

Comune di Pontassieve
Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014
C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo Sicraweb EVO-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo Sicraweb EVO-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di febbraio 2026 sono pervenute:

- a) N. 14 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 14, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 0 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 0 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 2 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)

Si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 2 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Sottoscrivono il presente Verbale

Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 14

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 10031037

ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1			2026/00043		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2833	02/02/2026	PULIZIA DELL'AREA E REALIZZAZIONE DI PONTEGGIO, AI FINI DI PROTEZIONE E TUTELA DELLE MURATURE ESISTENTI , INTORNO A EX FIENILE DIRUTO CHE PROSSIMAMENTE SARA' OGGETTO DI RISTRUTTUARZIONE CONSERVATIVA		
2	X		2026/00047		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2999	03/02/2026	Rifacimento impianti, demolizioni e realizzazione di tramezzature non portanti e finiture interne.		
3			2026/00049		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3062	04/02/2026	MOFIFICHE INTERNE, RINNOVAMENTO DI ALCUNE DOTAZIONI IMPIANTISTICHE		
4			2026/00054		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3361	07/02/2026	-Rifacimento dei pavimenti di ingresso e cucina, mediante demolizione di quelli esistenti e posa di nuovo rivestimento in gres; -Demolizione di tramezzi interni con mantenimento dello stesso numero di vani dello stato di fatto; -Realizzazione di controsoffitti con variazione delle altezze interne, nel rispetto del D.M. 05/07/1975 e del Regolamento Edilizio vigente; -Adeguamenti elettrici necessari per l'installazione di nuovi apparecchi illuminanti e predisposizione per splitter dell'aria condizionata.		
5			2026/00059		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3559	10/02/2026	Sostituzione dell'Impianto di Riduzione Intermedia (IRI) esistente ubicato all'interno di un armadio metallico di contenimento, con la successiva installazione nella stessa posizione di quello esistente di un nuovo Impianto di Riduzione Intermedia per reti Digitali (IRID) Fuori Standard (Q= 3000 mc/h).		
6			2026/00060		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3706	11/02/2026	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALL'INTERNO DI UN APPARTAMENTO SITUATO AL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO IN COMUNE DI PONTASSIEVE VIA R. SANZIO N°37		
7			2026/00064		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3967	13/02/2026	MODIFICHE INTERNE CREAZIONE DI ANGOLO COTTURA ALL'INTERNO DEL SOGGIORNO REALIZZAZIONE DI		

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
GUARDAROBA										
8			2026/00066		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	3986	15/02/2026	ALLARGAMENTO DEL CANCELLO CARRABILE D'INGRESSO		
9			2026/00069		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4204	17/02/2026	OPERE ESTERNE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE ALL'IMPIANTO DI SMALTIMENTO REFLUI		
10	X		2026/00070		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4218	17/02/2026	Rimozione della verniciatura termoplastica in graffiato dalle facciate del fabbricato condominiale e finitura con tinteggiatura classica silossanica su velo.		
11			2026/00078		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4943	25/02/2026	frazionamento e cambio destinazione d'uso senza opere, all'interno della stessa categoria funzionale		
12			2026/00079		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4977	25/02/2026	Variante a CILA Edilizia prot. 28918 del 24/11/2025 - Isolamento di porzione della copertura di edificio per civile abitazione		
13			2026/00084		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5054	26/02/2026	modifiche interne, rifacimento impianti elettrici e idrico sanitario, sostituzione degli infissi		
14			2026/00087		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5207	27/02/2026	Opere di manutenzione straordinaria a locale commerciale per modifiche interne per avvio nuova attività commerciale ad uso bar.		

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 2

% da estrarre: 100%

Seme generatore: 10031039

ALLEGATO 4

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1	X		2026/00062		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-T - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Tardiva	3863	12/02/2026	Realizzazione di piccola scala su giardino tergale per facilitare accesso alla parte alta del giardino		
2	X		2026/00067		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-T - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Tardiva	4074	16/02/2026	Demolizione parziale di tramezzo		