufficio con addebito delle spese a carico dello stesso. Ogni danno causato dal titolare della concessione nell'esercizio del passo carrabile rimarrà a carico dello stesso.

1.11 Se per realizzare un nuovo accesso carrabile si deve modificare il marciapiede occorre ottenere l'apposito nulla-osta per l'alterazione del suolo pubblico da parte del competente ufficio tecnico.

## 2, ISTANZA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_  residente in /  con sede in \_\_\_\_\_

prov. \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_

n° \_\_\_\_/\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

in qualità di:

Proprietario del fabbricato o fondo in oggetto;

amministratore del condominio/ comproprietario dell'immobile ubicato in Pontassieve

via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_/\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ \*

(\* indicare il C.F. assegnato al condominio o, se non acquisito, del richiedente)

legale rappresentante della società proprietaria del fabbricato o del fondo in oggetto  
Soc. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_/\_\_\_\_ C.F./ P.IVA \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_;

e-mail: \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

altro\* \_\_\_\_\_ ;

(\* indicare per quale altro titolo si chiede l'autorizzazione. Ad esempio: comproprietario, locatario, usufruttuario, ecc....)

consapevole delle responsabilità penali e degli effetti amministrativi derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci (così come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000), ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

## DICHIARA

di non trovarsi nella condizione di morosità nei confronti del Comune di Pontassieve per canoni pregressi afferenti l'occupazione di suolo pubblico, l'imposta della pubblicità e per altre entrate di competenza comunale di natura tributaria o patrimoniale.

## CHIEDE

La concessione /  il subentro nella concessione n. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
per il passo carrabile ubicato in Pontassieve.

1) Via / piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ delle  
dimensioni di mt. \_\_\_\_\_ x mt. 1 (*lunghezza del passo carrabile*).



2) Via / piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ delle dimensioni di mt. \_\_\_\_\_ x mt. \_\_\_\_\_ (eventuale: lunghezza e larghezza del tratto di strada sul lato opposto del fronte stradale antistante il passo carrabile, sottratto all'uso pubblico, per il quale si chiede il divieto di sosta con rimozione forzata).

3) Via / piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ delle dimensioni di mt. \_\_\_\_\_ x mt. \_\_\_\_\_ (in ingresso nel passo carrabile, sul lato sinistro) e delle dimensioni di mt. \_\_\_\_\_ x mt. \_\_\_\_\_ (in ingresso nel passo carrabile, sul lato destro) (eventuale: lunghezza e larghezza dei tratti di strada relativa agli spazi circostanti il passo carrabile, non direttamente occupati, ma comunque sottratti all'uso pubblico in conseguenza diretta dell'occupazione principale).

A tal fine  chiede /  non chiede il rilascio del cartello di divieto di sosta\*

(\* solo nel caso di passi carrabili a filo del piano stradale, cosiddetti "a raso")

**Il sottoscritto pertanto dichiara:**

- L'area privata a cui si accede con il passo carrabile sopra indicato è permanentemente destinata al ricovero di veicoli e che in caso di cambiamento della destinazione d'uso, ne verrà data comunicazione al fine della revoca della concessione;

- dei sotto elencati punti barrare quelli che riguardano l'accesso di cui alla presente richiesta:

l'accesso al passo carrabile si trova a oltre 12 metri dalle intersezioni;

l'accesso al passo carrabile si trova a meno di 12 metri dalle intersezioni, ma poiché lo stesso era già esistente e  autorizzato /  non autorizzato alla data di entrata in vigore del Codice della Strada (01.01.1993), si chiede comunque il rilascio in deroga della prevista autorizzazione, essendo tecnicamente impossibile procedere all'adeguamento di cui all'art. 46 del Regolamento del C.d.S. (vedi ultima pagina);

il passo carrabile è realizzato in modo da favorire la rapida immissione dei veicoli nella proprietà laterale secondo quanto di seguito indicato:

il cancello a protezione della proprietà è arretrato in modo da consentire la sosta, fuori della carreggiata, di un veicolo in attesa di ingresso;

il cancello è munito di un dispositivo automatico di apertura comandata a distanza;

il passo carrabile è realizzato in una zona in cui è consentito derogare all'arretramento degli accessi e dall'utilizzo dei sistemi automatici di apertura (vedi nota ultima pagina),

trattandosi di un passo carrabile a raso, il sottoscritto si avvale della facoltà di non chiedere il rilascio del cartello di passo carrabile, consapevole di non dover corrispondere il canone per la occupazione degli spazi ed aree pubbliche e di non poter richiedere interventi per garantire la libera circolazione veicolare dinanzi all'accesso in questione;

Pontassieve, \_\_\_\_\_

(firma)

(Deve essere allegato copia di valido documento d'identità del richiedente)



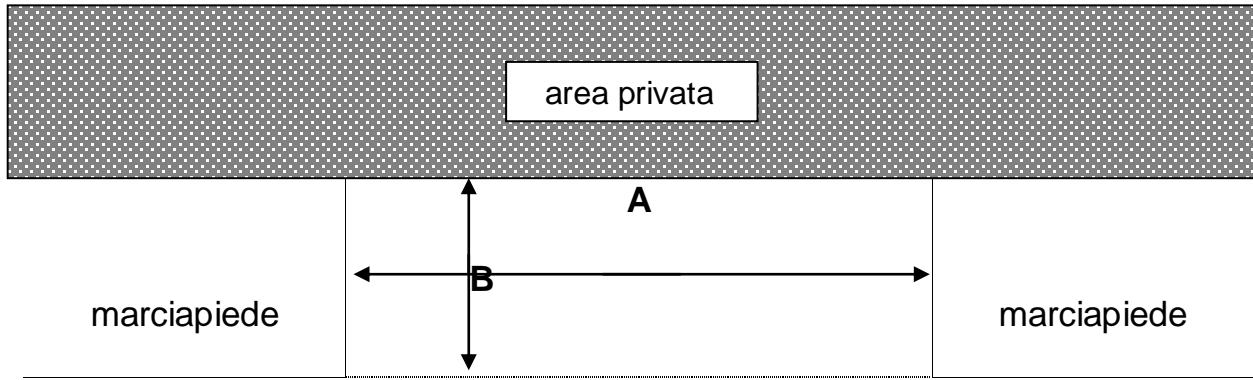
La presente istanza deve essere presentata all'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Pontassieve, in via Tanzini n. 30. La stessa può essere inviata anche mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: [comune.pontassieve@postacert.toscana.it](mailto:comune.pontassieve@postacert.toscana.it) anche con firma digitale. In tal caso deve essere allegato la dichiarazione di assolvimento della marca da bollo con il modello allegato.

La presente costituisce anche avvio del procedimento ai sensi della legge 241/1990 e, al riguardo, si comunica quanto segue:

1. Ufficio competente: Comune di Pontassieve, Comando Polizia Locale, via Tanzini n. 27 – 50065 Pontassieve;
2. contatti: centralino Comando [0558360400](tel:0558360400) – e-mail: [pmufficiocomando@comune.pontassieve.fi.it](mailto:pmufficiocomando@comune.pontassieve.fi.it)

pec: [comune.pontassieve@postacert.toscana.it](mailto:comune.pontassieve@postacert.toscana.it) ;

## PLANIMETRIA PER IL RILIEVO DELLA SUPERFICIE DEL PASSO CARRABILE PER IL QUALE SI CHIEDE La CONCESSIONE.



**A) LARGHEZZA PASSO CARRABILE (A) : \_\_\_\_\_ MT.;**

**B) PROFONDITA' CONVENZIONALE DEL PASSO CARRABILE (B): 1 MT.**

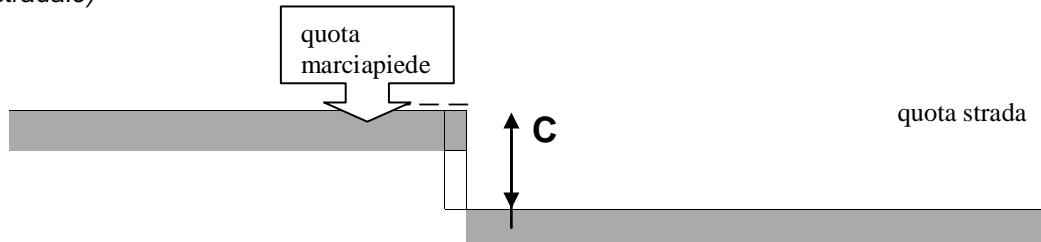
### EVENTUALI:

**C)** Dimensioni del tratto di strada sul lato opposto del fronte stradale antistante il passo carrabile, sottratto all'uso pubblico, per il quale si chiede il divieto di sosta con rimozione forzata: mt. \_\_\_\_\_ x mt. \_\_\_\_\_

*(Deve essere allegata anche una planimetria scala 1:100 nella quale venga riportata la precisa localizzazione dell'occupazione richiesta in relazione al passo carrabile e il posizionamento della segnaletica stradale)*

**D)** Dimensioni dei tratti di strada relativa agli spazi circostanti il passo carrabile, non direttamente occupati, ma comunque sottratti all'uso pubblico in conseguenza diretta dell'occupazione principale: mt. \_\_\_\_\_ x mt. \_\_\_\_\_ (in ingresso nel passo carrabile, sul lato sinistro) e mt. \_\_\_\_\_ x mt. \_\_\_\_\_ (in ingresso nel passo carrabile, sul lato destro)

*(Deve essere allegata anche una planimetria scala 1:100 nella quale venga riportata la precisa localizzazione dell'occupazione richiesta in relazione al passo carrabile e il posizionamento della segnaletica stradale)*



**E) ALTEZZA MARCIAPIEDE (C): \_\_\_\_\_ CM.**

N.B. se non esiste marciapiede, in (C) indicare: *mancante*.

**F) DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'ISTANZA:**

- FOTOGRAFIA dalla quale risulti evidente:



la zona della richiesta con il tipo di marciapiede, eventuale zanella e pavimentazione ed eventuale esistenza di griglie, pozzetti, caditoie e simili.

- Planimetria in scala 1:100 nei casi indicati alle precedenti lettere C) e D).
- Verbale di nomina amministratore condominiale (se nominato).
- Nel caso in cui non sia presente l'amministratore condominiale, la richiesta deve essere firmata da tutti i condomini utilizzando l'apposito modello.
- All'atto del ritiro della concessione, deve essere presentata attestazione di avvenuto pagamento del canone per la prima annualità qualora previsto.
- Attestazione di avvenuto pagamento diritti di istruttoria di Euro 40,00
- 

### ESTRATTO

#### ART. 46 D.P.R. 16.12.1992, N. 495

#### ( Accessi nelle strade urbane. Passo carrabile )

2. Il passo carrabile deve essere realizzato osservando le seguenti condizioni:

- a) deve essere distante almeno 12 metri dalle intersezioni e, in ogni caso, deve essere visibile da una distanza pari allo spazio di fermata risultante dalla velocità massima consentita nella strada medesima;
- b) deve consentire l'accesso ad un'area laterale che sia idonea allo stazionamento dei veicoli;
- c) qualora l'accesso alle proprietà laterali sia destinato anche a notevole traffico pedonale, deve essere prevista una separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale;

3. Qualora l'accesso dei veicoli alla proprietà laterale avvenga direttamente dalla strada, il passo carrabile, oltre che nel rispetto delle condizioni previste nel comma precedente, deve essere realizzato in modo da favorire la rapida immissione dei veicoli nella proprietà laterale.

L'eventuale cancello a protezione della proprietà laterale dovrà essere arretrato allo scopo di consentire la sosta, fuori della carreggiata, di un veicolo in attesa di ingresso;

4. I Comuni hanno facoltà di autorizzare distanze inferiori a quelle fissate al comma 2, lettera a), per i passi carrabili già esistenti alla data di entrata in vigore del presente Regolamento, nel caso in cui sia tecnicamente impossibile procedere all'adeguamento di cui all'articolo 22, comma 2, del codice della strada.

### ESTRATTO

#### Disciplinare inerente le procedure amministrative per il rilascio delle concessioni per passi carrabili

(Approvato con delibera Giunta Municipale n. 194 del 18.3.1997)

art. 6 – individuazione delle aree ove è consentita la deroga all'arretramento degli accessi con l'utilizzo di sistemi automatici di apertura.

Nelle aree e nelle piazze di seguito indicate, nel caso in cui non sia possibile arretrare gli accessi per obiettive impossibilità costruttive o per gravi limitazioni della godibilità della proprietà privata, possono essere autorizzati passi carrabili con sistemi di apertura automatica dei cancelli o delle serrande che delimitano gli accessi.

#### CAPOLUOGO NORD

via L. Gori, via Garibaldi, via Aretina all'interno del centro abitato, piazza Cairoli, piazza della Vittoria, piazza Stazione, via Don Minzoni, via della Repubblica, via Resistenza, via Matteotti, via Sanzio, piazza Gramsci, via Quona dall'intersezione con via Reni sino a via S.M. a Quona e via S.M. a Quona da via Quona sino all'intersezione con via Giotto.

#### CAPOLUOGO SUD

viale Diaz, via Verdi, via di Rosano sino all'intersezione con viale Hanoi, viale Hanoi.

#### SIECI

via Aretina e via Molino del Piano all'interno del centro abitato della Frazione Sieci.

#### MOLINO DEL PIANO

via Molino del Piano all'interno del centro abitato della Frazione di Molino del Piano, via F.Ili Carli, piazza Matteotti, via Fosso di Sieci, via Montetrini all'interno del centro abitato di Molino del Piano e via XXV Aprile.

Per il resto del territorio comunale è consentito derogare all'arretramento degli accessi e dall'utilizzo dei sistemi alternativi sopra indicati.



Modello da utilizzare soltanto nel caso in cui la domanda venga presentata mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: [comune.pontassieve@postacert.toscana.it](mailto:comune.pontassieve@postacert.toscana.it)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA SULL'ASSOLVIMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO**  
**(ex artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
(Il richiedente la concessione di passo carrabile)

e residente in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In relazione all'istanza in oggetto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 38 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità penale in caso di dichiarazioni false o reticenti o di falsità in atti, in merito all'assolvimento degli obblighi relativi al pagamento dell'imposta di bollo (ai sensi del DPR 642 del 26/01/1972):

**DICHIARA**

1. di aver provveduto ad annullare la marca da bollo apposta sul presente modello;

Spazio per l'apposizione della  
marca da bollo, da annullare  
con data. ATTENZIONE  
a non coprire il numero  
identificativo

2. Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it), accedendo alla sezione privacy. Il titolare del Trattamento è il Comune di Pontassieve, Città Metropolitana di Firenze.

Luogo e data, \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**SCANSIONARE IL PRESENTE DOCUMENTO O TRASFORMARE IN PDF ED ALLEGARE ALL'ISTANZA  
DOPO AVERLO FIRMATO DIGITALMENTE O AVER ALLEGATO VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITA' DEL  
DICHIARANTE.**



**Modello da utilizzare solo nel caso in cui il condominio non abbia nominato un amministratore e che deve essere sottoscritto da tutti i condomini proprietari delle unità immobiliari di cui si compone il fabbricato e per il quale si chiede la concessione di suolo pubblico per passo carrabile.**

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ nat. a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
(il richiedente la concessione di passo carrabile)

relativamente alla richiesta di concessione di passo carrabile sito in Pontassieve,

in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Dichiara che il condominio per il quale si chiede la concessione di passo carrabile sopra indicato non ha nominato l'amministratore e che risulta composto da n. \_\_\_\_\_ condomini, proprietari delle unità immobiliari facenti parte del fabbricato,

I suddetti condomini hanno sottoscritto il presente modello per la presentazione della domanda di concessione di passo carrabile sopra indicata.